

UCHWAŁA NR XXIII/159/2000
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 15 listopada 2000 roku

o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. Nr 89, poz. 415) Rada Miejska w Łomiankach uchwala co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu obejmującego obszar Miasta i Gminy Łomianki (granice obszaru objętego planem pokrywają się z granicą Miasta i Gminy Łomianki z wyłączeniem terenów objętych uchwałami Rady Miejskiej nr: - XII/85/99 z dnia 20 października 1999 roku, XII/86/99 z dnia 20 października 1999 roku, XII/87/99 z dnia 20 października 1999 roku XIII/96/99 z dnia 24 listopada 1999 roku, XIII/97/99 z dnia 24 listopada 1999 roku.

§ 2.

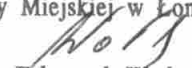
Ze względu na zaistniałe okoliczności i uwarunkowania Miejscowy Plan Zagospodarowania Miasta i Gminy Łomianki może być sporządzony i przedkładany do uchwalenia etapowo w zależności od potrzeb.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta i Gminy Łomianki.

§ 4.

Uchwała wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy oraz w Gazecie Łomiankowskiej i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łomiankach

Edward Wołyński

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) obowiązujący Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach nr XXVI/158/93 z dnia 24.03.1993r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warszawskiego Nr 14 z dnia 31.08.1993r. traci moc z dniem 31.12.2001 roku. Opracowanie i procedura zatwierdzenia nowego planu jest bardzo czasochłonna i wymaga dużych nakładów finansowych.

Obecny plan od 1993r. znaczenie się zdezaktualizował i niespełnia wymogów określonych w obowiązującej ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym. Jedyne plany zatwierdzone uchwałami: - XII/85/99 z dnia 20 października 1999 roku (Dziekanów Nowy ul. Kolejowa), XII/86/99 z dnia 20 października 1999 roku (Łomianki ul. Wiślana), XII/87/99 z dnia 20 października 1999 roku (Dąbrowa ul. Zielona), XIII/96/99 z dnia 24 listopada 1999 roku (Łomianki ul. Graniczna), XIII/97/99 z dnia 24 listopada 1999 roku (Sadowa ul. Turystyczna) spełniają wymogi w/w ustawy i nie wymagają ponownego opracowania. Dla terenów Kampinoskiego Parku Narodowego jest opracowany osobny plan dotyczący całego terenu KPN.

Zgodnie z Ustawą o Zagospodarowaniu Przestrzennym oraz wychodząc na przeciw licznym postulatam mieszkańców istnieje konieczność podjęcia stosownej uchwały rozpoczynającej prace nad planem.

Kierownik Referatu
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

mgr inż. Krzysztof Pawłowski