

Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

RZP. 271.07.2015

Łomianki, dnia 17.03.2015 r.

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego RZP.271.07.2015 **Koncepcja odwodnienia terenu gminy Łomianki**

W nawiązaniu do pisma z dnia 16.03.2015 r., Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2013 r. poz. 907 ze zm.) przekazuje treść zapytań do SIWZ wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytań. Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły następujące pytania dotyczące treści SIWZ.

1. Pomiędzy zakresem opisem zakresu merytorycznego zamówienia w OPZ (rozdz. III, część A, B i C), a opisem zakresu zamówienia w § 1 ust. 2 projektu Umowy (Etap I i Etap II). Prosimy o ujednoczenie i dokładne określenie zakresu prac dla poszczególnych Etapów (umowa), lub Części (OPZ).

Odpowiedz Zamawiającego.

W terminie do 120 dni od daty podpisania umowy należy wykonać część A.

W terminie nie krótszym niż 150 dni oraz nie dłuższym niż 210 dni od dnia zawarcia umowy należy wykonać na podstawie zaakceptowanych założeń przez Zamawiającego ostateczną koncepcję (część A i B).

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Koncepcji odwodnienia...”. Koncepcja – zgodnie z obowiązującymi przepisami – nie wymaga uzgodnienia z jednostkami administracji publicznej (bądź innymi podmiotami trzecimi). Na zamawiającym spoczywa obowiązek jasnego i precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia, a co za tym idzie, wykorzystania do jego opisanego standardowych określeń technicznych, które są zwykle używane w danej dziedzinie, zrozumiałych dla wszystkich osób trudniących się działalnością w danej branży. W związku z tym prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli formułując zapis w pkt IV pkt 4 OPZ, i w § 2 ust. 2 i co de facto jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedz Zamawiającego.

Koncepcję należy uzgodnić z jednostkami wynikającymi z potrzeb opracowania.

3. Prosimy o sprecyzowanie liczby rozwiązań wariantowych dla Koncepcji, o której mowa w OPZ rozdz. III, część B.

Odpowiedz Zamawiającego.

W ramach zamówienia należy wykonać, co najmniej 2 warianty.

4. § 4 ust. 2 – Czy postanowienia tego ustępu oznaczają, że Zamawiający uwagi do przekazanej dokumentacji zgłosi Wykonawcy w ciągu 7 dni kalendarzowych?

Jak będzie wyglądała kwestia odbioru dokumentacji lub jej części?

Czy Strony będą podpisywały protokoły odbioru, czy jeden protokół odbioru jedynie dla Koncepcji?

Czy ewentualne uwagi do przekazanej dokumentacji będą wnoszone przez Zamawiającego na piśmie?

Czy czas potrzebny na uwzględnienie zasadnych uwag Zamawiającego będzie się liczył do terminu realizacji umowy?

Proponujemy uzupełnienie tego ustępu o zapis:

„2. Zamawiający dokona sprawdzenia przedmiotu umowy lub jego części pod względem formalnym w ciągu 7 dni kalendarzowych od momentu przekazania przez Wykonawcę. Z czynności sprawdzenia przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji Strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy. W przypadku gdy przekazany przedmiot umowy lub jego część będzie zawierał błędy lub braki, Zamawiający zwróci przekazane prace Wykonawcy, wraz ze wskazaniem na piśmie wszystkich uzasadnionych uwag do przekazanych materiałów, wskazujących rodzaj braku lub nieprawidłowości w stosunku do wymogów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub inne zastrzeżenia do dokumentacji co do jej niezgodności z postanowieniami umowy, w celu wprowadzenia przez Wykonawcę uzasadnionych poprawek. W przypadku, gdy uwagi Zamawiającego mieścić się będą w przedmiocie zamówienia i zgodne będą z obowiązującymi przepisami prawa, a ich wprowadzenie nie naruszy powszechnie obowiązujących przepisów i norm, Strony wspólnie uzgodnią czas potrzebny na wprowadzenie zgłoszonych uwag. Jeśli Zamawiający po upływie terminów na sprawdzenie dokumentacji nie zgłosi uwag, ani nie podpisze protokołu odbioru, Wykonawca ma prawo podpisać taki protokół jednostronnie i wystawić fakturę.

Po zaakceptowaniu koncepcji lub nie zgłoszeniu przez Zamawiającego uwag w terminie 7 dni kalendarzowych, Zamawiający nie ma prawa o żądanie wprowadzenia przez Wykonawcę dalszych zmian do Koncepcji. W przeciwnym razie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wprowadzenie zmian lub uzupełnień, chyba że Strony ustalą wszystkie warunki terminowe i cenowe ich wykonania. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zmiany lub uzupełnienia w dokumentacji oraz ich skutki, wprowadzone przez Zamawiającego lub osoby trzecie, bez udziału i zgody Wykonawcy na jakiegokolwiek etapie umowy lub po jej zakończeniu.”

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający uwagi do przekazanej dokumentacji lub jej części zgłosi Wykonawcy w ciągu 7 dni kalendarzowych. Przy odbiorze koncepcji spisywany będzie protokół odbioru. Część A wymaga pisemnego zatwierdzenia Zamawiającego. Uwagi na etapie zatwierdzenia części A wliczają się do terminu realizacji zamówienia. Uwagi na etapie odbioru końcowego części A i B nie wliczają się do terminu realizacji zamówienia.

5. § 4 ust. 3 Umowy – konsekwentnie do zmian proponowanych w ust. 2 § 4 powyżej – proponuje się skreślenie tego ustępu.

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający nie dokonuje zmian.

6. § 5 ust. 5 – w tym ustępie Zamawiający powołuje się na § 1 ust. 2 pkt 1) Umowy, wskazując że zapłaci Wykonawcy za wykonanie koncepcji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) Umowy. Tymczasem w § 1 ust. 2 pkt 1) Umowy nie ma mowy o koncepcji, lecz o wstępnych założeniach do niej.

W związku z powyższym prosimy, aby Zamawiający uszczegółowił/zweryfikował zapis § 5 ust. 5.

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów umowy.

BYŁO:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania o nazwie: **Koncepcja odwodnienia terenu gminy Łomianki –zad 5/15.**
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie.....dni liczonych od dnia zawarcia umowy tj. do dnia.....2015 r.
 - 1) Etap I - w terminie do 120 dni od daty podpisania umowy przedstawić wstępne założenia koncepcji programowo - przestrzennej do akceptacji Zamawiającego.
 - 2) Etap II - wykonać na podstawie zaakceptowanych założeń przez Zamawiającego całkowitą koncepcję programowo – przestrzenną.

JEST

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania o nazwie: **Koncepcja odwodnienia terenu gminy Łomianki –zad 5/15.**
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie.....dni liczonych od dnia zawarcia umowy tj. do dnia.....2015 r.
 - 3) Etap I - w terminie do 120 dni od daty podpisania umowy **przedstawić część A opracowania koncepcji do akceptacji Zamawiającego.**
 - 4) Etap II - wykonać na podstawie zaakceptowanych założeń przez Zamawiającego całkowitą koncepcję programowo – przestrzenną **tj. część A oraz B.**

BYŁO

§5

- 5 W przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności o których mowa w § 9 ust. 4 tj. w przypadku zwłoki z realizacją II etapu prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2 o 14 dni kalendarzowych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie koncepcji o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, zaakceptowanego przez Zamawiającego, 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

JEST

§5

5. W przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności o których mowa w § 9 ust. 4 tj. w przypadku zwłoki z realizacją II etapu prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2 o 14 dni kalendarzowych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie **prac o których mowa** w § 1 ust. 2 pkt 1, zaakceptowanego przez Zamawiającego, 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
7. § 6 – art. 647 (1) kc dotyczy umowy na roboty budowlane. W art. 647¹ k. c., ustawodawca przewidział rozwiązanie dopuszczające zawieranie umów o podwykonawstwo tylko pomiędzy wykonawcą umowy o roboty budowlane a podwykonawcami tych robót oraz pomiędzy zaakceptowanymi przez strony umowy o roboty budowlane podwykonawcami tych robót a dalszymi podwykonawcami tych robót, za zgodą wykonawcy i akceptacji zamawiającego. W art. 647¹ k. c. nie zawarto regulacji dotyczących układania stosunków między dalszymi podwykonawcami robót a podwykonawcami-zleceniobiorcami dostaw lub usług. Oferent wskazuje, że podmiotem zamówienia nie są roboty budowlane. Zatem o jakich podwykonawcach mowa w tym paragrafie?

Zatem czy Zamawiający dopuściłby usunięcie całego § 6 projektu Umowy?

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w umowie.

8. § 9 ust.1 pkt 3) – pkt. 3 tego paragrafu powinien stanowić osobne postanowienie, w przeciwnym razie w jakiej wysokości Zamawiający naliczy karę umowną?

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w umowie.

9. § 9 ust. 3 i 4 – Czy również w przypadku, gdy zwłoka, o której mowa w tych ustępach nie wpłynie na zachowanie terminu końcowego Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy i naliczenia kar umownych?

Odpowiedz Zamawiającego.

Tak

10. § 9 – prawo od odstąpienia od umowy powinno przysługiwać również Wykonawcy, dlatego prosimy o dodanie ustępu 6 do § 9
„6. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie współpracuje lub uchyla się od współpracy z Wykonawcą, w zakresie w jakim jest ona niezbędna do zrealizowania przedmiotu umowy.”

Odpowiedz Zamawiającego.

Zamawiający nie wnosi takiego zapisu.

11. § 9 – Kary umowne przewidziane w tym paragrafie są nałożone jedynie na wykonawcę. W umowie nie przewidziano kar dla Zamawiającego. Tymczasem mogą zaistnieć sytuacje uzasadniające dochodzenie przez Wykonawcę takiej kary. W związku z tym prosimy o uzupełnienie paragrafu 9 przez dodanie kolejnego ustępu w brzmieniu:

„W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za wykonaną część umowy oraz kary umownej w wysokości

10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kary.”

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie wnosi takiego zapisu.

12. § 13 pkt 4) – zgodnie z obowiązującymi przepisami prace powinny być realizowane na podstawie projektu budowlanego, ewentualnie projektu wykonawczego a nie na podstawie koncepcji.

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie dokonuje zmian zapisu.

13. § 13 – Czy zamawiający wyraziłby zgodę na dodanie do tego paragrafu ustępu w brzmieniu:

Prawa autorskie do utworów stworzonych w wykonaniu Umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą zapłaty całości wynagrodzenia.”

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie dokonuje zmian zapisu.

14. W jakim terminie Zamawiający udostępni Wykonawcy materiały, które są w jego posiadaniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiotu umowy?
Czy będzie wymagało to specjalnego wniosku Wykonawcy? Jeśli tak, to jak taki wniosek powinien wyglądać i do kogo należy go kierować?

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający udostępni posiadana materiały bez zbędnej zwłoki.

15. Jak będzie uregulowana kwestia wynagrodzenia w przypadku wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy i w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, albo w przypadku przerwania prac?

Odpowiedz Zamawiającego.
Zgodnie z umową.

16. § 15 ust. 4 – Jeśli zaistnieje sytuacja, której żadna ze stron umowy nie mogła przewidzieć na etapie jej zawarcia, to powinna być możliwość zarówno zmiany terminu realizacji umowy, jak i wynagrodzenia. Czy Zamawiający wyraziłby zgodę na następujące brzmienie tego ustępu:

„Strony dopuszczają możliwość zmiany zakresu przedmiotu niniejszej Umowy oraz wynagrodzenia pod warunkiem, że zmiana taka nie mogła być przewidziana przez Strony przed zawarciem Umowy, a konieczność jej wprowadzenia zaistniała w trakcie realizacji Umowy.”

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie dokonuje zmian zapisu.

Pytania od kolejnego wykonawcy

1. OPZ pkt. III (Zakres opracowania) – Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją (projekty, koncepcja, prognozy, opracowania studialne) związane z przedmiotem zamówienia. Jeśli tak, to prosimy o ich udostępnienie lub uspecyfikowanie.

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie posiada takich dokumentów.

2. Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu OPZ, pkt III (Zakres opracowania) podp. 2 części A (Część diagnostyczna). Co zamawiający ma na myśli zapisując wymagania "analiza i ocena lokalizacji ..." w kontekście analiza i ocena wartości opadów?

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający oczekuje analizy struktury występowania opadów nawałnych, miarodajnych i kontrolnych.

3. Jaki horyzont czasowy do analiz opadów, o których mowa w pkt. III podp. 2 części A (Część diagnostyczna) ma Zamawiający na względzie podając "w 2014 roku i latach wcześniejszych"

Odpowiedz Zamawiającego.
Należy uwzględnić okres co najmniej 10 lat.

4. Prosimy o wyjaśnienie treści zapisu OPZ, pkt III (Zakres opracowania) podp. 2 części A (Część diagnostyczna). Czy Zamawiający posiada i udostępni wartości opadów nawałnych, miarodajnych i kontrolnych.

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający nie posiada przedmiotowych danych.

5. Jaki rodzaj zbiorników (zbiorniki zamknięte, zbiorniki otwarte, zbiorniki rekreacyjne) ma na uwadze Zamawiający w zapisie OPZ, pkt. III B?

Odpowiedz Zamawiającego.
Zamawiający ma na uwadze zbiorniki występujące na terenie gminy, do których możliwy jest rzut wód opadowych.

6. Jakie jednostki, organizacje czy instytucje ma na uwadze Zamawiający, w których ma być zaopiniowana „Koncepcja programowo – przestrzenna odwodnienia terenu gminy Lomianki” – zgodnie z wymaganiami OPZ, pkt. III C ?

Odpowiedz Zamawiającego.
Koncepcję należy uzgodnić z jednostkami wynikającymi z potrzeb opracowania.

7. Prosimy o usunięcie sprzeczności w treści pkt 6.1.2. SIWZ. W pierwszym zdaniu tego punktu jest mowa o załączeniu do wykazu usług dowodów potwierdzających należyte wykonanie usługi, a w następnym zdaniu (pkt 6.1.2. SIWZ) jest mowa, że tych dokumentów nie wymaga się.

Odpowiedz Zamawiającego.
We wskazanych zapisach SIWZ nie ma sprzeczności. W pierwszej części zdania jest mowa o załączeniu do wykazu usług dowodów potwierdzających należyte ich wykonanie, natomiast w drugiej części zdania jest

mowa o tym, że Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia wykazał niewykonane lub wykonane nienależycie usługi. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może żądać od Wykonawców wykazaniem się usług niewykonanych lub wykonanych nienależycie. W tym przypadku Zamawiający wskazuje, iż nie żąda takich usług.

8. Prosimy o usunięcie z załącznika nr 5 do SIWZ informacji o konieczności przedłożenia dowodów potwierdzających należyte wykonanie usługi.

Odpowiedz Zamawiającego.

Załącznik nr 5 do SIWZ- Wykaz wykonanych usług – składają Wykonawcy w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia wskazanego w pkt. 5.1.2 SIWZ.

9. OPZ pkt. III C - Koncepcja programowo – przestrzenna jest za mało dokładnym opracowaniem, by na jej podstawie sporządzić operat wodnoprawny. Prosimy o jednoznaczne określenie jakiego typu opracowania oczekuje Zamawiający i co powinno zawierać. Prawidłowo opracowany operat wodnoprawny zawiera rozwiązania w stopniu szczegółowości projektu wykonawczego.

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje operatu wodnoprawnego bez uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, czyli operatu bez szczegółowych danych określonych w projekcie wykonawczym.

10. Zał. nr 7 do SIWZ Umowa § 2 – przepisy prawa nie regulują z jakimi instytucjami należy uzgodnić koncepcję.

Odpowiedz Zamawiającego

Koncepcję należy uzgodnić z jednostkami wynikającymi z potrzeb opracowania.

11. OPZ pkt. III Zakres opracowania A – dotyczy zapisu o „zinwentaryzowaniu istniejących systemów odprowadzania wód opadowych”. Prosimy o podanie orientacyjnej długości istniejących systemów odprowadzania wód

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający nie posiada szczegółowych danych.

12. OPZ pkt. III Zakres opracowania A – Prosimy o sprecyzowanie jaki jest istniejący system odprowadzania wód (rowy, kanalizacja deszczowa?). Prosimy o jasne i jednoznaczne określenie sposobu i zakresu wykonania oceny stanu technicznego dla istniejącego systemu. Jeżeli istniejący system stanowi kanalizacja deszczowa, czy ocena stanu technicznego kanałów ma być przeprowadzona za pomocą monitoringu (Inspekcji CCTV)? Studnie kanalizacyjne ocenić wizualnie z poziomu terenu? – Czy Zamawiający oczekuje pomiarów geodezyjnych studni na etapie koncepcji?

Odpowiedz Zamawiającego

Istniejący system odwodnienia stanowi: miejscowo kanalizacja deszczowa, miejscowo rowy, miejscowo studnie chłonne, pozostałe to odwodnienie powierzchniowe. Zamawiający nie wymaga oceny kanałów za pomocą monitoringu czy pomiarów geodezyjnych.

13. OPZ pkt. III B – dotyczy zapisu „opracowanie do przeprowadzenia postępowania środowiskowego” Czy zapis ten oznacza konieczność opracowania analizy oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów koncepcji?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje opracowania analizy oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów koncepcji.

14. Czy Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w p. 5.1.4 SIWZ. Ze względu na przedmiot zamówienia właściwa osoba powinna posiadać uprawnienia w zakresie instalacji sanitarnych lub instalacyjno – inżynierskiej w zakresie ochrony środowiska a nie zakresie instalacji sanitarnych?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Pytania od kolejnego wykonawcy

1. Jakie są wymagania Zamawiającego co do ciągu historycznego uwzględnianego przy analizie opadów?

Odpowiedz Zamawiającego

Należy uwzględnić okres co najmniej 10 lat.

2. Prosimy o określenie ile wariantów koncepcji/ rozwiązań technologicznych należy wykonać w ramach zamówienia?

Odpowiedz Zamawiającego

W ramach zamówienia należy wykonać, co najmniej 2 warianty.

3. Prosimy o określenie, czy pod pojęciem wymienionej mapy zasadniczej Zamawiający rozumie mapę do celów projektowych czy też konkretnie kopię mapy zasadniczej pobranej z zasobu?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający wymaga mapy zasadniczej z zasobu.

4. Czy wymóg użycia mapy zasadniczej w skali 1:5000 i 1:10000 nie jest zbyt dokładny i generujący dodatkowe koszty wykonania opracowania? Prosimy o potwierdzenie czy na potrzeby realizacji zamówienia wystarczy przedstawienie proponowanych rozwiązań i zlewni na mapach topograficznych w skali 1:5000 i 1:10000.

Odpowiedz Zamawiającego

Mapa ma być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia.

5. Jakimi informacjami/opracowaniami na temat istniejącej infrastruktury dysponuje Zamawiający i czy je udostępni nieodpłatnie Wykonawcy na potrzeby realizacji przedmiotowego opracowania?

Odpowiedz Zamawiającego Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi o infrastrukturze istniejącej.

6. Czy Zamawiający oczekuje wykonania inwentaryzacji geodezyjnej kanalizacji deszczowej (np. rzędne dna studzienek, średnice rur) czy też analiza ma być przeprowadzona w oparciu o istniejące dane.

Odpowiedz Zamawiającego Zamawiający nie wymaga inwentaryzacji geodezyjnej kanalizacji deszczowej.

7. Dla jakiego horyzontu czasowego Zamawiający oczekuje wykonania koncepcji? Czy oczekuje analizy możliwych zmian klimatu i czy wariantowanie ma polegać również na modyfikacjach tych parametrów.

Odpowiedz Zamawiającego Zamawiający oczekuje koncepcji dla horyzontu 15 lat, należy uwzględnić ewentualne zmiany klimatu.

8. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania działań w zlewniach wód deszczowych polegających na zmianach układu przestrzennego w taki sposób, aby zredukować ilość wód deszczowych odpływających ze zlewni?

Odpowiedz Zamawiającego
Nie przewiduje się.

9. Czy Zamawiający oczekuje wykonania analizy ilości odprowadzanych wód opadowych wg określonych metodyki?

Odpowiedz Zamawiającego
Nie określa się konkretnej metodyki.

10. Czy Zamawiający oczekuje wykonania modelowego hydraulicznego splywu wód opadowych dla określonych scenariuszy występowania opadów nawalnych o określonych prawdopodobieństwie?

Odpowiedz Zamawiającego
Nie wymaga się.

11. Czy Zamawiający oczekuje wykonania analizy splywu wód opadowych poprzez kanalizację deszczową i po powierzchni terenu w sposób zintegrowany (uwzględniający interakcję splywu po powierzchni terenu i przepływu w sieci kanalizacyjnej, np. przy braku przepustowości sieci kanalizacyjnej)?

Odpowiedz Zamawiającego
Zaleca się.

12. Czy Zamawiający oczekuje np. pozyskania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów. Jeśli tak, prosimy o określenie spodziewanej ilości działek do analizy w celu umożliwienia wyceny zadania.

Odpowiedz Zamawiającego
Zamawiający nie wymaga pozyskania przedmiotowych danych.

13. Czy jest możliwe refakturowanie zakupu wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów na Zamawiającego? Ich dysponentem byłby wtedy wprost Zamawiający, a równocześnie koszt ten nie byłby ani niedoszacowany ani przeszacowany przez oferentów, lecz poniesiony wprost w odniesieniu do zakresu uzgodnionego z Zamawiającym.

Odpowiedz Zamawiającego

Nie dotyczy, ze względu na pytanie 12.

14. OPZ III B – Co oznacza „opracowanie do przeprowadzenia postępowania środowiskowego ? Jakich konkretnie usług oczekuje Zamawiający?”

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje opracowania analizy oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów koncepcji.

15. OPZ III B – Jakiej szczegółowości Zamawiający oczekuje w przypadku oceny techniczno – ekonomicznej?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje szacunkowych kosztów rozwiązań technicznych proponowanych wariantów koncepcji.

16. OPZ III C – Prosimy o określenie wymaganego zakresu i rodzaju konsultacji dla wybranego wariantu jakich oczekuje Zamawiający.

Odpowiedz Zamawiającego

Zakres to uwzględnienie nie pisemnych uwag i wniosków mieszkańców oraz jednokrotny udział w spotkaniu konsultacyjnym z mieszkańcami.

17. OPZ IV pkt. 2 – Prosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający oczekuje uwzględnienia wymagań z istniejącej prognozy oddziaływania na środowisko czy opracowania jej i uwzględnienia wynikających z niej wymogów w koncepcji.

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje opracowania prognozy oddziaływania na środowisko i uwzględnienia wynikających z niej wymogów w koncepcji.

18. OPZ IV pkt. 4 – Zapis tego punktu sugeruje, że w punkcie tym powinna pojawić się lista jednostek, z którymi należy uzgodnić koncepcję, jednak jej brakuje. Prosimy o podanie tej listy.

Odpowiedz Zamawiającego

Koncepcję należy uzgodnić z jednostkami wynikającymi z potrzeb opracowania.

19. Załącznik nr 7 do SIWZ – Umowa – par. 3 – Czy wspomniana w tym punkcie „Koncepcja programowo – przestrzenna melioracji i połączeń cieków wodnych na terenie gminy Łomianki” powinna brzmieć „koncepcja odwodnienia terenu gminy Łomianki”

Odpowiedz Zamawiającego

BYŁO

§ 3

1. Koncepcja programowo- przestrzenna melioracji oraz połączenia cieków wodnych na terenie gminy Łomianki ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

JEST

§ 3

1. Koncepcja odwodnienia terenu gminy Łomianki być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Pytania od kolejnego wykonawcy

1. Czy na terenie gminy występuje kanalizacja ogólnospławna? Czy należy ją uwzględnić w przedmiotowym opracowaniu? Jeżeli tak, to jakie dane odnośnie przepływów bytowo –gospodarczych Zamawiający przekaże Wykonawcy?

Odpowiedz Zamawiającego

Na terenie gminy nie występuje kanalizacja ogólnospławna.

2. Czy okres odbiór opracowania wlicza się w terminy? Jeśli tak, to prosimy o podanie terminu, w którym zamawiający ma obowiązek przekazać uwagi do opracowania.

Odpowiedz Zamawiającego

Końcowy odbiór opracowania nie wlicza się w terminy wykonania opracowania.

3. Par. 9 pt. 1 Umowy – Prosimy o wyjaśnienie sposobu naliczania kar. Czy kary w pkt. 1.1., 1.2. i 1.4. sumują się?

Odpowiedz Zamawiającego

Kary sumują się w zależności od zaistniałego przypadku.

Pytania od kolejnego wykonawcy

Pytanie. 1.

Jak należy rozumieć zapis „A. CZĘŚĆ DIAGNOSTYCZNA - analiza i ocena lokalizacji i wartości opadów nawalnych, miarodajnych i kontrolnych oraz warunków odprowadzania wód opadowych w 2014 roku i w latach wcześniejszych”? Czy posiadają Państwo dane dotyczące opadów (nawalnych, miarodajnych i kontrolnych) na Waszym terenie? Jeżeli tak to czy będą one udostępnione? Czy analiza warunków odprowadzania wód opadowych dotyczy wymogów formalno-prawnych czy uwarunkowań lokalnych?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający nie posiada przedmiotowych danych, a analiza warunków odprowadzania wód opadowych dotyczy uwarunkowań lokalnych.

Pytanie 2.

Czy posiadają Państwo materiały dotyczące istniejących na Waszym terenie systemów odprowadzania wód opadowych - lokalizacja kolektorów kanalizacji deszczowej, urządzeń podczyszczających, wylotów itp. (mapy, dokumentacje, inwentaryzacja)? Jeżeli tak to czy będą one udostępnione i w jakiej formie: papierowej, czy elektronicznej (np. pliki dwg, shp, inne)?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający nie posiada szczegółowych danych dotyczących systemów odprowadzania wód opadowych.

Pytanie 3.

Czy analiza stanu władania miejscami zrzutu wód opadowych i przebiegu tras kolektorów deszczowych wymagają zakupu map.

Odpowiedz Zamawiającego

Analiza nie wymaga zakupu map.

Pytanie 4.

Czy wykonawca musi zakupić mapy do pracowania części graficznej, czy będą one udostępnione przez Zamawiającego? Jaki będzie koszt zakupu map z Państwa Zasobu kartograficznego?

Odpowiedz Zamawiającego

Koszt zakupu map z zasobu ponosi Wykonawca opracowania. Mapy nie są dostępne w zasobie gminnym tylko w zasobie powiatowym.

Pytanie 5.

Czy przekroje charakterystyczne dotyczą sieci kanalizacji deszczowej czy odbiornika (odbiorników) wód opadowych? W jakiej skali należy wykonać profile kanalizacji deszczowej, odbiorników? Czy należy dokonać pomiarów wysokościowych?

Odpowiedz Zamawiającego

Przekroje charakterystyczne dotyczą systemów, ewentualnie odbiorników odprowadzania wód opadowych. Ustalenie z Zamawiającym na etapie zatwierdzania I etapu prac.

Pytanie 6.

Czy dokumentacje (opracowania) zawierające informacje dotyczące prognozy oddziaływania na środowisko zostaną udostępnione? Prosimy o podanie tytułu, daty opracowania. Czy może Zamawiający wymaga sporządzenia prognozy oddziaływania dla przedmiotowej koncepcji?

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający wymaga sporządzenia prognozy oddziaływania dla przedmiotowej koncepcji

Pytanie 7.

Co należy rozumieć pod zapisem w części OPZ III. B myślnik trzeci „...i ich opracowanie do przeprowadzenia postępowania środowiskowego”.

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje opracowania analizy oddziaływania na środowisko dla poszczególnych wariantów koncepcji.

Pytanie 8.

Z jakimi jednostkami należy wstępnie uzgodnić koncepcję (OPZ, Pkt. IV.4)?

Odpowiedz Zamawiającego

Koncepcję należy uzgodnić z jednostkami wynikającymi z potrzeb opracowania.

Pytanie 9.

Ile obecnie jest wylotów kanalizacji deszczowej na terenie gminy? Czy posiadają one pozwolenia wodnoprawne? Jeżeli tak to czy będą udostępnione operaty wodnoprawne i decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym?

Odpowiedz Zamawiającego

Obecnie jest jeden wylot kanalizacji deszczowej. Dokumenty zostaną udostępnione Wykonawcy.

Pytanie 10.

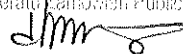
Jak należy rozumieć zapis dotyczący „C. OPRACOWANIE OSTATECZNEJ WERSJI KONCEPCJI - wraz z operatem wodnoprawnym”? Czy chodzi tutaj o aktualizację pozwoleń wodnoprawnych istniejących wylotów oraz opracowanie operatów wodnoprawnych dla nowych wylotów? Czy należy uzyskać decyzję (pozwolenie wodnoprawne) dla w/w wylotów? Ma to istotny wpływ na termin realizacji zamówienia.

Odpowiedz Zamawiającego

Zamawiający oczekuje opracowania operatów wodnoprawnych dla nowych wylotów bez uzyskania pozwoleń wodnoprawnych.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SIWZ.

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych



Aneta Witkowska

Sprawę prowadzi: Aneta Witkowska
Tel.: 22 7686209
Fax.: 22 7686229