
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego na działce 171/5 w ramach zadania "Budowa przedszkola w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa - Zad 21/13"

ADRES INWESTYCJI : ul. Akinsa dz. 171/5, Dziekanów Leśny

INWESTOR : Gmina Łomianki

ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Benedykt Reder

DATA OPRACOWANIA : 2014-10

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2014-10

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Rozbiórka budynku mieszkalnego na działce 171/5 w ramach zadania "Budowa przedszkola w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa - Zad 21/13"					
1	45111100-9	Rozbiórka budynku			
1	KNR 4-04	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku.	m ²		
d.1	0506-04	(33.49*1.10)*0.25	m ²	9.21	
		(15.72*1.10)*0.25	m ²	4.32	
		8.65*0.40	m ²	3.46	
		4.75*0.40	m ²	1.90	
				RAZEM	18.89
2	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-05	8.65	m	8.65	
				RAZEM	8.65
3	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0506-06	4.00	m	4.00	
				RAZEM	4.00
4	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.1	0509-02	4.05*8.65*1.04	m ²	36.43	
				RAZEM	36.43
5	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0506-04	1.40*8.65*1.16	m ²	14.05	
		<dobudówka drewniana> 4.81*4.81*1.02	m ²	23.60	
				RAZEM	37.65
6	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0508-05	2.65*8.65*1.02	m ²	23.38	
				RAZEM	23.38
7	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	4.05*8.65*1.04	m ²	36.43	
		1.40*8.65*1.16	m ²	14.05	
		2.65*8.65*1.02	m ²	23.38	
		<dobudówka drewniana> 4.81*4.81*1.02	m ²	23.60	
				RAZEM	97.46
8	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	4.05*8.65*1.04	m ²	36.43	
		1.40*8.65*1.16	m ²	14.05	
				RAZEM	50.48
9	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
d.1	0403-04	4.05*8.65*1.04	m ²	36.43	
		1.40*8.65*1.16	m ²	14.05	
		2.65*8.65*1.02	m ²	23.38	
		<dobudówka drewniana> 4.81*4.81*1.02	m ²	23.60	
				RAZEM	97.46
10	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro-	m		
d.1	0403-08	we	m	36.84	
		33.49*1.10	m	17.29	
		15.72*1.10			
				RAZEM	54.13
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05	2.93*1.25	m ²	3.66	
		2.65*1.25	m ²	3.31	
		2.26*1.25	m ²	2.83	
		1.88*1.65	m ²	3.10	
		1.48*1.65	m ²	2.44	
				RAZEM	15.34
13	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.1	0109-04	0.85*0.40*4.40	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
14	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0102-02	<ściany zewnętrzne>			
		31.88*2.70*0.28	m ³	24.10	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.86*2.50*0.28 (-1)*2.26*1.25*0.28 (-1)*1.88*1.65*0.28 (-1)*1.48*1.65*0.28 (-1)*0.90*2.00*0.28 (-1)*0.80*2.00*0.28	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	3.40 -0.79 -0.87 -0.68 -0.50 -0.45	
				RAZEM	24.21
15	KNR 4-04 d.1 0404-01	Rozebranie ścian zewnętrznych z okraglaków - dobudówka drewniana <ściana dobudówki> 6.35*2.60 (-1)*2.35*1.25 (-1)*2.65*1.25 (-1)*0.80*2.00 <ściany zewnętrzne schowka> 15.71*2.00	m ² m ² m ² m ² m ²	 16.51 -2.94 -3.31 -1.60	
				RAZEM	40.08
16	KNR 4-04 d.1 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wo-wapiennej (1.35+0.15+1.55+2.39+0.15+1.35)*2.50 (-1)*0.80*2.00 (-1)*0.70*2.00	m ² m ² m ² m ²	 17.35 -1.60 -1.40	
				RAZEM	14.35
17	KNR 4-04 d.1 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust <poddasze> 3.70*8.35	m ² m ²	 30.90	
				RAZEM	30.90
18	KNR 4-04 d.1 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe <strop> 45.14	m ² m ²	 45.14	
				RAZEM	45.14
19	KNR 4-04 d.1 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy <strop> 45.14	m ² m ²	 45.14	
				RAZEM	45.14
20	KNR 4-04 d.1 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych <strop> 45.14	m ² m ²	 45.14	
				RAZEM	45.14
21	KNR 4-04 d.1 0406-05	Rozebranie belek stropowych <strop> 3.65*10 (2.39+0.15+1.35+0.20)*20	m m m	 36.50 81.80	
				RAZEM	118.30
22	d.1 kalk. własna	Przygotowanie wykopów do rozbiórki uzbrojenia terenu wraz z zasypaniem po wykonaniu prac 9.60*0.50*0.50	m ³ m ³	 2.40	
				RAZEM	2.40
23	KNR 4-04 d.1 0701-01	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. do 50 mm 10	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00
24	KNR 4-04 d.1 0701-02	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. 50-100 mm 10	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00
25	KNR 4-04 d.1 0701-03	Demontaż przewodów wodociągowych z rur żeliwnych o śr. 100-200 mm 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
26	KNR 4-04 d.1 0701-05	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. 32- 50 mm 25	m m	 25.00	
				RAZEM	25.00
27	KNR 4-04 d.1 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR 4-04 d.1 0705-08	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornika- mi 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR 4-04 d.1 0705-10	Demontaż zlewozmywaków 1	szt. szt.	 1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.00
30	KNR 4-04	Demontaż przysznica wraz z syfonami	szt.		
d.1	0705-07				
	analogia				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0104-02	(31.88+4.86)*0.60*1.10	m ³	24.25	
				RAZEM	24.25
32	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie wapiennej poniżej terenu	m ³		
d.1	0101-03				
		<ściany zewnętrzne>	m ³	9.82	
		31.88*1.10*0.28	m ³	1.50	
		4.86*1.10*0.28			
				RAZEM	11.32
33	KNR 4-04	Rozebranie ław, stóp i fundamentów betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m ³		
d.1	0302-01				
	analogia				
		<ściany zewnętrzne>	m ³	4.59	
		31.88*0.30*0.48	m ³	0.70	
		4.86*0.30*0.48			
				RAZEM	5.29
34	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.1	0504-01				
		<1.1> 8.84	m ²	8.84	
		<1.2> 16.12	m ²	16.12	
		<1.3> 15.76	m ²	15.76	
		<1.4> 2.09	m ²	2.09	
		<1.5> 8.76	m ²	8.76	
		<1.6> 19.80	m ²	19.80	
				RAZEM	71.37
35	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03				
		<1.4> 2.09	m ²	2.09	
				RAZEM	2.09
36	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1	0504-06				
		<1.2> 16.12	m ²	16.12	
		<1.3> 15.76	m ²	15.76	
				RAZEM	31.88
37	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-02	(31.88+4.86)*0.60*1.10	m ³	24.25	
				RAZEM	24.25
38	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 15 km	m ³		
d.1	1103-04				
	1103-05	1.50+24.21+(14.35*0.15)+11.32+5.29+(71.37*0.15)	m ³	55.18	
				RAZEM	55.18
39	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1	1107-01				
	1107-04	<instalacje sanitarne>	t	0.35	
		(10+10+5+25)*7/1000			
				RAZEM	0.35
40	Analiza własna	Wywiezienie drewna z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	m ³		
d.1		<konstrukcja dachu>	m ³	4.87	
		97.46*0.05			
		<łaty>	m ³	0.97	
		97.46*0.01			
		<deskowanie>	m ³	1.92	
		50.48*0.038			
		<deski okapowe>	m ³	0.51	
		54.13*0.25*0.038			
		<ściany do budowy>	m ³	1.00	
		40.08*0.025			
		<podłogi>	m ³	1.55	
		30.90*0.025*2			
		<ślepa podłoga>	m ³	1.71	
		45.13*0.038			
		<belki stropowe>	m ³	5.32	
		118.30*0.18*0.25			
				RAZEM	17.85

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	Analiza własna	Wywiezienie materiałów przestrzennych z terenu rozbirki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km (stolarka budowlana, wykładziny, wyposażenie itp.)	m ³		
		3	m ³	3.00	
				RAZEM	3.00
42	Analiza własna	Wywiezienie papy z terenu rozbirki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km [wraz z utylizacją]	t		
		36.43*15/1000	t	0.55	
				RAZEM	0.55
43	Analiza własna	Wywiezienie blachy z terenu rozbirki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	kg		
		(18.59+((8.65+4.00)*0.40)+37.65)*1.2	kg	73.56	
				RAZEM	73.56
44	Analiza własna	Wywiezienie płyt azbestowo-cementowych z terenu rozbirki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km [wraz z utylizacją]	kg		
		23.38	kg	23.38	
				RAZEM	23.38
2	45111300-1	Rozbiórka elementów zewnętrznych			
45	KNR 4-04 d.2 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 10 cm	m ³		
		1.20*9.20*0.10	m ³	1.10	
				RAZEM	1.10
46	KNR 4-04 d.2 0814-04	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 38-50 mm - rozbórka ogrodzenia	szt.		
		30	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
47	KNR 2-31 d.2 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		10*2	m	20.00	
				RAZEM	20.00
48	KNR 4-04 d.2 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbirki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 15 km	m ³		
		1.10	m ³	1.10	
		20*0.15*0.30	m ³	0.90	
				RAZEM	2.00
49	KNR 4-04 d.2 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
		<ogrodzenie>	t		
		22*30/1000	t	0.66	
				RAZEM	0.66
3		Prace uzupełniające			
50	KNR 2-21 d.3 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przymy - wartość przyjęta orientacyjnie	m ³		
		53*0.5	m ³	26.50	
				RAZEM	26.50

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	704.05		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0.24		0.24			
2.	Bale igl.obrzn.wymiar.gr.50-100mm kl.III	m ³	0.22	0.03	0.19			
3.	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II	m ³	0.21		0.21			
4.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m ³	0.01	0.01	0.00			
5.	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.II	m ³	0.18	0.01	0.17			
6.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0.47	0.29	0.18			
7.	Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm	1	8.21		8.21			
8.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	1	2.76		2.76			
9.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	11.81		11.81			
10.	Klamry ciesielskie z prętów stal. typu U	1	25.86		25.86			
11.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	2.04		2.04			
12.	Utylizacja papy	t	0.55		0.55			
13.	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych	kg	23.38		23.38			
14.	materiały pomocnicze	zł						
15.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Samochód samowyład.do 5t (1)	m-g	39.74		
2.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	26.97		
3.	Zestaw spawalniczy tlen-acet.	m-g	1.80		
4.	sprzęt pomocniczy	zł			
RAZEM					

Słownie: