

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Gmina Łomianki

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115

Tel: 76-86-301 fax. 76-86-302 [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl) e-mail: [zp@lomianki.pl](mailto:zp@lomianki.pl).

ogłasza postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pod nazwą „Kompleksowa przebudowa ul. Warszawskiej w Łomiankach na odcinku od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej”**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla Kompleksowej przebudowy ul. Warszawskiej w Łomiankach na odc. od ul. Włociańskiej do ul. Wiślanej - zad 38/09 w zakresie: inspektora nadzoru robót drogowych, inspektora nadzoru robót sanitarnych, inspektora nadzoru robót elektrycznych. Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zmianami i obejmuje w szczególności: wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót budowlanych potwierdzonych wpisem do dziennika budowy celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót, udział w czynnościach odbioru robót zanikowych, oraz odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego. W ramach tych czynności Inspektor zobowiązany jest do: stwierdzenia gotowości do odbioru, przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej, podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji, obecność na terenie realizowanej inwestycji codziennie od poniedziałku do soboty w godzinach zapewniających skuteczność nadzoru oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz projektu, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, sprawdzenie ich ilości oraz kosztorysów ofertowych na roboty dodatkowe, potwierdzanie ilości faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad, stwierdzonych w trakcie nadzoru, sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonywanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót, sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy i udział w naradach technicznych, uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie a zgłoszonych przez Kierownika Budowy lub przez Zamawiającego, informowanie Zamawiającego na bieżąco o przebiegu realizacji robót, Przedmiot zamówienia ze względu na pozyskanie środków jest podzielony na dwa zakresy. **Zakres I:** Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej dł. odcinka 830 mb., branży sanitarnej – kanalizacja deszczowa, branży elektrycznej – budowa oświetlenia ulicznego, branży elektrycznej – budowa sygnalizacji świetlnej - zadanie to jest współfinansowane z w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu operacyjnego woj. Mazowieckiego – działanie 3.1. Infrastruktura drogowa (drogi gminne). **Zakres II:** Pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie wykonania: przebudowy gazociągu, przebudowy przewodu wodociągowego. W celu poprawnego przygotowania oferty wskazana jest wizja lokalna w terenie. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących brakiem wyłonienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy robót budowlanych, których nadzór jest przedmiotem niniejszego postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez konsekwencji dla każdej ze stron. Na podstawie art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w formie aneksu w szczególności: w przypadku wystąpienia okoliczności polegających na przesunięciu terminu realizowania zadania na roboty budowlane Zamawiający przedłuży termin wykonania przedmiotu zamówienia. Zmiana zostanie dokonana w formie aneksu i nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia okoliczności zmian obowiązujących przepisów prawa określających wysokość stawki podatku VAT mogą ulec zmianie stawki wynagrodzenia. przewiduje się również możliwość zmiany umowy z przyczyn innych niż wskazanych powyżej, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ, pomimo zachowania należytej staranności – powyższe nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia. Termin płatności - 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**Wspólny słownik zamówień (CPV):** 71247000-1.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać:

- na stronie internetowej Zamawiającego: [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl) (BIP)
- na piśmie wniosek: w siedzibie Zamawiającego, pon. w godz. 10:00-18:00, wt.-pt. w godz. 8:00-16:00, lub drogą pocztową – cena 20,00 zł.

**Składanie ofert częściowych i wariantowych:** nie dopuszcza się składanie ofert częściowych, nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

**Zamówienia uzupełniające:** Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające.

**Termin wykonania zamówienia:** 31 maja 2010 r.

Warunki udziału w postępowaniu: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów.

Na potwierdzenie spełniania w. w. warunków Zamawiający żąda następujących dokumentów i oświadczeń:

1. **Oświadczenie** Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
2. **Aktualny odpis** z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. **Wykaz osób i podmiotów**, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, zakresu wykonywanych przez nich czynności. Zamawiający wymaga aby w celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca przedstawił w wykazie minimum 1 osobę/ osoby posiadającą/ce aktualne uprawnienia budowlane w specjalności: -drogowej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, urządzeń sanitarnych (wodociągowych i kanalizacyjnych), -instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Kopię dokumentów potwierdzających powyższe wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa należy dołączyć do oferty.
4. Pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt. 3 Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty zgodne z przepisami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605 ze zm.).
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunki określone powyżej.
7. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy o zamówienie publiczne.

**Wadium:** 600,00 (sześćset zł.)

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:** Cena – 100%.

**Miejsce i termin składania ofert:** Urząd Miejski w Łomiankach ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, pok. nr 1, w terminie do dnia 16.10.2009 r. do godziny 12:00.

**Termin związania ofertą:** 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

**Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:** nie jest przewidywana.

**Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów:** nie jest przewidywany.

**Informacja o aukcji elektronicznej:** nie jest przewidywana.

BURMISTRZ  
mgr inż. Wiesław Pszczołkowski

Ogłoszenie zostało opublikowane w BZP w dniu ...09.10.2009 r.