

Zarządzenie Nr RKA.0050. 78.2019
Burmistrza Łomianek
z dnia 11 kwietnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506 t.j.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem nieruchomość według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Małgorzata Żebrowska-Piotrak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.)

Lp	Oznaczenie działki	Nr KW	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości-cel najmu	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	Działka ew. nr 588/22, obręb 0021 Łomianki Miasto	KW WA4M/00057605/0	0,0011	ul. Michałowicza 44	Grunt do przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej	Działka ew. nr 588/22 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sierakowska”, zatwierdzonego Uchwałą nr LV/416/2010 Rady Miejskiej w Łomiankach z dn. 4 listopada 2010r. Działka 588/22 znajduje się w liniach rozgraniczających tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu terenu 2MN2	0,30 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 31.05.2022 r.

Czynsz najmu podlega corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdzie wskaźnik ten jest dodatni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71, na okres 21 dni, tj. od dnia 19.04.2019 r. do dnia 09.05.2019 r. oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

BURMISTRZ

Małgorzata Żebrowska-Piotrak
Małgorzata Żebrowska-Piotrak