

**Uchwała Nr XXXVIII / 225 / 2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 27 grudnia 2012 roku**

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łomianki

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391) w związku z art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łomianki stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XVII/95/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 4 października 2007 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łomianki.

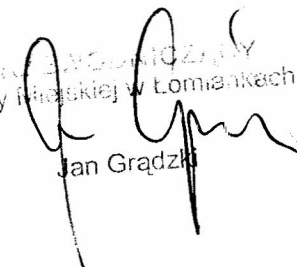
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łomiankach
Jan Grądzki



REGULAMIN
utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomianki

Rozdział I
Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomianki, w szczególności dotyczące:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła w podziale na szkło bezbarwne i kolorowe, opakowań wielomateriałowych;
 - 2) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - 3) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
 - 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - 5) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi;
2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - 2) liczby osób korzystających z tych pojemników;
3. częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
4. innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
6. wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
7. wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

- a) Ile kroć w regulaminie jest mowa o:
- 1) **ustawie** - jest to ustawa z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U. z 2012 poz. 391),
 - 2) **nieruchomości** – jest to nieruchomość definiowana zgodnie z kodeksem cywilnym z którego wynika, iż istnieją następujące rodzaje nieruchomości:
 - a) nieruchomości gruntowe (zabudowane lub niezabudowane), które mają różne przeznaczenie gospodarcze
 - b) nieruchomości budynkowe,
 - c) nieruchomości lokalowe (lokale mieszkalne i lokale użytkowe);
 - 3) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mającymi obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:
 - a) **na terenie budowy** wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;
 - b) **na terenie przystanków komunikacyjnych** obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;
 - c) **na drogach publicznych** obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;
 - d) **na terenach pozostałych** obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadków zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
 - 4) **budynku mieszkalnym jednorodzinny** – jest to zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane - budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych,

stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 proc. powierzchni całkowitej budynku.

- 5) **zabudowie jednorodzinnej** – jest to zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 6) **zabudowie wielorodzinnej** – jest to zabudowa, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego zapisanej w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ;
- 7) **zabudowie zagrodowej** — jest to zgodnie z zapisami § 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych, w tym w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
- 8) **budynku użyteczności publicznej** – jest to zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny;
- 9) **umowach** – są to umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, podpisane z podmiotem uprawnionym, przez właścicieli nieruchomości;
- 10) **Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego (WPGO)** – jest to dokument wynikający z treści art. 14 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243);
- 11) **Gminnym Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (GPSZOK)** – jest to, zlokalizowany na terenie gminy specjalnie w tym celu przygotowany i wyposażony obiekt, w którym mieszkańcy mogą przekazywać podmiotowi uprawnionemu, wyselekcjonowane odpady. Szczegółowe zasady funkcjonowania punktu określi regulamin GPSZOK.
- 12) **odpadach komunalnych** – są to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych; zgodnie z zapisem art. 3, ust. 3 pkt 4 ustawy o odpadach;
Odpady komunalne z uwagi na sposób zbierania w gospodarstwie domowym dzielimy na:

- a) zmieszane (niesegregowane) – odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych,
- b) segregowane – odpady komunalne poddane selektywnemu zbieraniu. W ramach odpadów komunalnych segregowanych wyodrębnia się następujące frakcje i grupy:
- frakcja mokra – grupa podstawowa:
niesegregowalne (pozostałości po segregacji) – odpady komunalne powstałe jako pozostałości po selektywnym zbieraniu,
kuchenne ulegające biodegradacji – domowe odpady organiczne pochodzenia roślinnego i zwierzęcego,
inne ulegające biodegradacji – odpady komunalne, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
 - frakcja mokra – grupa dodatkowa:
zielone – odpady roślinne ulegających biodegradacji, powstające m. in. w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów, parków i terenów zielonych,
 - frakcja sucha – grupa podstawowa:
surowcowe – selektywnie gromadzone komunalne odpady opakowaniowe i nieopakowaniowe: z papieru i tektury, ze szkła bezbarwnego i kolorowego, z tworzyw sztucznych, z metali, wielomateriałowe,
 - frakcja sucha – grupa dodatkowa:
odzież i tekstylia – odpady komunalne w postaci zużytej odzieży, tekstyliów, jednoznacznie nieprzydatne do dalszego użytkowania zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem,
wielkogabarytowe – odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach z wyłączeniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów oraz odpadów, których waga jednostkowa przekracza 50 kg,
zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – sprzęt wymieniony w załączniku nr 1 do ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. Nr 180 poz. 1495), pochodzący z gospodarstw domowych lub z innych źródeł, który ze względu na charakter i ilość jest podobny do zużytego sprzętu pochodzącego z gospodarstw domowych, stanowiący odpady komunalne w rozumieniu przepisów o odpadach.
odpady budowlano-remontowe – frakcja odpadów pochodzących z remontów, na które nie trzeba uzyskać pozwoleń na budowę lub których nie trzeba zgłaszać do administracji budowlano - architektonicznej;
niebezpieczne – odpady definiowane zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach w odniesieniu do frakcji składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin nawozach, opakowania po aerozoluach,
- 13) **nieczystościach ciekłych** - są to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 14) **zbiornikach bezodpływowych** – są to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;

- 15) **stacjach zlewnych** – są to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 16) **harmonogramie** – jest to harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Łomianki, uwzględniający zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łomianki dotyczące minimalnej częstotliwości odbioru odpadów zależnej od rodzaju odpadów, miejsca ich wytwarzania oraz wytwórcy, dostarczany przez gminę.
- 17) **przedsiębiorcach** – jest to podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia;
- 18) **chowie zwierząt** – są to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 19) **zwierzętach domowych** – zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 ustawy o ochronie zwierząt co odpowiada treści Europejskiej Konwencji Ochrony Zwierząt Towarzyszących są to, zwierzęta utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka, w szczególności w jego otoczeniu domowym, dla osobistej przyjemności i dla towarzystwa;
- 20) **zwierzętach gospodarskich** – zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 o hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z późn. zm. są to zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
- 21) **zwierzętach bezdomnych** – zgodnie z art. 4 ust. 16 ustawy o ochronie zwierząt są to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały;
- 22) **poziomie redukcji masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania** – Są to poziomy ograniczania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, które Gminy są zobowiązane uzyskać zgodnie z WPGO:
 - w latach 2012-2017 - do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,
 - w latach 2018-2023. - do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania - w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r., zgodnie z zapisem art. 3c ustawy i stosownego rozporządzenia wykonawczego;
- 23) **Regulaminie** – jest to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łomianki”;

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonej do użytku publicznego

§3

Gmina zapewnia czystość i porządek na swoim terenie i tworzy warunki niezbędne do ich utrzymania a w szczególności:

- 1) obejmuje wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie gminy systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;

- 2) organizuje odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkuje mieszkańcy
- 3) tworzy warunki do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy lub zapewnia wykonanie tych prac przez tworzenie odpowiednich jednostek organizacyjnych;
- 4) nadzoruje gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym realizację zadań powierzonych podmiotom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
- 5) zapewnia osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania;

§4

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie;
- 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;
- 5) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;

§ 5

1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości - należy do obowiązków właścicieli nieruchomości, właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
2. Błoto, śnieg i lód z części nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego powinny być gromadzone w miejscach, w których nie powodują zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów w sposób umożliwiający ich odbiór przez przedsiębiorcę.
3. Inne zanieczyszczenia z nieruchomości i chodników należy usuwać w miarę potrzeby.
4. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodników na jezdnię.

§ 6

1. Mycie pojazdów mechanicznych poza myjniami dopuszcza się jedynie w miejscach o utwardzonym podłożu i pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub do zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z Regulaminem.
2. Naprawy pojazdów mechanicznych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane w obrębie własnej nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla mieszkańców. Zużyte części i materiały eksploatacyjne winny być zagospodarowane zgodnie z odrębnymi przepisami, w szczególności zabrania się wpuszczania do kanalizacji miejskiej lub do zbiorników bezodpływowych, wszelkich płynów pozostałych po naprawach pojazdów.

§ 7

Na terenie gminy mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1. spalania jakichkolwiek odpadów poza instalacjami i urządzeniami do tego celu przeznaczonymi;
2. stosowania środków chemicznych, które w nadmiernej ilości są szkodliwe dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;
3. umieszczania w miejscach do tego nieprzeznaczonych afiszy, reklam, ogłoszeń itp.;
4. zakopywania odpadów;
5. wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów oraz nieczystości ciekłych;
6. zajmowania pasa drogowego w celu składowania odpadów lub materiałów budowlanych bez uzyskania wymaganej zgody.

Rozdział III

Wymagania w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów

§ 8

Odpady komunalne powstałe na terenie nieruchomości zbierane są selektywnie.

§ 9

1. W drodze selektywnej zbiórki wydzieleniu z wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych podlegają:
 - 1) odpady surowcowe:
 - a) papier i tektura,
 - b) szkło bezbarwne i kolorowe,
 - c) tworzywa sztuczne,
 - d) metale,
 - e) wielomateriałowe,
 - 2) niesegregowalne (pozostałości po segregacji) odpady komunalne,
 - 3) biodegradowalne odpady kuchenne
 - 4) odpady zielone z ogrodów i parków
 - 5) zużyte baterie i akumulatory,
 - 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
 - 7) przeterminowane leki,

- 8) chemikalia (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itp.),
 - 9) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - 10) odpady budowlano-remontowe,
 - 11) zużyte opony,
 - 12) odzież i tekstylia
2. Wszystkie bądź wybrane rodzaje odpadów surowcowych, o których mowa w ust. 1 p. 1 mogą być zbierane łącznie.
 3. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, z tym że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej, właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika pod warunkiem zachowania wymogów określonych w odrębnych przepisach; pozostali właściciele nieruchomości przekazują ww. odpady przedsiębiorcy lub we własnym zakresie dostarczają do GPSZOK;
 4. Właściciel nieruchomości, aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów zielonych do własnego kompostownika, ma obowiązek zgłosić go w gminie i podpisać zobowiązanie, że będzie użytkował kompostownik w sposób zgodny z jego przeznaczeniem oraz wykorzystywał uzyskany materiał kompostowy dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania przedsiębiorcy;
 5. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy.

§10

1. Pojemniki i worki do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów o których mowa w §9 ust 1 pkt 1 i 2 ma obowiązek dostarczyć właścicielowi nieruchomości przedsiębiorca, zajmujący się odbiorem odpadów.
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić pojemniki/worki w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania §22 i §23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozdział IV

Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych

§11

1. Odpady komunalne będą odbierane od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, według podziału na frakcje i grupy:
 - 1) frakcja mokra – grupa podstawowa: czyli wyłącznie: niesegregowalne odpady komunalne (pozostałości po segregacji) oraz odpady kuchenne i inne odpady ulegające biodegradacji z wyłączeniem odpadów zielonych pochodzących z pielęgnacji ogrodów,
 - 2) frakcja mokra – grupa dodatkowa: odpady zielone pochodzące z pielęgnacji ogrodów,
 - 3) frakcja sucha – grupa podstawowa: papier i tektura, metale, szkło, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe,

- 4) frakcja sucha – grupa dodatkowa: odzież i tekstylia, meble i odpady wielkogabarytowe, opony, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie i akumulatory, świetlówki, chemikalia, przeterminowane leki, odpady remontowo budowlane oraz problematyczne odpady powstające w gospodarstwie domowym – odpady komunalne, które ze względu na rodzaj (skład) lub rozmiary nie powinny lub nie mogą być gromadzone w przydomowych pojemnikach.
2. Odpady frakcji mokrej – grupa podstawowa będą odbierane bezpośrednio z posesji.
3. Odpady frakcji mokrej – grupa dodatkowa gromadzone w workach, będą odbierane bezpośrednio z posesji jak również mogą być dostarczane przez mieszkańców do GPSZOK.
4. Odpady frakcji suchej – grupa podstawowa będą odbierane bezpośrednio z posesji jak również mogą być dostarczane przez mieszkańców do GPSZOK.
5. Odpady frakcji suchej – grupa dodatkowa będą dostarczane przez mieszkańców do GPSZOK.
6. Odpady o których mowa w ust 3, 4 i 5, przekazywane przez mieszkańców do GPSZOK winny być dostarczane w sposób selektywny – oddzielnie dla każdego z rodzaju odpadów.
7. Odpady o których mowa w ust 2-4 odbierane z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, powinny być posegregowane wg frakcji i grupy, oddzielnie dla każdej grupy.

§12

1. Określa się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w następujący sposób:
 - 1) Odpady frakcji mokrej – grupa podstawowa:
 - nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie – dla budynków jednorodzinnych,
 - nie rzadziej niż raz w tygodniu – dla budynków wielorodzinnych.
 - 2) Odpady surowcowe tzw. frakcja sucha – grupa podstawowa
 - nie rzadziej niż raz na miesiąc – dla budynków jednorodzinnych,
 - nie rzadziej niż raz w tygodniu – dla budynków wielorodzinnych.
 - 3) Odpady zmieszane:
 - nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie – dla budynków jednorodzinnych,
 - nie rzadziej niż raz w tygodniu – dla budynków wielorodzinnych
 - 4) Odpady zielone pochodzące z pielęgnacji ogrodów tzw. frakcja mokra – grupa dodatkowa – nie rzadziej 1 raz w miesiącu w okresie od kwietnia do listopada.
2. Odpady frakcji mokrej – grupa dodatkowa oraz odpady frakcji suchej – grupa podstawowa i dodatkowa będą również odbierane całorocznie w GPSZOK.
3. Opóźnianie koszy ulicznych przy drogach przeznaczonych do użytku publicznego oraz z parków, przystanków następuje z częstotliwością gwarantującą nie przepełnianie pojemników lecz nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.
4. Opóźnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego następuje z częstotliwością gwarantującą nie przepełnianie pojemników lecz nie rzadziej niż raz na miesiąc.
5. Odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałych w zależności od profilu działalności następuje z częstotliwością gwarantującą nie przepełnianie pojemników lecz nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu.

Rozdział V

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych. Warunki roznieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 13

1. Nieruchomość należy wyposażyć w dostateczną ilość pojemników i worków służących do zbierania odpadów komunalnych.
2. Łączna pojemność pojemników powinna zapewniać możliwość gromadzenia odpadów w sposób zapewniający nieprzepełnianie pojemników przy regularnym odbiorze odpadów.
3. Ilość i pojemność pojemników do gromadzenia odpadów, w które zostanie wyposażona nieruchomość zamieszkała musi być dostosowana do:
 - 1) liczby mieszkańców korzystających z pojemników,
 - 2) średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym przez jednego mieszkańca w ciągu jednego dnia na poziomie 3,00 litrów.
4. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne, dostosowując pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy:
 - 1) dla szkół wszelkiego typu - 3 litry na każdego ucznia, studenta i pracownika,
 - 2) dla żłobków i przedszkoli - 3 litry na każde dziecko i pracownika,
 - 3) dla lokali handlowych – 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
 - 4) dla punktów handlowych (poza lokalem) - 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
 - 5) dla lokali i punktów gastronomicznych - 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy lokal, punkt,
 - 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników,
 - 7) dla domów opieki, szpitali, internatów, hoteli itp. 20 litrów na jedno łóżko, dla ogródków działkowych 20 litrów na każdą działkę w okresie sezonu, tj. od 1 marca do 31 października.
5. Z obowiązku wymienionego w ust. 1 zwalnia się właścicieli niezabudowanych działek budowlanych do czasu rozpoczęcia budowy.

§ 14

1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów surowcowych, w obrębie gospodarstwa domowego stosuje się pojemniki lub worki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w regulaminie, oznakowane następującymi kolorami:
 - 1) niebieskim - papier i tektura,
 - 2) białym - szkło bezbarwne,
 - 3) zielonym - szkło kolorowe,
 - 4) żółtym - metale, tworzywa sztuczne oraz odpady wielomateriałowe,
 - 5) czerwonym – zbierane łącznie odpady surowcowe wymienione w pkt 1-4,
2. W pojemnikach i kontenerach na odpady komunalne nie gromadzi się śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużlu, gałęzi, gruzu budowlanego, odpadów wielkogabarytowych, odpadów niebezpiecznych i odpadów w postaci zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

3. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów surowcowych powinny zabezpieczać te odpady przed negatywnym wpływem warunków atmosferycznych.
4. Pojemniki ustawia się na utwardzonej powierzchni, co umożliwia ich załadunek i rozładunek.

§ 15

1. Dopuszcza się stosowanie następujących pojemników, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:
 - 1) pojemniki z tworzyw sztucznych lub metalowe o pojemnościach od 110 l do 1100 l,
 - 2) kontenery o pojemnościach od 5,5 m³ do 36 m³,
 - 3) worki o pojemności 60-120 l - wyłącznie dla odpadów surowcowych oraz zielonych,
 - 4) kosze uliczne o pojemności 20 l – 80 l.
2. Pojemniki z tworzywa sztucznego lub stali, wymienione w ust 1 pkt 1 powinny:
 - 1) spełniać wymagania polskiej normy,
 - 2) być kompletne i zdadne do użytkowania,
 - 3) być odporne na UV, niskie temperatury i nagrzewanie,
 - 4) posiadać szczelnie zamykaną klapę,
 - 5) posiadać uchwyt lub listwę ułatwiającą przetaczanie.
3. Kontenery o pojemnościach od 5,5 m³ do 36 m³ powinny:
 - 1) być wykonane ze stali,
 - 2) być kompletne i zdadne do użytkowania,
 - 3) posiadać szczelnie zamykające się klapy,
 - 4) być dostosowane do załadunku hakowego, bramowego lub hakowo - bramowego,
4. Worki powinny :
 - 1) mieć odpowiednią wytrzymałość zarówno na przebicie jak i rozciąganie,
 - 2) posiadać mocny i trwały zgrzew,
 - 3) być wykonane z surowca LDPE,
5. Ilość przewidzianych pojemników i worków będzie dostosowana do ilości osób zamieszkałych oraz ilości wytwarzanych odpadów, na danej nieruchomości zgodnie ze złożoną deklaracją.

§16

1. Odpady w postaci przeterminowanych leków należy gromadzić w pojemnikach umieszczonych w wyznaczonych aptekach lub bezpośrednio wywozić do GPSZOK. Adresy aptek będą podawane do publicznej wiadomości
2. Odpady w postaci zużytych baterii i akumulatorów należy bezpośrednio wywozić do GPSZOK lub oddawać w punktach uczestniczących w zbiórce. Adresy tych punktów będą podawane do publicznej wiadomości.
3. Odpady wielkogabarytowe oraz opony należy bezpośrednio wywozić do GPSZOK.
4. Odpady budowlano-remontowe, z remontów prowadzonych we własnym zakresie, należy bezpośrednio wywozić do GPSZOK.
5. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady, są zobowiązani przekazywać ww. odpady, specjalistycznym firmom w ramach indywidualnych umów.

§ 17

1. Na każdej nieruchomości zamieszkałej lub na której prowadzona jest działalność gospodarcza, w wyniku której powstają odpady komunalne musi być, co najmniej jeden pojemnik na odpady komunalne niesegregowane.
2. W zabudowie jednorodzinnej oraz w przypadkach braku możliwości ustawienia pojemników dopuszcza się stosowanie do zbiórki odpadów surowcowych i zielonych worków

plastikowych o pojemności od 60 do 120 litrów, przy zachowaniu kolorystyki i oznaczeń jak w § 14.

3. Dopuszcza się stosowanie dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów surowcowych pojemników wielokomorowych przeznaczonych do selektywnego gromadzenia kilku rodzajów odpadów surowcowych. Zasady dotyczące oznaczeń i kolorystyki stosuje się odpowiednio.

§ 18

1. Urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości utrzymuje w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym i poddaje je okresowej dezynfekcji.
2. Pojemniki i kontenery służące do zbiórki odpadów komunalnych powinny być myte i dezynfekowane przynajmniej 1 raz w kwartale w taki sposób, aby nie doszło do skażenia środkami myjącymi i dezynfekującymi miejsca wykonywania tej czynności.
3. Miejsca, gdzie znajdują się pojemniki i kontenery należy utrzymywać w czystości. Po każdorazowym odbiorze odpadów komunalnych dokonuje się uporządkowania miejsca, gdzie znajdują się pojemniki (kontenery) oraz terenu, na którym wykonywana była czynność odbioru odpadów komunalnych.

§ 19

1. Pojemniki, worki i kontenery powinny być ustawione w miejscach łatwo dostępnych dla właściciela nieruchomości i przedsiębiorcy odbierającego odpady z przedmiotowej nieruchomości.
2. Pojemniki, worki i kontenery należy ustawić na terenie nieruchomości przy granicy działki od strony ulicy, z zastrzeżeniem ust. 3, na twardej, równej powierzchni, zabezpieczającej przed zbieraniem się wody, błota i innych zanieczyszczeń.
3. W przypadku niemożności usytuowania pojemników, worków i kontenerów na własnej nieruchomości należy uzyskać zgodę właściciela innej nieruchomości na ustawienie pojemników na jego terenie.
4. Właściciel nieruchomości zapewnia przedsiębiorcy w uzgodnionym z nim terminie, swobodny dostęp do pojemników, worków i kontenerów, umożliwiając ich opróżnienie bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
5. Odstąpienie od wymagań określonych w ust. 4 może nastąpić w drodze porozumienia z przedsiębiorcą.
6. Pojemniki, worki i kontenery, w których gromadzone są odpady komunalne nie powinny być usytuowane w ciągach komunikacyjnych takich jak jezdnie, chodniki, zatoki parkingowe oraz trawniki, za wyjątkiem dnia odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

§ 20

1. Na drogach publicznych oraz na terenie nieruchomości, na których znajdują się obiekty służące do użytku publicznego, w tym na wewnętrznych drogach osiedlowych, należy ustawiać trwałe, trudnopalne pojemniki lub kosze uliczne o pojemności od 0,020 m³ do 0,080 m³ i jednolitym wzornictwie.
2. Pojemniki lub kosze, o których mowa w ust. 1 rozmieszcza się przy głównych ciągach komunikacyjnych, tak aby zawsze w zasięgu wzroku był przynajmniej jeden pojemnik,

w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego.

3. Pojemniki lub kosze uliczne powinny posiadać konstrukcję uniemożliwiającą wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

§ 21

4. Organizator imprezy o charakterze masowym jest zobowiązany na własny koszt do:
 - 1) zawarcia umowy na odbiór odpadów,
 - 2) zapewnienia na czas trwania imprezy odpowiedniej ilości toalet oraz pojemników na odpady,
 - 3) utrzymania czystości i porządku podczas imprezy,
 - 4) sprzątnięcia terenu, na którym organizowana była impreza oraz usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku tej imprezy.

§ 22

1. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe powinny być opróżniane z częstotliwością zapewniającą nieprzepełnienie zbiornika bezodpływowego. Na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych właściciel nieruchomości zawiera umowę z przedsiębiorcą.
2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do przechowywania przez okres co najmniej dwóch lat umów o których mowa w § 21 ust. 1 oraz dowodów zapłaty przedsiębiorcy za usługi opróżniania i wywozu nieczystości ciekłych.
3. Szczelny zbiornik bezodpływowy powinien być zlokalizowany w sposób umożliwiający dojazd pojazdu asenizacyjnego.
4. Odbiór i transport odpadów i nieczystości ciekłych przez przedsiębiorców powinny być prowadzone w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu oraz nie powodujący zanieczyszczania i zaśmiecania terenu.
5. Załadowane jest opróżnianie zbiorników bezodpływowych we własnym zakresie.

§ 23

Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

§ 24

Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek pozbywania się zebranych na nieruchomości odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych są obowiązani do udokumentowania korzystania z ww. usług poprzez okazanie umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

Rozdział V

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 25

1. Gospodarka odpadami w województwie, funkcjonuje w oparciu o regiony gospodarki odpadami komunalnymi (RGOK). Pochodzące z terenu gminy Łomianki odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania (MBP) przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane **wyłącznie w ramach regionu warszawskiego**.

2. Dla każdego regionu wskazane zostały Regionalne Instalacje Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) i instalacje zastępcze, do których winny być kierowane odpady z regionu. Pełny wykaz instalacji dla regionu warszawskiego zawiera WPGO.
3. W każdym regionie gospodarki odpadami, odpady zmieszane, zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i MBP przeznaczone do składowania, muszą być kierowane w pierwszej kolejności do instalacji posiadających status RIPOK, położonych najbliżej miejsca wywóżenia odpadów. Dopiero w przypadku braku wolnych mocy przerobowych RIPOK, odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów przewidzianej do zastępczej obsługi regionu. Zmieszane odpady komunalne mogą być kierowane do sit mobilnych wyłącznie w przypadku braku możliwości przetworzenia odpadów w instalacjach MBP. W przypadku regionów, dla których wyznaczono instalacje do zastępczej obsługi poza regionem macierzystym – odpady mogą być przekazywane do instalacji zastępczych poza regionem, wyłącznie pod warunkiem braku wolnych mocy przerobowych w instalacjach regionalnych i zastępczych funkcjonujących na obszarze regionu.
4. Wszystkie zmieszane odpady komunalne (20 03 01) powinny być kierowane do instalacji termicznego lub mechaniczno-biologicznego przetwarzania, a przypadku ich braku do instalacji do zastępczej obsługi regionu, zapewniającej przetworzenie odpadów. Przekazanie zmieszanych odpadów komunalnych do unieszkodliwienia na składowisku jest możliwe tylko i wyłącznie w przypadku braku możliwości zagospodarowania odpadów w instalacjach regionalnych i zastępczych wyznaczonych dla regionu, zapewniających odpowiednie przetworzenie odpadów.
5. Odpady selektywnie zebrane, powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą one być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.
6. Mechaniczno-biologiczne przetwarzanie odpadów powinno zapewniać w pierwszym etapie, rozdział zmieszanych odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01 na co najmniej dwie frakcje: nadsitową (o zwiększonej kaloryczności) oraz podsitową (ulegającą biodegradacji), wymagającą biologicznej stabilizacji w ramach drugiego etapu.
7. Instalacje przetwarzające selektywnie zebrane odpady zielone i inne bioodpady, powinny funkcjonować w sposób zapewniający wytworzenie z nich produktu o właściwościach nawozowych lub środka wspomagającego uprawę roślin. Spełnienie powyższego warunku powinno być potwierdzone poprzez uzyskanie zezwolenia na wprowadzanie do obrotu produktu lub środka, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
8. Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie kryteriów oraz procedur dopuszczenia odpadów do składowania na składowisku danego typu od dnia 1 stycznia 2013 nieprzetworzone zmieszane odpady komunalne o kodzie 20 03 01 nie spełniają kryteriów dopuszczania odpadów do składowania na składowiskach odpadów innych niż obojętne i niebezpieczne.
9. Składowiska odpadów posiadające status regionalnych, mogą przyjmować do unieszkodliwiania wyłącznie odpady przetworzone.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 26

1. Utrzymujący zwierzęta domowe ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie utrzymywanych zwierząt.
2. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi i innych zwierząt oraz w szczególności do dołożenia starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia i nie zakłócały spokoju domowego i nie zanieczyszczały miejsc przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 27

1. Utrzymujący zwierzęta domowe mają obowiązek stałego i skutecznego dozoru nad nimi.
2. Zwierzęta agresywne, ras uznawanych za agresywne lub mogące wzbudzać zagrożenie dla otoczenia winny być prowadzone wyłącznie przez osoby dorosłe. Zwierzęta te muszą być prowadzone w sposób zapewniający sprawowanie nad nimi kontroli.
3. Utrzymujący pajęczaki, owady, gady, płazy, ptaki i inne zwierzęta egzotyczne w lokalach mieszkalnych i użytkowych obowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.
4. Zwierzęta egzotyczne mogą być wyprowadzane poza lokal jedynie na uwięzi lub w klatce.
5. W miejscach publicznych psy należy wyprowadzać na smyczy, a agresywne lub ras uznawanych za agresywne nadto w kagańcach.
6. Na terenie nieruchomości może przebywać na swobodzie pies, o ile przebywanie takie nie jest uciążliwe dla sąsiadów i innych osób, a nieruchomość posiada ogrodzenie uniemożliwiające wydostanie się psa poza teren nieruchomości. Ponadto w widocznym miejscu umieszcza się tablicę ostrzegawczą.
7. W miejscach mało uczęszczanych przez ludzi dopuszcza się zwolnienie psa ze smyczy i kagańca pod warunkiem zachowania przez właściciela lub opiekuna pełnej kontroli zachowania psa za wyjątkiem psów ras uznanych za agresywne lub mieszańców tych ras, które muszą mieć nałożony kaganiec.
8. Psów i innych zwierząt domowych nie wprowadza się:
 - 1) do placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów wspólnego użytku, jeżeli wynika to z wyraźnego oznakowania,
 - 2) na tereny placów gier i zabaw dla dzieci.
9. Przepisu ust. 8 nie stosuje się do psów-przewodników osób niewidomych i psów-opiekunów osób niepełnosprawnych. Psy te muszą posiadać wyraźne oznakowanie.
10. Zabrania się pozostawiania psów i innych zwierząt w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych.

§ 28

1. Gołębi nie utrzymuje się w rejonach, w których występuje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
2. Na pozostałych terenach dopuszcza się utrzymywanie gołębi, jeżeli nie jest to uciążliwe dla ludzi, m.in. ze względu na nieprzyjemny zapach, a ponadto nie powoduje zanieczyszczenia terenów przeznaczonych do wspólnego użytku oraz nieruchomości sąsiednich.

§ 29

Utrzymujący psy, koty i inne zwierzęta domowe zobowiązani są do posiadania dowodu aktualnych szczepień ochronnych wymaganych bądź zarządzanych przez odpowiednie służby weterynaryjne.

§ 30

Przy przewozie i przenoszeniu zwierząt domowych utrzymujący je zobowiązani są stosować środki ochrony niezbędne dla bezpieczeństwa innych osób i zwierząt oraz dla utrzymania czystości w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 31

1. Psy przebywające na terenie przeznaczonym do wspólnego użytku powinny posiadać identyfikator, trwale przymocowany do obroży, umożliwiający ustalenie jego właściciela. Zaleca się elektroniczne znakowanie psów (czipowanie).
2. Zwierzę przebywające na terenie przeznaczonym do wspólnego użytku bez opieki będzie przewiezione do schroniska dla bezdomnych zwierząt, a egzotyczne oddane do ogrodu zoologicznego bądź schroniska - na koszt właściciela.
3. Na każdego opiekuna zwierząt nakłada się obowiązek usuwania odchodów swojego zwierzęcia z ciągów pieszych, chodników, parków, miejsc rekreacji, placów zabaw, dróg i parkingów.
4. Właściciele zwierząt ponoszą odpowiedzialność za usuwanie zwłok zwierząt.
5. Zabrania się grzebania zwłok zwierząt domowych poza grzebówiskami zwłok zwierzęcych i ich części.

Rozdział VIII

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich

§ 32

Kozy, zwierzęta futerkowe, drób mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej wyłącznie w obiektach zamkniętych tak, aby nie mogły przedostawać się na drogi, tereny publiczne i przeznaczone do wspólnego użytku. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie może powodować uciążliwości, w tym zapachowych dla innych użytkowników nieruchomości lub użytkowników nieruchomości sąsiednich, nie może również obniżać standardów sanitarnych.

§ 33

Na obszarach wyłączonych z produkcji rolniczej zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich:

- 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 2) na nieruchomościach zabudowy jednorodzinnej o powierzchni poniżej 500 m²,
- 3) na pozostałych obszarach zabudowy mieszkaniowej, w szczególności w granicach miasta Łomianki, jeżeli ilość utrzymywanych zwierząt świadczy o działalności gospodarczej prowadzonej bez wymaganego zezwolenia, niezgodnie z zasadami sanitarnymi, przepisami o ochronie środowiska lub innymi przepisami.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 34

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:
 - 1) skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego,
 - 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych.

2. Deratyzację przeprowadza się corocznie w grudniu o ile na obszarach wskazanych w ust. 1 stwierdzono występowanie gryzoni, a w uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeby, również na terenach ogólnodostępnych.
3. W wypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Łomianek określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz zarządzi termin jej przeprowadzenia.
4. Kosztami przeprowadzenia deratyzacji obciąża się właścicieli nieruchomości.

Rozdział X **Przepisy karne**

§35

1. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w regulaminie podlega karze grzywny.
2. Postępowanie w sprawie ukarania toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach
Jan Grądzki

