

Zarządzenie Nr RKA.0050.58.2018
Burmistrza Łomianek
z dnia 28 marca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do zamiany część nieruchomości gruntowej
stanowiącej dz. ew. nr 250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2, art. 40 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2017 r., poz. 121 z późn. zm.), a także Uchwały Nr XXXII/395/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia część nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr 250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Część nieruchomości gruntowej stanowiąca dz. ew. nr 250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto, opisana w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tomasz Dąbrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH stanowiących własność Gminy Łomianki przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Łomianek działając na podstawie art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2017 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXII/395/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, przeznacza do zbycia w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej:

Lp.	Oznaczenie wg katastru nieruchomości Położenie nieruchomości Powierzchnia i numer KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6
1	działka ewidencyjna 250/6 z obrębu 0004, Łomianki, pow. 0,0890 ha, KW NR WAIN/00062154/1	Działka cw. nr 250/6 obręb 0004, stanowiąca część nieruchomości gruntowej, niezabudowana. W ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku w/w działka oznaczona jest symbolem „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łomianki Centrum” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr LV/414/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. Działka nr 250/6 o pow. 0,0890 ha znajduje się na terenie usług nieuciążliwych oznaczonych na rysunku planu symbolem 6U oraz w liniach rozgraniczających projektowanej drogi dojazdowej w formie ciągu pieszo-jezdnego 4DK-PJ	Zbycie części nieruchomości gruntowej zabudowanej nastąpi w drodze zamiany	457 000 zł netto	Cena części nieruchomości zabudowanej, sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
				Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115, na okres 21 dni, tj. od dnia 29 marca 2018 r. do dnia 18 kwietnia 2018 r. w prasie i w BIP na stronie internetowej www.lomianki.pl
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dn. 29 marca 2018 r. do dnia 10 maja 2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115.

BURMISTRZ

Tomasz Dąbrowski