

ZARZĄDZENIE NR 0151-67/2010
BURMISTRZA ŁOMIANEK
z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie: rozpatrzenia ponownych wniosków, które zostały złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sierakowska Południe”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1.

Stwierdzam, że zgodnie z warunkami ustalonymi w ogłoszeniu z dnia 10 maja 2010 r. o przystąpieniu przez Radę Miejską w Łomiankach Uchwały Nr XXI/141/2004 z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sierakowska Południe”, zmienionej Uchwałą Nr XXXII/214/2005 z dnia 14 czerwca 2005 r. oraz Uchwałą Nr XXXIV/236/2005 z dnia 15 września 2005 r., w wyznaczonym terminie do dnia 4 czerwca 2010 r. do Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115 wpłynęły ponowne wnioski wymienione w załączniku nr 1.

§2.

Sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik nr 2.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Wiesław Paszczyński

PODINSPEKTOR
Referat Gospodarki Przestrzennej
Sylwia Czubaszek
Sylwia Czubaszek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej
Urszula Gołąb
Urszula Gołąb

RADCA PRawniczy
mgr Tadeusz Dalczyński
nr-WA 3809

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego obszaru Sierakowska Południe

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2010-05-27	Bińkowscy Roman i Teresa ul. Miła nr 4 05-092 Łomianki	Wniosek o przeznaczenie połowy działki pod zabudowę mieszkaniową	154, Dąbrowa			
2	2010-05-31	Domagała-Kulawik Joanna ul. Zachodnia 65 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	87, 118, Dąbrowa			
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1500m ²				
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m				
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%				
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40				
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej				
			7. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku Narodowego				
3	2010-06-01	Muczyński Kazimierz ul. Broniewskiego 83/58 01-876 Warszawa	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną (zabudowa mieszkaniowa)	198, Dąbrowa			
4	2010-06-01	Weiss Zbigniew i Małgorzata ul. Zielona 1a 05-092 Łomianki	1. Wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr ewid. 132 w Dąbrowie na zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą	132, Dąbrowa			
			2. Wniosek o zapewnienie dojazdu dla działki nr ewid. 132 w Dąbrowie do ul. Zachodniej				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
5	2010-06-01	Wasilewska Marianna ul. Sierakowska 48 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	87 i 88, Dąbrowa			
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1500m ²				
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m				
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%				
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40				
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej				
6	2010-06-01	Odoliński Robert ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	1. Wniosek o zabudowę jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą dla działek nr ewid. 150/7 i 150/8 w Dąbrowie	150/7 i 150/8, Dąbrowa			
			2. Wniosek o szerokość działek: 44m				
			3. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%				
			4. Wniosek o wprowadzenie wskaźnika zabudowy: 0,4				
			5. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2.5 kondygnacyjnej				
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku Narodowego				
7	2010-06-01	Jurczak Anna	1. Wniosek o zabudowę jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą dla działek nr ewid. 150/6 i 150/9 w Dąbrowie	150/6 i 150/9, Dąbrowa			
			2. Wniosek o szerokość działek: 44m				
			3. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%				
			4. Wniosek o wprowadzenie wskaźnika zabudowy: 0,4				
			5. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2.5 kondygnacyjnej				
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			Narodowego				
8	2010-06-02	Filipiak Jadwiga ul. Sowińskiego 14/21 05-120 Legionowo	Wniosek o przeznaczenie działki nr ewid. 140, położonej w Dąbrowie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	140, Dąbrowa			
9	2010-06-02	Kaszanek Krzysztof ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	Wniosek o odrołnienie działki nr 150/12 i 150/5 w Dąbrowie	150/12 i 150/5, Dąbrowa			
10	2010-06-02	Kaszanek Marianna ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	Wniosek o odrołnienie działki nr 150/13 w Dąbrowie	150/13, Dąbrowa			
11	2010-06-02	Fabiszak Monika Agata ul. Zachodnia 35 05-092 Łomianki	Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 221 w Dąbrowie	221, Dąbrowa			
12	2010-06-02	Fabiszak Monika Agata ul. Zachodnia 35 05-092 Łomianki	Wniosek o odrołnienie działki nr ewid. 221 w Dąbrowie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	221, Dąbrowa			
13	2010-06-02	Szlupowicz Alicja i Mirosław ul. Dolna 22 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	81, 82, 83, Dąbrowa			
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1200m ²				
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m				
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%				
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40				
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej				
14	2010-06-02	Ziółkowski Mirosław ul. Obozowa 63/65 m. 86 01-418 Warszawa	Wniosek o przeznaczenie działki nr ewid. 169 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	169, Dąbrowa			

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
15	2010-06-07	Rykowski Tomasz Rykowska Irena ul. Pereca 2/1027 00-849 Warszawa	Wniosek o przekształcenie działki nr ewid. 139 na działkę budowlaną (zabudowa mieszkaniowa)	139, Dąbrowa			
16	2010-06-08	Kozłowska Danuta ul. Sieraków 32 05-080 Izabelin	Wniosek o uwzględnienie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2-kondygnacyjnej na działkach nr ewid. 119/2, 119/3, 119/4 w Dąbrowie	119/2, 119/3, 119/4, Dąbrowa			
17	2010-06-07	Syta Piotr ul. Heroldów 10a/36 01-991 Warszawa	Wniosek o wprowadzenie do projektu zapisów zgodnych z decyzją o warunkach zabudowy na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	149, Dąbrowa			

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego obszaru Sierakowska Południe

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2010-05-27	Bińkowsky Roman i Teresa ul. Miła nr 4 05-092 Łomianki	Wniosek o przeznaczenie połowy działki pod zabudowę mieszkaniową	154, Dąbrowa			do rozpatrzenia w trakcie dalszych prac projektowych
2	2010-05-31	Domagała-Kulawik Joanna ul. Zachodnia 65 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	87, 118, Dąbrowa			do rozpatrzenia w trakcie dalszych prac projektowych
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1500m ²			X	
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m			X	
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%			X	
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40			X	
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej			X	
			7. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku Narodowego			X	
3	2010-06-01	Muczyński Kazimierz ul. Broniewskiego 83/58 01-876 Warszawa	Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na cele budowlane (zabudowa mieszkaniowa)	198, Dąbrowa	X		
4	2010-06-01	Weiss Zbigniew i Małgorzata	1. Wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr ewid. 132 w Dąbrowie na zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą	132, Dąbrowa		X	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
		ul. Zielona 1a 05-092 Łomianki	2. Wniosek o zapewnienie dojazdu działce nr ewid. 132 w Dąbrowie do ul. Zachodniej			X	
5	2010-06-01	Wasilewska Marianna ul. Sierakowska 48 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	87 i 88, Dąbrowa			do rozpatrzenia w trakcie dalszych prac projektowych
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1500m ²			X	
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m			X	
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%			X	
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40			X	
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej			X	
6	2010-06-01	Odoliński Robert ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	1. Wniosek o zabudowę jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą dla działek nr ewid. 150/7 i 150/8 w Dąbrowie	150/7 i 150/8, Dąbrowa	X		
			2. Wniosek o szerokość działek: 44m				Nie jest ustaleniem planu
			3. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%			X	
			4. Wniosek o wprowadzenie wskaźnika zabudowy: 0,4			X	
			5. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2.5 kondygnacyjnej			X	
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku Narodowego			X	
7	2010-06-01	Jurczak Anna	1. Wniosek o zabudowę jednorodziną wolnostojącą i bliźniaczą dla działek nr ewid. 150/6 i 150/9 w Dąbrowie	150/6 i 150/9, Dąbrowa	X		
			2. Wniosek o szerokość działek: 44m				Nie jest ustaleniem planu
			3. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%			X	
			4. Wniosek o wprowadzenie wskaźnika zabudowy: 0,4			X	
			5. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2.5 kondygnacyjnej			X	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy w odległości 50m od Kampinoskiego Parku Narodowego			X	
8	2010-06-02	Filipiak Jadwiga ul. Sowińskiego 14/21 05-120 Legionowo	Wniosek o przeznaczenie działki nr ewid. 140, położonej w Dąbrowie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	140, Dąbrowa		X	
9	2010-06-02	Kaszanek Krzysztof ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	Wniosek o odrolnienie działki nr 150/12 i 150/5 w Dąbrowie	150/12 i 150/5, Dąbrowa	X		
10	2010-06-02	Kaszanek Marianna ul. Zachodnia 61 05-092 Łomianki	Wniosek o odrolnienie działki nr 150/13 w Dąbrowie	150/13, Dąbrowa	X		
11	2010-06-02	Fabiszak Monika Agata ul. Zachodnia 35 05-092 Łomianki	Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 221 w Dąbrowie	221, Dąbrowa	X		
12	2010-06-02	Fabiszak Monika Agata ul. Zachodnia 35 05-092 Łomianki	Wniosek o odrolnienie działki nr ewid. 221 w Dąbrowie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	221, Dąbrowa	X		
13	2010-06-02	Szłupowicz Alicja i Mirosław ul. Dolna 22 05-092 Łomianki	1. Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliźniaczej	81, 82, 83, Dąbrowa			do rozpatrzenia w trakcie dalszych prac projektowych
			2. Wniosek o wprowadzenie minimalnej powierzchni działek: 1200m ²			X	
			3. Wniosek o wprowadzenie minimalnej szerokości działek: 25m			X	
			4. Wniosek o wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej: 70%			X	
			5. Wniosek o wprowadzenie współczynnika zabudowy: 0,40			X	
			6. Wniosek o wprowadzenie zabudowy 2,5 kondygnacyjnej			X	
14	2010-06-02	Ziółkowski Mirosław ul. Obozowa 63/65 m. 86 01-418 Warszawa	Wniosek o przeznaczenie działki nr ewid. 169 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	169, Dąbrowa	X		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
15	2010-06-07	Rykowski Tomasz Rykowska Irena ul. Pereca 2/1027 00-849 Warszawa	Wniosek o przekształcenie działki nr ewid. 139 na działkę budowlaną (zabudowa mieszkaniowa)	139, Dąbrowa		X	
16	2010-06-08	Koziowska Danuta ul. Sieraków 32 05-080 Izabelin	Wniosek o uwzględnienie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2-kondygnacyjnej na działkach nr ewid. 119/2, 119/3, 119/4 w Dąbrowie	119/2, 119/3, 119/4, Dąbrowa		X	
17	2010-06-07	Syta Piotr ul. Heroldów 10a/36 01-991 Warszawa	Wniosek o wprowadzenie do projektu zapisów zgodnych z decyzją o warunkach zabudowy na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	149, Dąbrowa		X	

BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Petycki