



WARUNKI TECHNICZNE - W

Nr WIK 7016.....

Na wykonanie przyłącza wodociągowego:

Urząd Miejski w Łomiankach
Referat Infrastruktury i Inwestycji
ul. Warszawska 71
05-092 Łomianki

Położonej w Łomiankach przy ul. Wiślanej nr ew. dz. 110.

ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. odpowiadając na wniosek nr 1858/XII/08 z dnia 04.12.2008 r. informuje, że w/w posesję można przyłączyć do istniejącego przewodu wodociągowego sieci miejskiej z rur PE Dz 250 mm od stacji S.U.W. w kierunku ul. Wiślanej na odcinku zaznaczonym na dołączonym do niniejszych warunków planie sytuacyjnym kolorem niebieskim.

W celu przyłączenia posesji do sieci wodociągowej należy:

1. Złożyć do uzgodnienia w ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. projekt techniczny przyłącza wodociągowego wraz z uzgodnieniem ZUD wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnionego projektanta z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - Planowana budowa przyłącza wodociągowego w obrębie posesji należących do osób trzecich wymaga notarialnej zgody tych osób na budowę oraz użyczenie terenu posesji i pasa gruntu do celów prowadzenia na przyłączu wodociągowym prac eksploatacyjnych i usuwania awarii.
 - W przypadku instalowania wodomierza głównego w budynku – przyłączyć na długości od wejścia w obrys budynku, aż do wodomierza powinno zostać wykonane z przewodów stalowych, a bezpośrednio za wodomierzem i zaworem głównym należy zamontować zawór antyskażeniowy.
 2. Podpisać z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. umowę o podłączenie do sieci wod – kan.
 3. Zlecić ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. lub wykonać indywidualnie przyłączyć wodociągowe przez uprawnionego wykonawcę. W przypadku indywidualnego wykonania przed zasypaniem worki wykonane przyłączyć należy zgłosić do ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. celem dokonania odbioru technicznego wykonanych robót.
 4. Uzyskać potwierdzenie w projekcie technicznym dokonania odbioru technicznego przyłącza przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.
 5. Zawrzeć umowę eksploatacyjną z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. na dostawę wody miejskiej.
6. Pobór wody bez zawartej umowy z ZWiK jest niezgodny z prawem i zagrożony karą do 5 000 zł.
7. Karze podlega osoba, która uszkadza wodomierz główny, zrywa lub uszkadza płońby umieszczone na wodomierzach, urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym oraz jeśli nie dopuszcza przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do urządzeń wod – kan.

Ustalenia i uzgodnienia dodatkowe:

1. Wartość przyłączy zostanie oszacowana przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.
2. Pozostałe warunki przyłączenia wg. zał. 1


Grzegorz Fiedor

Za zgodność z oryginałem

data 12.03.09 podpis



Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.
ul. Szpitalna 7
05-092 Łomianki
tel. (22) 751 35 04
fax. (22) 751 70 35
e-mail: zwik@lomianki.pl
NIP: 148-17-82-170
REGON: 145111745
KRS 000034287
Konto: 36 8000 0007 0012 3086 2001 0001
kapitał zakładowy: 55 016 800,00 zł

WARUNKI TECHNICZNE - K

Nr WIK 7016

Na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego:

Urząd Miejski w Łomiankach
Referat Infrastruktury i Inwestycji
ul. Warszawska 71
05-092 Łomianki

Położonej w Łomiankach przy ul. Wiślanej nr ew. dz. 770.

ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. odpowiadając na wniosek nr 1858/XII/08 z dnia 04.12.2008 r. informuje, że w/w posesję można przyłączyć do istniejącego kolektora ściekowego ciśnieniowego sieci miejskiej z rur typ PE Dz 90 mm lub PE Dz 160 mm usytuowanych w ul. Wiślanej na odcinkach zaznaczonych na dołączonym do niniejszych warunków planie sytuacyjnym kolorem zielonym.

W celu przyłączenia posesji do sieci kanalizacyjnej należy:

1. Złożyć do uzgodnienia do ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. projekt techniczny przykanalika wraz z uzgodnieniem ZUD wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnionego projektanta z uwzględnieniem następujących wymogów:

- Planowana budowa przykanalika w obrębie posesji należących do osób trzecich wymaga notarialnej zgody tych osób na budowę oraz użyczenie terenu posesji i pasa gruntu do celów prowadzenia na przyłączy kanalizacyjnym prac eksploatacyjnych i usuwania awarii.
- Dopuszcza się odprowadzanie do kanalizacji tylko ścieków socjalno - bytowych.
- Nie dopuszcza się odprowadzania do kanalizacji wód deszczowych z dachów, ulic, itp. i wód gruntowych.

- Zabrania się kanalizowania piwnic i garaży oraz innych pomieszczeń położonych poniżej terenu.

2. Podpisać z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. umowę o podłączenie sieci wod-kan.

3. Zlecić ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. lub wykonać indywidualnie przyłącze kanalizacyjne przez uprawnionego wykonawcę. W przypadku indywidualnego wykonania przed zasypaniem wienki wykonany przykanalik należy zgłosić do ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. celem dokonania odbioru technicznego wykonanych robót.

4. Uzyskać potwierdzenie w projekcie technicznym dokonania odbioru technicznego przyłącza przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.

5. Zawrzeć umowę eksploatacyjną z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. na odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej.

6. Odprowadzenie ścieków bez zawartej umowy z ZWiK jest niezgodny z prawem i zagrożone karą do 10 000 zł.

7. Karze podlega osoba, która uszkadza urządzenia pomiarowe, zawory odcinające, zrywa plombę lub nie dopuszcza przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego do urządzeń wod - kan.

Ustalenia dodatkowe:

1. Wartość przyłączy zostanie ustalona przez ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o.
2. Pozostałe warunki przyłączenia wg zał. 1

Za zgodność z oryginałem

data 20.03.09 podpis

Załącznik 1

W celu podłączenia posesji do miejskiej sieci wodno - kanalizacyjnej jej właściciel powinien wykonać następujące przedsięwzięcia w poniżej przedstawionej kolejności:

1. Wypełnić i złożyć w ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. wniosek o wydanie warunków technicznych na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i / lub kanalizacyjnej.
2. Po otrzymaniu warunków technicznych należy zlecić indywidualnie uprawnionemu projektantowi wykonanie projektu technicznego (wraz z uzgodnieniem ZUT) przyłącza wod - kan. Obowiązkiem projektanta jest uzgodnienie projektu w ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. Koszty projektu pokrywa właściciel przyłącza posesji.
3. Po uzgodnieniu projektu technicznego przyłącza wod - kan należy podpisać z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. umowę o podłączenie do sieci "wod - kan".
4. Na podstawie podpisanej umowy o podłączenie do sieci wod - kan i uzgodnionego projektu technicznego właściciel posesji zleca ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. lub wykonuje na swój koszt przyłącza pod nadzorem ZWiK w Łomiankach. W przypadku indywidualnego wykonania inwestor wynajmuje firmę wykonawczą. Gdy zachodzi konieczność wykonania przyłącza poza terenem posesji (brak wprowadzeń przyłączy wykonanych przez gminę) oraz dokonywania włączeń tzw. weinek do rurociągów miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej prace można wykonywać po zgłoszeniu budowy w Starostwie Powiatu Warszawskiego / Zachodniego. Wykonawca musi posiadać uprawnienia budowlane do prowadzenia robót w zakresie budowy sieci lub przyłączy wodno - kanalizacyjnych i prowadzić prace zgodnie z przepisami prawa budowlanego i udzielonym pozwoleniem. W każdym przypadku budowa przyłącza musi odbywać się pod bezpośrednim nadzorem przedstawiciela ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. polegającym na wpisaniu do projektu technicznego przeprowadzenia przez niego następujących czynności:
 - a) odbioru prawidłowego ułożenia rur wodociągowych i kanalizacyjnych przyłącza oraz wykonania studni: wodomierzowych i kanalizacyjnych przed zakryciem gruntem,
 - b) prawidłowym wykonaniu operacji włączenia przyłącza do sieci miejskiej,
 - c) odbioru i opłombowaniu wodomierza i przepływomierza ścieków.
5. ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. dopuszcza instalowanie zasuw miękkouszczelniających z gwarancją na powłokę antykorozyjną firm np. AVK, VAG, HAWLE ze względu na możliwości techniczne eksploatacji sieci wod - kan.
6. Po wykonaniu ww. przedsięwzięć właściciel zobowiązany jest do podpisania umowy z ZWiK w Łomiankach Sp. z o.o. na dostawę wody i odbiór ścieków. Po podpisaniu umowy ZWiK w Łomiankach dokonuje uruchomienia przyłącza wodno - kanalizacyjnego.

- *Uwaga: Wykonanie przyłącza wodno - kanalizacyjnego niezgodnie z ww. warunkami może spowodować:
- nie przyjęcie przyłącza do eksploatacji przez ZWiK w Łomiankach i odmowę podłączenia do sieci miejskiej,
 - odmowę podpisania umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

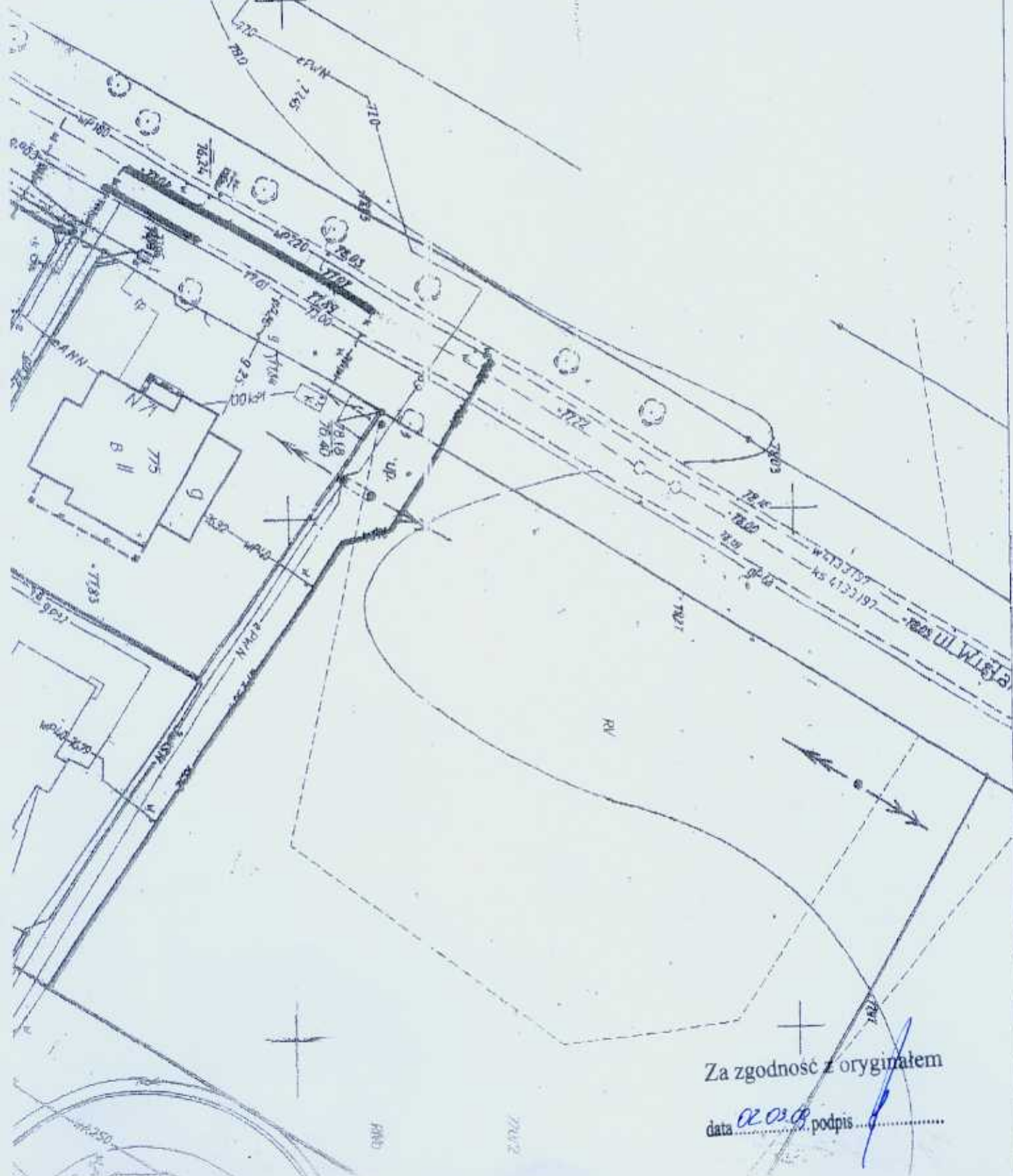
Za zgodność z oryginałem

data 02.03.08 podpis

OPIS:

ISTNIEJĄCY PRZEWÓD WODOWNY W SIECI MIEJSKIEJ OD STACJI S.U.W.
DO UL. WISLANEJ.

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY ŚCIEKOWE CIŚNIENIOWE SIECI MIEJSKIEJ W UL.
WISLANEJ.



Za zgodność z oryginałem

data 02.03.09 podpis