

UCHWAŁA NR XII/88/99

Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 20.10.1999 roku

w sprawie: rozpatrzenia protestów złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Łomianki - część działek o nr ewidencyjnych od 70 do 103 we wsi Sadowa przy ul. Turystycznej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.) Rada Miejska w Łomiankach na wniosek Zarządu Miasta i Gminy, po uwzględnieniu stanowiska Komisji Technicznej, uchwala co następuje:

§ 1.

Odrzucić protesty złożone do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w gminie Łomianki - część działek o nr ewid. od 70 do 103 we wsi Sadowa przy ul. Turystycznej.

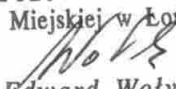
Uzasadnienie odrzucenia protestów stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Łomianki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łomiankach

Edward Wołyński

Załącznik nr 1
do uchwały nr XII/88/99 z dnia 20.10.1999r.
Sadowa ul. Turystyczna

UZASADNIENIE

Odrzucenie protestów wniesionych do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Sadowa ul. Turystyczna działki nr ewid. od ...
Protesty wnieśli:



Zgodnie z Ustawą o Zagospodarowaniu Przestrzennym Dz.U.Nr 89 poz. 415 z dnia 25.08.1994r. do przedstawionego projektu zmian planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowa wpłynęło 8 pism, które zgodnie z art. 23 w/w ustawy można traktować jako protesty właścicieli działek położonych w Sadowie przy ul. Turystycznej i Wakacyjnej.

Autorzy protestów posiadają działki w odległości ok. 500 m od terenów, które zawarte są w opracowaniu.

Wszystkie protesty dotyczą rozwiązania komunikacyjnego ul. Turystycznej i Kolejowej (E-7). Protestujący zaniepokojeni są zwiększeniem natężenia ruchu w ulicy Turystycznej jak również trudnością włączenia się do ruchu w ulicę Kolejową (E-7).

Zgodnie z wyjaśnieniem projektantów, zmiana planu zagospodarowania nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu w ulicy Turystycznej z uwagi na to, że cała komunikacja odbywać się będzie wjazdem i wyjazdem od ul. Kolejowej.

Do ulicy Turystycznej dopuszcza się jedynie wyjazd zapewniający bezpieczeństwo pożarowe-ewakuacyjne.

Projekt zmian nie obejmuje rejonu skrzyżowania ulicy Kolejowej i Turystycznej.

Uwagi właścicieli nieruchomości dotyczą samego skrzyżowania i ulicy Turystycznej, wobec powyższego należy je traktować jako wnioski do nowego Miejscowego Ogólnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łomianki.

Postulaty są słuszne ale nie dotyczą powyższego opracowania.

Stąd protesty nie zostały uwzględnione.