

Zarządzenie Nr WAO.0050.198.2019
Burmistrza Łomianek
z dnia 30 sierpnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204, ze zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 506, ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem nieruchomości według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Małgorzata Żebrowska-Piotrak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018r., poz. 2204, ze zm.)

Lp	Oznaczenie działki	Nr KW	Pow. w ha oddana w najem	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości - cel najmu	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	działka ew. nr 111/2, obręb 0021 Łomianki Miasto, pow. 0.0654	WA4M/00056327/0	0, 0320	Ul. Kolejowa	Pod prowadzenie działalności gospodarczej	Działka ew. nr 111/2 stanowi nieruchomość gruntową zabudowaną. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna – etap I zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach nr XXXVII/427/2017 z dnia 14 grudnia 2017r. Działka nr 111/2 znajduje się w liniach rozgraniczających terenu zabudowy usługowej z wyłączeniem usług oznaczonych w PKWiU 2015 jako sekcje: O, P, Q, R o symbolu U5.	921,25 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%)	miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	do dnia 31.08.2022 r.
2	działka ew. nr 112/1, obręb 0021 Łomianki Miasto, pow. 0.0053	WA4M/00056327/0	0, 0030	Ul. Kolejowa	Pod prowadzenie działalności gospodarczej	Działka ew. nr 112/1 stanowi nieruchomość gruntową zabudowaną. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Dąbrowa Rajska oraz części osiedli Dąbrowa Zachodnia i Dąbrowa Leśna – etap I zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Łomiankach nr XXXVII/427/2017 z dnia 14 grudnia 2017r. Działka nr 112/1 znajduje się w liniach rozgraniczających terenu zabudowy usługowej z wyłączeniem usług oznaczonych w PKWiU 2015 jako sekcje: O, P, Q, R o symbolu U5.			

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71, na okres 21 dni, tj. od dnia 03.09.2019 r. do dnia 23.09.2019 r. oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

BURMISTRZ

Małgorzata Żebrowska-Piotrak

Małgorzata Żebrowska-Piotrak