

BIP Urzędu Miejskiego w Łomiankach

<https://bip.lomianki.pl/bip/biuro-obslugi-mieszkanec/wydzial-geodezji-wydzial-gospo/zadania-z-zakresu-gospo/7231,Podzial-nieruchomosci-niezaleznie-od-ustalen-planu-miejscowego.html>
30.06.2024, 17:25

Podział nieruchomości niezależnie od ustaleń planu miejscowego

Wymagane dokumenty:

Podział bez konieczność uzyskania opinii wstępnej.

Do wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału:

1. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości
2. Wykaz zmian gruntowych
3. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej
4. Mapa z projektem podziału opatrzona klauzulą o przyjęciu do zasobu geodezjno-kartograficznego.

Opłata:

Brak

Miejsce złożenia dokumentów:

1. Biuro Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska 115

Termin załatwienia sprawy:

Jeden miesiąc od momentu otrzymania wniosku przez organ właściwy do jego rozpoznania.

Dwa miesiące w sprawach szczególnie skomplikowanych.

W przypadku nie załatwienia sprawy w podanych terminach organ prowadzący sprawę obowiązany jest zawiadomić o tym wnioskodawcę, podając przyczyny zwłoki i wskazując inny termin załatwienia sprawy

Tryb odwoławczy:

Decyzja zatwierdzająca podział – 1 miesiąc od złożenia mapy z projektem podziału wraz z kompletem dokumentów

Jednostka odpowiedzialna:

Wydział Geodezji

Urzędu Miejskiego w Łomiankach

Łomianki ul. Warszawska nr 71, pokój nr 23
tel. (22) 888 9854 i (22) 888 9855

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021r. poz.1899 z późn. zm.)

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału nieruchomości (Dz.U.2004.268.2663).

Pliki do pobrania

[Wniosek o wydanie decyzji o możliwości podziału art.95 doc, 39 KB, 05.06.2024](#)

[Oświadczenie o zrzeknięciu prawa do odwołania od decyzji pdf, 74.37 KB, 06.06.2023](#)

[Oświadczenie o aktualności KW doc, 28.5 KB, 06.06.2023](#)

[Wniosek o duplikat decyzji podziałowej doc, 36.5 KB, 05.06.2024](#)

[Wniosek o duplikat decyzji podziałowej pdf, 462.97 KB, 05.06.2024](#)

Metadane

Data publikacji : 12.08.2009

Data modyfikacji : 05.06.2024

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Urząd Miejski w Łomiankach

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:
Joanna Wesołowska

Osoba udostępniająca informację:
Sławomir Kodymow

Osoba modyfikująca informację:
Marta Nowicka

[Poprzedni Strona](#)
[Następny Strona](#)