

**Zarządzenie nr RAG.0050.65.2011**  
**Burmistrza Łomianek**  
**z dnia 15 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie: rozpatrzenia wniosków, które zostały złożone do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kielpin”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z §12 pkt 4 i 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), a także stosownie do przepisów art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

**§1.**

Stwierdzam, że zgodnie z warunkami ustalonymi w ogłoszeniu z dnia 14 lutego 2011 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Łomiankach Uchwały Nr LV/417/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kielpin”, podjętego Uchwałą Nr XXXII/229/2008 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 grudnia 2008 r., w wyznaczonym terminie do dnia 11 marca 2011 r. do Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115 wpłynęły wnioski wymienione w załączniku nr 1.

**§2.**

Sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik nr 2.

**§3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Tomasz Dąbrowski*  
Tomasz Dąbrowski

KIEROWNIK

Referatu Gospodarki Przestrzennej

*Urszula Gołąb*  
Urszula Gołąb

RADCA PRAWNY

*Małgorzata Grzymkowska*  
Małgorzata Grzymkowska

WYKAZ WNIOSKÓW DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KIELPIN"

1. nr wniosku	2. data wpływu wniosku	3. nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej (adres w dokumentacji planistycznej)	4. treść wniosku	5. oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	8. uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku)
1	2011. 03.02	DUSZYŃSKA Wanda	Dopuszczenie możliwości rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego  Dopuszczenie zabudowy na działkach o szerokości frontowej 12,6 m	dz. nr ewid. 259/4 Kielpin	
2	2011. 03.07	SZCZEPANIEC Barbara i Kazimierz	Zmiana wskaźnika intensywności zabudowy z minimum 1,0 na maksimum 1,0	dz. nr 27, Łomianki obręb nr 0003	

3	2011.03.09 CENDROWSKY Andrzej i Danuta, BARTCZUK Sławomir i Jolanta, KOWNACKI Waldemar i Iwona, ŻELASKO Zbigniew i Bożena, NAFTYŃSKI Piotr, NAFTYŃSKI Wiesław	Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w linii rozgraniczającej ulicy Warszawskiej z terenem określonym symbolem planistycznym UM1	dz. nr 57/4, 57/5, 302/3, (aktualny nr dz. 3) 302/4 (aktualny nr dz. 4), 55/13, 56, Łomianki obręb nr 0005	
4	2011.08.03 KACZMARSZY Katarzyna i Michał	Zmiana wskaźnika intensywności zabudowy dla terenu określonego symbolem planistycznym UM2 Zmiana wysokości zabudowy dla terenu określonego symbolem planistycznym UM2	dz. nr 12, Łomianki obręb nr 0003	

**WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KIELPIN"**

1.	2.	3.	4.	5.	rozstrzygnięcie Burmistrza Łomianek w sprawie rozpatrzenia wniosku		uwagi (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku)
nr wniosku	data wpływu wniosku	nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej (adres w dokumentacji planistycznej)	treść wniosku	oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2011. 03.02	DUSZYŃSKA Wanda	<p>4.</p> <p>Dopuszczenie możliwości rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego</p> <p>Dopuszczenie zabudowy na działkach o szerokości frontowej 12,6 m</p>	5. dz. nr ewid. 259/4 Kiepin	6. <b>X</b>	7.	8. Wniosek uwzględniony dla terenu określonego symbolem UP2
2	2011. 03.07	SZCZEPANIEC Barbara i Kazimierz	Zmiana wskaźnika intensywności zabudowy z minimum 1,0 na maksimum 1,0	dz. nr 27, Łomianki obręb nr 0003	<b>X</b> (częściowo)		Wniosek uwzględniony częściowo w odniesieniu do istniejącej zabudowy zrealizowanej zgodnie z przepisami przy spełnieniu określonych wymagań
					<b>X</b> (częściowo)		Wniosek uwzględniony częściowo dla terenów śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej nieuciągliwej

3	<p>2011.03.09 CENDROWSKY Andrzej i Danuta, BARTCZUK Sławomir i Jolanta, KOWNACKI Waldemar i Iwona, ŻELASKO Zbigniew i Bożena, NAFTYŃSKI Piotr, NAFTYŃSKI Wiesław</p>	<p>Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w linii rozgraniczającej ulicy Warszawskiej z terenem określonym symbolem planistycznym UM1</p>	<p>dz. nr 57/4, 57/5, 302/3, (aktualny nr dz. 3) 302/4 (aktualny nr dz. 4), 55/13, 56, Łomianki obręb nr 0005</p>	<p><b>X</b></p>		
4	<p>2011.08.03 KACZMARSCY Katarzyna i Michał</p>	<p>Zmiana wskaźnika intensywności zabudowy dla terenu określonego symbolem planistycznym UM2 Zmiana wysokości zabudowy dla terenu określonego symbolem planistycznym UM2</p>	<p>dz. nr 12, Łomianki obręb nr 0003</p>	<p><b>X</b> <b>X</b> (częściowo)</p>		<p>Wniosek uzgodniony częściowo dla nieruchomości nie zlokalizowanych od strony ulicy Warszawskiej na terenach śródmiejskiej zabudowy usługowo-mieszkalniowej</p>