



**BURMISTRZ ŁOMIANEK**  
05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel 768- 63-24, fax 768-63-02

---

Łomianki, dnia 14 maja 2009 r.

RZP. 341-32/09

**Wykonawcy**

Dotyczy: zapytania do SIWZ RZP.341-32/09 Regulacja stanu prawnego dróg gminnych na terenie miasta Łomianki w zakresie wykonania dokumentacji geodezyjnej.

Zamawiający zawiadamia, że w dniu 11.05.2009 r. wpłynęło pytanie dotyczące treści SIWZ.

**PYTANIA WYKONAWCY:**

1. Proszę o podanie jaka jest (opracowana) ilość działek do podziału przewidzianych do regulacji stanu prawnego dróg, dla których dokumentacje należy zakończyć do 31.10.2009 roku a jaka ilość do regulacji stanu prawnego dróg, dla których dokumentacje należy zakończyć do 15.12.2009 roku.
2. Jaką kwotę brutto Zamawiający przeznaczył na realizację zadania?

**ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO:**

Ad. 1:

Ilość działek do podziału przewidzianych do regulacji stanu prawnego dróg, których termin zakończenia przewidziany jest do dnia 31.10.2009 r. i do dnia 15.12.2009 r., powinna wynikać z przeprowadzonej przez Wykonawców analizy badań hipotecznych wykonanych przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno - Kartograficzne w Warszawie, które stanowią załącznik nr 7 do SIWZ RZP.341-32/09.

Ad.2:

W załączeniu druk ZP – 2.

**BURMISTRZ**  
*(Signature)*  
mgr inż. Wiesław Pszczółkowski

GMINA ŁOMIANKI  
 05-092 Łomianki  
 ul. Warszawska 115  
 NIP 118 17 68 394

Pieczęć zamawiającego

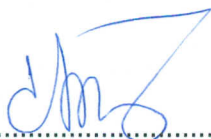
**Protokół postępowania o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych**

**Część ogólna**

<p><b>1.</b></p>	<p><b>Zamawiający</b></p> <p>Pełna nazwa (firma) zamawiającego: Gmina Łomianki          Adres: ul. Warszawska 115          05 – 092 Łomianki</p> <p>REGON: 0132 718 26                      NIP: 118-17-68-394          telefon 022 76-86-301                faks 022 76-86-302          e-mail: <a href="mailto:zp@lomianki.pl">zp@lomianki.pl</a></p>
<p><b>2.</b></p>	<p><b>Przedmiot zamówienia:</b> Regulacja stanu prawnego dróg gminnych na terenie miasta Łomianki w zakresie wykonania dokumentacji geodezyjnej.</p> <p><b>Opis przedmiotu zamówienia:</b> Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji geodezyjnej dla dróg gminnych: ul. Piaskowej, ul. Sosnowej, ul. Kamienistej, ul. Żwirowej, ul. Górnej, ul. Wydmowej, ul. Dolnej (północna część ulicy), ul. Spacerowej, ul. Gościńcowej i ul. Włociańskiej - stanowiącej podstawę regulacji stanu prawnego nieruchomości na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. nr 133 poz. 872). Przy wykonywaniu niniejszego zamówienia należy wykorzystać badania ksiąg wieczystych wykonane w 2008 roku przez OPGK w Warszawie.</p> <p>Termin wykonania zamówienia – dokumentacja dla ulic: ul. Piaskowej, ul. Sosnowej, ul. Kamienistej, ul. Żwirowej, ul. Górnej, ul. Wydmowej, ul. Dolnej (północna część ulicy) - do dnia 31.10.2009 r., dokumentacja dla ulic: ul. Spacerowej, ul. Gościńcowej i ul. Włociańskiej - do dnia 15.12.2009 r. Termin płatności – 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy czym Strony ustalają, iż odbiór nastąpi z chwilą przyjęcia wykonanej dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz przekazania Zamawiającemu: mapy sytuacyjnej nieruchomości zajętej pod drogę gminną wg stanu na dzień 31.12.1998 r. w 4 (czterech) egzemplarzach dla każdej drogi wykonywana jest odrębna mapa sytuacyjna w skali 1:500 wykaz zmian gruntowych.</p> <p>Warunki gwarancji: 12 miesięcy na wykonaną dokumentację liczoną od dnia protokolarnego bezusterkowego dokonania odbioru przedmiotu (części) umowy. Wszystkie prace winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a przedkładane przez Wykonawcę</p>

	<p>Zamawiającemu wymagane dokumenty, wynikają z obowiązujących przepisów. Wszelkie dokumenty składane przez Wykonawcę Zamawiającemu, winny być oryginałami dokumentów.</p> <p>Wartość zamówienia/<del>umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów*</del> ustalona została na kwotę 180 327,87 zł, co stanowi równowartość 46 511,02 euro + ew. zam. uzupełniające 90 163,94 zł. tj. 23 255,51 razem szacunkowa wartość zamówienia 270 491,81 zł. tj. 69 766,53 euro (można wypełnić po otwarciu ofert). Ustalenia wartości zamówienia dokonano w kwietniu 2009 r. na podstawie porównania kosztów poniesionych na zadanie w 2008 r. Osoba/<del>osoby*</del> dokonująca ustalenia wartości zamówienia: Sławomir Kodymow – Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.</p>
<b>3.</b>	<p><b>Tryb postępowania</b></p> <p>1. Postępowanie prowadzono w trybie: przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.</p> <p>Powody zastosowania trybu innego niż przetarg nieograniczony lub przetarg ograniczony (<i>uzasadnienie faktyczne i prawne</i>): <b>nie dotyczy</b></p> <p>2. Postępowanie prowadzone w celu zawarcia umowy <del>ramowej/ustanowienia dynamicznego systemu zakupów*</del> z odpowiednim stosowaniem przepisów dotyczących udzielania zamówienia w trybie: przetargu nieograniczonego</p>

\* - niepotrzebne skreślić



.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

**BURMISTRZ**



mgr inż. Wiesław Pszczołkowski

.....  
(podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)