

**Zarządzenie Nr RKA.0050.93.2018**

**Burmistrza Łomianek  
z dnia 3 maja 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zamiany część nieruchomości gruntowej  
stanowiącej dz. ew. nr 250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2, art. 40 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2017 r., poz. 121 z późn. zm.), a także Uchwały Nr XXXII/395/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 2 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do zbycia część nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr **250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

Część nieruchomości gruntowej stanowiąca dz. ew. nr 250/6 z obrębu 0004 – Łomianki miasto, opisana w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach na okres 21 dni.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
Tomasz Dąbrowski

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH stanowiących własność Gminy Łomianki przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Łomianek działając na podstawie art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2017 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXII/395/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 21 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, przeznacza do zbycia w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego części nieruchomości gruntowej:

Lp.	Oznaczenie wg katastru nieruchomości Położenie nieruchomości Powierzchnia i numer KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6
1	działka ewidencyjna 250/6 z obrębem 0004, Łomianki, pow. 0,0890 ha, KW NR WAIN/00062154/1	Działka ew. nr 250/6 obręb 0004, stanowiąca część nieruchomości gruntowej, niezabudowana. W ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku w/w działka oznaczona jest symbolem „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łomianki Centrum” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach Nr LV/414/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. Działka nr 250/6 o pow. 0,0890 ha znajduje się na terenie usług nieuciążliwych oznaczonych na rysunku planu symbolem 6U oraz w liniach rozgraniczających projektowanej drogi dojazdowej w formie ciągu pieszo-jezdnego 4DK-PJ	Zbycie części nieruchomości gruntowej zabudowanej nastąpi w drodze zamiany	457 000 zł netto  Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Cena części nieruchomości zabudowanej, sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115, na okres 21 dni, tj. od dnia 25.05.2018 r. do dnia 15.06.2018 r. w prasie i w BIP na stronie internetowej [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dn. 25.05.2018 r. do dnia 06.07.2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 115.

BURMISTRZ

Tomasz Dąbrowski