

**Uchwała Nr XXI / 135 / 2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 29 lutego 2012 roku**

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Łomianki - Równoległa” w upadłości likwidacyjnej w Łomiankach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2001.142.1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3a i art. 72 ust. 1, ust. 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2010.102.651 ze zmianami), Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do 4 marca 2095 r. w trybie bezprzetargowym Spółdzielni Mieszkaniowej „Łomianki-Równoległa” w upadłości likwidacyjnej w Łomiankach, nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym nr 31/39 o pow. 0,0539 ha (obręb 0021) przeznaczonej pod drogę dojazdową, stanowiącej własność Gminy Łomianki uregulowanej w księdze wieczystej KW WA4M/00005618/5.

§ 2.

Oddanie w użytkowanie wieczyste działki następuje na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Łomianki - Równoległa” w upadłości likwidacyjnej w Łomiankach.

§ 3.

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego zostaną ustalone na podstawie wartości przedmiotowej działki, określonej na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

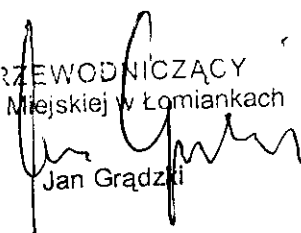
Z tytułu oddania działki w użytkowanie wieczyste ustala się pierwszą opłatę w wysokości 15 % wartości działki określonej zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach

Jan Grądziński