

**Uchwała Nr XLVII / 285 / 2013
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 18 lipca 2013 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Łomianek w realizacji uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach Nr XXXIII / 254 / 2009 z dnia 26 lutego 2009 roku „W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części sołectwa Łomianki Dolne”, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr XIX / 106 / 2011 z dnia 22 grudnia 2011 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r., poz. 594), w związku z art. 229 pkt 3 oraz art. 237 ust. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 267) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

Uznaje się skargę Pana Andrzeja Mikołajczyka za zasadną.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach

Jan Grądzki

**Uzasadnienie do
Uchwały Nr XLVII / 285 / 2013
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 18 lipca 2013 roku**

Burmistrz wykazał niczym nie uzasadnioną beczynność w tworzeniu planu miejscowego dla części sołectwa Łomianki Dolne. Analiza jego postępowania wykazała wyraźnie, że mamy do czynienia ze znamionami przewlekłości w realizacji ciężących na nim obowiązków, wynikających z realizacji Uchwały Rady Miejskiej w Łomiankach Nr XIX /106 /2011 z dnia 22 grudnia 2011 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zachodniej części sołectwa Łomianki Dolne". Skarżący stwierdzają, że Burmistrz Łomianek, wydając zarządzenie Nr RAG.0050.61.2013 r. z dnia 4 czerwca 2013 r. „naruszył art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717 ze zmianami).

Zgodnie z przywołanym powyżej przepisem, Burmistrz zobowiązany jest rozpatrzyć uwagi zgłoszone przez mieszkańców do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Termin ten nie został zachowany. Ponadto, zgodnie z art.17 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz musi przeprowadzić ściśle określoną w ustawie procedurę, w celu przedstawienia Radzie Miejskiej projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednym z etapów takiej procedury jest wyłożenie projektu miejscowego planu do publicznego wglądu, a następnie rozpatrzenie uwag złożonych do wyłożonego projektu przez zainteresowanych. W rozpatrywanym przypadku wyłożenie projektu do publicznego wglądu miało miejsce w okresie : od 2.04. 2013 r. do 30.04.2013 r. po czym w ustawowym terminie nie dłuższym niż 21 dni od upływu terminu składania uwag (do 21.05.2013r.)

Burmistrz Łomianek nie dochował ustawowego terminu. W dniu 4.06.2013 r. Burmistrz wydał zarządzenie nr RAG.0050.61.2013 r. dot. rozpatrzenia uwag, których nie rozpatrzył.

W celu odniesienia się do zarzutów postawionych przez Pana Andrzeja Mikołajczyka w skardze należy stwierdzić, że Burmistrz Łomianek – Tomasz Dąbrowski, nie wykonał wskazanego w ustawie obowiązku.

Przytoczone zarządzenie Burmistrza wskazuje, że wykaz i sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik do Zarządzenia. W załączniku, przedstawionym w formie tabeli, zawierającym 69 uwag zgłoszonych przez mieszkańców do MPZP, nie sformułowano żadnych rozstrzygnięć dotyczących uwzględnienia lub nieuwzględnienia złożonych uwag. W tym samym załączniku, w rubryce uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwag) we wszystkich przypadkach zgłoszonych uwag wskazano, iż „uwagi pozostawiono bez rozpatrzenia ze względu na podjętą uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany studium”.

Zdaniem skarżącego, żaden przepis obowiązującego prawa nie upoważnia Burmistrza do zaprzestania prac nad wcześniej przygotowanym projektem MPZP, gdy Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do zmian w studium. Burmistrz jest władzą wykonawczą w Gminie i jest zobowiązany do realizacji podjętych przez Radę Miejską uchwał.

W ocenie Komisji Rewizyjnej, zarzut niezgodnego z procedurą rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadniony. Trudno uznać, by Burmistrz wykonał ciężący na nim obowiązek w myśl art. 17

ust. 12 ustawy dotyczący rozpatrzenia uwag do planu, co przecież stanowić powinno gwarancję udziału czynnika społecznego w najważniejszych dla całej społeczności sprawach, jakimi są bezsprzecznie kwestie związane z zagospodarowaniem przestrzennym gminy. Działania takie stanowią istotne naruszenie procedury uchwalania MPZP, co pozostaje w rażącej sprzeczności z interesem społeczności lokalnej. Interes tej społeczności wyraża się w konieczności kreowania polityki przestrzennej Miasta i Gminy Łomianki w oparciu o plany miejscowe, a nie rozstrzygnięcia w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy, które stosowane być powinny tylko w sytuacji braku możliwości stworzenia wspomnianych planów.

Wskazując na powyższe Komisja Rewizyjna głosami 3 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się, uznaje złożoną przez Pana Andrzeja Mikołajczyka skargę, za uzasadnioną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Łomiankach
Jan Grądzki

