

Opis przedmiotu zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

I. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn: Budowa zespołu boisk sportowych w ramach programu „Moje boisko-Orlik 2012” .

- a) inspektor nadzoru robót konstrukcyjno- budowlanych – sprawowanie nadzoru nad realizacją boisk sportowych.
- b) inspektor nadzoru robót sanitarnych – sprawowanie nadzoru nad wykonaniem odwodnienia, i przyłączy sanitarnych
- c) inspektor nadzoru robót elektrycznych – sprawowanie nadzoru nad wykonaniem przyłącza i oświetlenia boisk.

Do obowiązków inspektorów nadzoru poszczególnych branż należy całość spraw objętych dokumentacją techniczną.

Inspektor nadzoru robót budowlanych musi udokumentować nadzór lub realizację na stanowisku kierownika budowy jednego boiska o nawierzchni poliuretanowej i z sztucznej trawy.

II. Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zmianami i obejmuje w szczególności:

- 1) wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót budowlanych potwierdzonych wpisem do dziennika budowy celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót ,
- 2) udział w czynnościach odbioru robót zanikowych, oraz odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego. W ramach tych czynności Inspektor zobowiązany jest do:
 - a) stwierdzenia gotowości do odbioru,
 - b) przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej,
- 3) podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
- 4) obecność na terenie realizowanej inwestycji codziennie od poniedziałku do soboty w godzinach zapewniających skuteczność nadzoru oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz projektu,
- 5) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, sprawdzenie ich ilości oraz kosztorysów ofertowych na roboty dodatkowe,

- 6) potwierdzanie ilości faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad, stwierdzonych w trakcie nadzoru,
- 7) sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonywanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
- 8) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 9) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy i udział w naradach technicznych,
- 10) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie a zgłoszonych przez Kierownika Budowy lub przez Zamawiającego,
- 11) informowanie Zamawiającego na bieżąco o przebiegu realizacji robót,

III. Termin wykonania Zamówienia - 3 miesiące od daty podpisania umowy.

IV. W przypadku wystąpienia okoliczności polegających na przesunięciu terminu realizowania zadania Zamawiający uaktualni termin wykonania przedmiotu zamówienia. Zmiana zostanie dokonana w formie aneksu i nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia.

V. W przypadku wystąpienia okoliczności polegających na nie wyłonieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy robót budowlanych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od podpisania umowy bez konsekwencji prawnych.

Inż. Waldemar Zieliński
Up. nr V-14-896-5/5188/WK