

# BIP Urzędu Miejskiego w Łomiankach

<https://bip.lomianki.pl/bip/prawo-lokalne/uchwaly-rady-miejskiej/2002/605,Uchwala-Nr-IV272002-w-sprawie-wyr-azenia-zgody-na-nabycie-czesci-nieruchomosci.html>  
05.05.2024, 10:30

## Uchwała Nr IV/27/2002 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości

**Uchwała nr IV/27/2002 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 27 grudnia 2002 r.**  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U.2001.142.1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łomiankach

uchwała, co następuje :

### § 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Łomianki części działki nr 23/1 o pow. około 320 m<sup>2</sup> położonej w Łomiankach przy ulicy Fabrycznej, na której urządzona jest trybuna boiska piłkarskiego. Nieruchomość stanowi własność Łomiankowskiej Spółdzielni Handlowo Usługowej "Samopomoc Chłopska", dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr 6162 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim.
2. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Łomianki części działki nr 23/2 o pow. około 35 m<sup>2</sup> położonej w Łomiankach przy ulicy Fabrycznej, na której urządzona jest trybuna boiska piłkarskiego. Nieruchomość stanowi własność pp. Włodzimierza i Małgorzaty Zabłockich (część KW Nr 6162).

### § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łomianki.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

### Uzasadnienie do uchwał w sprawie nabycia części nieruchomości

Działka nr 23/1 stanowi własność ŁSHU "Samopomoc Chłopska", na której usytuowany jest dom handlowy (MARCPOL) oraz bazar.

Działka nr 23/2 stanowi własność pp. Zabłockich, którą nabyli od ŁSHU (AN 3518/2002 z dnia 29-05-2002).

Północne ogrodzenie obu działek nieruchomości nie pokrywa się z ich granicą prawną.

Części działek o łącznej powierzchni około 355 m<sup>2</sup> zagospodarowana jest przez trybunę ziemną boiska piłkarskiego. W chwili obecnej prowadzone są prace przy modernizacji trybuny a uzyskanie pozwolenia na budowę wymaga uzyskania przez Gminę prawa do dysponowania gruntem (pomiędzy Gminą i Spółdzielnią będzie podpisana umowa dzierżawy, w której ma być wpisany warunek, że Gmina wykupi grunt pod trybuną). Podstawą do wykupienia gruntu będzie uchwała Rady Miejskiej.

Kolejne kroki w tej sprawie:

- podział geodezyjny działek,
  - negocjacje co do ceny nabycia (na podstawie wyceny działki),
  - podpisanie umów notarialnych kupna-sprzedaży.
- 

## Metadane

Data publikacji : 09.01.2003

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Urząd Miejski w Łomiankach

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:

---

[Poprzedni Strona](#)  
[Następny Strona](#)