

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

<b>I. CZĘŚĆ PROJEKTOWA.....</b>	<b>4</b>
<b>1. OPIS TECHNICZNY Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>4</b>
1.1. WSTĘP .....	4
1.1.1. MATERIAŁY WYJŚCIOWE .....	4
1.1.2. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU.....	4
1.1.3. CEL DOKUMENTACJI.....	5
1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
1.2.1. LOKALIZACJA I ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	5
1.2.2. PARAMETRY TECHNICZNE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW DROGOWYCH.....	5
1.2.3. PARAMETRY TECHNICZNE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH .....	5
1.2.4. CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	5
1.2.5. ODWODNIENIE .....	5
1.2.6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA NA TERENIE INWESTYCJI .....	6
1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	6
1.3.1. PARAMETRY PROJEKTOWE .....	6
1.3.2. ROZWIĄZANIA W PLANIE .....	6
1.3.3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE .....	7
1.3.4. LIKWIDACJA BARIER DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	7
1.3.5. ODWODNIENIE .....	8
1.3.6. BILANS WÓD OPADOWYCH I POWIERZCHNI CHŁONNYCH.....	8
1.4. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI .....	8
JEZDNI .....	8
ZJAZDY .....	9
CHODNIK.....	9
POZOSTAŁE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE .....	9
1.5. OŚWIETLENIE .....	9
1.6. ZALECENIA TECHNOLOGICZNE .....	10
1.6.1. WYTTCZNE WYKONAWSTWA. KOLIZJE NAZIEMNE I PODZIEMNE .....	10
1.7. INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA.....	11
1.8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TERENU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.....	12
1.9. TABELI I WYKAZY .....	13
1.9.1. TABELA ROBÓT ZIEMNYCH .....	13
1.9.2. TABELA ZJAZDÓW .....	14
<b>2. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCENY BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE .....</b>	<b>15</b>
<b>3. RYSUNKI .....</b>	<b>18</b>

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW.....	18
<b>II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA .....</b>	<b>27</b>
<b>1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH .....</b>	<b>27</b>
<b>2. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA .....</b>	<b>28</b>
<b>3. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO .....</b>	<b>30</b>
<b>4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....</b>	<b>32</b>
<b>5. KSERO ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....</b>	<b>33</b>
<b>6. OPINIE, UZGODNIENIA, DECYZJE .....</b>	<b>34</b>
DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO .....	35
OPINIA ZUD NR 1140/2013 .....	39
WARUNKI TECHNICZNE PGE NA ZASILANIE OŚWIETLENIA .....	41

## **I. CZĘŚĆ PROJEKTOWA**

### **1. OPIS TECHNICZNY Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **1.1. WSTĘP**

##### **1.1.1. Materiały wyjściowe**

Podstawę do opracowania przedmiotowej dokumentacji stanowią:

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej nr RZP.272.10.2013 z dnia 17.06.2013 r. zawarta pomiędzy Gminą Łomianki a Robimart,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana przez firmę Bambit GIS i GPS,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego przeprowadzona przez Projektantów w lipcu 2013 r.,
- Prawo budowlane - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dziennik Ustaw Nr 43 poz. 430 z dnia 2.03.1999r.,
- PN-86/B-02480 Grunty budowlane, określenia symbole...,
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

##### **1.1.2. Przedmiot, zakres oraz orientacyjne położenie terenu**

Niniejszy projekt dotyczy budowy ulicy Prochowni w Łomiankach, na odcinku od ulicy Warszawskiej do ulicy Łąkowej (bez skrzyżowania). Orientacyjne położenie terenu pokazano na rysunku nr 1.

W zakresie zamierzenia budowlanego są następujące elementy zagospodarowania terenu:

- budowa jezdni ulicy z poboczem,
- budowa chodnika,
- przebudowa zjazdów,
- budowa oświetlenia.

### **1.1.3.Cel dokumentacji**

Niniejsza dokumentacja ma na celu uzyskanie decyzji – pozwolenia na budowę od Starosty Warszawskiego Zachodniego na podstawie której prowadzone będą roboty związane z budową przedmiotowej ulicy.

## **1.2.STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.2.1.Lokalizacja i zagospodarowanie terenu**

Przedmiotowa ulica zlokalizowana jest we wschodniej części miasta. Wzdłuż ulicy na przedmiotowym odcinku zlokalizowane są działki z zabudową mieszkaniową jednorodzinną po północnej stronie ulicy oraz działki produkcyjno-magazynowe zlokalizowane po południowej stronie ulicy.

Zasadnicza szerokość działki ulicy wynosi ~8 m.

### **1.2.2.Parametry techniczne istniejących obiektów drogowych**

Ulica Prochowni na odcinku objętym opracowaniem posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 3,0 m ułożoną na płytach betonowych. Pozostała część działki ulicy zagospodarowana jest w formie gruntowych poboczy umocnionych kruszywem, żużlem i destruktem. Ulica nie posiada chodników. Zjazdy na przylegające działki posiadają nawierzchnię gruntową lokalnie umocnioną kruszywem. Przylegające ulice: Warszawska i Łąkowa posiadają nawierzchnię ulepszoną z betonu asfaltowego. Przy ulicy Warszawskiej występują chodniki.

### **1.2.3.Parametry techniczne istniejących obiektów inżynierskich**

Na terenie inwestycji nie występują obiekty inżynierskie.

### **1.2.4.Charakterystyka podłoża gruntowego**

Na podstawie wykonanej dokumentacji geotechnicznej stwierdzono występowanie w podłożu gruntów przepuszczalnych – piasków średnich w stanie średnio zagęszczonym. Wody gruntowej do głębokości 3 m nie stwierdzono.

### **1.2.5.Odwodnienie**

Odwodnienie ulicy odbywa się powierzchniowo na niżej położone tereny.

### **1.2.6. Infrastruktura techniczna na terenie inwestycji**

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieci napowietrzne i kablowe energetyczne sN i nN,
- stacja transformatorowa,
- sieć telekomunikacyjna,

## **1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **1.3.1. Parametry projektowe**

Klasa drogi - D – dojazdowa

Kategoria ruchu – KR1

Prędkość projektowa -  $V_p=30\text{km/h}$

### **1.3.2. Rozwiązania w planie**

Przebieg ulicy dostosowano do geometrii istniejącej jezdni, skrzyżowań z ulicami przyległymi oraz lokalizacji infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

Długość zaprojektowanego w niniejszej dokumentacji odcinka ulicy Prochowni wynosi 191 m. W przekroju poprzecznym projektuje się jezdnię o szerokości 3,5 m z poboczem z płyt ażurowych typu EKO szerokości 2,4 m zlokalizowanym przy południowej krawędzi jezdni i chodnikiem o szerokości 2,0m usytuowanym przy północnej krawędzi jezdni.

W km 0+057,70 i 0+152,85 zaprojektowano progi zwalniające z kostki betonowej typu U-16c.

Na przylegające działki zaprojektowano zjazdy w lokalizacji istniejących o szerokości 4,5 m. Na połączeniu krawędzi jezdni z krawędzią zjazdu przewidziano wykonanie skosu 1:1 m.

Obramowanie jezdni od strony chodnika oraz obramowanie pobocza od strony ogrodzeń stanowić będzie krawężnik o szerokości 15cm. Obramowanie jezdni od strony pobocza stanowić będzie opornik betonowy szerokości 12 cm. Chodnik od

strony ogrodzeń zostanie obramowany obrzeżem betonowym 8x30 cm lub będzie przylegał bezpośrednio do cokołów.

Szczegółowe parametry oraz wymiary przedstawiono na planie zagospodarowania terenu – rysunek nr 2.

#### Zestawienie powierzchni elementów inwestycji

Lp	Część zagospodarowania terenu	Powierzchnia	% Terenu inwestycji
1	jezdnia	720 m <sup>2</sup>	43%
2	pobocze z płyt ażurowych	430 m <sup>2</sup>	26%
3	chodnik	350 m <sup>2</sup>	21%
3	zjazdu	71 m <sup>2</sup>	4%
4	powierzchnia biologicznie czynna (zieleńce)	100 m <sup>2</sup>	6%
<b>SUMA POWIERZCHNI</b>		<b>1 671 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>

#### **1.3.3. Rozwiązania wysokościowe**

Przy projektowaniu spadków podłużnych dowiązано się do rzędnych na włączeniu w ulicę Warszawską i Łąkową oraz ukształtowania istniejącego terenu. Profil ulicy i spadki poprzeczne ukształtowano w taki sposób aby umożliwić jej odwodnienie za pomocą pobocza z płyt Eko zlokalizowanego przy krawędzi jezdni.

Spadki podłużne drogi zostały pokazane na rysunku nr 4 – Profil podłużny.

Spadek poprzeczny jezdni i chodnika na całym odcinku zaprojektowano jako jednostronny nachyleniu 2% w kierunku południowym. Spadki poprzeczne zostały pokazane na rysunku nr 3 – Przekroje normalne.

#### **1.3.4. Likwidacja barier dla osób niepełnosprawnych**

Poprzez właściwe ukształtowanie wysokościowe poszczególnych elementów zagospodarowania pasa drogowego inwestycja nie spowoduje powstania barier dla osób niepełnosprawnych. Chodniki w obrębie dojeżdż do jezdni zostaną obniżone do wysokości max 2 cm a ich spadki podłużne i poprzeczne nie przekroczą wartości 6%.

Dzięki wybudowaniu nowych nawierzchni z kostki betonowej znacząco poprawią się warunki poruszania się osób niepełnosprawnych w odniesieniu do stanu istniejącego.

### 1.3.5.Odwodnienie

Nie zmienia się sposobu odwodnienia ulicy. Poprzez odpowiednie dobranie spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni drogowych wodę opadową kieruje się na pobocze z płyt ażurowych gdzie wsiąknie ona w grunt.

### 1.3.6.Bilans wód opadowych i powierzchni chłonnych

F1 - powierzchnia projektowanej nawierzchni z kostki betonowej – 0,1141 ha

F2 - powierzchnia projektowanej nawierzchni z płyt Eko – 0,0430 ha

F3 – pozostała powierzchnia pasa drogowego (biologicznie aktywna) – 0,010 ha

$\Psi_1$  - współczynnik spływu dla nawierzchni z kostki – 0,85

$\Psi_2$  - współczynnik spływu dla nawierzchni z płyt Eko – 0,30

$\Psi_3$  - współczynnik spływu dla zielenicy – 0,10

Fc - całkowita zredukowana powierzchnia zlewni:

$$F_c = F_1 \times \Psi_1 + F_2 \times \Psi_2 + F_3 \times \Psi_3 = 0,1109 \text{ ha}$$

Średnia roczna suma opadów do 800mm

Prawdopodobieństwo pojawienia się deszczu -  $p=100\%$

Dla powyższych danych wartość współczynnika  $A = 470\text{mm}$

Czas trwania deszczu miarodajnego  $t = 15\text{min}$ .

$$\text{Natężenie deszczu miarodajnego } q = A / t^{0,667} = 77,20 \text{ l/sxha}$$

$$\text{Miarodajny spływ deszczu } Q = q \times F_c = 8,6 \text{ l/s}$$

$$\text{Ilość opadu deszczu } V = Q \times t \times 60 / 1000 = 7,7 \text{ m}^3$$

Bilans powierzchni chłonnych:

Jako powierzchnie chłonne potraktowano nawierzchnię z płyt Eko.

Zdolność retencyjna nawierzchni z płyt Eko ułożonych na warstwie kruszywa grubości 40 cm (30% objętości kruszywa) =  $52 \text{ m}^3$

Nawierzchnia chłonna z płyt Eko jest w stanie przejąć całość wód opadowych dla deszczu nawalnego

## 1.4.KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Zaprojektowano następujące konstrukcje nawierzchni:

### Jezdnia

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grubości 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,

- o podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. 0/31,5 gr. 20cm,
- o warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm,
- o zagęszczone podłoże gruntowe.

### **Zjazdy**

- o warstwa ścieralna z kostki betonowej grubości 8cm,
- o podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- o podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm,
- o warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm,
- o zagęszczone podłoże gruntowe.

### **Chodnik**

- o warstwa ścieralna z kostki betonowej grubości 6cm,
- o podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm,
- o podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 10cm
- o warstwa odsączająca z piasku gr. 10cm,
- o zagęszczone podłoże gruntowe.

### **Pozostałe elementy konstrukcyjne**

- o Obramowanie jezdni od strony chodnika i pobocza od strony ogrodzeń – krawężnik betonowy o wymiarach 15x30x100 cm ustawiony na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 5 cm i ławie betonowej C12/15 z oporem,
- o Obramowanie jezdni od strony pobocza – opornik betonowy o wymiarach 12x25x100 cm ustawiony na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 5 cm i ławie betonowej C12/15 z oporem,
- o Obramowanie chodnika – obrzeże betonowe o wymiarach 8x30x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5cm.

## **1.5.OŚWIETLENIE**

W celu zapewnienia odpowiednich parametrów oświetlenia ulicy Prochowni zaprojektowano oświetlenie drogowe składające się z 9 opraw zamontowanych na wysięgnikach długości 1,5 m i słupach wysokości 7m



ustawionych przy ogrodzeniu po północnej stronie ulicy. Do zasilania oświetlenia drogowego projektuje się szafę oświetleniową SOK. Zasilanie oświetlenia w energię elektryczną będzie realizowane z przyłącza kablowego nN do stacji transformatorowej SN/nn „Łomianki Prochowni” [1143] zlokalizowanej w obrębie inwestycji. Lokalizację latarni oraz linii kablowych pokazano na rys. nr 2 „Plan zagospodarowania terenu”. Pozostałe informacje na temat oświetlenia zostały zawarte w projekcie branżowym – Tom II.

## **1.6.ZALECENIA TECHNOLOGICZNE**

### **1.6.1.Wytyczne wykonawstwa. Kolizje naziemne i podziemne**

Z uwagi na istniejące uzbrojenie roboty ziemne winny być wykonywane za wiedzą i pod nadzorem właściwych branżowo służb. W pobliżu istniejącego uzbrojenia roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

Gdyby w czasie prowadzenia robót ziemnych natrafiono na przypadkowe kable lub przewody (nie pokazane na planie zagospodarowania terenu) należy je zabezpieczyć i powiadomić odpowiedniego użytkownika.

Przed przystąpieniem do budowy należy również wykonać przekopy kontrolne celem ustalenia lokalizacji uzbrojenia podziemnego.

W przypadku wystąpienia wód gruntowych konieczne będzie odwodnienie wykopów. Sposób odwodnienia należy dostosować do rzeczywistych potrzeb (pompowanie z wykopu lub igłofiltry). Należy zwrócić uwagę, aby przy ewentualnym pompowaniu wody z wykopu, robić to poprzez studzienki czerpalne. Wybór systemu odwodnienia wykopu winien być zatwierdzony przez Inspektora nadzoru. Wodę z pompowania odprowadzić poza obręb wykopu. Woda powinna zostać zmagazynowana na terenie budowy (np. w beczkownikach) i zagospodarowana np. w procesie układania i zagęszczania warstw konstrukcyjnych nawierzchni. W przypadku gdy Wykonawca zdecyduje o innym sposobie zagospodarowania wód, winien on uzyskać wszelkie zgody i pozwolenia wymagane przepisami.

Roboty zaleca się prowadzić w okresie statystycznie niskich opadów.

W trakcie prac sprzętu w pobliżu linii energetycznych należy linie czasowo wyłączyć.

Hydranty, zasuwy wodociągowe, gazowe oraz włązy studzienek zlokalizowane w pasie drogowym należy wyregulować wysokościowo do rzędnych projektowanych, elementy które uległy uszkodzeniu wymienić na pełnowartościowe.

Podłoże gruntowe – Po wykonaniu koryta zaleca się sprawdzenie wskaźnika zagęszczenia podłoża, a w przypadku braku właściwego zagęszczenia, jego dogęszczenie. Szczególną uwagę zwrócić na zagęszczenie podłoża w pasie istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego. Współczynnik zagęszczenia gruntu  $I_s \geq 1,0$ . W przypadku braku możliwości uzyskania w korycie na rodzimym podłożu wymaganych przepisami parametrów nośności Wykonawca winien dokonać ulepszenia podłoża lub dokonać jego wymiany w zakresie ustalonym z Inspektorem Nadzoru. W przypadku wystąpienia w podłożu gruntów organicznych (humus) należy dokonać ich wymiany na grunt piaszczysty niewysadzinowy.

Przed ułożeniem konstrukcji nawierzchni, podłoże gruntowe musi być zagęszczone zgodnie z wymaganiami podanymi w normie PN-S-02205 (1998r) „Drogi samochodowe. Roboty ziemne – badania i wymagania.”

Roboty realizować zachowując obowiązujące przepisy BHP

Przed rozpoczęciem inwestycji punkty osnowy geodezyjnej należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Prace w pobliżu punktów osnowy wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia pod bezwzględny nadzorem PODGiK. W przypadku ich uszkodzenia wykonawca robót poniesie koszt ich wznowienia.

Po przejęciu placu budowy, wykonawca w ramach robót przygotowawczych winien niezwłocznie dokonać wytyczenia geodezyjnego wszystkich elementów projektowanych. Wykonawca winien również, przed przystąpieniem do wyceny i złożeniem oferty a także przed rozpoczęciem robót sprawdzić czy na terenie prac nie zaszły zmiany w zagospodarowaniu terenu i ukształtowaniu wysokościowym w odniesieniu do dokumentacji projektowej.

## **1.7. INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA**

Teren na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie pod względem dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Powstały w czasie rozbiórki gruz i inne odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty świadczące o zagospodarowaniu odpadów stanowić powinny podstawę do odbioru robót rozbiórkowych.

**1.8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TERENU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.**

Obszar projektowanej inwestycji nie leży na terenach górniczych a tym samym nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

Opracował:

inż. Mariusz Jaciubek

## 1.9.TABELE I WYKAZY

## 1.9.1.Tabela robót ziemnych

TABELA ROBÓT ZIEMNYCH													
BUDOWA ULICY PROCHOWNI W ŁOMIANKACH													
Kilometr	Hektometr	Powierzchnia		Średnia powierzchnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejscu	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
		wykop +	nasyp -	wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -	+	-
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>			mp	m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>
0	4,00	9,33	0,00										
0	20,00	3,73	0,00	6,53	0,00	16,00	104,48	0,00	0,00	104,48	0,00	104,5	0,0
0	40,00	4,27	0,00	4,00	0,00	20,00	80,00	0,00	0,00	80,00	0,00	184,5	0,0
0	60,00	3,82	0,00	4,05	0,00	20,00	80,90	0,00	0,00	80,90	0,00	265,4	0,0
0	75,00	3,22	0,00	3,52	0,00	15,00	52,80	0,00	0,00	52,80	0,00	318,2	0,0
0	100,00	3,52	0,00	3,37	0,00	25,00	84,25	0,00	0,00	84,25	0,00	402,4	0,0
0	120,00	4,32	0,00	3,92	0,00	20,00	78,40	0,00	0,00	78,40	0,00	480,8	0,0
0	135,00	4,17	0,00	4,25	0,00	15,00	63,68	0,00	0,00	63,68	0,00	544,5	0,0
0	150,00	3,99	0,00	4,08	0,00	15,00	61,20	0,00	0,00	61,20	0,00	605,7	0,0
0	175,00	3,82	0,00	3,91	0,00	25,00	97,63	0,00	0,00	97,63	0,00	703,3	0,0
0	195,00	3,94	0,00	3,88	0,00	20,00	77,60	0,00	0,00	77,60	0,00	780,9	0,0
						Suma:	780,9	0,0	0,0	780,9	0,0		

Uwaga: w tabeli nie uwzględniono istniejących nawierzchni drogowych które po rozbiórce pomniejszą objętość robót ziemnych. Powyższe zostało uwzględnione w Przedmiarze robót.

## 1.9.2. Tabela zjazdów

TABELA ZJAZDÓW						
BUDOWA ULICY PROCHOWNI W ŁOMIANKACH						
Lp.	km zjazdu	strona	obręb-nr działki	szerokość [m]	powierzchnia kostki do ułożenia [m <sup>2</sup> ]	UWAGI
1	0+035,00	L	394/6	4,50	10,00	
2	0+051,30	P	399	4,50	11,80	
3	0+082,25	L	394/5	4,50	10,00	
4	0+106,05	L	394/4	4,50	10,00	
5	0+139,35	L	394/3	4,50	9,50	
6	0+145,20	L	394/2	4,50	9,50	
7	0+189,90	L	394/1	4,50	10,00	
RAZEM					70,80	

## 2.INFORMACJA DOTYCZĄCA OCENY BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

Nazwa i adres  
obiektu budowlanego: **BUDOWA ULICY PROCHOWNI W ŁOMIANKACH**

Działki nr: **394/7, 418/2 - obręb 0006**

Inwestor: **GMINA ŁOMIANKI  
UL. WARSZAWSKA 115  
05-092 ŁOMIANKI**

Jednostka projektowa: **Robimart Pracownia Projektowa i Robimart Sp. z o.o.  
ul. Staszica 1**

Stadium opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY  
(Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM)**

Branża: **DROGOWA**

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPRAWNIENÍ</b>	<b>SPECJALNOŚĆ</b>	<b>DATA</b>	<b>PODPIS</b>
PROJEKTANT	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	11.2013r.	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	11.2013r.	

Pruszków, listopad 2013 r.

### Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje budowę ulicy Prochowni w Łomiankach, na odcinku od ulicy Warszawskiej do ulicy Łąkowej (bez skrzyżowania) w zakresie budowy jezdni, zjazdów, chodnika i oświetlenia.

### Kolejność realizacji robót:

1. Roboty przygotowawcze: wycinka kolidujących krzewów, rozbiórka istniejących konstrukcji nawierzchni oraz ustalenie lokalizacji istniejącej infrastruktury technicznej (przekopy kontrolne),
2. Roboty ziemne związane z wykonaniem koryt pod nawierzchnie drogowe,
3. Ustawienie oporników i obrzeży betonowych,
4. Wykonanie oświetlenia,
5. Wykonanie warstw podbudowy nawierzchni,
6. Ułożenie nawierzchni jezdni, zjazdów chodników,
7. Ustawienie znaków drogowych i wykonanie zieleńcy.

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieci napowietrzne i kablowe energetyczne sN i nN,
- stacja transformatorowa,
- sieć telekomunikacyjna.

Roboty wykonywane w pobliżu uzbrojenia, należy wykonać za wiedzą i pod nadzorem właściwych branżowo służb.

### Przewidywane zagrożenia:

- roboty wykonywane przy użyciu ciężkich maszyn budowlanych – zwrócić uwagę na przeszkolenie BHP pracowników,
- praca pod ruchem pojazdów – zwrócić uwagę na właściwe oznakowanie robót i przeszkolenie BHP pracowników,
- praca w pobliżu linii energetycznych – czasowo wyłączyć linię (pod nadzorem ZE) zwrócić uwagę na właściwe oznakowanie robót i przeszkolenie BHP pracowników,

- głębokie wykopy – zwrócić uwagę na oznakowanie robót, zabezpieczenie wykopów i przeszkolenie BHP pracowników,
- Miejsce zagrożeń – teren budowy,
- Czas ich występowania – okres budowy,

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż winien być prowadzony przez właściwe służby BHP mające stosowne uprawnienia.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- właściwe oznakowanie robót na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu,
- właściwe przeszkolenie BHP pracowników,
- właściwe ubranie robocze,
- sprawny sprzęt,
- zapewnienie dojazdu do strefy robót,
- w obrębie uzbrojenia, roboty realizować pod nadzorem właściwych branżowo służb,
- właściwie wyposażona apteczka,
- zapewnienie szybkiego kontaktu telefonicznego,
- stały nadzór nad robotami przez pracowników z odpowiednimi uprawnieniami.



### 3. RYSUNKI

#### Zestawienie rysunków

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Nr strony
1	Plan orientacyjny	1	19
2	Plan zagospodarowania terenu	2	20
3	Przekroje normalne	3	21
4	Przekrój podłużny	4	22
5	Szczegół zjazdów	5	23
6	Szczegóły konstrukcyjne	6	24
7	Próg zwalniający U-16c	7	25
8	Przekroje poprzeczne	8	26

## II.CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

### 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH

Oświadczam, że Projekt budowlany budowy ulicy Prochowni w Łomiankach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT      inż. Mariusz Jaciubek

.....  
podpis

PROJEKTANT      mgr inż. Robert Zalewski  
SPRAWDZAJĄCY

.....  
podpis

Pruszków dn.25.11.2013 r.

## 2. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 29 grudnia 2006 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. KK/D/7131/609/06

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Mariuszowi Jaciubek

inżynierowi  
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 26 sierpnia 1978 r. w Opocznie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0609/POOD/06

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 16 sierpnia 2006 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Mariusz Jaciubek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Mariusz Jaciubek jest upoważniony do:

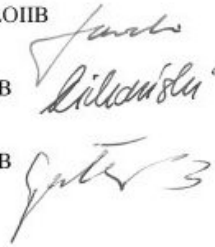
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, obiektu budowlanego takiego jak:
  - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński


Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Otrzymują:

1. Mariusz Jaciubek  
ul. Wojskowa 5 m. 107  
03-599 Warszawa;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

### 3. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 264 /05/D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt.1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 § 12 pkt.1, § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Robert Zdzisław Zalewski**  
magister inżynier budownictwa lądowego  
urodzony 8 czerwca 1970 roku w Pisz, syn Stanisława

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0400/POOD/05

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński .....  
2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....  
3/ mgr inż. Irena Churska .....





**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt.1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

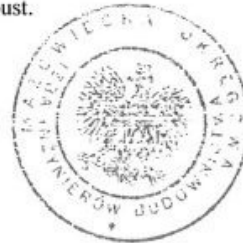
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**II. Na mocy § 3 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.**

**III. Na mocy § 18 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Robert Zdzisław Zalewski  
ul. Środkowa 45a  
05-816 Opacz Kolonia
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

#### 4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 31 stycznia 2013

#### Zaświadczenie

Pan **MARIUSZ JACIUBEK**

miejsce zamieszkania:

*ul. KOPERNIKA 10/79*

*05-800 PRUSZKÓW*

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BD/0160/07*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 marca 2013 r.* do dnia: *28 lutego 2014 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Przewodniczący Rady  
*[Signature]*  
inż. Mieczysław Grodzki

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 60  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

## 5. KSERO ZAŚWIADCZEŃ PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 22 stycznia 2013

### Zaświadczenie

*Pan ROBERT ZDZISŁAW ZALEWSKI*

miejsce zamieszkania:

*ul. SŁOWIKÓW 18/20*

*05-806 KOMORÓW*

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/ED/0128/06*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 lutego 2013 r.* do dnia: *31 stycznia 2014 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO  
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153



## **6. OPINIE, UZGODNIENIA, DECYZJE**

**Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**



RGP. 6733.31.13

***Burmistrz Łomianek***

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

Łomianki, dnia 15 października 2013 r.

**DECYZJA Nr 194/2013**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust. 1; art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 267 z późn. zm),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Marty Andrusiak Kierownika Referatu Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomiankach, z dnia 30.08.2013r.,

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa ulicy Prochowni z oświetleniem – działki nr ew. 394/7, 418/2, położone w Łomiankach, obręb nr 0006, oznaczonej na załączniku graficznym kolorem czerwonym.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**
  - a) warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego
    - projektowana inwestycja i jej realizacja nie będzie miała wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego.
  - b) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
    - zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 129 z 2006 r., poz. 902 z późn. zmianami), inwestycja musi być realizowana w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko.
  - c) warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej
    - przed przystąpieniem do projektowania w/w inwestycji w pasie drogowym drogi gminnej, należy jej przebieg uzgodnić z zarządcą drogi,
    - należy uzyskać przydział mocy oraz warunki zasilania w energię elektryczną z Zakładu Energetycznego w Legionowie ul. Piłsudskiego nr 31 A,

- lokalizację w/w inwestycji uzgodnić w ZUD, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki oraz z właścicielami terenu, których dotyczy planowana inwestycja.

d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- inwestycja nie może być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania terenów sąsiednich.

e) inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

Projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
4. Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późn. zm.)
5. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902).
6. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.).
7. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 r. Nr 43, poz. 430).
8. Ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Ustawy Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 145, z późniejszymi zmianami)
9. Polskimi Normami.

### **3. Linie rozgraniczające terenu inwestycji.**

Granice terenu objętego wnioskiem (przebieg trasy) wyznaczono na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek Pani Marty Andrusiak, Kierownika Referatu Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomiankach, z dnia 30.08.2013 r., w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie ulicy Prochowni z oświetleniem – działki nr ew. 394/7, 418/2, położone w Łomiankach, obręb nr 0006, oznaczonej na załączniku graficznym kolorem czerwonym, zostało wszczęte postępowanie administracyjne (zawiadomienie stron oraz obwieszczenie). Wskutek wszczętego postępowania żadna ze stron uczestnicząca w postępowaniu nie złożyła wniosków ani zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.



Przedmiotowa inwestycja położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym niniejsza decyzja ustalająca warunki zabudowy, wydawana jest w trybie art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003r. Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Nr XXVI/158/93 z dnia 24.03.1993 roku opublikowanym w Dzienniku Urzędowym w/w działki, znajdowały się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną niską.

Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz z istniejącym zagospodarowaniem i nie wywołuje kolizji urbanistycznej.

**Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:**

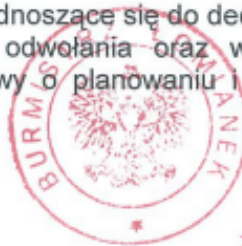
1. Starostą Powiatu Warszawskiego Zachodniego, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki (brak postanowienia). Zgodnie z art. 53 ust. 5w nawiązaniu do art. 60 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane – data otrzymania projektu decyzji przez SPWZ 30.09.2013 r.,
2. Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, ul. Ksawerów nr 8, 02-656 Warszawa (brak postanowienia). Zgodnie z art. 53 ust. 5 w nawiązaniu do art. 60 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane – data otrzymania projektu decyzji przez WZMiUW 30.09.2013 r.,
3. Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego, ul. Tetmajera nr 38, 05-080 Izabelin (postanowienie nr DOso-4082/67/13 z dnia 03.10.2013 r.)
4. Referatem Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomiankach, ul. Warszawska nr 71, 05-092 Łomianki (pismo RI. 7230.5.073.13 z dnia 03.10.2013 r.)
5. Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa (2026/P/NZW/13 z dnia 03.10.2013 r.)

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.



Z up. Burmistrza Łomianek  
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej  
*Adam Bieniek*  
Adam Bieniek

**Załącznik do decyzji:**

- mapa w skali 1 : 500

**Otrzymują:**

1. Pani Marta Andrusiak  
Kierownik Referatu Inwestycji  
Urzędu Miejskiego w Łomiankach  
ul. Warszawska nr 71  
05-092 Łomianki
2. a/a

Opinia ZUD nr 1140/2013



## STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. (+48) 22 733 72 00  
fax..(+48) 22 733 72 01

OD.KD.6630.1140.2013.MW

Ożarów Mazowiecki, 29 października 2013 r.

### OPINIA NR 1140 /2013 w sprawie koordynacji dokumentacji projektowej

Przedmiot koordynacji : latarnie i kable energetyczne oświetleniowe

Dla UMiG Łomianki

Data wpływu : 2013.10.17

Zgodnie z art. 27 ust. 2 pkt.1 i art. 28 ustawy z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 193 , poz. 1287 z póź. zm. ) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej ( Dz. U. nr 38 poz. 455 )

Zespół Koordynacji Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego

**m. Łomianki obr.6 ul. Prochowni (dr.gm.) dz.ew. 394/7 ul. Warszawska (dr.gm.) dz.ew. 418/2**

Uwagi i zalecenia:

1. Inwestor powinien uzyskać zezwolenie od zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.
2. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na wejście w teren od zarządzającego ulicami.
3. W miejscu skrzyżowań z siecią gazową i w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem Polska Spółka Gazownictwa oddz. w Warszawie ; 02-222 Warszawa Al. Jerozolimskie 179.
4. Kable energetyczne krzyżujące się z przewodami gazowymi układać w rurach ochronnych zgodnie z PN-91/M-34501 .
5. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem T.P. S.A. Techniczna Obsługa Klienta, Wydział Utrzymania Sieci ; 03-737 Warszawa , ul. Brzeska 24.

1 zał. w 3 egz.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania niniejszej opinii , z zastrzeżeniem §13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn.2001.04.02 , w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

**Z up. STAROSTY**  
*mgr inż. Marek Wojtowicz*  
Przewodniczący Zespołu Koordynacji  
Dokumentacji Projektowej





## Warunki techniczne PGE na zasilanie oświetlenia

Legionowo, dn. 10-09-2013r.



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Legionowo  
05-120 Legionowo  
ul. Chopina 5  
tel. 0-22 767-50-20 fax. 0-22 767-51-51

GINA ŁOMIANKI  
ul. WARSZAWSKA 115  
05-092 Łomianki  
Nr kontrahenta: 004A61

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 13/R4/11849 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa i lokalizacja obiektu przyłączanego: **oświetlenie uliczne, Łomianki, ul. PROCHOWNI, gm. Łomianki.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **30-08-2013 r.**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **stacja transformatorowa.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaczepki prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w rozdzielni niskiego napięcia w kierunku instalacji odbiorcy;**
3. Moc przyłączeniowa: **3 kW** – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **ŁOMIANKI PROCHOWNI [ 1143 ]** do zwiększonego obciążenia: **n/d**.
  - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: **n/d**.
  - 5.3. Wybudowaniu linii nN: **oświetleniowej kablowej przyłączonej do skrzyni SOK, skrzynie SOK przyłączyć do stacji transformatorowej kablem o przekroju wg. obliczeń projektowych.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **tablica pomiarowa w skrzyni SOK;**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe 20 A skrzynia SOK; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania 6 A w szafce pomiarowej**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TT.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \varphi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
  - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
  - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Kłama Wojciech** tel.: **(22) 767-51-87**.
15. Uwagi dodatkowe: **Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy.**

Rejon Energetyczny Legionowo  
Wydział Przyłączeń i Rozwoju

Specjalista ds. Przyłączeń  
Wojciech Kłama

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Legionowo  
Wydział Maszyn Średniego  
Napięcia  
Zbigniew Redusiński