

# BIP Urzędu Miejskiego w Łomiankach

<https://bip.lomianki.pl/bip/urząd-miejski/wydzialy-i-referaty/384,Wydzial-Geodezji.html>  
30.06.2024, 21:05

## Wydział Geodezji

### WYDZIAŁ GEODEZJI

Urząd Miejski w Łomiankach  
ul. Warszawska 71, 05-092 Łomianki  
Naczelnik:

Dni i godziny pracy:

- poniedziałek w godz. 10.00-18.00,
- wtorek - piątek w godz. 8.00-16.00.

Dni i godziny przyjmowania interesantów:  
codziennie w godzinach pracy urzędu

Do zakresu działania Wydziału należy w szczególności:

Do zakresu działania Wydziału należy w szczególności:

1.W zakresie geodezji:

- 1) prowadzenie spraw związanych z rozgraniczaniem nieruchomości,
- 2) prowadzenia spraw związanych z nazewnictwem ulic i placów oraz ustalaniem nazw miejscowości,
- 3) nadawanie numeracji porządkowej budynków,
- 4) wydawanie zaświadczeń o dostępie do drogi publicznej,
- 5) ustalanie potrzeb i zlecanie opracowań geodezyjnych i kartograficznych,
- 6) udział w weryfikacji deklaracji i informacji podatkowych oraz wykazów nieruchomości osób prawnych i fizycznych w oparciu o zapisy w ewidencji gruntów.

2.W zakresie gospodarki nieruchomościami:

- 1) przygotowywanie i przeprowadzanie scaleń i podziałów nieruchomości,
- 2) prowadzenie spraw związanych z użytkowaniem wieczystym,
- 3) nabywanie gruntów do gminnego zasobu nieruchomości,
- 4) regulacja stanów prawnych nieruchomości, w tym podejmowanie działań w celu komunalizacji mienia,
- 5) wykonywanie czynności związanych z zamianą gruntów,
- 6) przygotowywanie propozycji udzielania bonifikat od opłat rocznych,

- 7) prowadzenie spraw związanych z wykonywaniem prawa pierwokupu nieruchomości,
  - 8) prowadzenie spraw związanych z wywłaszczeniem oraz zwrotami nieruchomości,
  - 9) wykonywanie czynności związanych z wydzierżawianiem terenów i nieruchomości oraz naliczanie stosownych opłat,
  - 10) dokonywanie okresowych kontroli wydzierżawionych nieruchomości,
  - 11) prowadzenie spraw związanych z przekazywaniem gruntów jednostkom organizacyjnym
- w trwały zarząd oraz opracowywanie umów o przekazanie nieruchomości,
- 12) ustalanie propozycji cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia,
  - 13) prowadzenie ewidencji środków trwałych w zakresie gruntów,
  - 14) prowadzenie gminnego zasobu nieruchomości, w tym:
    - a) sporządzanie planów wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości,
    - b) zbywanie nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości,
    - c) prowadzenie ewidencji składników gminnego zasobu nieruchomości,
    - d) sporządzanie planów realizacji polityki gospodarowania nieruchomościami,
    - e) sporządzanie trzyletnich planów wykorzystania zasobów.
  - 15) prowadzenie spraw z zakresu:
    - a) wynajmowania, wydzierżawiania i użyczenia gruntów stanowiących własność gminy,
    - b) podziałów oraz ustalanie odszkodowań z tytułu przejęcia gruntów wydzielonych w ramach tych podziałów pod drogi gminne,
    - c) wypłaty odszkodowań za działki przejęte pod drogi gminne,
    - d) bezumownego korzystania z gruntu oraz wydania nieruchomości.
- 

## Metadane

Data publikacji : 27.03.2019

Data modyfikacji : 03.06.2024

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Urząd Miejski w Łomiankach

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:  
Małgorzata Żebrowska-Piotrak

Osoba modyfikująca informację:  
Marta Nowicka

---

[Poprzedni Strona](#)  
[Następny Strona](#)