

Opis przedmiotu zamówienia.

Kompleksowa przebudowa ul. Warszawskiej w Łomiankach na odcinku od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej .

1. W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego należy wykonać :

I zakres :

1. Branża drogowa dł. odcinka 830 mb.

- 1) Roboty rozbiórkowe (krawężniki, obrzeża, ławy pod krawężniki, nawierzchnie z płyt betonowych, nawierzchnie z kostki brukowej, nawierzchnie z mas mineralno – bitumicznych, podbudowy z betonu, znaki drogowe)
- 2) Karczowanie i wycinka drzew i krzewów (wraz z wywiezieniem),
- 3) Odhumusowanie,
- 4) Korytowanie,
- 5) Frezowanie i wzmocnienie jezdni (frezowanie, oczyszczenie mechaniczne podbudów, skropienie emulsja podbudów bitumicznych, wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno – bitumiczną , nawierzchnie z mieszanek SMA),
- 6) Zatoki postojowe z kostki brukowej betonowej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża oraz podbudowy,
- 7) Zatoki autobusowe z kostki kamiennej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża oraz podbudową,
- 8) Wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża oraz podbudową,
- 9) Chodniki z kostki brukowej betonowej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
- 10) Schody z kostki brukowej betonowej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
- 11) Ciągi pieszo – rowerowe z kostki brukowej betonowej wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,,
- 12) Krawężniki,
- 13) Obrzeża,
- 14) Regulacja elementów uzbrojenia (studzienki uliczne)
- 15) Zieleń drogowa (mechaniczne plantowanie, humusowanie z obsianiem, pielęgnacja trawników wykonanych darniowaniem płaskim)
- 16) Oznakowanie poziome,

- 17) Oznakowanie pionowe,
- 18) Ścieki uliczne z klinkieru drogowego,
- 19) Opaski bezpieczeństwa z płyt betonowych o wymiarach 35 x 35 x 5 cm.

2. Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa: w ramach realizacji budowy sieci kanalizacji deszczowej należy wykonać następujące roboty:

- 1) Roboty ziemne wykonywane ręcznie i mechanicznie,
- 2) Roboty montażowe
- 3) Roboty drogowe

Sieć kanalizacji deszczowej wykonana będzie głównie z rur PCV, na części odcinków zastosowane będą rury betonowe – łącznie ok. 1070 m. W trasie przebiegu sieci wykonane będą studnie rewizyjne betonowe o różnych średnicach, oraz przepompownia ścieków. Roboty ziemne wykonywane będą głównie mechanicznie, a w miejscach kolizji ręcznie. Po zakończonych pracach montażowych należy odtworzyć nawierzchnię.

3. Branża elektryczna – budowa linii NN: w ramach realizacji budowy oświetlenia należy wykonać następujące roboty:

- 1) Roboty ziemne- roboty ziemne wykonywane ręcznie ok. 230m³,
- 2) Roboty montażowe- w ramach robót należy wykonać: ułożenie rur osłonowych z PCV o średnicy do 140 mm – SRS – ok. 240, ułożenie kabli o masie do 1,0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych – ok. 1130 m, montaż i stawienie słupów oświetleniowych o masie do 100 kg wraz z montażem wysięgników oraz opraw – 29 szt., tablice bezpiecznikowe węgłowe – 29 szt., układanie uziomów w rowach kablowych – ok. 945 m, montaż szaf oświetleniowych – 2 szt., złącza kablowe typu ZK1a – 2 szt., badania i pomiary instalacji uziemiającej – 29 szt.,

4. Branża elektryczna – budowa sygnalizacji świetlnej: w ramach realizacji budowy sygnalizacji ulicznej należy wykonać następujące roboty:

A) przebudowa sygnalizacji ulicznej na skrzyżowaniu ulic: Warszawskiej, Szpitalnej i Wiejskiej.

B) Budowa sygnalizacji ulicznej na skrzyżowaniu ulic: Warszawskiej i Baonu Zośka,

C) Budowa sygnalizacji ulicznej na skrzyżowaniu ulic: Warszawskiej i Raclawickiej

1) Roboty ziemne- roboty ziemne wykonywane ręcznie i mechanicznie

2) Roboty montażowe w ramach robót należy wykonać :

a) montaż szafy sterowniczej sygnalizacji ulicznej w gotowym wykopie, pomiar sygnalizacji skrzyżowania, programowanie sterownika sygnalizacji ulicznej.

b) Budowa kanalizacji dla potrzeb sygnalizacji ulicznej: budowa studni kablowych prefabrykowanych rozdzielczych SKR-1 dwuelementowych w gruncie, układanie bednarki rowach kablowych – bednarka do 120 mm²

c) Budowa sygnalizacji ulicznej- układanie kabli wielożyłowych w kanalizacji do masztów sygnalizacji ulicznej (różnych przekrojów), obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych (różnych przekrojów) i podłączenia pod zaciski, mechaniczne stawianie masztów wysięgnikowych na gotowym podłożu, montaż konsoli sygnalizatorów ulicznych na konstrukcji lub wysięgniku, montaż latarni sygnałów ulicznych na maszcie z głowica wierzchołkową na masztach MS, montaż na zamontowanym wysięgniku opraw do lamp (1 lampa w oprawie) – lampa ośw. LCP 250, Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, badanie linii kablowej N.N.

d) Budowa wideodetekcji: montaż wideodetekcji wraz z uruchomieniem,

e) Demontaż istniejącej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Warszawskiej i ul. Wiejskiej.

5. Zieleń drogowa: w ramach realizacji projektu zagospodarowania terenów zieleni należy wykonać następujące roboty:

1) Nasadzenia drzew liściastych ok. 16 szt, sadzenie krzewów liściastych ok. 1215 szt., sadzenie krzewów iglastych – ok. 240 szt., sadzenie bylin ok. 850 szt, sadzenie traw ozdobnych ok. 340 szt., sadzenie roślin jednorocznych ok. 3080 szt, oraz rozrzucenie kory.

2) Pielęgnacja drzew i krzewów,

3) wykonanie murków – donic z ławeczką - 16 szt.

II zakres :

1. Przebudowa gazociągu w ramach realizacji przebudowy gazociągu należy wykonać następujące roboty:

1) Roboty ziemne wykonywane ręcznie i mechanicznie- w ramach robót należy wykonać umocnienie ścian wykopów wraz z zabezpieczeniem instalacji i sieci teletechnicznej, energetycznej oraz wodociągowej.

4) Roboty montażowe: w ramach robót należy wykonać przebudowę 335 m rurociągu średniego i niskiego ciśnienia z rur polietylenowych (HDPD) od Ø 25 mm do Ø 219 mm.

5) Roboty drogowe: po zakończonych pracach montażowych należy odtworzyć nawierzchnię.

2. Przebudowa przewodu wodociągowego: w ramach realizacji przebudowy sieci wodociągowej należy wykonać następujące roboty:

1) Roboty ziemne wykonywane ręcznie i mechanicznie- w miejscach kolizji należy zabezpieczyć kable energetyczne, telefoniczne, oraz rurociągi poprzez budowę konstrukcji podwieszonych.

2) Roboty montażowe: w ramach robót należy wykonać budowę wodociągu z rur PE/PEHD od Ø 40 mm do Ø 250 mm., łącznie ok. 2122m. W trasie przebiegu wodociągu przewiduje się armaturę odcinającą oraz hydranty p. poż. - 12 szt.

3) Roboty drogowe: po zakończonych pracach montażowych należy odtworzyć nawierzchnię.

2. Inne ustalenia

1) Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, przy czym za termin wykonania robót należy przyjąć: wykonanie robót objętych zakresem umownym wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

2) Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami Prawa Budowlanego, Prawa Energetycznego, Prawa Wodnego itp. Roboty muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z należyłą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością, właściwą organizacją pracy oraz zachowaniem wymagań i obowiązujących przepisów w szczególności bhp, ppoż i branżowych.

3) Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów równoważnych do podanych w przedmiarach robót pod warunkiem, że produkty te będą spełniały wszystkie obowiązujące normy i będą dopuszczone do obrotu na terenie Unii Europejskiej. Wykonawca, który zastosuje rozwiązania równoważne ma obowiązek wykazać, że zastosowane materiały posiadają parametry takie same lub lepsze niż określone w przedmiarach. Wykonawca podaje w ofercie wykaz zastosowanych produktów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów, jakie dany produkt posiada.

3. Wykonawca w ramach otrzymanego zlecenia zobowiązany jest do:

a) Wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami Prawa Budowlanego. Roboty muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należyłą starannością w ich wykonaniu dobrą jakością, właściwą organizacją pracy oraz zachowaniem wymagań i obowiązujących przepisów w szczególności bhp, p. poż. i branżowych.

b) Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu na czas budowy oraz wystąpi o zajęcie pasa drogowego do Zarządcy drogi we własnym zakresie.

c) Wykonanie wjazdów bramowych należy uzgodnić z właścicielami posesji, przed przystąpieniem do robót.

d) Wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy nastąpi w ciągu 7 dni od zgłoszenia rozpoczęcia robót do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

- e) Zastosowania materiałów oraz urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
- f) Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.
- g) Wykonania innych wymaganych opracowań lub działań nie przewidzianych niniejszym zakresem, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.
- h) Należy zapewnić obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- i) Przygotowania pełnej dokumentacji powykonawczej i geodezyjnej.

4. Wykonawca złoży ofertę na kompleksowe wykonanie ww. zadania na podstawie:

- a) Szczegółowego zapoznania się z dokumentacją techniczną sporządzoną przez „Komprojekt” Przedsiębiorstwo Projektowe z siedzibą w Ostrołęce.
- b) Przedmiaru robót budowlanych sporządzonych przez „Komprojekt” Przedsiębiorstwo Projektowe z siedzibą w Ostrołęce,
- c) W celu poprawnego przygotowania oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Wymagany termin realizacji zamówienia:

Zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – finansowym, nie później niż do 31.05.2010 r.

6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:

- Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed podpisaniem umowy harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót budowlanych, w rozbiciu na poszczególne zakresy robót, który będzie stanowił załącznik do umowy.

- Płatności za wykonane roboty budowlane będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym przez Inwestora harmonogramem rzeczowo – finansowym w rozbiciu na poszczególne zakresy robót,

- Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien przedstawiać podział kosztów na:

Zakres I - w ramach ww. kosztów należy wykonać roboty związane z przebudową ul. Warszawskiej na odc. od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej określonej w zakresie I niniejszego opisu., przy czym należy uwzględnić następujący termin płatności:

do 15.12.2009 r. nie więcej niż 2 552 396,65, słownie: dwa miliony pięćset pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych, 65/100, brutto. Pozostała kwota do 31.05.2010 r.

Zakres II - w ramach ww. kosztów należy wykonać roboty związane z przebudową ul. Warszawskiej na odc. od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej określonej w zakresie II niniejszego opisu, przy czym należy uwzględnić następujący termin płatności:

do 15.12.2009 r. nie więcej niż 1 202 022,17 słownie: jeden milion dwieście dwa tysiące dwadzieścia dwa złote, 17/100 brutto. Pozostała kwota do 31.05.2010 r.

Sposób rozliczania: fakturowanie częściowe oddzielnie na każdy z zakresów, na podstawie podpisanych przez obie strony bezusterkowych częściowych protokołów zdawczo – odbiorczych.

7. Wykonawca przedstawi wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia posiadających:
 - 1) Uprawnienia budowlane w specjalności drogowej – 1 osoba,
 - 2) Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, gazowych – 1 osoba,
 - 3) Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. – 1 osoba,
 - 4) Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. – 1 osoba,
 - 5) Do wykazu uprawnień budowlanych należy dołączyć aktualne zaświadczenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, oraz dokumenty potwierdzające posiadanie ww. uprawnień.

8. Wykonawca przedstawi wykaz minimum 2 robót budowlanych na kwotę minimum 5 000 000,00 zł brutto polegających na wykonaniu robót budowlanych w zakresie budowy nawierzchni dróg wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej: oświetlenia, wodociągów, kanalizacji deszczowej, sieci gazowych.

9. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 0,5% wartości zamówienia.

10. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości zamówienia.

11. Na podstawie art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w formie aneksu tj.:
 - w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót potwierdzonych przez Zamawiającego,

- w przypadku wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- w przypadku zmiany dokumentacji projektowej lub/i specyfikacji technicznych,
- w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć , pomimo zachowania należytej staranności.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Halep', is positioned to the right of the list. The signature is written in a cursive style with a long, sweeping tail.