

Janusz Skonieczny

Radny Gminy Łomianki

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Wiceprzewodniczący Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego

Członek Komisji Technicznej

Janusz.Skonieczny@Lomianki.org

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach

Pani Maria Pszczółkowska

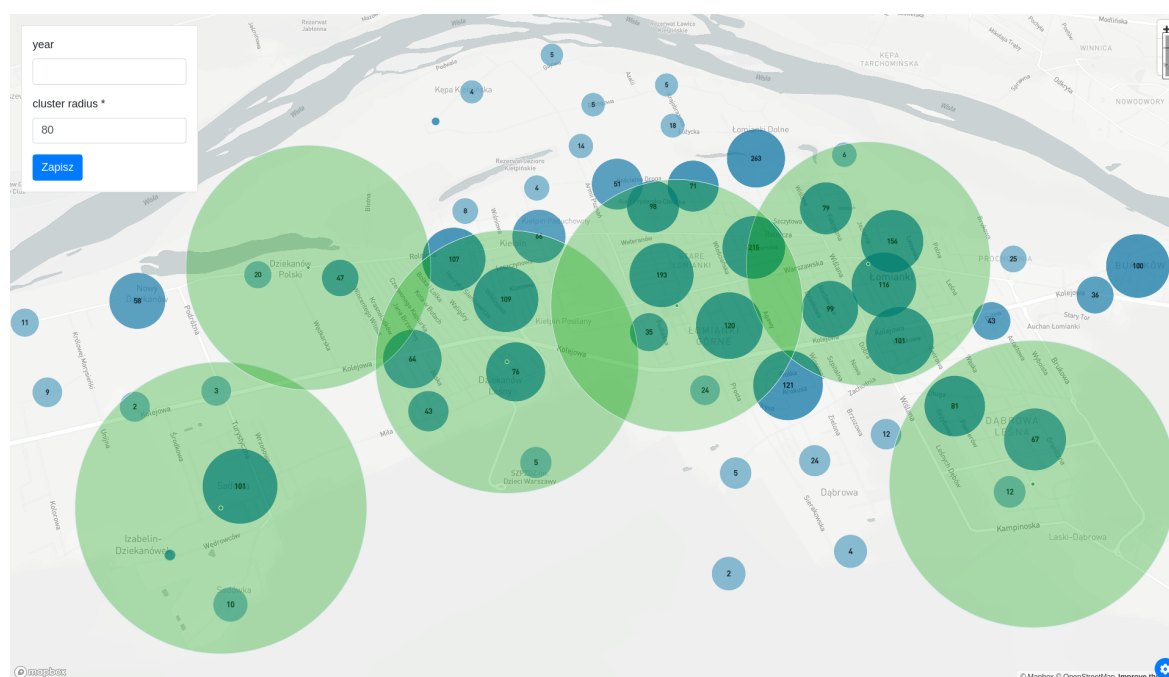
Interpelacja

Budowa szkoły w Łomiankach Dolnych

Szanowna Pani,

Na posiedzeniu komisji 16 maja 2023¹ roku przedstawiono Program Funkcjonalno Użytkowy dla zespołu szkół w Łomiankach Dolnych. W marcu 2021 roku Rada Miejska² pozwoliła na zawarcie porozumienia w sprawie działki 143205_5.0010.224 i tym samym rozpoczęła proces inwestycyjny budowy szkoły tak ważnej dla całych Łomianek.

Szkoła w Łomiankach Dolnych jest potrzebna, zabiegam o nią od początku kadencji, już w lipcu 2019 roku dla burmistrza Witolda Gawdy przygotowałem interaktywną mapę³ pokazującą liczbę dzieci w różnych rejonach Łomianek i lokalizację szkół, na jej podstawie można wnioskować w których częściach Łomianek brakuje szkół – to zapoczątkowało głęboką analizę danych i pozwoliło na podejmowanie rzetelnych i poinformowanych decyzji.



¹ <https://www.facebook.com/Skonieczny.Janusz/posts/pfbid02e4JMoixg63Yovd6Ruicoe2xv5MhHyLGD7GRie4jVfcibflcu262NpAYvHXJxZwz2l>

² <https://bip.lomianki.pl/bip/prawo-lokalne/uchwaly-rady-miejskiej/2021/10907.XXXVI3112021.html>

³ <https://www.facebook.com/Skonieczny.Janusz/posts/pfbid02PCOnfd7cX2vDJGae4S7cgmAifyumP1bP1mb16oroZ38DwLcxBjZInbWGiy2U3J4dl>

Już w budżecie 2021⁴ roku pojawiła się kwota 100 tysięcy złotych na zadaniu 2021/02 Budowa Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych na opracowanie dokumentacji technicznej.

Zad. 2021/02 – Budowa Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych

Plan – 100.000,00 zł.

W ramach zadania inwestycyjnego planuje się opracowanie dokumentacji technicznej.

Bonifiat 80104 Przewodnik

Natomiast Wieloletnia Prognoza Finansowa z 2021⁵ zakładała realizację inwestycji na kwotę 5 milionów złotych do końca 2023 roku.

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1.3.2.61	Budowa rynku miejskiego wraz z ratuszem -	Urząd Miejski w Łomiankach	2015	2022	1 242 111,00	1 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.64	Poprawa bezpieczeństwa pieszych w gminie Łomianki -	Urząd Miejski w Łomiankach	2018	2024	1 651 000,00	100 000,00	200 000,00	600 000,00	500 000,00	0,00
1.3.2.66	Przebudowa ul. Wiślanej na odc. od ul. Rolniczej do ul. Brzegowej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2018	2024	4 018 000,00	1 000,00	800 000,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00
1.3.2.68	Projekt i budowa nowego Przedszkola na terenie Dąbrowy Leśnej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2017	2023	7 373 340,00	200 000,00	3 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00
1.3.2.69	Budowa budynku komunalnego -	Urząd Miejski w Łomiankach	2019	2023	9 910 000,00	3 400 000,00	2 000 000,00	3 700 000,00	0,00	0,00
1.3.2.70	Budowa złobka miejskiego -	Urząd Miejski w Łomiankach	2019	2023	3 641 000,00	100 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00
1.3.2.71	Budowa świetlicy miejskiej w Dziekanowie Leśnym na działce nr 191/4 u zbiegu ulic M.Konopnickiej i Młej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2019	2022	451 000,00	100 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.72	Przebudowa ul. Jeziołnej i ul. Spokojnej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2015	2022	1 770 652,00	1 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.73	Przebudowa ul. Wspólnej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2016	2022	5 579 950,00	100 000,00	1 400 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.85	Budowa ul. Paderewskiego -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2024	1 571 000,00	14 000,00	300 000,00	700 000,00	500 000,00	0,00
1.3.2.86	Budowa Szkoły Podstawowej w Sadowej wraz z poprawą infrastruktury sportowej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2019	2022	20 902 150,00	10 856 000,00	9 240 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.87	Przebudowa i modernizacja placu zabaw wraz z terenem rekreacyjno-sportowym przy ul. Akacjowej, róg Partyzantów w Dąbrowie Leśnej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2021	1 050 000,00	835 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.88	Budowa ścieżek rowerowych w ramach programu ZIT -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2022	675 000,00	50 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.89	Przebudowa drogi na odcinku od ul. Konopnickiej do przedszkola samorządowego w Dziekanowie Leśnym -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2021	520 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.90	Projekt budowa ulicy Kowackiej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2022	550 000,00	50 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.91	Przebudowa ul. Przyluskiego róg ul. Sobieskiego -	Urząd Miejski w Łomiankach	2019	2021	110 444,00	27 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.92	Budowa pętli autobusowej przy zbiegu ulic Kółkajtaja i opaski ulicy Kolejowej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2022	350 000,00	200 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.93	Modernizacja budynków komunalnych -	Urząd Miejski w Łomiankach	2015	2022	765 025,00	50 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.94	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2022	350 000,00	50 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.95	Budowa obiektu oświatowo-opiekuńczego w Kiełpinie na działkach ewidencyjnych o numerach: 134/1, 134/2, 135, 136/1 i 136/2 -	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2023	2 107 027,00	1 000,00	100 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00
1.3.2.96	Budowa Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych -	Urząd Miejski w Łomiankach	2021	2023	5 600 000,00	100 000,00	500 000,00	5 000 000,00	0,00	0,00
1.3.2.97	Realizacja bieżąco-zielonej infrastruktury na terenie gminy Łomianki -	Urząd Miejski w Łomiankach	2021	2023	2 100 000,00	100 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00

Aktualnie WPF⁶ planuje 1 milion złotych w roku 2023 i nie zakłada żadnych środków po 2025 roku.

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit 2026	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3.2.95	Budowa obiektu oświatowo-opiekuńczego w Kiełpinie na działkach ewidencyjnych o numerach: 134/1, 134/2, 135, 136/1 i 136/2 - Rozbudowa infrastruktury oświatowo-opiekuńczej	Urząd Miejski w Łomiankach	2020	2023	108 027,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
1.3.2.27	Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej i budowa nowego Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych - Rozbudowa infrastruktury oświatowej	Urząd Miejski w Łomiankach	2021	2025	8 399 000,00	1 000 000,00	4 600 000,00	2 599 000,00	0,00	8 199 000,00
1.3.2.28	Realizacja bieżąco-zielonej infrastruktury na terenie gminy Łomianki -	Urząd Miejski w Łomiankach	2021	2025	2 326 151,00	400 000,00	500 000,00	500 000,00	0,00	1 400 000,00

Szkołę musimy wybudować do 7 maja 2030⁷, jeśli tak się nie stanie będzie trzeba zwrócić KOWR aktualną wartość pieniężną pozyskanej działki.

⁴ https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1Lw0woicDIHQ9goMl554Ja_k38FApoeET

⁵ <https://bip.lomianki.pl/bip/prawo-lokalne/uchwaly-rady-miejskiej/2021/10755.Nr-XXXIV2942021.html>

⁶ <https://bip.lomianki.pl/bip/prawo-lokalne/uchwaly-rady-miejskiej/2023/12833.LXXV5502023.html>

⁷ https://drive.google.com/file/d/1jQ0zdYlq6bEvBRxbE_e5NhxpSyKnMW1-/view

Wszystko wskazuje na to, że już na etapie przygotowania dokumentacji doszło do znaczących opóźnień w realizacji inwestycji, co nie dość, że odkłada w czasie zapewnienie potrzeb mieszkańców Łomianek to stawia pod znakiem zapytania terminowość realizację całej inwestycji.

W związku z powyższym proszę o odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie działania Burmistrzynie Małgorzata Żebrowska-Piotrak podjęła w latach 2021-2023 w celu sprawnej realizacji zadania 2021/02 Budowa Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych?
2. Kiedy ogłoszono postępowanie na przygotowanie PFU?
3. Kiedy PFU zostało poddane konsultacjom i z kim?
4. Kiedy ogłoszono postępowanie na przygotowanie projektu budowlanego?
5. Co Burmistrzynie Małgorzata Żebrowska-Piotrak zamierza wykonać w 2023 roku w celu realizacji budżetu na kwotę 1 miliona złotych?
6. Jakie są szacowane koszty budowy szkoły według PFU przedstawionego 15 maja 2023?
7. Jaki jest planowany harmonogram inwestycji?
Jeśli takowy nie istnieje proszę o podanie planowanych/szacowanych terminów:
 - a. Odbioru projektu budowlanego
 - b. Otrzymania pozwolenia na budowę
 - c. Wyłonienia wykonawcy robót budowlanych
 - d. Uzyskania pozwolenia na użytkowanie
8. Jakie są przyczyny opóźnień w stosunku do planu przedstawionego w PFU z 2021 roku.
Jeśli jedynymi przyczynami są pandemia i wojna, proszę o uzasadnienie dlaczego te kryzysy w tak znacznym stopniu wpłynęły na możliwości przygotowania PFU i projektu budowlanego.

Ponadto proszę o przygotowanie propozycji zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej uwzględniającej szacowane koszty budowy zespołu szkół i zaangażowania środków w realizację zadania do 2026 roku. Proszę o skierowanie wniosku do zaopiniowania w Komisji Budżetowej.

Interpelacja zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713) dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy i zasługuje na rozpatrzenie.

W związku z art. 24 pkt. 7 tej samej ustawy treść interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi podawana jest do publicznej wiadomości poprzez niezwłoczną publikację w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy, oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Proszę o przesłanie odpowiedzi na interpelację w formie elektronicznej na adres wskazany w nagłówku. Ten dokument zawiera metadane niedostępne w formie papierowej i został podpisany elektronicznie w celu zagwarantowania jego integralności, proszę o jego publikację bez wprowadzania jakichkolwiek zmian.

Janusz Skonieczny

