

## **Rada Miejska w Łomiankach**

BRM.0002.10.2020

### **Protokół nr XXIX/2020 Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 października 2020 roku**

Sesja Rady Miejskiej w Łomiankach rozpoczęła się dnia 29 października 2020 roku o godz. 16:00.

Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczółkowska.

Sesja Rady Miejskiej w Łomiankach zwołana została w trybie zdalnym na podstawie art. 15 zxx ustawy z dnia 31 marca 2020 roku o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowymi oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 roku poz. 568).

#### **Ad. pkt 1**

##### **Otwarcie sesji.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczółkowska otworzyła XXIX/2020 Sesję Rady Miejskiej w Łomiankach.

Powitała obecnych przed monitorami Radnych, Burmistrza i Zastępców Burmistrza, Panią Skarbnik, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołeckich, Pracowników Urzędu i mieszkańców oglądających sesję dzięki transmisji dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Poinformowała, że do systemu zalogowało się 18 Radnych, wobec czego jest quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodnicząca przypomniała, że porządek obrad sesji wraz z materiałami został przesłany Radnym pocztą elektroniczną w terminie regulaminowym. Informacja o sesji została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łomiankach

Następnie Przewodnicząca odczytała zaproponowany porządek:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miejskiej.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2020-2030.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2020.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Łomianki.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 74 z obrębu 0023 Łomianki Miasto.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 176/1 z obrębu 0007 Kiełpin Poduchowny.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie przez Gminę Łomianki spółki wodnej.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Łomianki.
12. Informacja Burmistrza z analizy oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu oraz jednostek podległych.
13. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej z analizy oświadczeń majątkowych radnych.
14. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca RM zapytała, czy są wnioski, lub uwagi do przedstawionego porządku obrad.

**Radny Marcin Etienne** zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.

**W dyskusji wzięli udział:**

Burmistrz Małgorzata Żebrowska-Piotrak, radny Marcin Etienne

**Radny Janusz Skonieczny** zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Łomianki.

**W dyskusji wzięli udział:**

Radna Agnieszka Gawron-Smater, Burmistrz Małgorzata Żebrowska-Piotrak, radny Janusz Skonieczny, Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Piotr Kowalski

Na prośbę Przewodniczącej RM i radnej Agnieszki Gawron-Smater w protokole odnotowuje się jej wypowiedź (cyt.): „Przyznam, że tutaj z dużym rozczarowaniem przyjmuję wniosek radnego Janusza Skoniecznego odłożenia tak ważnego projektu, tak ważnej uchwały uważam za nieodpowiedzialne i chciałam tu się odwołać do rozsądku pozostałych radnych i jednak prosić o nie wprowadzanie tej zmiany w porządku obrad. Miejscem dyskusji nad projektami są komisje tematyczne. Zresztą tak jak tutaj niejednokrotnie już wspominała o tym Pani Przewodnicząca, radni otrzymują projekty uchwał wcześniej, żeby móc się przygotować do tej dyskusji, żeby móc wynotować swoje uwagi i zastrzeżenia, które potem jako pytania mogą zadawać pracownikom merytorycznym podczas tych dyskusji, gdzie możemy wypracować różne rozwiązania. Jest jeszcze czas na autopoprawki, na dyskusję. Tylko tutaj Panie radny Januszu Skonieczny, by dyskutować, wprowadzać zmiany, poprawki, trzeba w pierwszej kolejności przygotować się do takiej komisji. Przeczytać projekt uchwały a szczególnie uzasadnienie i dopiero potem wносить o zdjęcie z porządku obrad. Inaczej zaczynam zastanawiać się czy aby na pewno ma Pan tutaj na względzie kwestie merytoryczne czy czasami jest to brak dobrej woli”

Godz. 17.04

**Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Łomianki oraz w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Łomianki.

Godz.17.12

W tym miejscu na wniosek radnego Janusza Skoniecznego w protokole odnotowuje się, że do obrad sesji dołączyła radna Agnieszka Zdunek.

Z powodów technicznych i braku zapisu wyników głosowania Przewodnicząca Rady zarządziła przerwę w obradach sesji w celu usunięcia usterki. Po wznowieniu obrad dyskutowano o prawnych aspektach wynikających z problemów technicznych.

**W dyskusji wzięli udział:**

Przewodnicząca RM Maria Pszczółkowska, radna Magdalena Cłapińska, radny Janusz Skonieczny, radny Jerzy Serzysko, radny Mateusz Krogulec, radny Michał Naftyński, radca prawny Mariusz Kądzielski

Godz.17.47

**Przewodnicząca RM** zarządziła powtórzenie głosowania w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Łomianki.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (14 głosów za; 3 przeciw; 3 wstrzymujące się) wniosek został przyjęty.

Godz.17.48

**Przewodnicząca RM** zarządziła powtórzenie głosowania w sprawie zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie gminy Łomianki.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (10 głosów za; 7 przeciw; 4 wstrzymujące się) wniosek został przyjęty.

Godz. 17.49

**Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad sesji po zmianach.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (15 głosów za, 3 przeciw, 3 wstrzymujące się) nowy porządek obrad został przyjęty.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 1 porządku obrad.**

**Ad. pkt 2**

Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Miejskiej.

Godz. 17.52

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w ww. sprawie.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (18 głosów za; 0 przeciw; 3 wstrzymujące się) protokół XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach został przyjęty.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 2 porządku obrad.**

### **Ad. pkt 3**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2020-2030.

**Skarbnik Gminy Hanna Dąbrowska** omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mateusz Krogulec przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Godz. 17.58

Wobec braku chętnych do zabrania głosu w tym punkcie, **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2020-2030.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (16 głosów za, 3 przeciw, 2 wstrzymujących się), Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2020-2030.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 3 porządku obrad.**

### **Ad. pkt.4**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2020.

**Skarbnik Gminy Hanna Dąbrowska** omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mateusz Krogulec przedstawił pozytywną opinię Komisji.

### **W dyskusji wzięli udział:**

Skarbnik Hanna Dąbrowska, radny Janusz Skonieczny

Godz. 18.06

**Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2020. Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (15 głosów za, 5 przeciw, 1 wstrzymujący się) Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Łomianki na rok 2020.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 4 porządku obrad.**

#### **Ad. Pkt.5**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 74 z obrębu 0023 Łomianki Miasto.

**Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego**

**Piotr Kowalski** omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Technicznej Jerzy Serzysko przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Godz. 18.09

Wobec braku chętnych do zabrania głosu w tym punkcie , **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie ww. uchwały.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (20 głosów za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się) Rada podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 74 z obrębu 0023 Łomianki Miasto.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 5 porządku obrad.**

#### **Ad. Pkt.6**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na

odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 176/1 z obrębu 0007 Kiełpin Poduchowny.

**Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego, Piotr Kowalski** omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Technicznej Jerzy Serzysko przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Godz.18.13

Wobec braku chętnych do zabrania głosu w tym punkcie, **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie ww. uchwały.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (18 głosów za, 0 przeciw, 3 wstrzymujące się) Rada podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, części działki ewidencyjnej nr 176/1 z obrębu 0007 Kiełpin Poduchowny.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 6 porządku obrad.**

#### **Ad. Pkt.7**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie przez Gminę Łomianki spółki wodnej.

**Aleksandra Jankowska, Kierownik Referatu Funduszy Zewnętrznych** omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Społecznej Marcin Etienne przedstawił pozytywną opinię Komisji w tej sprawie.

#### **W dyskusji wzięli udział:**

Zastępca Burmistrza ds. technicznych Paweł Bohdziewicz, radna Joanna Zabłocka-Łudzeń, radny Jerzy Serzysko, radca prawny Mariusz Kądzielski

Godz. 18.28

**Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie ww. uchwały.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (14 głosów za, 5 przeciw ,2 wstrzymujące się) Rada podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie przez Gminę Łomianki spółki wodnej.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 7 porządku obrad.**

#### **Ad. Pkt.8**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

**Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Piotr Kaczmarczyk** omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Społecznej Marcin Etienne przedstawił pozytywną opinię Komisji w tej sprawie.

Godz. 18.31

Wobec braku chętnych do zabrania głosu w tym punkcie, **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie ww. uchwały.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (19 głosów za, 0 przeciw,2 wstrzymujące się) Rada podjęła uchwałę w sprawie ustanowienia pomników przyrody.

**Przewodnicząca RM zamknęła punkt 8 porządku obrad.**

#### **Ad.Pkt.9**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Łomianki.

**Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Piotr Kaczmarczyk** omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Społecznej Marcin Etienne przedstawił pozytywną opinię Komisji w tej sprawie.



Godz. 18.35

Wobec braku chętnych do zabrania głosu w tym punkcie, **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w sprawie ww. uchwały.

Przewodnicząca stwierdziła, że w wyniku głosowania (17 głosów za, 0 przeciw, 4 wstrzymujące się) Rada podjęła uchwałę w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Łomianki.

**Przewodnicząca Rady zamknęła punkt 9 porządku obrad.**

**Ad.Pkt.10**

Informacja Burmistrza z analizy oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu oraz jednostek podległych.

**Informację odczytała Burmistrz Małgorzata Żebrowska-Piotrak**

Godz.18.39

**Przewodnicząca Rady zamknęła punkt 10 porządku obrad.**

**Ad.Pkt.11**

Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z analizy oświadczeń majątkowych radnych.

**Informację odczytała Przewodnicząca Rady Miejskiej Maria Pszczółkowska.**

Godz.18.40

**Przewodnicząca Rady zamknęła punkt 11 porządku obrad.**

**Ad.Pkt.12**

Interpelacje, zapytania, wolne wnioski.

**W dyskusji wzięli udział:**

Radna Joanna Zabłocka-Łudzeń, Burmistrz Małgorzata Żebrowska-Piotrak, radny Piotr Bartoszewski, Wiceprzewodniczący RM Krzysztof Wawer.

Radny Piotr Bartoszewski zgłosił interpelację w sprawie wniosku o zajęcie pasa drogowego na marsz kobiet oraz zapytał na jakiej podstawie Pani Burmistrz wzięła udział w tym zgromadzeniu. Pani Burmistrz Małgorzata Żebrowska-Piotrak poinformowała, że udzieli odpowiedzi radnemu na piśmie.

Radna Joanna Zabłocka-Łudzeń przeczytała fragmenty listu mieszkańca oburzonego nieprzyjaznym charakterem marszu i wyraziła swoje zaniepokojenie o bezpieczeństwo mieszkańców. Pani Burmistrz odniesie się do listu, gdy zostanie jej przesłany przez radną.

Radny Krzysztof Wawer zaapelował do radnych o częstsze spotkania w trybie zdalnym aby odpowiednio przygotować się do sesji i uniknąć w przyszłości problemów technicznych w trakcie jej trwania.

Godz. 18.48

**Przewodnicząca Rady zamknęła punkt 12 porządku obrad.**

### **Ad.Pkt.13**

Zamknięcie obrad sesji.

Przewodnicząca poinformowała, że wobec wyczerpania porządku obrad zamyka XXIX Sesję Rady Miejskiej w Łomiankach i dodała, że kolejna Sesja Rady Miejskiej zaplanowana jest na dzień 26 listopada 2020 roku.

Przewodnicząca

Rada Miejska w Łomiankach

Przygotował(a): Agata Milanowska