

PROTOKÓŁ

Protokół przekazania dokumentacji:

- 4 egzemplarze „Projekt boiska dwu-funkcyjnego i powierzchni utwardzonej dla 10 miejsc parkingowych”. działka nr ewid. 118/1 obręb Dziekanów Leśny przy ul. Waligóry, 05-092 Łomianki.
- 1 egzemplarz Kosztorysu Inwestorskiego
- 1 egzemplarz Przedmiaru Robót
- 1 płyta CD-R jako dokumentacja elektroniczna

INWESTOR:

Gmina Łomianki z siedzibą w
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

Wykonawca

Zamawiający

Spis treści

- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500
- Decyzja Nr 211/2012 o ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.11.2012 r.
- Oświadczenie projektanta z dnia 9.11.2012r.
- Uprawnienia budowlane Krzysztofa Czyżyckiego nr. upr budowlanych MA/015/05
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów
- Uprawnienia budowlane Michała Wieczorka nr. upr budowlanych MAZ/0282/POOE/09
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Budownictwa
- Decyzja Nr 865/GM/2012/Ł z dnia 3.12.2012 r.
- Dokumenty formalne

Opis zagospodarowania terenu

•Nr	Lokalizacja	
•Nr 1.0	Projekt Zagospodarowania Terenu-ETAP I	skala 1:250
•Nr 1.0a	Projekt Zagospodarowania Terenu-ETAP II	skala 1:250
•Nr 1.1	Projektowane utwardzenie	skala 1:200
•Nr 1.2	Boisko do piłki siatkowej	skala 1:100
•Nr 1.3	Boisko do tenisa	skala 1:100
•Nr 1.4	Mocowanie tulei słupków do siatkówki	skala 1:20
•Nr 1.5	Przekrój przez boisko i teren utwardzony	skala 1:20
•Nr 1.6	Przekrój przez chodnik i parking	skala 1:20

Część elektryczna:

Opis

- Nr 0.0 Schemat zasilania sieci oświetleniowej

Wykaz elementów do projektu

W oddzielnych tomach:

1. Przedmiar Robót
2. Kosztorys Inwestorski
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Opis zagospodarowania terenu

1. Dane ogólne:

1.1 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest „Projekt boiska dwu-funkcyjnego i powierzchni utwardzonej dla 10 miejsc parkingowych”. działka nr ewid. 118/1 obręb Dziekanów Leśny przy ul. Waligóry, 05-092 Łomianki.

INWESTOR:

Gmina Łomianki z siedzibą w
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

1.2 Materiały Wyjściowe:

- Mapa sytuacyjna skala 1:1000
- Wytyczne do projektowania boisk
- Wytyczne producentów materiałów w projekcie
- Wytyczne inwestora
- Wizja lokalna

2. Opis działki.

Działka o nr ewid. 118/1 o pow. 8169,00m², znajduje się przy ul. Waligóry w Dziekanowie Leśnym, gmina Łomianki.

Działka o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, teren projektowanej inwestycji oznaczona na planie literami A-B-C-D-A około 1500m².

Powierzchnia działki 8169,00m²

Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, działka nie posiada drzew w miejscu planowanej inwestycji, nie są wymagane zabezpieczenia systemu korzeniowego oraz pni.

Na terenie obecnie znajduje się:

- boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej z dwoma bramkami.
- altana drewniana ogrodowa
- plac zabaw wyposażony między innymi w: huśtawki, piaskownicę, stół do tenisa stołowego (ping-pong), zjeżdżalnię, ławki, kosz do piłki koszykowej itp.

Teren na którym występują powyższe elementy małej architektury został ogrodzony.

Teren działki płaski.

2.1 Zakres obejmuje wykonane na działce:

- Boiska dwu-funkcyjnego, ze sztucznej nawierzchni o wymiarach płyty 15,97x31,97m,
boisko do piłki siatkowej (9,0x18,0m) wymiennie z kortem do tenisa ziemnego (10,97x23,77m) wraz ze strefami bezpieczeństwa.
- Wykonanie chodnika zapewniającego dojście do boiska

- Montaż oświetlenia sztucznego w postaci 4 latarni umieszczonych na terenie, oświetlających teren boiska
- Wykonanie utwardzenia wokół boiska szerokości 50,0cm
- Montaż wyposażenia sportowego
- Montaż siatek ochronnych wokół boiska
- Wykonanie budynku zaplecza (schowka) na sprzęt o powierzchni 9m²
- Wykonanie parkingu na 10 samochodów osobowych, w tym 1 dla osób niepełnosprawnych. Powierzchnia parkingu wysypana tłuczniem

3. Opis zagospodarowania działki:

Na przeznaczonym pod inwestycje terenie zaprojektowano boisko dwu-funkcyjne do piłki siatkowej wymiennie z kortem do tenisa ziemnego, przewidziano sztuczną nawierzchnię trawiastą zasypaną kwarcem – w kolorze pomarańczowym (obręb kortu tenisowego) pozostała część w kolorze zielonym, linie kortu białe, natomiast linie boiska do piłki siatkowej w kolorze niebieskim.

Pokrycie powierzchni boiska - sztuczną trawą o wys. 15,0mm.

Wokół projektowanego terenu zaprojektowano siatkę ochronną o wys. 5,0m i 2m

Przewidziana powierzchnia pod miejsca parkingowe (10 szt.) w tym 1 dla osób niepełnosprawnych, miejsca parkingowe wysypane tłuczniem.

Spadki na terenie utwardzanym ok 0,8% -prowadzą wodę na tereny chłonne na działce. Projektowane utwardzenie powierzchni komunikacji pieszej. Utwardzenie kostka betonowa.

Zmiana sposobu zagospodarowania działki zgodna z decyzją lokalizacyjną.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki:

•Teren utwardzony chodnik	144,34m ²	1,77%
•Teren parkingu	334,09m ²	4,09%
•Pow. zabudowy	9,0m ²	0,11%
•Pow. terenu boiska	494,59m ²	6,05%
•Powierzchnia działki	8169,00m ²	100%

5. Technologia i funkcja:

Boisko dwu-funkcyjne:

Boisko do piłki siatkowej

-długość 18,00m

-szerokość 9,00m

-linie koloru np. niebieskiego

-wyposażenie – siatka szt. 1, słupki aluminiowe, wielofunkcyjne, z naciągami śrubowym 2szt. Mocowane zgodnie z montażem od producenta, słupki demontowane aluminiowe typu pesmenpol lub polsport- .

Kort do tenisa ziemnego

-długość 23,77m, szerokość 10,97

-linie koloru np. białego

-nawierzchnia w obrębie linii kortu koloru pomarańczowego, pozostała część koloru zielonego.

-wyposażenie – siatka szt. 1, słupki aluminiowe, wielofunkcyjne, z naciągami śrubowym 2szt. Mocowane zgodnie z montażem od producenta, słupki demontowane.

Nawierzchnia boiska: Trawa sztuczna wys. 15mm

Utwardzenie terenu kostką betonową: wg odpowiedniej technologii, oraz

utwardzenie parkingu za pomocą tłucznia. Rozpoczynając od procesu niwelacji terenu po utworzeniu niecki, wraz z wykonaniem docelowych spadków, tak aby wszystkie warstwy podbudowy miały identyczną grubość w każdym miejscu wykonywania chodnika. Niwelację terenu należy przeprowadzić według rzędnych wysokościowych wytyczonych urządzeniami geodezyjnymi. Podbudowę grubości 15,0cm należy wykonać z tłucznia. Proces zagęszczania przy takiej grubości podbudowy należy podzielić na kilka etapów, aby uzyskać odpowiednie jednorodne zagęszczenie całej warstwy. Na odpowiednio wykonanej podbudowie wykonać podłoże pod kostkę brukową w postaci warstwy odsiewek kamiennych frakcji 0-7 mm. Szczeliny pomiędzy kostkami wypełnia się wysuszonym piaskiem płukany frakcji 0-2mm. W czasie układania kostki co pewien czas dokonać kontroli prawidłowości uzyskiwanych krawędzi i spadków. Rodzaj kostki i wzór układania wg Inwestora

6. Adnotacje o wpisach do rejestrów

Działka o numerze ewid. 118/1 w Łomiankach przy ul. Waligóry nie figuruje w rejestrze zabytków oraz nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego
Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

7. Informacje o wpływie inwestycji na środowisko:

Nie przewiduje się, aby planowana inwestycja niosła za sobą zagrożenia dla środowiska, oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego zagospodarowania. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

8. Informacja BIOZ

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 20 ust. 1 pkt. 1B, art. 21 a ust. 1A, pkt 1,2 dla przedmiotowej inwestycji nie wymagane jest opracowanie planu BIOZ.

Dziekanów Leśny 9.11.2012
Opracował:

arch. Krzysztof Czyżycki

Warszawa 9.11.2012r.
Krzysztof Czyżycki
upr. bud nr.MA/015/05

OŚWIADCZENIE:

Oświadczam, że „Projekt boiska dwu-funkcyjnego i powierzchni utwardzonej dla 10 miejsc parkingowych”. działka nr ewid. 118/1 obręb Dziekanów Leśny przy ul. Waligóry, 05-092 Łomianki.

INWESTOR:

Gmina Łomianki z siedzibą w
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis.

Wykaz elementów do:

„Projekt boiska dwu-funkcyjnego i powierzchni utwardzonej dla 10 miejsc parkingowych”. działka nr ewid. 118/1 obręb Dziekanów Leśny przy ul. Waligóry, 05-092 Łomianki.

1)Trawa syntetyczna typu:

Firmy Ricco - RiccoNet 15-88 o wysokości włókna 15 mm z przeznaczeniem na tenis. Charakterystyka:

PRZEPUSZCZALNOŚĆ	60 l/min/m2
ROZSTAW SZYCIA	3/16"
GĘSTOŚĆ PĘCZKÓW	44100 /m2
GĘSTOŚĆ WŁÓKIEN	88200 /m2
WAGA CAŁOŚCI	2,2 kg

Kolorystyka:

boisko do tenisa – pomarańczowy

boisko do siatkówki – zielone

linie do tenisa – białe

linie do siatkówki – niebieskie

2)Słupki i siatka ogrodzeniowa typu:

Firmy Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SIATPOL”

Ogrodzenia wykonane z siatek plecionych ocynkowanych i powlekanych tworzywem pcv. Ogrodzenia wykonane z siatki powlekanej pcv o wysokości od 2000 mm do 5000 mm, rozmiarze oczka od 30×30 mm do 200x50mm i średnicy drutu 1,80-4,50mm

3)Słupki do siatkówki i tenisa typu:

Firmy POLSPORT S.A. - Słupki aluminiowe o powierzchni anodowanej , uniwersalne, z regulacją wysokości. Komplet powinien składać się z dwóch słupków (jeden z elementami napinającymi, drugi z napinaczem śrubowym siatki) i dwóch osłon ochronnych. Do kompletu należy także zakupić tuleje aluminiowe oraz pokrywy tulei. Siatki w kolorze zielonym.

4)Oświetlenie typu:

Firmy PHILIPS – Tempo 3 MWF/SWF330 o mocy 400 W

Typ: RVP351 (Tempo 3), Źródło światła: 1 x SON-T 400W, Osprzęt: 230V 50Hz,

Odbłyśnik: asymetryczny, Budowa:

-Obudowa: odlewany profil aluminiowy (z metalicznie szarym wykończeniem malowanym proszkowo),

-Uchwyt montażowy: stal,

-Odbłyśnik: anodyzowane aluminium o dużej czystości,

-Przednia szyba: szkło hartowane termicznie,

-Osłona urządzenia nastawczego: nylon,

-Zaczepy montażowe: stal nierdzewna,

5)Magazyn typu:

Firma N.Trade s.c. Piotr i Lech Niteccy. Domek ogrodowy Toronto, standardowo o wymiarach 3m x 3m, o konstrukcji drewnianej z drewna świerkowego z oknem. Posiadający zamknięcie na kłódkę. Dach dwuspadowy.

