

**UCHWAŁA Nr XXXIII/1524/98**

Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia 3.06.1998r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar położony we wsi Sadowa, przy ulicy Turystycznej gmina Łomianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89r. poz. 415 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Łomiankach u c h w a ł a**

co następuje:

§ 1

przystąpić do sporządzenia zmiany w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego przez Radę Miejską w Łomiankach uchwałą nr XXVI/158/93 z dnia 24.03.1993 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Warszawskiego nr 14, poz. 144 z dnia 31.08.1993 r. polegającej na zmianie sposobu przeznaczenia terenu rolnego (rezerwa perspektywiczna pod rzemiosło w/g opisu) na cele usług rzemieślniczych, obszaru obejmującego części działek o nr ewidencyjnych od 70 do 103 o powierzchni około 2,8 ha, położonego we wsi Sadowa, gm. Łomianki przy ul. Turystycznej, oznaczonego w załączniku graficznym Nr 1 do Uchwały - literami ABCDE - mapa w skali 1:2000

§ 2

Przedmiotem zmiany jest przeznaczenie terenu rolnego - własność prywatna, o nr ewid. części działek od 70 do 103 o powierzchni około 2,8 ha we wsi Sadowa pod zabudowę usług rzemieślniczych na działkach o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup>, zgodnie z wymogami Ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz.415, z późniejszymi zmianami) oraz na warunkach jakie określi prognoza skutków wpływu ustaleń na środowisko przyrodnicze zgodnie z § 1 ust. 2 pkt. 7 Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9.03.1995 r. w sprawie określenia wymagań jakimi powinna odpowiadać prognoza skutków ustaleń miejscowego planu zagospodarowania na środowisko przyrodnicze (Dz.U. Nr 29, poz. 150)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Łomianki.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w prasie lokalnej.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady M.  
w tym zakresie

Wojciech ZwoniarSKI