

Uchwała Nr XXIII/160/2000  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia 15 listopada 2000r.

W sprawie ustalenia zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne w budynkach komunalnych Gminy Łomianki.

Na podstawie art. 26 i 26a ustawy z dnia 2 lipca 1994r o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.Nr 105, poz. 509 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 1996r Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) Rada Gminy Łomianki ustala co następuje:

§ 1

Ustala się w okresie od 01 stycznia 2001 do 31 grudnia 2001 stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 2,50 zł

§ 2

Ustala się tabelę czynników obniżających wartość użytkową lokalu , zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie od dnia 01 stycznia 2001r.

§ 5

Uchwała wymaga ogłoszenia na tablicy ogłoszeń i opublikowania w Gazecie Łomiankowskiej.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
*Edward Wołyński*  
Edward Wołyński

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XIII/160/2000  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia 15.11.2000r

**TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ**

Stan wyposażenia mieszkań w instalację	Stawka bazowa ustalona Uchwałą Rady	zmniejszenia			
		Z tytułu wyposażenia technicznego mnożnik	Czynsz regulowany	Budynki nie wymagające remontu kapit mnożnik 1.0	Budynki o dużym stopniu zużycia dawno nie remontowane mnożnik 0,9
Mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie ciepłą i zimną wodę, kanalizacja, gaz.	2,50	1,00	2,50	2,25	
Mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie ciepłą i zimną wodę, kanalizacja, bez gazu		0,95	2,37	2,13	
Mieszkania wyposażone w centralne ogrzewanie, instalację wodociągowo-kanalizacyjną poza mieszkaniem		0,70	1,54	1,39	
Mieszkanie bez centralnego ogrzewania z instalacją wodociągowo – kanalizacyjną poza mieszkaniem		0,55	1,37	1,23	
Mieszkania bez urządzeń technicznych		0,30	0,66	0,66	0,59

*160*