

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH
„BENBUD”
INŻ. BENEDYKT REDER**

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz
tel./fax. (056) 46 130 32 tel. kom. 0 603 79 86 82
benbud@op.pl
biuro@benbud.pl



DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Stadium dokumentacji:

Projekt budowlany rozbiórki

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej dla zadania inwestycyjnego pt:
„Rozbiórka budynku mieszkalnego na działce 171/5 w ramach zadania „Budowa przedszkola w
Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa – Zad 21/13”

Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek mieszkalny jednorodzinny, ul. Akinsa 8A w Dziekanowie Leśnym, działka nr 171/5

Inwestor:

Gmina Łomianki,
ulica Warszawska 115, 05-092 Łomianki



| OPRACOWANIE BRANŻOWE | IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | PODPIS |
|-----------------------------------|---|--------|
| ARCHITEKTURA GŁÓWNY PROJEKTANT | inż. BENEDYKT REDER nr uprawnień UAN/IV/8346/133/TO/88 | |
| ASYSTENT PROJEKTANTA | tech. bud. ŁUKASZ BETKER | |
| WŁAŚCICIEL ZAKŁADU | inż. BENEDYKT REDER | |

data opracowania: październik 2014

Spis treści

- Kopia uprawnień projektanta
- Kopia zaświadczenia o przynależności do Kujawsko - pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- Oświadczenie
- Informacja o planie BIOZ

| | |
|---|----|
| 1. Dane ogólne | 10 |
| 1.1 Dane o obiektach budowlanych podlegających rozbiórce | 10 |
| 1.2 Ogólna charakterystyka obiektów przeznaczonych do rozbiórki | 10 |
| 2. Opisy techniczne obiektów przewidzianych do rozbiórki | 10 |
| 2.1. Budynek mieszkalny jednorodzinny | 10 |
| 3. Materiały z rozbiórki. | 11 |
| 4. Opis technologii rozbiórki | 11 |
| 5. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych. | 11 |
| 6. Zagospodarowanie terenu po robotach rozbiórkowych. | 13 |
| 7. Uwagi końcowe. | 13 |
| DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA | 14 |

SPIS RYSUNKÓW:

PS – PLAN SYTUACYJNY
IN-01 – INWENTARYZACJA – RZUT PARTERU
IN-02 – INWENTARYZACJA – RZUT DACHU
IN-03 – INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ A-A
IN-04 – INWENTARYZACJA – ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA
IN-05 – INWENTARYZACJA – ELEWACJA ZACHODNIA I WSCHODNIA

KOPIA UPRAWNIEN PROJEKTANTÓW

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Toruniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyczny, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Toruń, dnia 1988.08.10

Nr UAN-IV/8346/113/TO/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § - i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **BENEDYKT REDER**
(imię i nazwisko)

inż. budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia **1 sierpnia** 19**53** r. w **Grudziądzu**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **j.w.**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA24
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-76 WDA zam. 218-KI 50,000 plm. 71g

Obywatel (ka)

BENEDYKT REDER

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-technicznych i melioracji wodnych.

Otrzymują:

1. Ob. Benedykt Reder

ul. Tczewska 8 m 47

86-300 Grudziądz

2. a/a



Dyrektor Wydziału

w/z

mgr inż. Zygmunt Mazurek
Zastępca Dyrektora Wydziału
(podpis i pieczęć)

GP LH Toruń, pl. P. N. 72/P
not. 100 egz 1983 1/51

Opłatę skarbową w wysokości

50

zł pobrano

i skasowano na kopii decyzji.

Dorota Kosman-Sadowska
NOTARIUSZ

sporządzono 1 odpis(ów)

data 2.08.2005 Rep. A nr 3491/2005

21

ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2013-12-06
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **REDER BENEDYKT**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. ŁĘGI 1/27

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/2093/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2014-01-01

do dnia

2014-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
86-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

A. Polkorech
prof. dr hab. inż. Adam Polkorech (pełnomocnik)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego branży architektonicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

BENEDYKT REDER

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

UAN/IV/8346/113/TO/88

zamieszkały

ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27; 86-300 Grudziądz

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Łomianki, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

Rozbiórka budynku mieszkalnego na działce nr 171/5 w ramach zadania „Budowa przedszkola w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa – Zad 21/13”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(czytelny podpis)

- Niepotrzebne skreślić

Informacja

do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

| | |
|-------------|---|
| STADIUM | : Projekt budowlany |
| BRANŻA | : Budowlana – projekt rozbiórki |
| OBIEKT | : Budynek mieszkalny jednorodzinny |
| LOKALIZACJA | : DZIAŁKA NR 171/5 |
| INWESTOR | : GMINA ŁOMIANKI, UL. WARSZAWSKA 115, 05-092 ŁOMIANKI |

Część opisowa informacji

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje rozbiórkę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z uzbrojeniem terenu w ramach zadania „Budowa przedszkola w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa – Zad 21/13”

2. Kolejność realizacji robót

Kolejność robót do wykonania :

a) budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z drewnianym schowkiem zewnętrznym

- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż solarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka stropów,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka podłogi,
- rozbiórka ścian fundamentowych oraz fundamentów,
- rozbiórka uzbrojenia terenu
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

3. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Każdy element podlegający rozbiórce stwarza zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Dodatkowo zagrożenie stwarzać mogą prace wykonywane na wysokościach oraz na dnie wykopów.

4. Przewidywane zagrożenia

| Lp | Rodzaj zagrożenia | Skala zagrożenia | Miejsce zagrożenia | Czas występowania zagrożenia |
|----|---|------------------|---------------------|--|
| 1 | Wypadki komunikacyjne | częste | drogi komunikacyjne | czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu |
| 2 | Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia | częste | teren rozbiórki | czas wykonywania pracy |
| 3 | Spadające przedmioty | częste | teren rozbiórki | czas wykonywania pracy |
| 4 | Obrażenia ciała na skutek kontakty z ostrymi przedmiotami | częste | teren rozbiórki | Czas wykonywania pracy |
| 5 | Upadki | częste | teren rozbiórki | Czas wykonywania pracy |
| 6 | Hałas | częste | teren rozbiórki | Czas wykonywania pracy |
| 7 | Przemoknięcie | częste | teren rozbiórki | Czas wykonywania pracy |
| 8 | Osoby niepowołane w miejscu pracy | stałe | teren rozbiórki | Czas wykonywania pracy |

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania prac rozbiórkowych należy dokonać szkolenie stanowiskowe pracowników.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

6.1 Środki organizacyjne

- aktualne badania wysokościowe pracowników,
- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP,
- instrukcji na poszczególnych stanowiskach robót

6.2 Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (pasy bezpieczeństwa, okulary ochronne, naszniki itp.)
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

Data opracowania : 2014-10

Opis techniczny

do projektu technologii robót rozbiórkowych.

UWAGI DO PROJEKTU:

Zaleca się, aby Wykonawca robót dokonał w pierwszej kolejności szczegółowej wizji lokalnej, aby zapoznać się z specyfiką oraz problematyką robót budowlanych i dopiero na podstawie zdobytych informacji dokonał wyceny zakresu robót.

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu realizacji robót, bądź w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w zakresie lub sposobie prowadzonych robót budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta opracowania. Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian bez uprzedniego powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta.

Uwagi:

- teren rozbiórki należy odpowiednio ogrodzić blachą fałdową
- przy bramie wjazdowej należy ustawić tablicę informacyjną
- zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu obiektów przeznaczonych do rozbiórki

W PRZYPADKU POJAWIENIA SIĘ JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI CO DO SPOSOBU REALIZACJI ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH, NALEŻY NIEZWŁOCZNIE PRZERWAĆ PROWADZONE PRACE I POWIADOMIĆ O TYM FAKCIE PROJEKTANTA OPRACOWANIA ORAZ INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO.

1. Dane ogólne

1.1 Dane o obiektach budowlanych podlegających rozbiórce

| | |
|-------------|---|
| Obiekt | : BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY |
| Lokalizacja | : DZIAŁKA NR 171/5 |
| Właściciel | : GMINA ŁOMIANKI, UL. WARSZAWSKA 115, 05-092 ŁOMIANKI |

1.2 Ogólna charakterystyka obiektów przeznaczonych do rozbiórki

a) budynek mieszkalny jednorodzinny

Przedmiotem robót rozbiórkowych jest budynek mieszkalny jednorodzinny znajdującego się na terenie na którym planowana jest budowa przedszkola 6-cio oddziałowego w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa. Przedmiotowy budynek charakteryzuje się prostą i zwartą bryłą. Wykonany został jako niepodpowniczony, murowany w technologii tradycyjnej. Kryty dachem o konstrukcji drewnianej - dwuspadowy. Budynek jest w chwili obecnej użytkowany. Z punktu widzenia użytkowego spełnia on swoją podstawową funkcję użytkową.

2. Opisy techniczne obiektów przewidzianych do rozbiórki

2.1. Budynek mieszkalny jednorodzinny

Ławy fundamentowe:

- z betonu żwirowego wylwane na mokro

Ściany fundamentowe:

- z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej gr. 25cm

Ściany zewnętrzne:

- ściany murowane – z cegły ceramicznej pełnej na zapr. cem.-wap. gr. 25 cm

Konstrukcja dachu:

- dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty papą, blachą trapezową i eternitem

Konstrukcja stropów:

- strop drewniany

Ściany wewnętrzne działowe:

- ściany murowane z cegły dziurawki

Nadproża:

- Nadproża okienne - prefabrykowane

Stolarka:

- Stolarka okienna zewnętrzna – drewniana,

- Drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne drewniane płycinowe

Elewacja budynku:

- Elewacja budynku – tynki cementowo-wapienne

Wykończenie wewnętrzne:

- płytki ceramiczne / malowane tynki wewnętrzne

Instalacje sanitarne:

- Instalacja wodociągowa – z sieci miejskiej

- Instalacja kanalizacji sanitarnej

- Instalacja wentylacji grawitacyjnej

Instalacje elektryczne:

- instalacja elektryczna

- instalacja oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego

3. Materiały z rozbiórki.

Materiały z rozbiórki należy na bieżąco wywozić z terenu rozbiórki na wyznaczone przez inwestora miejsce. Część dachu pokryta jest szkodliwym eternitem, więc należy skrupulatnie wywieźć i zutylizować materiał z terenu rozbiórki.

4. Opis technologii rozbiórki

Teren na którym dokonywana będzie rozbiórka budynku jest terenem otwartym. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy wydzielić teren prowadzenia robót za pomocą stałego tymczasowego ogrodzenia (wysokość min. 2,0 m) w sposób uniemożliwiający przypadkowe wtargnięcie osób postronnych na teren prac (ogrodzenie systemowe z blachy fałdowej w ramiakach stalowych ustawione na bloczkach betonowych). Ogrodzenie ustawić w odległości 6,0 m od ścian obiektu.

Przy wejściu na teren rozbiórki należy wywiesić tablicę informacyjną oraz tablicę ostrzegawczą **UWAGA - TEREN ROZBIÓRKI.**

Przed przystąpieniem do rozbiórki przedmiotowego budynku należy sprawdzić czy został odłączony od sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej, gazowej oraz ciepłowniczej.

Ustala się następującą kolejność robót rozbiórkowych :

a) budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z drewnianym schowkiem zewnętrznym

- usunięcie wyposażenia wewnętrznego,
- odcięcie rozbieranego budynku od mediów (woda prąd, itp.),
- demontaż wszystkich instalacji i przyborów sanitarnych,
- demontaż solarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- rozbiórka kominów wystających ponad dach,
- rozbiórka pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka stropów,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka podłogi,
- rozbiórka ścian fundamentowych oraz fundamentów,
- rozbiórka uzbrojenia terenu
- roboty ziemne po robotach rozbiórkowych,
- uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

5. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych.

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki B.H.P. przy robotach rozbiórkowych określone zostały w Rozp. Min. Odbudowy oraz Pracy i Opieki Społecznej z dn. 21.03.1947r. (Dz. U. nr 30 z dn. 29.03 1947r.).

Podstawowe przepisy tego rozporządzenia przedstawiają się następująco:

Urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne. Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody i drzewa, powinny być odpowiednio zabezpieczone.

Środki zabezpieczające pracowników i urządzenia.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne jak : kaski, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, kierownik rozbiórki powinien dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót rozbiórkowych i przeszkolić ich w zakresie przepisów B.H.P. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik rozbiórki lub majster.

Zawiesia do demontażu należy używać atestowane.

Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględniać na nie warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, wiatru i odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach lub pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych podmuchów wiatru.

Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego.

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych, powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. W szczególności należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne (obejścia i objazdy) lub wystawić wartowników zaopatrzonych w przyrządy sygnalizacyjne bądź też, w przypadkach szczególnie niebezpiecznych zastosować oba środki łącznie.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych

Rozbiórka ręczna.

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4.00 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio mocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinny być wykonane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika rozbiórki. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).

Nie zezwala się gromadzenia gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcjach budynku.

W przypadku prowadzenia robót w dwóch poziomach, dolny poziom powinien być zabezpieczony daszkami ochronnymi.

Uwagi dodatkowe.

Materiały z rozbiórki drewniane i stalowe wywozić sukcesywnie, aby zapewnić bezpieczeństwo pracujących robotników.

6. Zagospodarowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

Po dokonaniu rozbiórki przedmiotowych budynków należy uporządkować teren po tych robotach.

Na podsypkę zastosowano mieszankę piaskową z piasku naturalnego, odpowiadającego wymaganiom PN-B-11113:1996 „Kruszywa mineralne. Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych; piasek”.

7. Uwagi końcowe.

- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć wszystkie media od budynku.
- Zabezpieczyć należy wszystkie studzienki znajdujące się na terenie rozbieranego budynku.
- Prace rozbiórkowe wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej wymagane kwalifikacje
- W przypadku wystąpienia okoliczności nieprzewidzianych, mogących skutkować powstaniem zagrożenia w trakcie realizacji robót, należy skonsultować się z projektantem opracowania.
- Po zakończeniu robót rozbiórkowych związanych z rozbiórką ścian fundamentowych i fundamentów oraz innych elementów znajdujących się w ziemi, należy zwrócić się do inspektora robót w celu odebrania czystości dna wykopu.

UWAGA: ZALECA SIĘ ZAPOZNANIE Z PRZEDMIOTOWYM ZAKRESEM ROBÓT (WIZJA LOKALNA) PRZED DOKONANIEM WYCENY PRAC ROZBIÓRKOWYCH.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj. Nr 1 - Budynek mieszkalny – widok od frontu



Zdj. Nr 2 - Budynek mieszkalny – widok od boku



Zdj. Nr 3 - Budynek mieszkalny – widok z tyłu



Zdj. Nr 4 - Budynek mieszkalny – widok na schowek drewniany zewnętrzny

Poświadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

 STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.1432.2014.2365

.....

 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

.....

 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

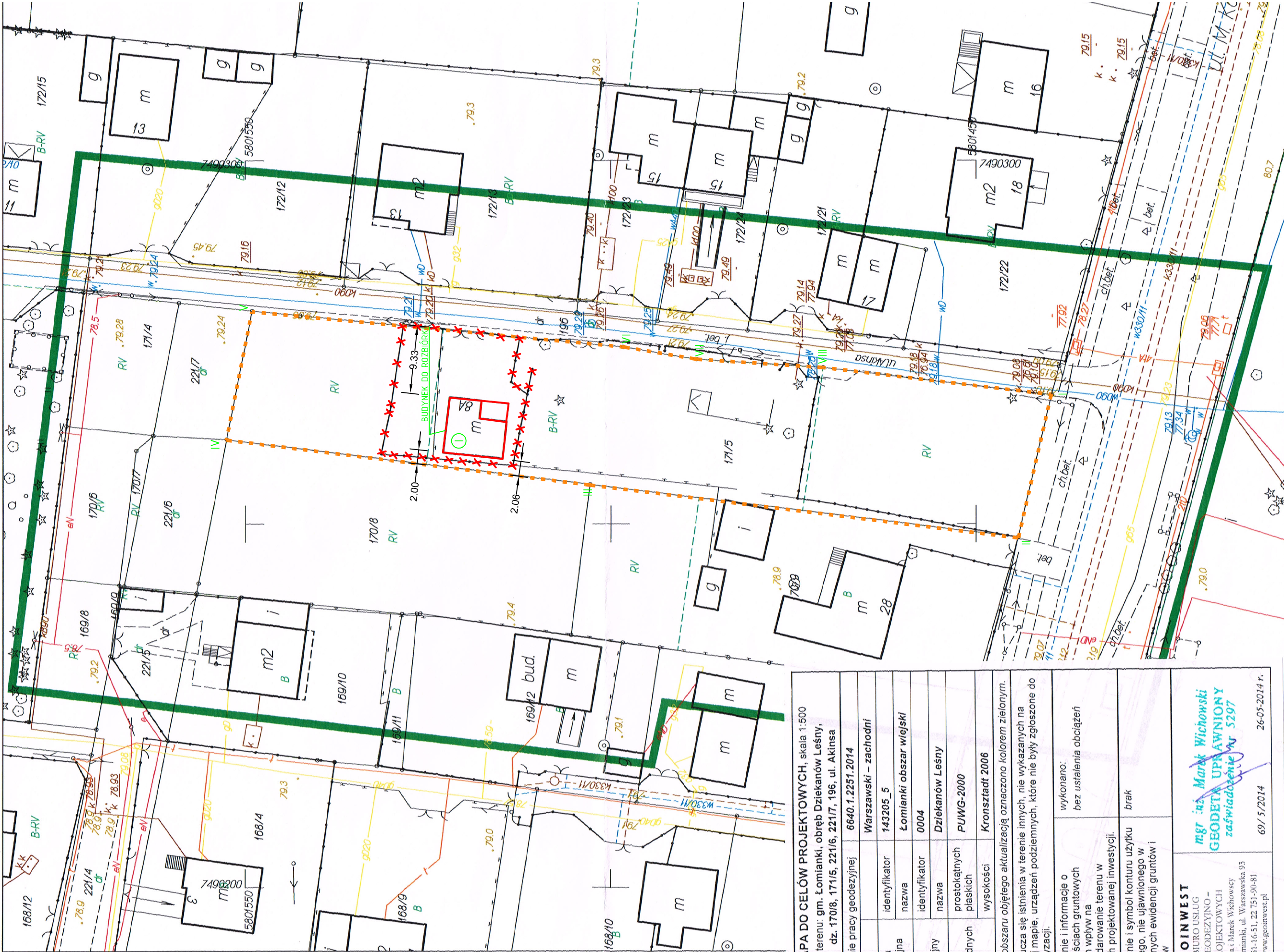
LEGENDA

- [Symbol] budynek mieszkalny jednorodzinny do rozbiórki

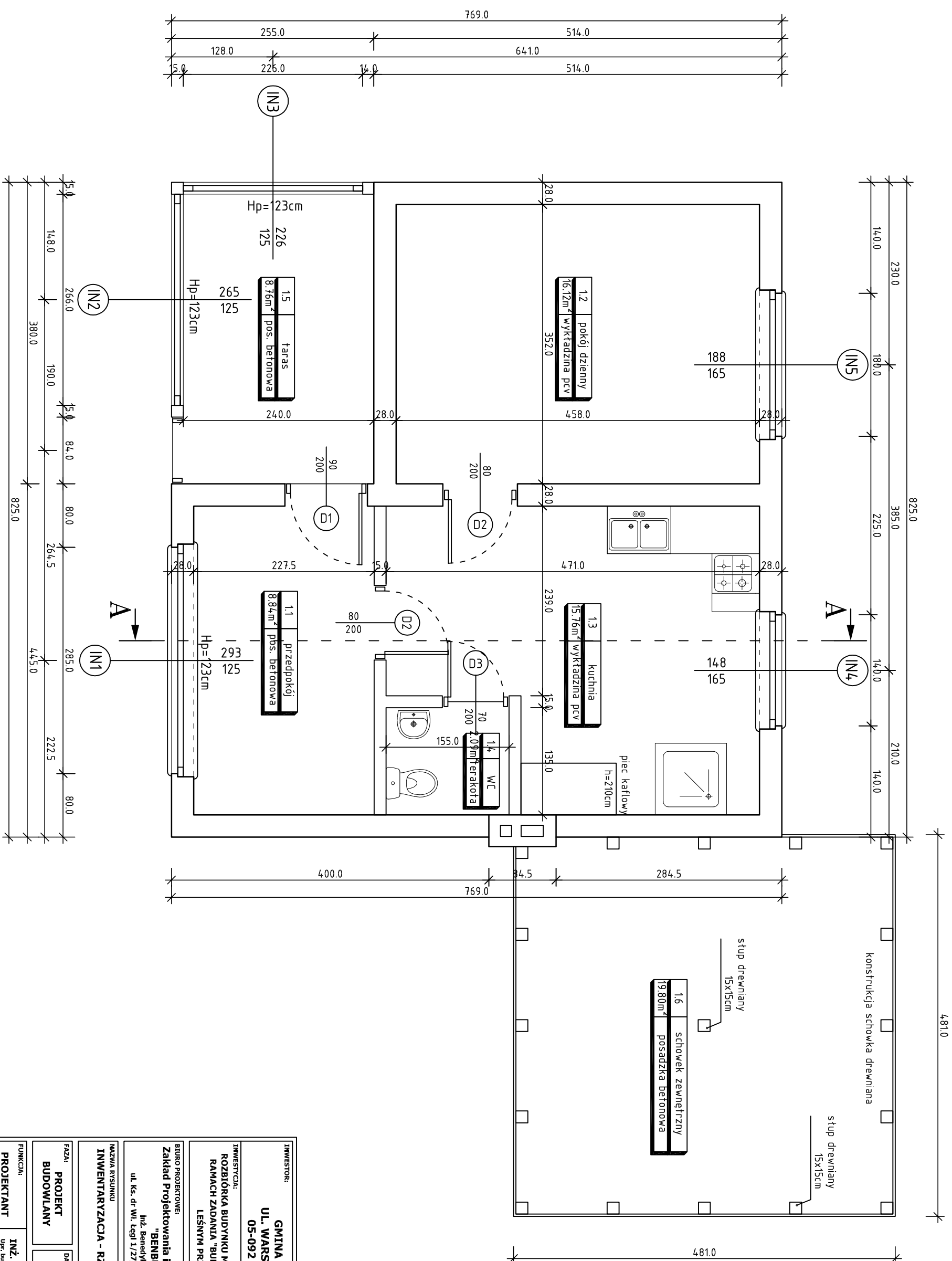
 [Symbol] liczba kondygnacji nadziemnych



 [Symbol] granica opracowania I - XI

 [Symbol] elementy zagospodarowania do rozbiórki

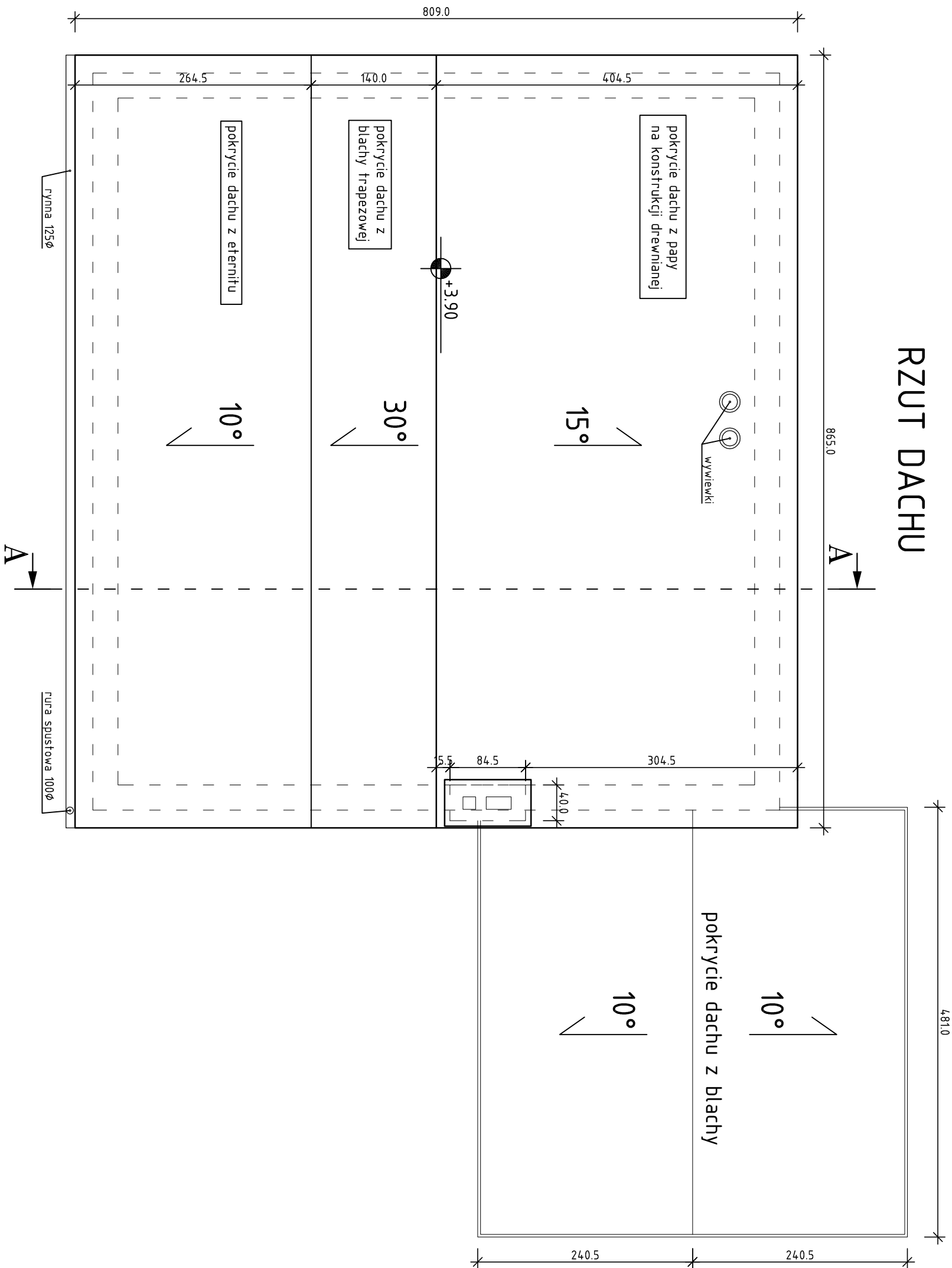


RZUT PARTERU





| | | | |
|---|--|---|---------------------------------|
| INWESTOR: GMINA ŁOMIANKI UL. WARSZAWSKA 115 05-092 ŁOMIANKI | |  | |
| INWESTYCJA: ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA DZIAŁCE NR 171/5 W RAMACH ZADANIA "BUDOWA PRZEDSZKOLA W DZIEKANOWIE LESNYM PRZY UL. AKINSA - Zad 21/13" | | | |
| BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" Inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr. Wł. Łęgi 1/27, 06-500 Grudziądz | | | |
|  | | | |
| NAZWA RYSUNKU INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU | | SKALA: 1:50 | BRANŻA: BUDOWLANA |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | DATA: 10.2014 r. | NUMER RYSUNKU: IN-01 | |
| FUNKCJA: PROJEKTANT | INŻ. BENEDYKT REDER Upr. budowlano - inżynierskie nr UAN-TV/9346/113/70/98 | PODPIS: | |
| FUNKCJA: ASYSTENT PROJEKTANTA | TECH. BUD. ŁUKASZ BETKER | PODPIS: | |

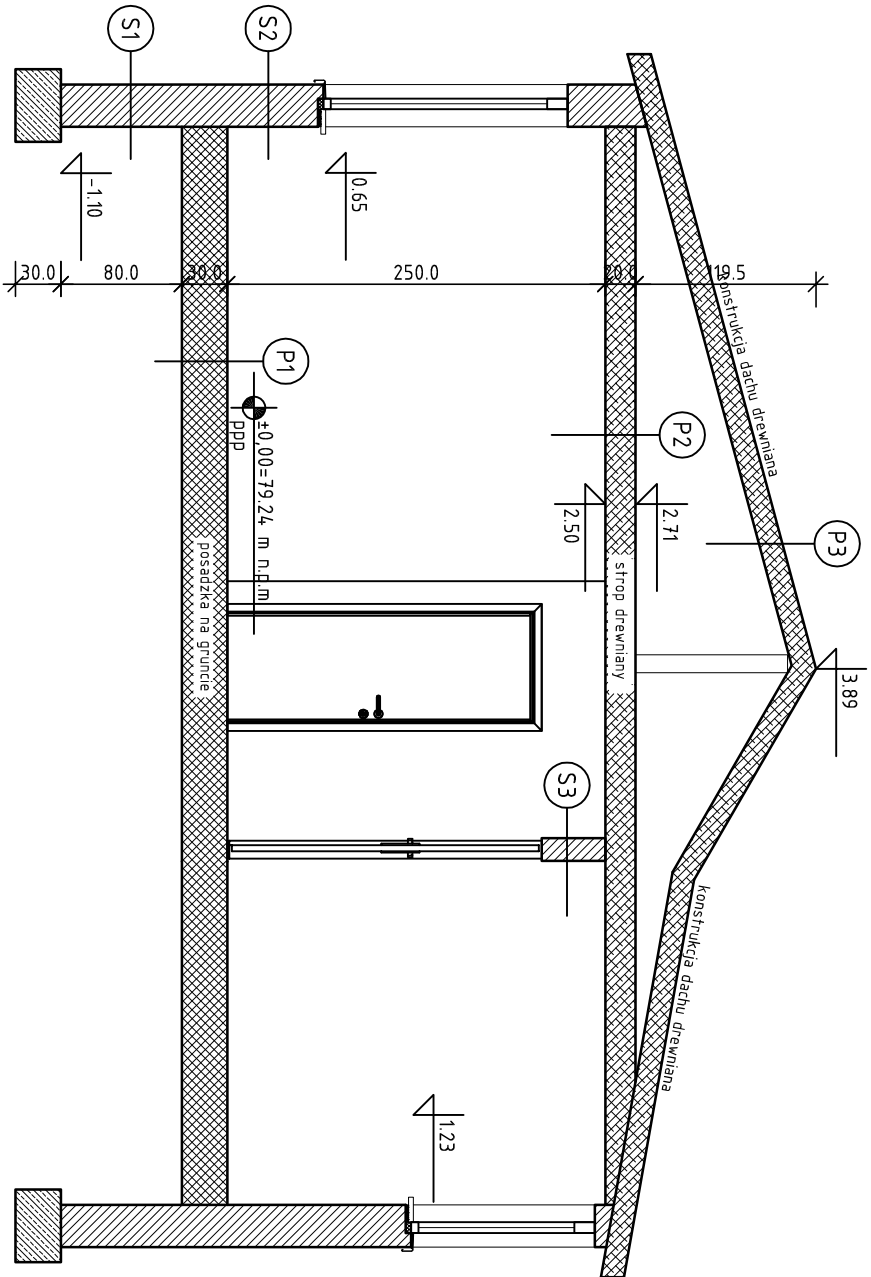
RZUT DACHU





Wszystkie obróbki tj. kominów, pasy nad i podrynowe, rynny i rury spustowe jak i parapety podlegają rozbiorce bez ponownego wykorzystania materiału. Szkodliwe pokrycie dachu należy zużyłizować.

| | | | |
|---|--|--------------------------------|---------|
| INWESTOR: GINA ŁOMIAKI UL. WARSZAWSKA 115 05-092 ŁOMIAKI  | | | |
| INWESTYCJA: ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA DZIAŁCE NR 171/5 W RAMACH ZADANIA "BUDOWA PRZEDSZKOLA W DZIEKANOWIE LEŚNYM PRZY UL. AKINSA - Zad 21/13" | | | |
| BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" Inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr. Wł. Łęgi 1/27 86-300 Grudziądz  | | | |
| NAZWA RYSUNKU INWENTARYZACJA - RZUT DACHU | SKALA: 1:50 | BRANŻA: BUDOWLANA | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | DATA: 10.2014 r. | NUMER RYSUNKU: IN-02 | |
| FUNKCJA: PROJEKTANT | INŻ. BENEDIKT REDER Upr. budowlano - konstrukcyjne nr UAN-IV/8346/13/TO/88 | | PODPIS: |
| FUNKCJA: ASYSTENT PROJEKTANTA | TECH. BUD. ŁUKASZ BETKER | | PODPIS: |

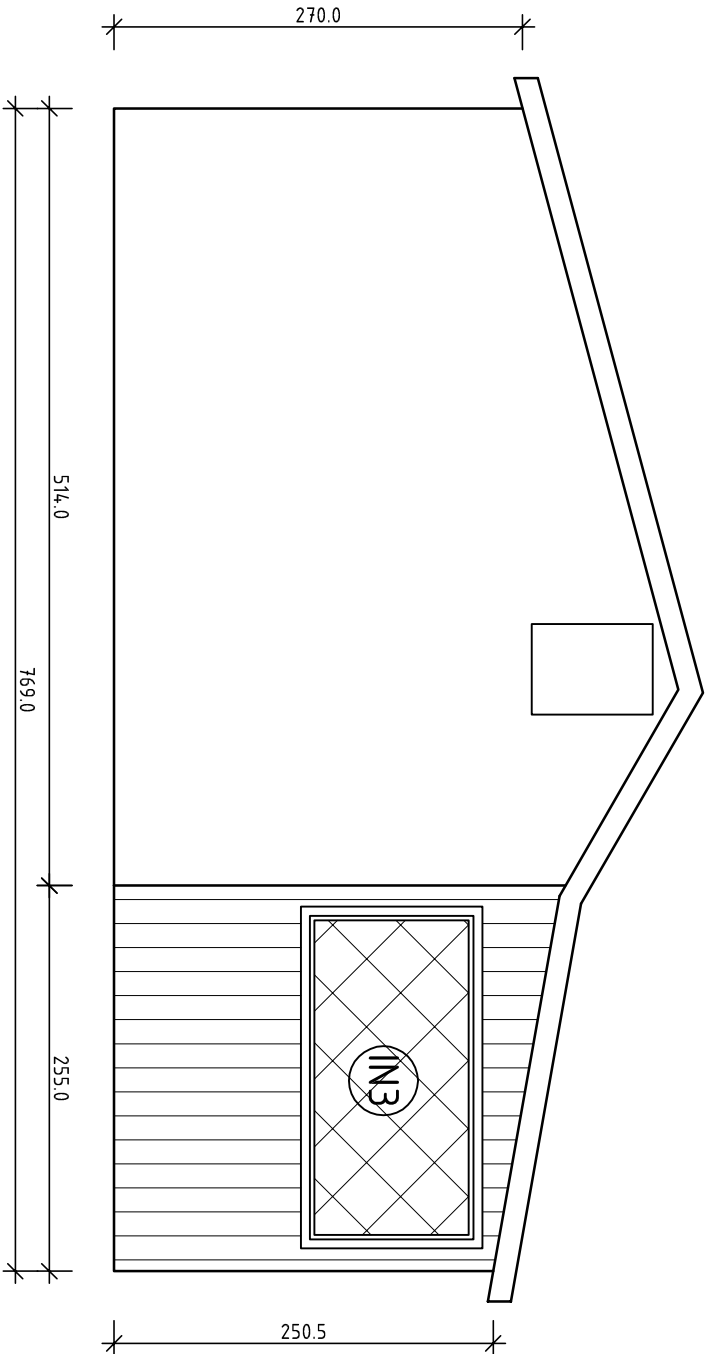
PRZĘKRÓJ A-A



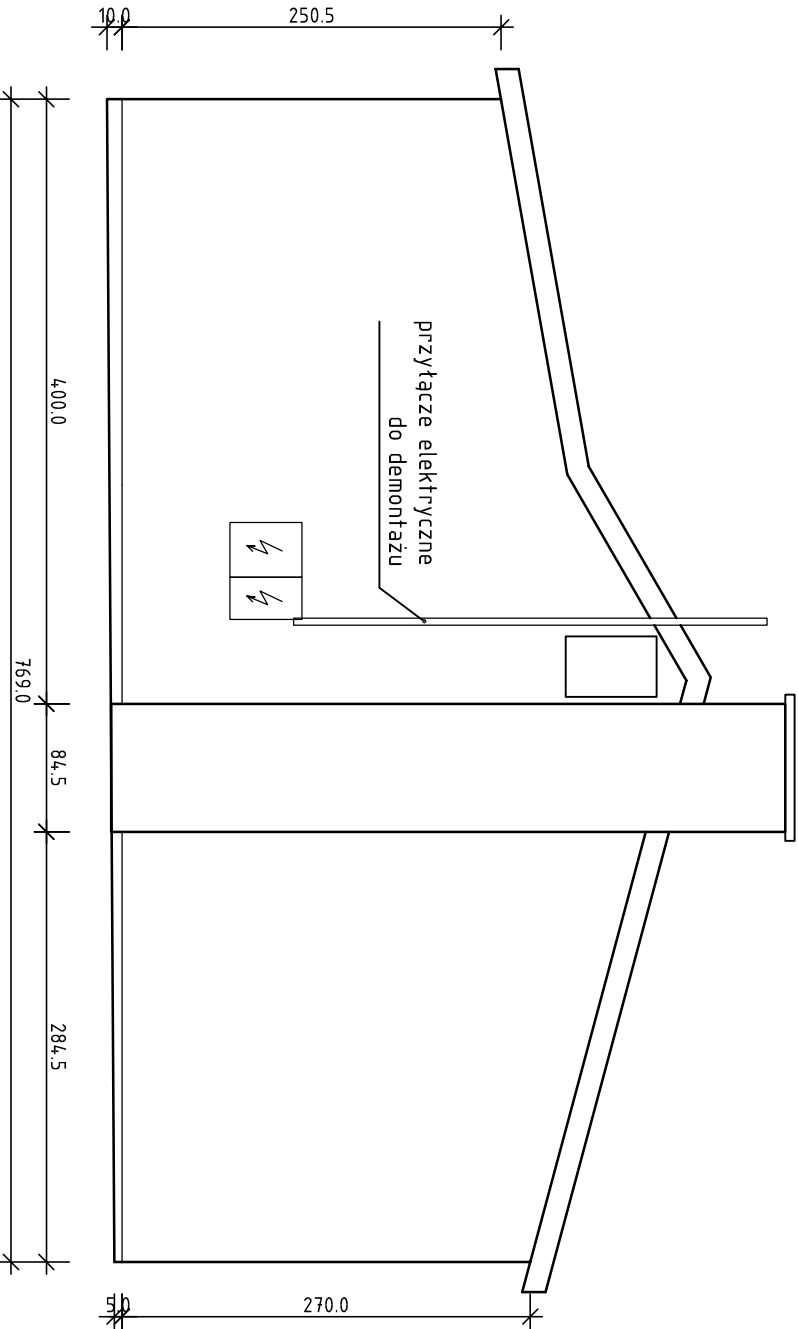
| | | |
|----|--|--------|
| S1 | ŚCIANA FUNDAMENTOWA | |
| | tynk cementowo - wapianny | 1,5 cm |
| | ściana z cegły ceramicznej pełnej | 25 cm |
| | tynk cementowo - wapianny | 1,5 cm |
| S2 | ŚCIANA ZEWNĘTRZNA | |
| | tynk cementowo - wapianny | 1,5 cm |
| | ściana z cegły ceramicznej pełnej | 25 cm |
| | tynk cementowo - wapianny | 1,5 cm |
| S3 | ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA | |
| | warstwa wykończeniowa zależna od pomieszczenia | |
| | ściana z cegły dziurawki | 12 cm |
| | warstwa wykończeniowa zależna od pomieszczenia | |
| P1 | POSADZKA NA GRUNCIE | |
| | wylewka betonowa | 15 cm |
| | izolacja pozioma przeciwwodna | |
| | wylewka z chudego betonu | 10 cm |
| P2 | STROP NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ | |
| | podłoga z osb na legarach | |
| | drewniana konstrukcja stropu | 20 cm |
| | warstwa wykończeniowa zależna od pomieszczenia | |
| P3 | DACH | |
| | pokrycie dachu z eternitu | |
| | konstrukcja dachu drewniana | 15 cm |
| | deskowanie konstrukcji | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|---|--|
| INWESTOR: GMINA ŁOMIANKI UL. WARSZAWSKA 115 05-092 ŁOMIANKI | | | |  | | | |
| INWESTYCJA: ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA DZIAŁCE NR 171/5 W RAMACH ZADANIA "BUDOWA PRZEDSZKOLA W DZIEKANOWIE LEŚNYM PRZY UL. AKINSA - Zad 21/13" | | | | | | | |
| BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" Inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr. Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz | | | | | |  | |
| NAZWA RYSUNKU INWENTARYZACJA - PRZĘKRÓJ A-A | | SKALA: 1:50 | | BRANŻA: BUDOWLANA | | | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | | DATA: 10.2014 r. | | NUMER RYSUNKU: IN-03 | | | |
| FUNKCJA: PROJEKTANT | | INŻ. BENEDYKT REDER Upr. budowlano - konstrukcyjne nr UANR-IV/8346/13/TO/88 | | PODPIS: | | | |
| FUNKCJA: ASYSTENT PROJEKTANTA | | TECH. BUD. ŁUKASZ BETKER | | PODPIS: | | | |

ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



INWESTOR:
GINA ŁOMIANKI
UL. WARSZAWSKA 115
05-092 ŁOMIANKI



INWESTYCJA:
ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA DZIAŁCE NR 171/5 W
RAMACH ZADANIA "BUDOWA PRZEDSZKOLA W DZIEKANOWIE
LEŚNYM PRZY UL. AKINSA - Zad 21/13"

BIURO PROJEKTOWE:
Zakład Projektowania i Usług Budowlanych
"BENBUD"
Inż. Benedykt Reder
ul. Ks. dr. Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz



NAZWA RYSUNKU
INWENTARYZACJA - ELEWACJA
PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA

SKALA:
1:50

BRANŻA:
BUDOWLANA

FAZA:
PROJEKT
BUDOWLANY

DATA:
10.2014 r.

NUMER RYSUNKU:
IN-04

FUNKCJA:
PROJEKTANT

INŻ. BENEDYKT REDER
Upr. budowlano - konstrukcyjne
nr UAN-IV/8346/113/TO/88

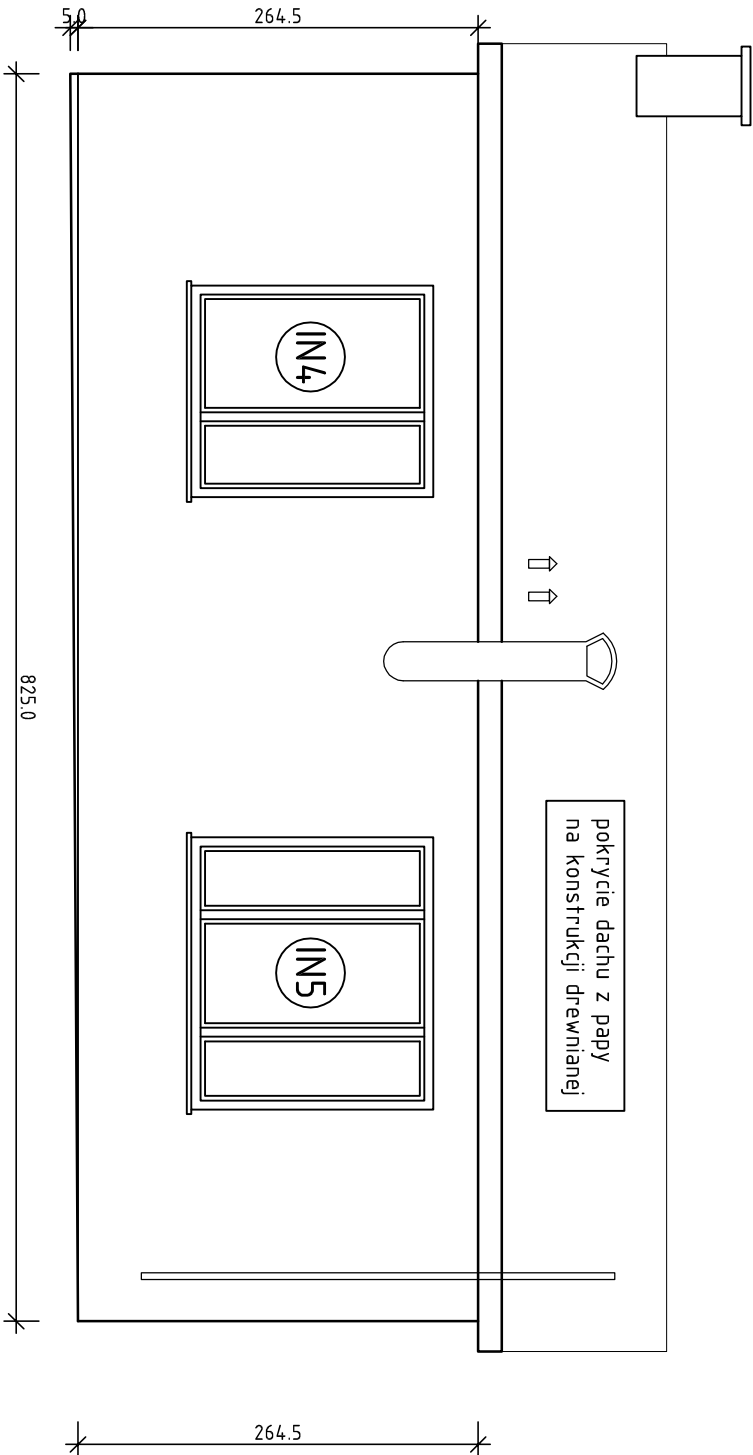
PODPIS:

FUNKCJA:
ASYSTENT
PROJEKTANTA

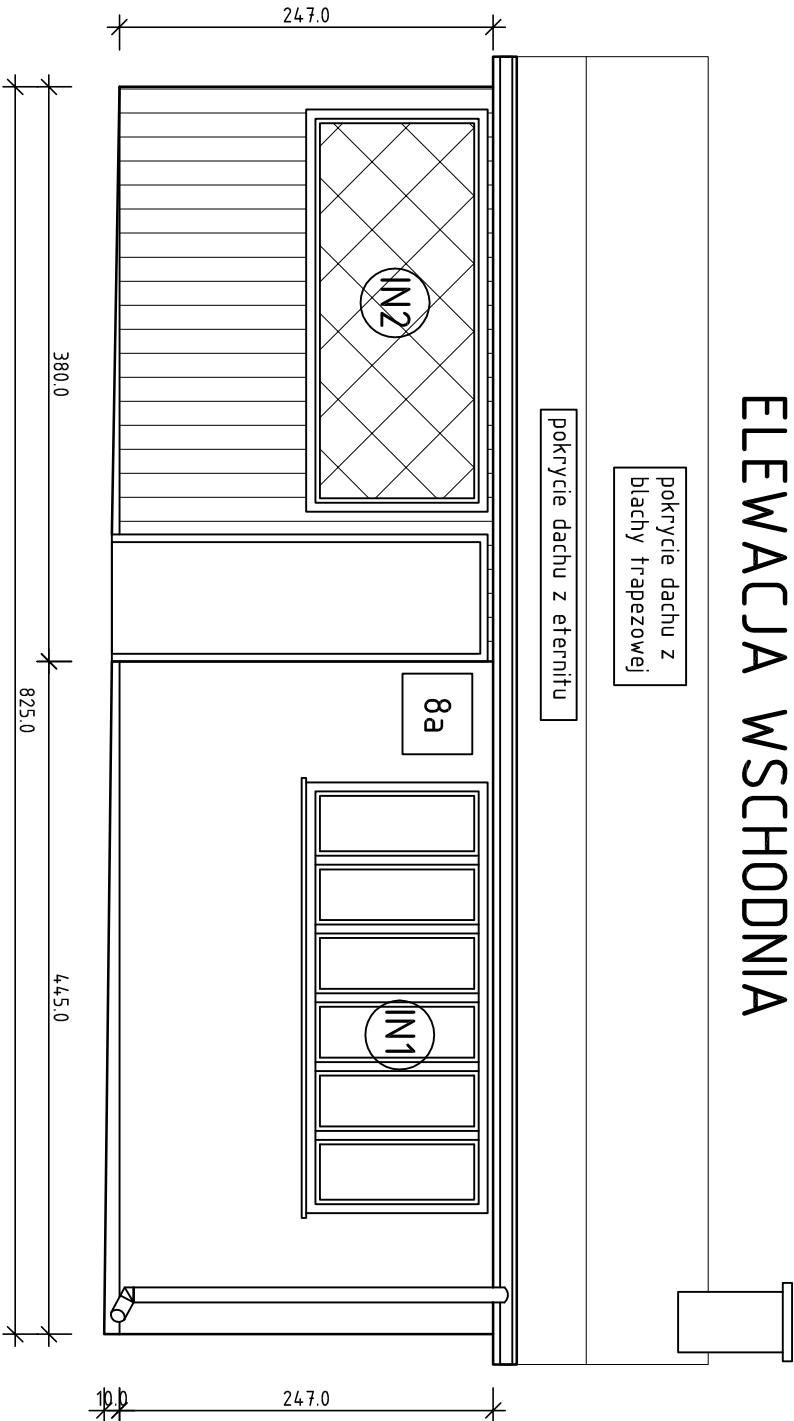
TECH. BUD. ŁUKASZ BETKER

PODPIS:

ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



INWESTOR:
GINA ŁOMIANKI
UL. WARSZAWSKA 115
05-092 ŁOMIANKI



INWESTYCJA:
ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA DZIAŁCE NR 171/5 W
RAMACH ZADANIA "BUDOWA PRZEDSZKOLA W DZIEKANOWIE
LEŚNYM PRZY UL. AKINSA - Zad 21/13"

BIURO PROJEKTOWE:
Zakład Projektowania i Usług Budowlanych
"BENBUD"
Inż. Benedykt Reder
ul. Ks. dr. Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz



NAZWA RYSUNKU
INWENTARYZACJA - ELEWACJA
ZACHODNIA I WSCHODNIA

SKALA:
1:50

BRANŻA:
BUDOWLANA

FAZA:
PROJEKT
BUDOWLANY

DATA:
10.2014 r.

NUMER RYSUNKU:
IN-05

FUNKCJA:
PROJEKTANT

INŻ. BENEDYKT REDER
Upr. budowlano - konstrukcyjne
nr UAN-IV/8346/13/TO/88

PODPIS:

FUNKCJA:
ASYSTENT
PROJEKTANTA

TECH. BUD. ŁUKASZ BETKER

PODPIS: