

Zarządzenie Nr WAO.0050.97.2019
Burmistrza Łomianek
z dnia 29 kwietnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506 t.j.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem nieruchomość według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Małgorzata Żebrowska-Piotrak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.)

Lp	Oznaczenie działki	Nr KW	Pow. wynajmowana w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości-cel najmu	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	Działka ew. nr 18, obręb 0022 Łomianki Miasto o pow. 0.1192 ha	WA4M/00005127/6	0,0120	ul. Piaskowa	Grunt przeznaczony pod miejsca parkingowa dla samochodów firmowych.	Działka ew. nr 18 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Dąbrowa Leśna – etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr XXX/349/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dn. 27 lipca 2017r. Działka 18 znajduje się w liniach rozgraniczających tereny zabudowy usługowej publicznej o symbolu terenu Upl.	12,00 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 30.04.2021 r.
2	Działka ew. nr 83/38 z obr. 0004 Dziekanów Leśny, o pow. 0,0134 ha	WA4M/00058347/0	0,0134 ha	ul. Krasnoludków	Grunt przeznaczony do przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej	Działka ewid. nr 83/38 z obr. 0004 Dziekanów Leśny stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części sołectwa Dziekanów Bajkowy oraz części sołectwa Dziekanów Leśny, uchwalonego Uchwałą nr XXXIV/405/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dn. 26 października 2017r. Działka 83/38 znajduje się w liniach rozgraniczających tereny dróg publicznych klasy dojazdowej o symbolu KDD1 i KDD2	0,30 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 30.04.2021 r.

Czynsz najmu podlega corocznej aktualizacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, w przypadku gdzie wskaźnik ten jest dodatni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71, na okres 21 dni, tj. od dnia 07.05.2019 r. do dnia 27.05.2019 r. oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

BURMISTRZ
M. Krawczyk
Małgorzata Żebrowska-Piotrak