

WZÓR U M O W A Nr RZP. 342- 69/09

zawarta w dniu2009 r. w Łomiankach pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez Wiesława Pszczółkowskiego - Burmistrza Łomianek, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w
przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS:, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP, reprezentowanym przez:.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko)
działającym pod firmą
z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP, regon.....

W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.341-69/09 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **Kompleksowej przebudowie ul. Warszawskiej w Łomiankach na odcinku od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej** – w ramach zadania nr 38/09.
2. Szczegółowy sposób wykonania oraz zakres i rodzaj poszczególnych robót obejmujących przedmiot zamówienia określony jest w załącznikach nr 1, 2, 3 i 4 które stanowią odpowiednio Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), Dokumentacja projektowa, Opis przedmiotu zamówienia, Harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Zamawiający zleca wykonanie robót budowlanych o których o których mowa w ust. 1 w podziale na dwa zakresy. Na realizację zakresu I robót Zamawiający ubiega się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Zakres II robót finansowany będzie ze środków budżetu Gminy.

§ 2

1. Roboty stanowiące przedmiot umowy określone w § 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie **do 31 maja 2010 r.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 tj. wystąpienia

niekorzystnych warunków atmosferycznych lub wystąpienia okoliczności wstrzymania prowadzonej inwestycji przez czynniki zewnętrzne (inne niezależne budowy), zmian dokumentacji projektowej lub/i specyfikacji technicznych, o których mowa w § 1 ust. 2 jak również wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności Zamawiający może działając zgodnie z zapisem art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny do jej wykonania.

3. Przesunięcie terminu zakończenia robót nastąpi o tyle dni, przez ile trwały przyczyny, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, przy czym wymagają one potwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego stosownym wpisem do Dziennika Budowy.
4. Zmiana terminu spowodowana przyczynami, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu zostanie dokonana w formie aneksu i nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
5. Każda konieczna modyfikacja harmonogramu rzeczowo-finansowego, o ile wystąpi, wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zmodyfikowany harmonogram w terminie 5 dni po akceptacji wprowadzenia zmian.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zgodnym z załączoną dokumentacją oraz ofertą, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:zł (słownie: .. zł), zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 5 do umowy na które składa się:
 - a) wynagrodzenie za roboty objęte **zakresem I** określonym w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy w wysokości:
kwota brutto: (słownie:).
-w tym roboty opodatkowane stawką VAT w wysokości 22 %
kwota netto:słownie:(.....)
podatek VAT 22 % w kwocie:(słownie:.....)
kwota brutto:.....(słownie:.....)
-w tym roboty opodatkowane stawką VAT w wysokości 7 %
kwota netto:słownie:(.....)
podatek VAT 7 % w kwocie:(słownie:.....)
kwota brutto:(słownie: (.....)
 - b) wynagrodzenie za roboty objęte **zakresem II** określonym w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy w wysokości:
kwota brutto: (słownie:.....).
-w tym roboty opodatkowane stawką VAT w wysokości 22 %
kwota netto:słownie:(.....)
podatek VAT 22 % w kwocie:(słownie:.....)
kwota brutto:.....(słownie:.....)
-w tym roboty opodatkowane stawką VAT w wysokości 7 %
kwota netto:słownie: (.....)
podatek VAT 7 % w kwocie:(słownie:.....)
kwota brutto:.....(słownie:.....)
zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust.1 będzie wypłacone Wykonawcy zgodnie z odpowiednimi postanowieniami niniejszej umowy z zastrzeżeniem, iż **w 2009 r. kwota wypłacona Wykonawcy za roboty z zakresu I nie przekroczy kwoty 2 552 369,65 zł brutto (słownie: dwa miliony pięćset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych 65/100), za roboty z zakresu II nie przekroczy kwoty 1 202 022,17 zł brutto (słownie: jeden milion dwieście dwa tysiące dwadzieścia dwa złote 17/100).**

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszelkich kosztów związanych z realizacją robót stanowiących przedmiot umowy, a także przewidzenie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
4. Żadne nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana ta wynikałaby z niestaranego obliczenia ceny oferty.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę częściowych faktur VAT, odrębnych dla każdego z zakresów robót o których mowa w ust. 1 – na podstawie podpisanych przez obie strony bezusterkowych częściowych protokołów zdawczo-odbiorczych na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Protokoły winny być sporządzone dla każdego z zakresów robót o których mowa w ust. 1 oddzielnie i muszą określać wykonany zakres robót oraz ich wartość zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 4. Suma faktur częściowych wystawionych za wykonanie poszczególnych zakresów robót nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia brutto oddzielnie dla każdego z zakresów określonego w ust.1 pkt. a i b, jak również w 2009 roku nie może przekroczyć kwot określonych ust. 2.
7. Faktury o których mowa w ust. 6 winny być wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu.
8. Wykonawca wystawi dwie faktury końcowe odrębne dla każdego z zakresów robót określonych w ust. 1 na podstawie bezusterkowych protokołów odbioru końcowego robót sporządzonych zgodnie z ust. 6.
9. Faktury, o których mowa w ust. 6 i 8 płacone będą przez Zamawiającego w ciągu 21 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, o ile w ciągu 7 dni po przyjęciu Zamawiający nie wniesie zastrzeżeń oraz o ile spełniony zostanie warunek określony w ust. 2. Siedmiodniowa zwłoka w terminie płatności nie stanowi podstawy do naliczenia odsetek.
10. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki.
11. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
12. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen, z uwagi na krótki termin realizacji przedmiotu umowy.
13. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe z zastrzeżeniem treści ust. 9.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zatwierdzenia podwykonawców w trybie art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca, w przypadku powierzenia Podwykonawcy/Podwykonawcom części robót wraz z fakturą, o której mowa w § 3 ust. 6 i 7 niniejszej umowy przedstawi oświadczenie Podwykonawcy/Podwykonawców, iż Wykonawca nie zalega z płatnościami za wykonane prace w związku z realizacją niniejszej umowy oraz kopie faktur i dowodów płatności należności Wykonawcy względem Podwykonawcy/Podwykonawców wymaganych na dzień wystawienia faktury.
3. Zamawiający w przypadku powzięcia wiadomości o nieuregulowaniu zobowiązań wobec Podwykonawcy może wstrzymać zapłatę faktury do czasu uregulowania zadłużenia przez Wykonawcę lub w uzgodnieniu z Wykonawcą przelać ją bezpośrednio na konta Podwykonawców.

4. Wstrzymanie zapłaty za fakturę nie może stanowić podstawy do przerwania prac przez Wykonawcę.
5. Pod pojęciem podwykonawcy rozumie się także dalszych podwykonawców w rozumieniu art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót ujętych w: Projekcie Budowlano -Wykonawczym, STW i OR, przedmiarze robót oraz podczas wizji lokalnej w miejscu ich wykonania.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy jak: koszty materiałów, urządzeń, narzędzi, opracowanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej itp.
3. Wykonanie wszelkich dodatkowych czynności nie ujętych w przedmiarze robót, lecz niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną, nie będzie podstawą do zwiększenia wynagrodzenia.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 z tytułu nieterminowego zrealizowania przedmiotu umowy liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy
 - 2) 0,2% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto umowy określonej w § 3 ust. 1, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów realizacji robót określonych w harmonogramie,
 - 3) 0,2% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 z tytułu nieterminowego usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru i w okresie gwarancji lub rękojmi – liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od terminu określonego w protokole usterkowym.
 - 4) 0,2% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto umowy określonej w § 3 ust. 1, z tytułu nieuzasadnionego przestoju w prowadzonych robotach w okresie dłuższym niż 5 dni, za każdy dzień przestoju.
2. W przypadku nie zapłacenia kar umownych, o których mowa wyżej, w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca:
 - 1) zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto umowy określonej w § 3 ust. 1,
 - 2) sporządzi na swój koszt, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony,
 - 3) pokryje różnicę między ceną wynikającą z niniejszej umowy, a uzgodnioną z nowym wykonawcą w zakresie części inwestycji pozostałej do wykonania po odstąpieniu od umowy, jak również pokryje inne szkody bezpośrednie i pośrednie jakie poniesie Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Oprócz wypadków wymienionych w księdze III tytuł XV kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o powyższych okolicznościach, z tym, że art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ma odpowiednio zastosowanie,

2) w razie nieotrzymania dofinansowania ze środków EFRR o którym w § 1 ust. 3,

3) Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot umowy,

4) w razie gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

5) w razie gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, bez wyznaczenia dodatkowego terminu, w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę realizacji poszczególnych elementów określonych w szczegółowym harmonogramie rzeczowo - finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, o dłużej niż 21 dni kalendarzowych. W tym przypadku Wykonawca zobowiązuje się opuścić dobrowolnie (bez dodatkowych wezwań) plac budowy w ciągu 7 dni od daty odstąpienia od umowy oraz ponieść skutki finansowe związane z opuszczeniem i zabezpieczeniem placu budowy.

7. Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od umowy jeśli Wykonawca:

1) nie podjął obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty przekazania placu budowy,

2) przerwał wykonywanie robót, zaś przerwa trwa dłużej niż 14 dni,

3) będzie wykonywał roboty niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokona ich naprawy w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego,

4) będzie wykonywał roboty niezgodnie z otrzymanym projektem bez akceptacji Inspektora Nadzoru i nie przystąpi do właściwego wykonywania robót w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego,

5) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości z zastrzeżeniem wstrzymania płatności przez Zamawiającego,

6) w razie dwukrotnego naliczania kar umownych z jakiegokolwiek tytułu, wskazanego w niniejszej umowie.

8. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:

1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,

2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

9. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:

1) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust. 8, oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót,

10. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

Umowa ulega rozwiązaniu na skutek odstąpienia z upływem 30 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

11. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy. Zabezpieczeniem Zamawiającego ewentualnych roszczeń z tego tytułu pozostaje zabezpieczenie należytego wykonania umowy udzielone przez Wykonawcę na zasadach określonych w § 9.

§ 7

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia rozpoczęcia robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

- 3) sprawdzanie przez inspektora nadzoru inwestorskiego jakości robót zanikających lub ulegających zakryciu nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o terminie ich wykonania,
- 4) dokonanie odbioru robót będących przedmiotem umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
- 5) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie prawa budowlanego i prawa o drogach publicznych,
- 2) Wykonawca zrealizuje terminowo roboty określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym z podziałem na zakresy I i II (załącznik nr 4 do niniejszej umowy) w terminie zgodnym z § 2 ust. 1.
- 3) wykonanie robót wchodzących w skład przedmiotu umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy,
- 4) zawiadomienie Zamawiającego o terminie wykonania robót zanikających bądź ulegających zakryciu; kontynuacja robót może być prowadzona po sprawdzeniu i odbiorze przez inspektora nadzoru inwestorskiego robót zanikających,
- 5) wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.,
- 6) utrzymanie ogólnego porządku na placu budowy,
- 7) wykonanie w ramach przedmiotu umowy:
 - a) projektu organizacji ruchu na czas budowy,
 - b) dokumentacji powykonawczej,
 - c) dokumentacji geodezyjnej powykonawczej,
 - d) koordynowania wszystkich robót objętych niniejszą umową,
 - e) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
 - f) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami,
- 8) wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i jego realizacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku (Dz. U. Nr 108 poz. 953) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126),
- 9) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy wraz z dokumentacją powykonawczą,
- 10) Wykonawca oświadcza, że użyte przez niego materiały odpowiadają obowiązującym wymaganiom technicznym, posiadają wymagane prawem atesty i spełniają obowiązujące normy, są wolne od wad fizycznych i prawnych,
- 11) Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają odpowiednie do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe oraz wymagane doświadczenie,
- 12) z chwilą przekazania Wykonawcy terenu robót przechodzi na niego pełna odpowiedzialność za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, będących skutkiem prowadzonych robót w toku wykonywania niniejszej umowy i dotyczących pracowników Wykonawcy, jak i osób trzecich przebywających na terenie robót,
 - b) szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, jak: zniszczenie materiałów, sprzętu i innego mienia,
 - c) szkody związane ze zniszczeniem mienia osób trzecich, spowodowane zaniedbaniem Wykonawcy,
- 13) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót i przekazania Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy,

- 14) Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie lub faksem gotowość do odbioru robót będących przedmiotem umowy oraz do przekazania Zamawiającemu wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego atestów na użyte materiały, wszelkich protokołów sporządzonych podczas robót, dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, a także oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania robót i użytych materiałów z obowiązującymi przepisami i normami,
- 15) Wykonawca zobowiązany jest posiadać co najmniej na okres realizacji niniejszej umowy, umowę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi robotami oraz umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty będące przedmiotem umowy, gwarancji na okres 36 miesięcy od daty protokolarnego odbioru robót.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy stanowi 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy i stanowi kwotę..... zł (słownie:zł).
3. Brak wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkami określonymi w § 6 umowy.
4. Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę w formie
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
6. Zmianę formy zabezpieczenia w czasie trwania umowy można dokonać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem.
7. Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota, stanowiąca 30% kwoty zabezpieczenia, zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i będzie zwrócona w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, iż osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym jest:.....
2. Zamawiający oświadcza, że osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcą jest:.....
3. Zmiany osoby nadzorującej realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego lub osoby odpowiedzialnej za wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
4. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.



§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem postanowień art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) STW i OR- wersja CD,
2. Dokumentacja Projektowa- wersja CD,
- 3) Opis przedmiotu zamówienia,
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- 5) Formularz oferty.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Josanna Malawska

*radca prawny
WA - 5848*