

Zarządzenie Nr RKA.0050.164.2018
Burmistrza Łomianek
z dnia 19 października 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 t.j.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 t.j.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 t.j.)

Lp	Oznaczenie działki	Nr KW	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości-cel dzierżawy	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	Część działki ewid. nr 176/1, obręb 0007 Kiepin Poduchowny	WA4M/00059932/5	0,0015	ul. Ciemistej	Pod pawilon handlowy	Nieruchomość niezabudowana	12 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 31.12.2019 r.
2	Część działki ewid. nr 208, obręb 0006 Łomianki Miasto	WA4M/00022952/3	0,0060	ul. Warszawska	Pod pawilon handlowy	Nieruchomość zabudowana	12 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 30.12.2022 r.
3	Część działki ewid. nr 142/14, obręb 0004 Dziekanów Lesny	VII-75623	0,0180	Przy ul. Niskiej, róg Pogodnej	Grunt do przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	0,30 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca	do dnia 30.09.2021 r.
4	Część działki ewid. nr 208, obręb 0006 Łomianki Miasto	WA4M/00022952/3	0,0050	ul. Warszawska	Pod pawilon handlowy	Nieruchomość zabudowana	12 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 30.12.2022 r.
5	Część działki ewid. nr 142/14, obręb 0004 Dziekanów Lesny	VII-75623	0,0480	Przy ul. Niskiej, róg Pogodnej	Grunt do przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowana	0,20 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca	do dnia 15.09.2021 r.
6	Część działki ewid. nr 272, obręb 0023 Łomianki Miasto	WA4M/00401730/2	0,0140	ul. Partyzantów róg ul. Akacyjnej	Pod prowadzenie działalności oraz ogródka pod gastronomię	Nieruchomość zabudowana	12 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) – przeznaczenie pod prowadzenie działalności (kwota za grunt pod budynkiem pow. 0,090ha) 3 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) – pod ogródek pod gastronomię (pow. 0,0050ha)	miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca	do dnia 31.10.2020 r.

Czynsz najmu podlega corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdzie wskaźnik ten jest dodatni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71, na okres 21 dni, tj. od dnia 22.10.2018 r. do dnia 11.11.2018 r. oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

BURMISTRZA

Tomasz Dąbrowski