

# **PRZEBUDOWA UL. PADEREWSKIEGO W ŁOMIANKACH**

## **PROJEKT WYKONAWCZY**

Egzemplarz: **1 z 3**

Inwestor: **MIASTO I GMINA ŁOMIANKI**  
**ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki**

Jednostka projektowa: **DROMAX ROMAN I WALDEMAR LULIS S.C.**  
ul. Pancera 17 lok. 16, 03-187 Warszawa  
biuro@dromaxsc.pl

adres do korespondencji:  
ul. Szanajcy 14 lok. 63, 03-480 Warszawa  
tel.: 22 11 44 629    faks: 22 11 46 493

BRANŻA	FUNKCJA	IMIE i NAZWISKO	NR UPRAW.	PODPIS
Drogowa	Projektant	inż. Józef HUL	K 116/02	
Elektryczna	Projektant	mgr inż. Michał Kozłowski	MAZ/IE/0150/12	

**Warszawa, wrzesień 2015**

## **Spis zawartości projektu**

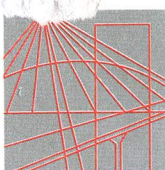
1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Uprawnienia + izba

### **a) cz. opisowa**

1. Opis techniczny
2. Tabela robót ziemnych
3. Tabela zdjęcia humusu, humusowania i plantowania
4. Warunki techniczne nr PSG/OW/OIU/719/2015

### **b) cz. rysunkowa**

1. Plan sytuacyjny	1:500	rys. nr 1
2. Profil podłużny	1:100/1000	rys. nr 2
3. Przekrój normalny	1:50	rys. nr 3
4. Przekroje poprzeczne	1:100	rys. nr 4



PODKARPACKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-12-29

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani Józef Hul

miejsce zamieszkania Lipie 43

36-060 Głogów Młp.

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0004/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia 2015-01-01 do dnia 2015-12-31

**Przewodniczący Rady**  
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

*mgr inż. Zbigniew Detyna*

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,  
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

R.XII.A.-7131/41/02

Rzeszów, 2002 - 06 - 14

## DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2001 r. i zm. Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan JÓZEF HUL**

**inżynier**

(kierunek studiów - budownictwo)

ur. 16 lipca 1959 r. w Rzeszowie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. K- 116/02**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi,  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

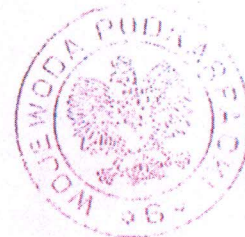
**Otrzymują:**

Pan inż. Józef Hul

zam. Lipie 43

36-060 Głogów Młp

2. a/a



4 op. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

*mgr inż. Zbigniew Detyna*  
mgr inż. Zbigniew Detyna  
Rzeszów, 2014-12-29



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-EI7-4N3-7MQ \*

Pan Mateusz Hołub o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0239/14

adres zamieszkania ul. Nowa 1, 37-500 Szówsko

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

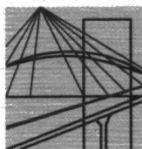
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-09 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131/ 756 /11 /E

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Michałowi Kozłowskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 10 lipca 1983 roku w Wołominie, synowi Wojciecha**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0423/POOE/11**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### Szczegółowy zakres uprawnień

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

### UZASADNIENIE

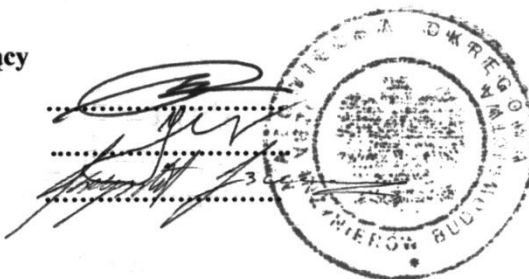
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



### Otrzymują:

1. Pan Michał Kozłowski  
ul. Długa 27 m. 33  
05-200 Wołomin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

# **OPIS TECHNICZNY**

## **do projektu wykonawczego**

**„PRZEBUDOWA UL. PADEREWSKIEGO W ŁOMIANKACH”**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- umowa nr RZP.272.12.2015 Część 4 z dnia 22.04.2015r. na przebudowę ul. Paderewskiego w Łomiankach,
- mapa do celów projektowych z uzbrojeniem w skali 1:500,
- wizja w terenie,
- Opinia geotechniczna wykonana przez PROGEO s.c.,
- ustalenia z zainteresowanymi stronami,
- uzgodnienia branżowe.

### **2. STAN ISTNIEJĄCY**

Ulica Paderewskiego stanowi połączenie ul. Rolniczej (droga powiatowa) z ul. Kościelna Droga (droga gminna). W ciągu tej ulicy występują skrzyżowania zwykłe z ul. Wspólną (km 0+165) (droga gminna) i z ul. Chopina (km 0+354) (droga gminna). Wzdłuż drogi zlokalizowane są zjazdy do działek sąsiednich o nawierzchni betonowej lub z kostki brukowej poza pasem drogowym.

W km 0+000 do 0+ 193 ulica Paderewskiego posiada nawierzchnię bitumiczną o następującej konstrukcji: 5cm w-wa asfaltobetonu; 5cm podbudowa z kruszywa; na pozostałym odcinku do km 0+400 nawierzchnia gruntowa.

W km 0+004-070 po stronie lewej znajduje się ogrodzenie betonowe zlokalizowane w pasie drogowym, w km 0+070-0+088,5 w pasie drogowym znajduje się budynek gospodarczy. Na pozostałym odcinku ogrodzenia posesji po stronie lewej zlokalizowane są w granicy pasa drogowego, są to ogrodzenia prefabrykowane lub z cegły. Pas drogowy w km 0+04-0+152 jest wyznaczony poprzez ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach.

Ulica Wspólna po stronie prawej posiada nawierzchnię bitumiczną od krawędzi ul. Paderewskiego. Odwodnienie drogi na całym odcinku - niżej położony teren.

W pasie drogowym ul. Paderewskiego znajduje się oświetlenie uliczne, sieci energetyczne i sieć gazowa.

Wg dokumentacji geotechnicznej warunki gruntowe określono jako dobre, a grunty podłoża zaliczono do grupy nośności G1.

W pasie drogowym znajdują się drzewa, które będą podlegały wycince. *Zestawienie drzew do wycinki znajduje się w p. 5 niniejszego opracowania.*

### **3. STAN PROJEKTOWANY**

Projektuje się przebudowę ulicy Paderewskiego w km 0+180-0+400 w następującym zakresie:

- rozbiórka warstw nawierzchni w km 0+180-0+193
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni w km 0+180 - 0+400
- wykonanie chodnika szer. 2,00m - w km 0+180 - 0+400 str. lewa
- wykonanie pobocza z płyt EKO szer. 0,40m - str. prawa
- wykonanie pobocza ziemnego szer. 1,0m - str. prawa
- wykonanie zjazdów indywidualnych
- wykonanie włączenia ul. Chopina

W ramach przebudowy jezdni będzie realizowane zabezpieczenie istniejących sieci elektrycznych.

#### **❖ Konstrukcja nawierzchni jezdni w km 0+000-0+400**

- 4cm - warstwa ścieralna z AC11 S
- 8cm - warstwa wiążąca z AC 16W KR2
- 20cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mech.
- 15cm – wzmocnienie podłoża, stabilizacja-30kg cementu/m<sup>2</sup>

Jezdnia po stronie lewej ograniczona krawężnikiem betonowym 15/30cm na ławie betonowej C12/15 z oporem. Krawężniki na szerokości zjazdów ułożyć 5 cm nad jezdnią.

#### ❖ **Konstrukcja nawierzchni chodnika**

- 8 cm – kostka betonowa (szara 80%, kolor 20%) - bezfazowa
- 3 cm - podsypka cementowo –piaskowa
- 10 cm - podbudowa z betonu C8/10

Chodniki opasane obrzeżem betonowym 8/30cm na ławie betonowej C12/15.

Szerokość chodników jak w projekcie zagospodarowania terenu (PZT).

#### ❖ **Konstrukcja nawierzchni zjazdów**

- 8 cm – kostka betonowa (szara 80%, kolor 20%) - bezfazowa
- 3cm - podsypka cementowo –piaskowa
- 20 cm - podbudowa z betonu C8/10

Zjazdy opasane obrzeżem betonowym 8/30cm na ławie betonowej C12/15.

Szerokość zjazdów jak w projekcie zagospodarowania terenu (PZT).

#### ❖ **odwodnienie i wykończenie**

Wody opadowe z jezdni i chodników odprowadza się powierzchniowo do projektowanego pobocza EKO. Płyty EKO 60\*40\*8cm betonowe, ażurowe należy układać na podsypce z piasku gr. 10cm, otwory w płytach uzupełnić piaskiem.

#### ❖ **Zabezpieczenie istn. uzbrojenia**

- PRZEPUSTY OSŁONOWE

W celu zabezpieczenia kabla oświetleniowego w miejscach skrzyżowań z wjazdami na posesję, skrzyżowań lub zbliżeń do urządzeń podziemnych (gazociąg, linie telekomunikacyjne, wodociąg, kanalizacje, kable elektroenergetyczne) kable należy chronić rurą dwudzielną typu A110PS o średnicy zewnętrznej  $\phi 110\text{mm}$  produkcji „AROT” koloru niebieskiego. Miejsce zastosowania rur zaznaczono na rysunku. Każdy przepust należy uszczelnić z obu stron dławicami czopowymi (np. EK 186/110 produkcji BUSCH) w celu ochrony przed zamuleniem i zapiaszczeniem. Kabel zabezpieczony rurą należy zasypać warstwą piasku o grubości minimum 10cm i 15cm warstwą gruntu rodzimego. Trasę należy

oznaczyć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego, która powinna znajdować się na wysokości 25–30cm nad ułożonym kablem. Następnie wykop należy zasypać gruntem rodzimym, zagęszczając go warstwami co 20cm.

Zgodnie z warunkami technicznymi o znaku PSG/OW/OIU/719/2015 prace w rejonie czynnej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.. Przed rozpoczęciem prac należy skontaktować się z właściwą Sekcją PSG.

#### ❖ **Oznakowanie**

Oznakowanie zgodnie z projektowaną stałą organizacją ruchu.

### **4. UWAGI OGÓLNE**

Roboty wykonywać z zachowaniem wszelkich warunków bhp. Zabrania się zasypywanie wykopów pod uzbrojenie oraz wykonywania nasypów zbrylonym, zamrożonym gruntem. Wykonawca ma obowiązek oznakować i zabezpieczyć teren budowy według obowiązujących przepisów.

### **5. WYKAZ DRZEW DO WYCINKI**

1. Brzoza obw. 42cm	1szt.
---------------------	-------

**TABELA ROBÓT ZIEMNYCH**

kilometraż	powierzchnia		powierzchnia śred.		odległość	objętość		zużycie na miejscu	nadmiar		suma algebraiczna	
	wykop +	nasyp -	wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -	wykop +	nasyp -
[ - ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]	[ m <sup>3</sup> ]
0 + 181.35	2.5	0.1										
0 + 205.10	3.9	0.0	3.2	0.1	23.75	76	1	1	75		75	
0 + 228.97	4.3	0.0	4.1	0.0	23.87	98	0	0	98		173	
0 + 253.13	4.0	0.0	4.2	0.0	24.16	100	0	0	100		273	
0 + 277.10	4.0	0.0	4.0	0.0	23.97	96	0	0	96		369	
0 + 301.07	4.2	0.0	4.1	0.0	23.97	98	0	0	98		467	
0 + 325.10	4.2	0.0	4.2	0.0	24.03	101	0	0	101		568	
0 + 380.45	4.2	0.0	4.2	0.0	55.35	232	0	0	232		800	
0 + 400.00	4.4	0.0	4.3	0.0	19.55	84	0	0	84		885	
			-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----		
					<b>RAZEM:</b>	<b>218.65</b>	<b>886</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>885</b>	<b>0</b>	

**TABELA ZDJĘCIA HUMUSU; HUMUSOWANIA I PLANTOWANIA**

kilometraż	długość		długość śred.		odległość	powierzchnia	
	H	PI	H	PI		H	PI
[ - ]	[ m ]	[ m ]	[ m ]	[ m ]	[ m ]	[ m <sup>2</sup> ]	[ m <sup>2</sup> ]
0 + 181.35	2.9	2.5					
0 + 205.10	2.7	2.5	2.8	2.5	23.75	67	59
0 + 228.97	2.3	2.6	2.5	2.6	23.87	60	61
0 + 253.13	2.1	2.6	2.2	2.6	24.16	53	63
0 + 277.10	2.3	2.6	2.2	2.6	23.97	53	62
0 + 301.07	2.3	2.7	2.3	2.7	23.97	55	64
0 + 325.10	2.4	2.7	2.4	2.7	24.03	56	65
0 + 380.45	3.4	2.7	2.9	2.7	55.35	161	149
0 + 400.00	3.6	3.7	3.5	3.2	19.55	68	63
			-----	-----	-----	-----	-----
					<b>RAZEM:</b>	<b>218.65</b>	<b>573</b>
						<b>586</b>	

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział w Warszawie  
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa  
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień  
tel. 22 667 32 08  
faks 22 667 35 78  
joanna.zmarz@warszawa.psgaz.pl

**DROMAX s. c.**  
**Roman i Waldemar Lulis**  
ul. Pancera 17/16  
03-187 Warszawa

Wasz znak:  
Nasz znak: PSG/OW/OIU/719/2015

Warszawa, 15.07.2015

Dot.: sieci gazowej w ulicy Paderewskiego w Łomiankach, w związku z projektem przebudowy ulicy

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Warszawie, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień, przekazuje mapę z istniejącą siecią gazową, występującą w wyznaczonym przez Państwa obszarze.

Informujemy, iż pozytywnie opiniujemy projekt "Przebudowy ul. Paderewskiego w Łomiankach" na następujących warunkach:

1. Zachować dotychczasowe przykrycie sieci gazowej pod projektowaną nawierzchnią;
2. Zachować odległość krawężnika od gazociągu min. 0,5 m;
3. Prace w rejonie czynnej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.. W sprawie nadzoru należy skontaktować się z Sekcją Eksploatacji, PSG sp. z o.o., Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4A Warszawa, tel. 22 667 32 30.

Ponadto informujemy, iż nie wyrażamy na przebudowę istniejącej sieci gazowej, znajdującej się w obszarze objętym planowaną inwestycją, gdyż nie koliduje ona z zaproponowaną koncepcją nowego układu drogowego.

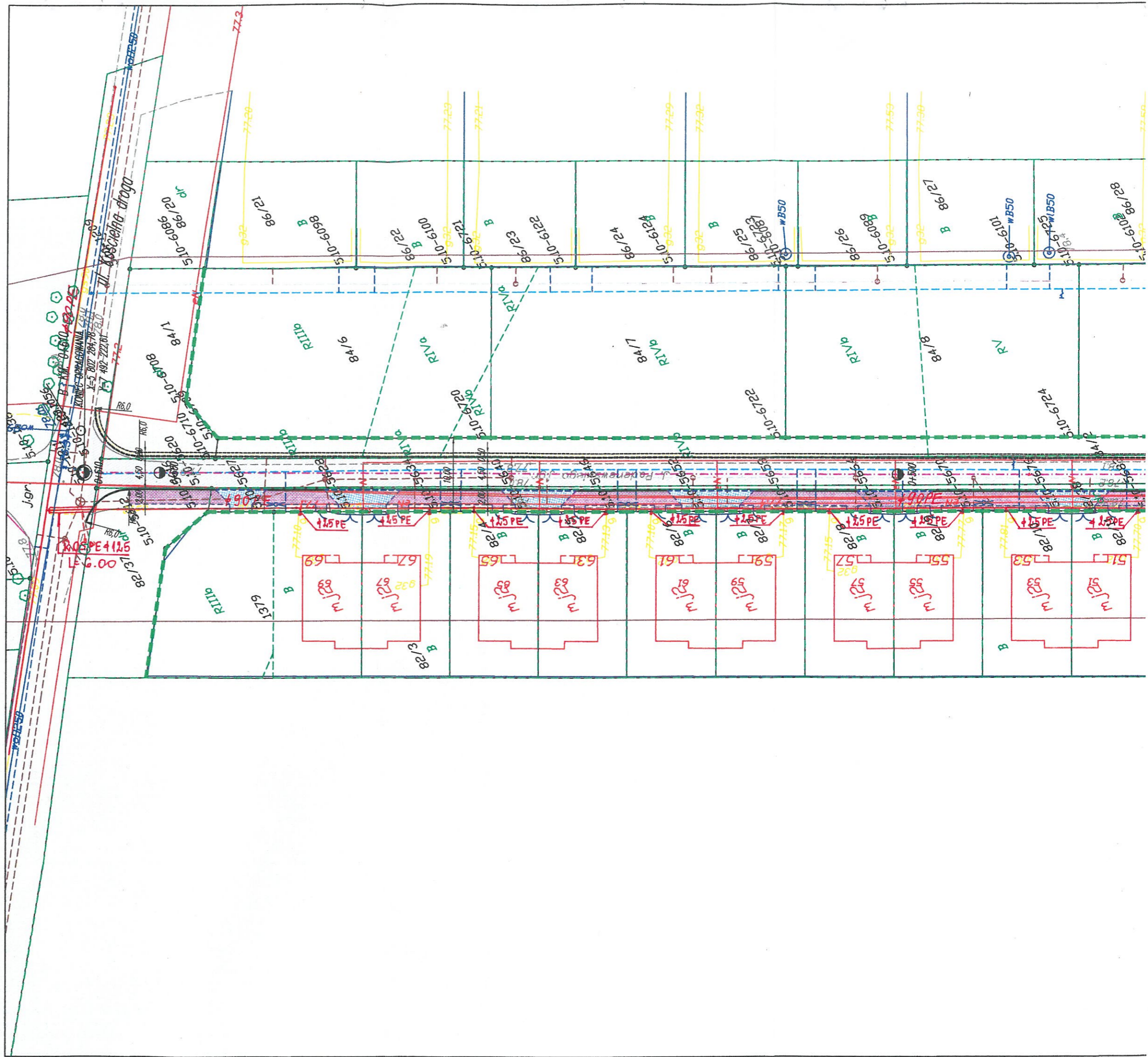
Z poważaniem

KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

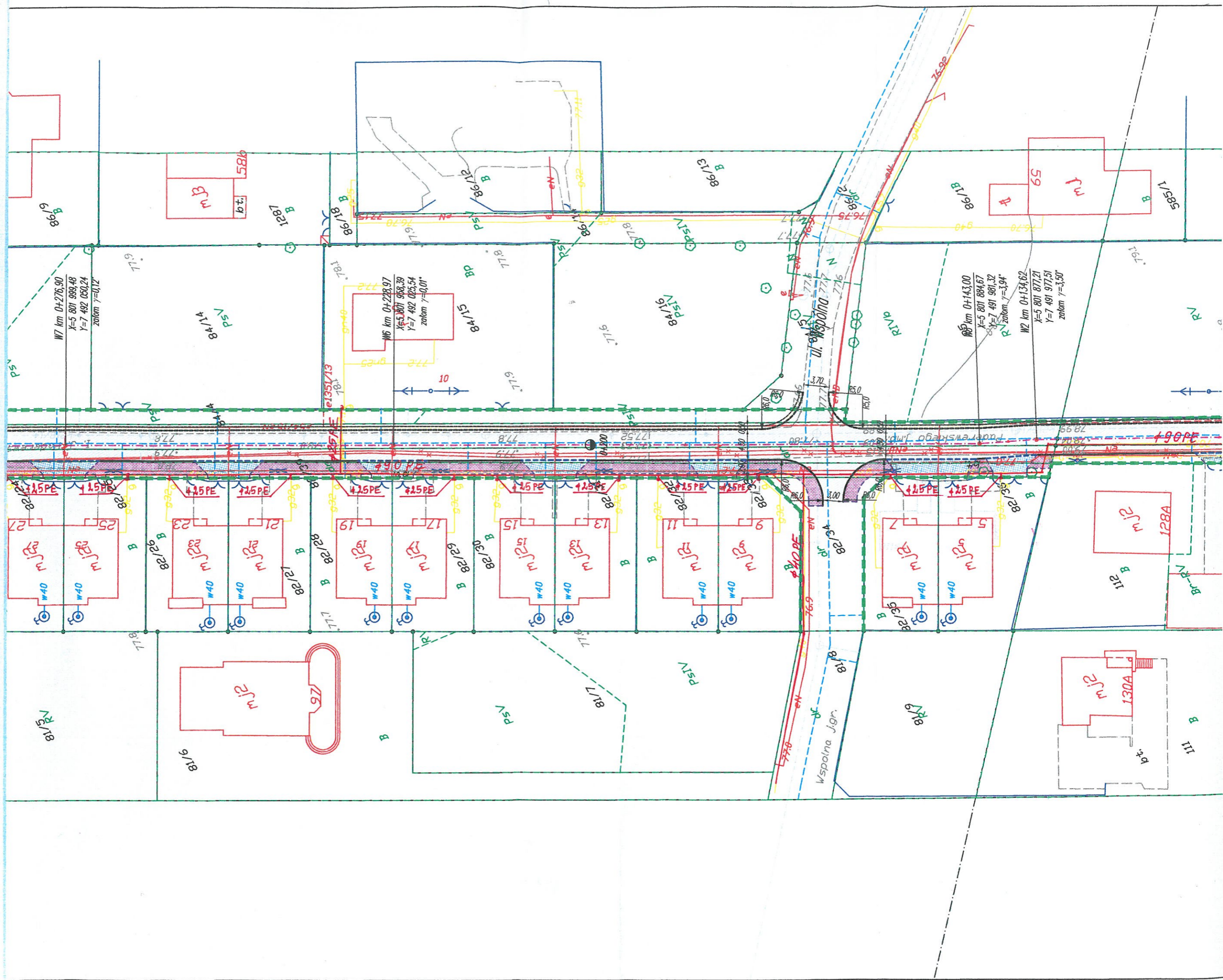
Halina Śmierchalska

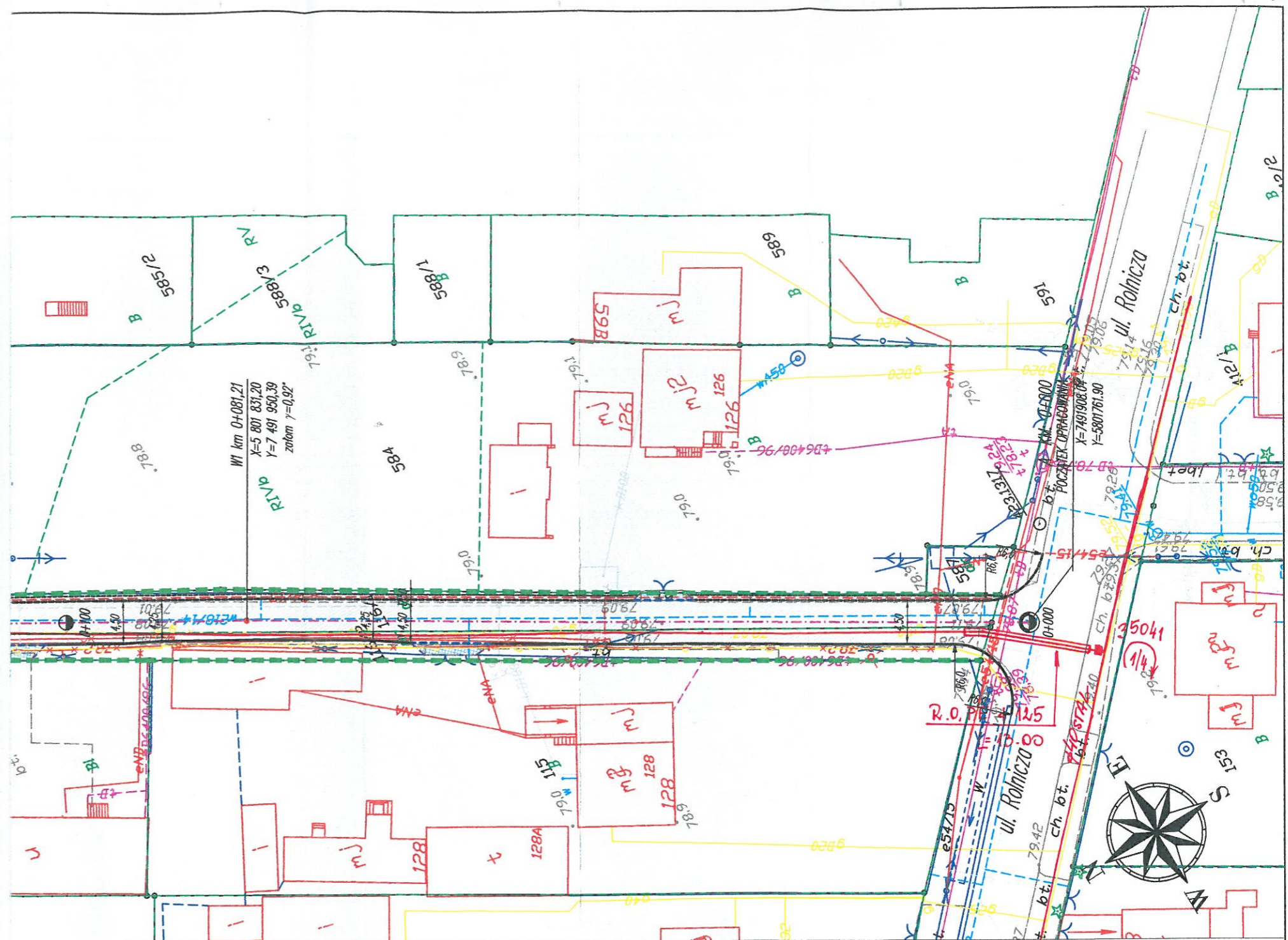
Załączniki:

1. Mapy z naniesioną istniejącą siecią gazową - 1 szt.









#### Legenda:

- Istniejący pas drogowy
- Projektowana oś drogi
- Projektowany krawężnik
- Projektowany krawężnik wtopiony
- Projektowane obrzeże
- Projektowana sieć gazowa - przełożenie
- Projektowana latarnia - po przestawieniu
- Istniejące sieci elektryczne do likwidacji
- Istniejące sieci sanitarne do likwidacji
- Projektowana nawierzchnia jezdni - bitumiczna
- Projektowane pobocze - płyty EKO
- Projektowana nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej
- Projektowana nawierzchnia chodników z kostki brukowej

Jednostka projektowa:

**DROMAX ROMAN I WALDEMAR LULIS S.C.**

ul. Pancera 17 lok. 16, 03-187 Warszawa NIP: 524-274-99-16 Regon: 145952099 biuro@dromaxsc.pl  
adres do korespondencji: ul. Szanajcy 14 lok. 63, 03-480 Warszawa tel.: 22 11 44 629 faks: 22 11 46 493

Tytuł projektu:

Przebudowa ul. Paderewskiego w Łomiankach, gmina Łomianki,  
pow. warszawski zachodni, woj. mazowieckie

Treść rysunku:

**Projekt zagospodarowania terenu**

Nazwa i adres Inwestora:

Miasto i gmina Łomianki  
ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

Adres obiektu budowlanego:

gm. Łomianki, pow. warszawski zachodni, woj. mazowieckie,  
dz. ewid. nr 82/20, 82/34, 82/38, 82/39, 83/1, 83/2, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 116/1, 116/2, 117/1

	Imię i nazwisko	Upr. nr	Branża	Podpis
Projektant:	inż. Józef Hul	K-116/02	drogowa	
Projektant:	mgr inż. Andrzej Mamczur	E 51/93	elektryczna	
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Bednarski	S 129/01	sanitarna	
Stadium projektu:	koncepcja	Data: lipiec 2015	Skala:	
Branża:	drogowa, elektryczna, sanitarna			1 : 500

**Rys. 1**

Legionowo, 30.10.2015 r.  
RM/D/11010/5543/1/2015

Gmina Łomianki  
ul. Warszawska 115  
05-092 Łomianki

#### Warunki usunięcia kolizji

Odpowiadając na wniosek z dnia 04.09.2015 złożony przez pełnomocnika firmę Dromax s.c. Roman i Waldemar Lulis określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:

1. Miejsce występującej kolizji: **Łomianki ul. Paderewskiego**
2. Sieci będące własnością Spółki:

**Linie kablowe niskiego napięcia zasilana ze stacji transformatorowej nr 04-1377**

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych będących własnością naszej Spółki jest zadowalający oraz umożliwia ich wykorzystanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłączenie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia występującej kolizji należy:
  - a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:

**1. Tom 6 linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia**
  - b) Wykonać projekt budowlany i wykonawczy, dotyczący budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z załącznikiem graficznym:
    - Kolidujące linie kablowe niskiego napięcia przebudować po nowej bezkolizyjnej trasie
    - Do przebudowy zastosować kable typu YAKXs o przekroju istniejącym
    - Do przebudowywanej linii przyłączyć wszystkich odbiorców zasilanych przed przebudową
  - c) uzgodnić dokumentację projektową w **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo ul. Chopina 5 05-120 Legionowo** w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
  - d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.),
  - e) spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.

- f) Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
- g) Przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- h) Zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- i) Pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji
- j) Rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
- k) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie pomiędzy Stronami umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Termin ważności Warunków ustala się na **2 lata**.
10. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

**Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.**

Rejon Energetyczny Legionowo  
Wydział Majątku Spółkowego  
Specjalista ds. Dokumentacji  
T. Opracował: [podpis]  
[podpis]

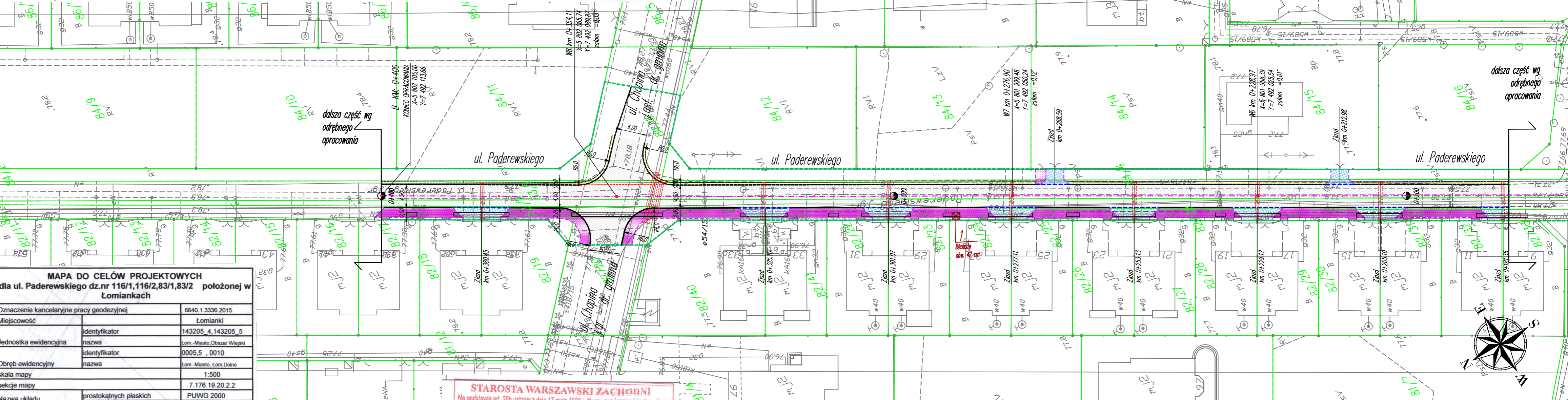
PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Rejon Energetyczny Legionowo  
Wydział Majątku Spółkowego  
[podpis]  
Zatwierdził:  
Zbigniew Radosiński

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.1432.2015.5787

2015 -12- 04

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH dla ul. Paderewskiego dz.nr 116/1,116/2,83/1,83/2 położonej w Łomiankach		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	6640.1.3336.2015	
Miejscowość	identyfikator	143205 4,143205 5
Jednostka ewidencyjna	nazwa	Łom.-Miasto,Obszar Wiejski
	identyfikator	0005.5 , 0010
Obręb ewidencyjny	nazwa	Łom.-Miasto, Łom.Dolne
	identyfikator	0005.5 , 0010
skala mapy	1:500	
sekcje mapy	7.176.19.20.2.2	
Nazwa układu Współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	wysokości	Kronstadt 2006
	kolorem zielonym	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	—	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak	

**GEO-STREFA**  
Pracownia Geodezyjna geodeta uprawniony  
Mariusz Komuda  
OSTRÓWEK ul. Przejazdowa 67 inż. Mikołaj Zdebski  
05-205 Kiełbów tel. 693-757-467 nr upr. 20435  
NIP 762115744 REGON 147272987  
Imię i nazwisko wykonawcy Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data  
oraz data i podpis osoby i podpis geodety uprawnionego, który  
reprezentującej wykonawcę opracował mapę  
04.12.15  
Komuda Mariusz

Oświadczam, iż niniejsza kopia mapy cyfrowej jest zgodna z jej oryginałem

14-12-2014

inż. Józef HUL  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
Nr ewid. K-116/02  
36-060 Głogów Młp., Lipie 43  
tel. 85 16 041

Rodzaj pracy: Akt. mapy zas., Wykonawca: GEO-STREFA Pracownia Geodezyjna Mariusz Komuda, Ident. zgłoszenia pracy geodezyjnej: OD.UD.6640.1.3336.2015  
Punkty załamania granic przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.  
Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz U Nr 38 poz 454 z 2001 r. z późn. zm.)  
Opracowano systemem GEO-MAP, Skala 1 : 500, PL-2000, czcionką pochylą przedstawiono rzędne w układzie Kronstadt 2006, rzędne opisane czcionką prostą pochodzą z innych układów wysokościowych, PDF wygenerowa(a) : Łukasz Szatanek, dn. : 2015.12.04 godz: 12:35:11, Strona 1/1

**STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI**  
Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawa geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) na podstawie koordynacyjnej uzgodniono wystawienie projektowanych śladów urządzenia terenu:  
Dobrze one potyczne NN  
przebudowa stup 5 linii  
niepewnośc NN  
622.2015 2015-12-14  
OD.KD.6630, Ożarów Mazowiecki, dnia

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Marek Wojtowicz  
Przewodniczący  
narady koordynacyjnej

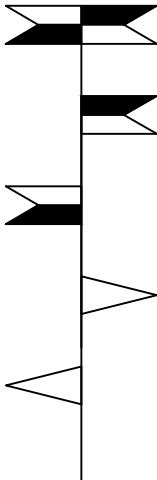
- Legenda:
- zakres przebudowy drogi gminnej
  - Projektowana oś drogi
  - Projektowany krawężnik
  - Projektowany krawężnik wtopiony
  - Projektowane obrzeże
  - proj. przepusty typu A110PS na istn. kablach oświetleniowych
  - przepusty do wykonania przez PGE
  - Projektowana nawierzchnia jezdni - bitumiczna
  - Projektowane pobocze
  - Projektowana nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej
  - Projektowana nawierzchnia chodników z kostki brukowej

Jednostka projektowa:				
DROMAX ROMAN I WALDEMAR LULIS S.C.				
ul. Pancera 17 lok. 16, 03-187 Warszawa NIP: 524-274-99-16 Regon: 145952099 biuro@dromaxsc.pl adres do korespondencji: ul. Szanajoy 14 lok. 63, 03-480 Warszawa tel.: 22 11 44 629 faks: 22 11 46 493				
Tytuł projektu:		Przebudowa ul. Paderewskiego w Łomiankach		
Treść rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu		
Nazwa i adres Inwestora:		Miasto i Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki		
Adres obiektu budowlanego:		gm. Łomianki, pow. warszawski zachodni, woj. mazowieckie,		
Projektant:	Imię i nazwisko	Upr. nr	Branża	Podpis
	inż. Józef Hul	K-116/02	drogowa	
Projektant:	mgr inż. Michał Kozłowski	MAZ/IE/0150/12	elektryczna	
Stadium projektu:		PW	Data: listopad 2015	Skala:
Branża:		drogowa, elektryczna	1 : 500	

Rys. 1

*ul. Paderewskiego*

### Legenda



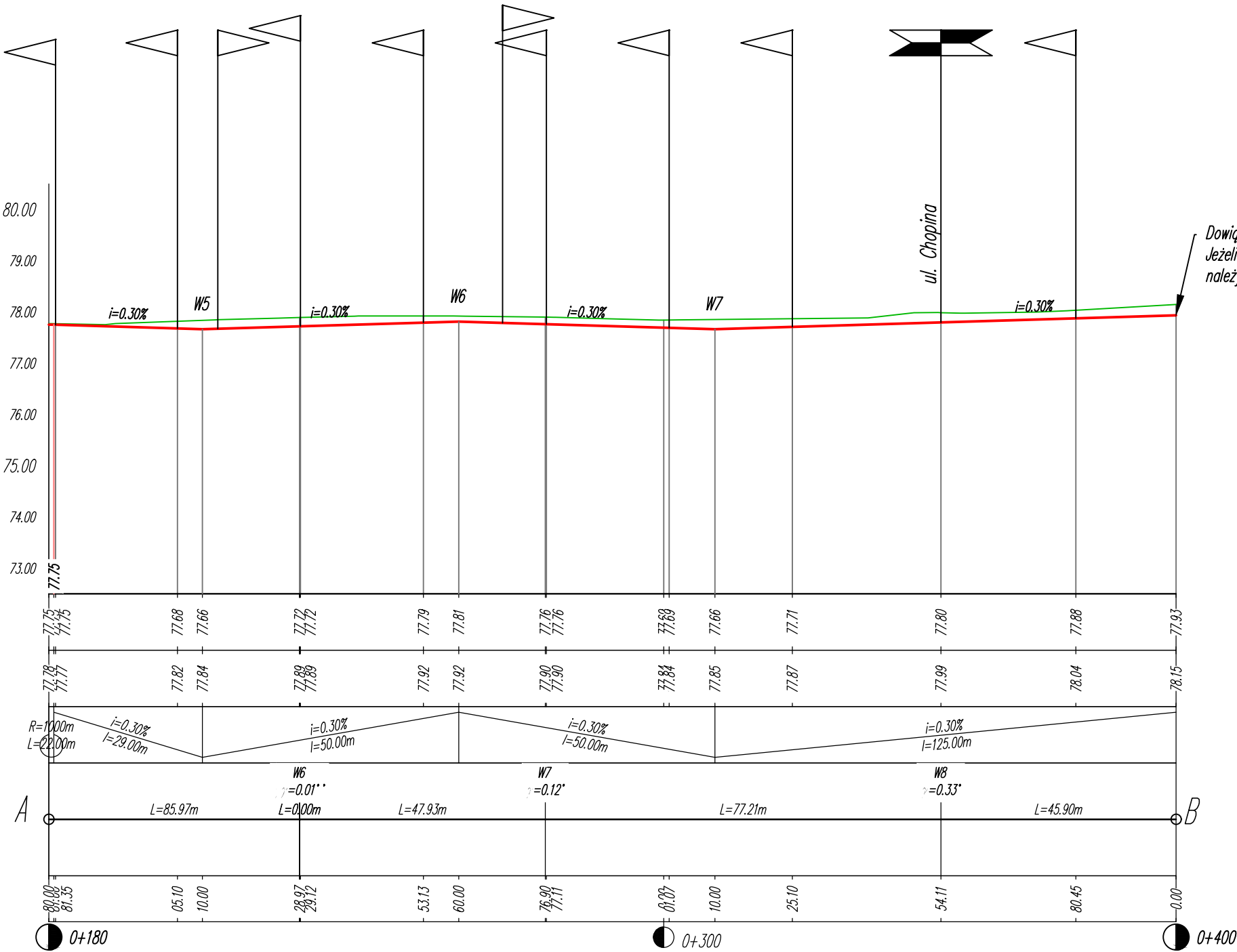
### *Skrzyżowanie obustronne*

### *Skrzyżowanie prawostronne*

### *Skrzyżowanie lewostronne*

*Zjazd prawostronny*

*Zjazd lewostronny*



*Dowiązanie do 2 etapu przebudowy ul. Paderewskiego.  
Jeżeli 2 etap nie będzie realizowany,  
należy wykonać dowiązanie do stanu istn. na dł. 3,0 m*

Jednostka projektowa:

**DROMAX ROMAN I WALDEMAR LULIS S.C.**

ul. Pancera 17 lok. 16, 03-187 Warszawa NIP: 524-274-99-16 Regon: 145952099  
adres do korespondencji: ul. Szanajcy 14 lok. 63, 03-480 Warszawa tel.: 22 11 44 629 faks: 22 11 46 493  
biuro@drommaxsc.pl

Tytuł projektu:

Przebudowa ul. Paderewskiego w Łomiankach, gmina Łomianki,  
pow. warszawski zachodni, woj. mazowieckie

# Profil podłużny

**Miasto i gmina Łomianki**

Adres obiektu budowlanego:

Imię i nazwisko	Upr. nr	Branża	Podpis

---

---

---

---

Stadium projektu:	PW	Data:	wrzesień 2015	Skala:	1:20
-------------------	----	-------	---------------	--------	------

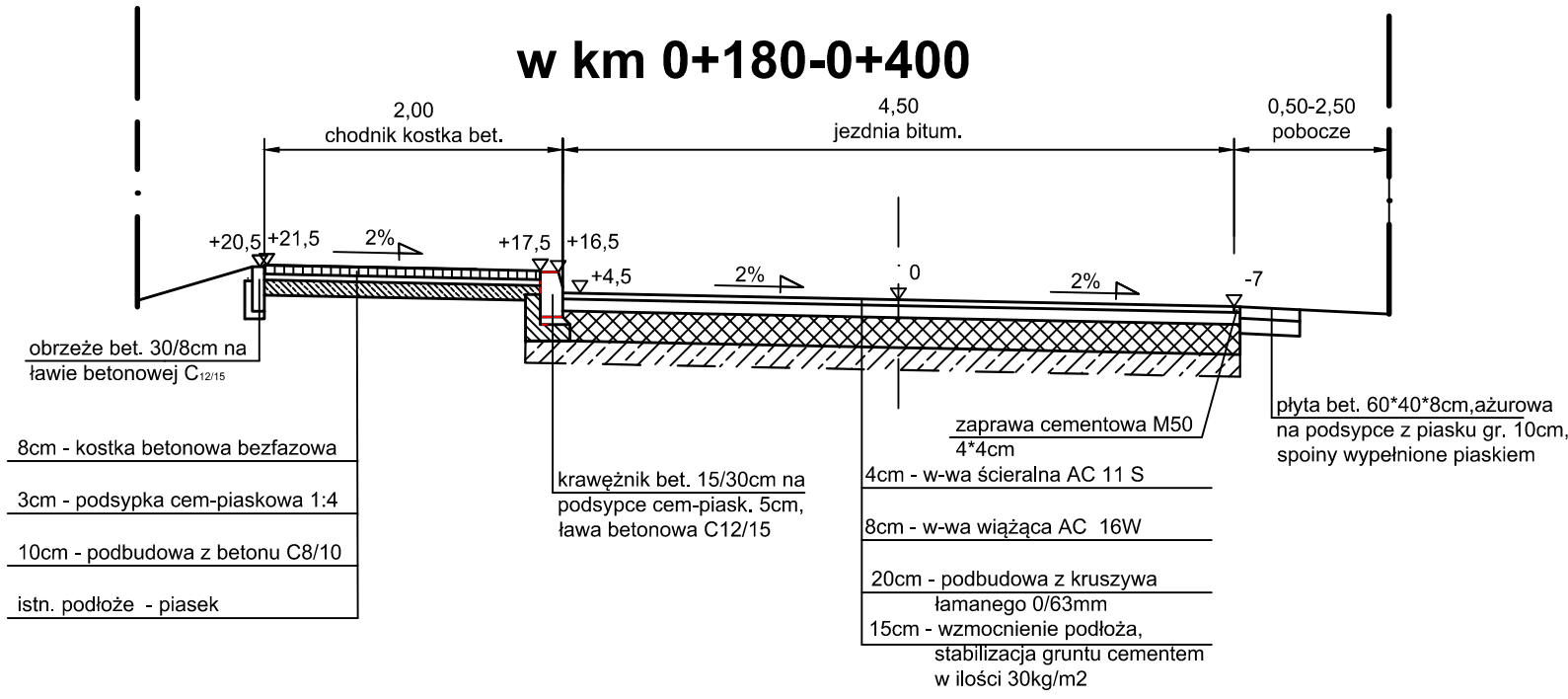
Data: wrzesień 2015

Skala:

## Rys. 2

1. 100

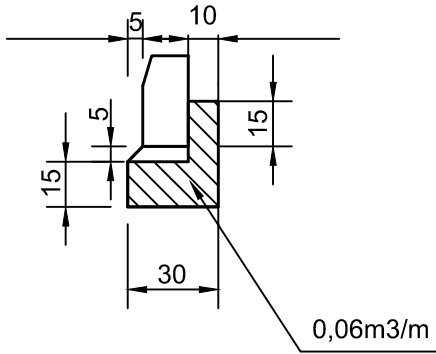
Przekrój normalny  
w km 0+180-0+400



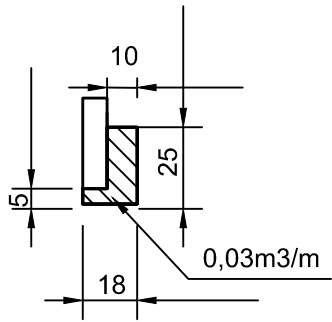
klasa drogi	D
V proj.	30 km/h
obc. ruchem	KR 2
gr. nośności podłoża	G <sub>1</sub>

szczegóły

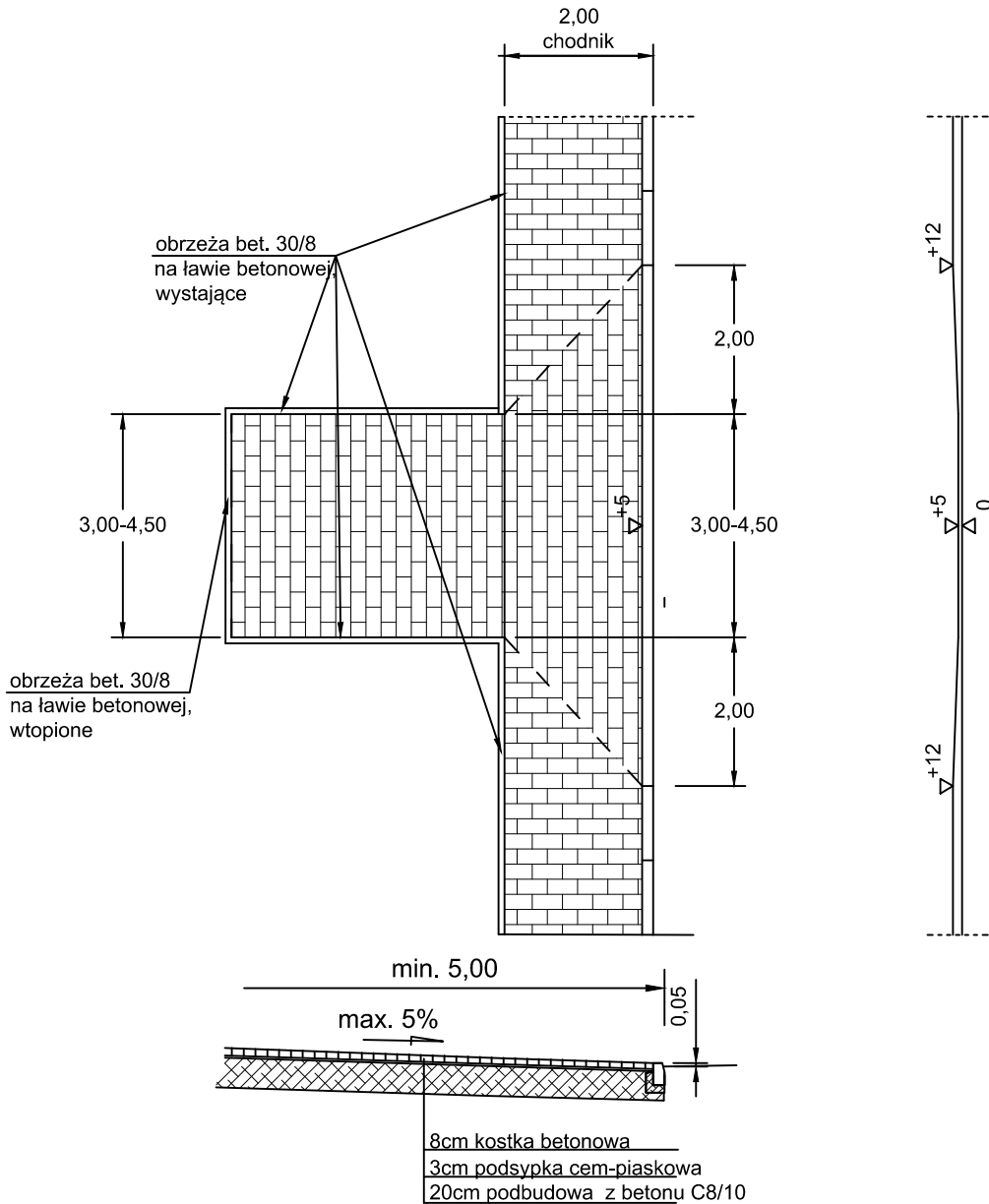
krawężnik 15/30



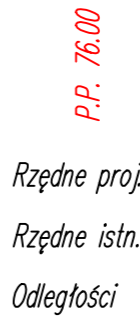
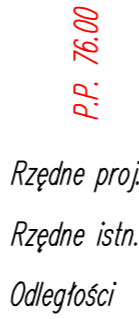
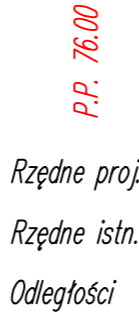
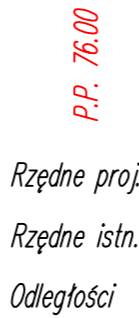
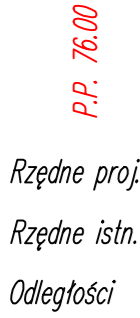
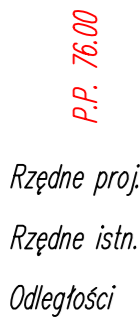
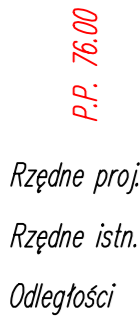
obrzeże 8/30



ZJAZD PRZEZ CHODNIK  
SKALA 1:100



Jednostka projektowa:				
<div>DROMAX ROMAN I WALDEMAR LULIS S.C.</div> <div>ul. Pancera 17 lok. 16, 03-187 Warszawa    NIP: 524-274-99-16    Regon: 145952099    biuro@dromaxsc.pl</div> <div>adres do korespondencji: ul. Szanajcy 14 lok. 63, 03-480 Warszawa    tel.: 22 11 44 629    faks: 22 11 46 493</div>				
Tytuł projektu:		Przebudowa ul. Paderewskiego w Łomiankach wraz z zabezpieczeniem kolizji z istniejącym uzbrojeniem		
Treść rysunku:		Przekrój normalny		
Nazwa i adres Inwestora:		Burmistrz Miasta i Gminy Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki		
Adres obiektu budowlanego:		gm. Łomianki, pow. warszawski zachodni, woj. mazowieckie,		
	Imię i nazwisko	Upr. nr	Branża	Podpis
Projektant:	inż. Józef Hul	K-116/02	drogowa	
Stadium projektu:	PW	Data wrzesień 2015	Skala:	Rys. 3
Branża:	drogowa		1 : 50	



— teren istn.  
 — elementy proj.  
 - - - teren po zdej. humusu  
 - - - rozbiórka istn. konstr.  
 — powierzchnia humusowania

Rys. 4