



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

Łomianki, dnia 10.10.2016 r.

RZP. 271.38.2016

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego RZP.271.38.2016 **Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa lodowiska stałego na terenie ICDS w Łomiankach** w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa lodowiska stałego na terenie ICDS w Łomiankach – zad. 2016/31

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020) przekazuje treść zapytań do SIWZ wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytań. Zamawiający zawiadamia, że wpłynęły następujące pytania dotyczące treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Zamawiający w SIWZ w PFU dodał zapis: „W terminie do 19.12.2016r. na terenie ICDS w obrębie istniejącego boiska do piłki nożnej o nawierzchni poliuretanowej Wykonawca zrealizuje lodowisko tymczasowe (jednosezonowe) funkcjonujące i użytkowane w pierwszych miesiącach 2017r., a stanowiące rozwiązanie tymczasowe do czasu budowy lodowiska stałego.”

Zamawiający wskazuje następujące wyposażenie lodowiska:

1. Agregat chłodniczy o mocy chłodniczej 120kW przy temperaturze zewnętrznej +10°C i parametrach glikolu etylenowego 35% na wejściu/wyjściu (-9)/(-12)°C wykorzystujący jako czynnik freon R404A.
2. System zbięniczy w postaci paneli aluminiowych o szerokości od 0,5-1m i długości max 6m.

Ad.1

Naszym zdaniem wskazany agregat chłodniczy jest o zbyt małej mocy chłodniczej w stosunku do wielkości płyty lodowiska (powierzchnia). W ostatnich latach w okresie zimowym zauważamy coraz częstszy wzrost temperatury powietrza. W okresie tym bardzo często pojawiają się temperatury na poziomie +10°C i wyższe. Zastosowanie agregatu o mniejszej mocy chłodniczej niż 120kW spowoduje utrudnione utrzymanie powierzchni tafli lodowiska we właściwej strukturze (pojawiają się mokre placie na tafli lodowiska), a w konsekwencji rozpuszczenie się wytworzonego lodu.

Z kilkunastoletniego doświadczenia proponujemy zastosować agregat o zdecydowanie większej mocy chłodniczej min. 130 kW dla temperatury medium chłodniczego 35% glikolu etylenowego -9/-12°C w warunkach pracy agregatu przy temperaturze powietrza zewnętrznego +10°C, czynnik chłodniczy R410A.

Informujemy, iż w sezonie 2015/2016 ICDS w Łomiankach dzierżawiło mobilne lodowisko w technologii PFHD współpracujące z agregatem o mocy 130kW dla temperatury medium chłodniczego 35% glikolu etylenowego -9/-12°C w warunkach pracy agregatu przy temperaturze powietrza zewnętrznego +10°C, gdzie przez cały okres użytkowania lodowiska nie wystąpiły zdarzenia niepożądane w wyższych temperaturach i lodowisko funkcjonowało bez problematycznie.

W związku z w/w informacjami prosimy o wyrażenie zgody na zwiększenie wydajności chłodniczej agregatu z 120kW na minimum 130kW dla wszystkich uczestników postępowania.

Dodatkowo prosimy o wyrażenie zgody Zamawiającego na zastosowanie agregatu na ekologiczny czynnik chłodniczy R410A posiadający dla bezpieczeństwa i ekonomii pracy dwa obiegi chłodnicze i co najmniej cztery stopnie regulacji.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany w zakresie agregatu opisanego w PFU na agregat zaproponowany powyżej.

Ad.2

W części opisowej PFU pkt 1.4.7 ppkt. b wskazujecie Państwo system zbiębniczy w postaci paneli aluminiowych o szerokości od 0,5-1m i długości max 6m.

Dla nawierzchni, na której ma być rozłożone sztuczne lodowisko znakomicie nadaje się orurowania chłodnicze wykonane z tworzywa polietylenu (PE), które naturalnie przyjmuje kształt nawierzchni, na której zostaje położona i można wybudować na niej warstwę lodu o min. grubości 5 cm, która to grubość lodu ma kolosalny wpływ na zużycie energii elektrycznej podczas eksploatacji lodowiska. Jednocześnie orurowanie to poprzez zastosowanie układu Tichelmana dla kolektorów poprawia jego własności hydrauliczne mające również wpływ na eksploatację lodowiska.

Zaletami orurowania z polietylenu są:

- szczelność układu, brak wycieku glikolu;
- wysoka elastyczność;
- rurki PE wykonane są z materiału zapewniającego brak „falowania” po rozłożeniu na planowanej powierzchni oraz mają możliwość zwinięcia po zakończonym sezonie w kręgi o małej średnicy dla zapewnienia łatwości transportu i magazynowania po sezonie;
- dla połączenia między sobą rur kolektorów poszczególnych modułów użyte są szczelność połączenia;

Coraz więcej jednostek samorządowych zmienia orurowanie chłodnicze lodowiska z paneli aluminiowych Al na orurowanie z polietylenu PE ze względu na jedną zasadniczą wadę. Rury o odcinkach kilkumetrowych (np.3 m) łączone są ze sobą gumowymi łącznikami, które na każdym końcu w miejscu połączenia z rurą aluminiową są zaciskane opaską stalową. Takich połączeń jest bardzo dużo. W każdym miejscu łączenia w trakcie eksploatacji lodowiska może powstać nieszczelność, co spowoduje wycieki dużej ilości glikolu, co generuje dodatkowe koszty a następnie brak możliwości użytkowania lodowiska w trakcie naprawy wycieków. Takiej możliwości nie ma w lodowiskach wykonanych z polietylenu gdyż orurowanie jest jednolite, ciągle pod warstwą lodu.

W wyniku, co rocznych kosztów związanych z nieszczelnościami podczas eksploatacji paneli aluminiowych Międzyszkolny Ośrodek Sportu Jelenia góra zdecydował się w sezonie 2014/2015 na wymianę ww. orurowania na orurowanie polietylenowe.

Ponadto pragniemy nadmienić, że w sezonie 2015/2016, ICDS w Łomiankach użytkowało lodowisko w technologii z polietylenu.

Czy w związku z nie ograniczaniem zasady uczciwej konkurencji Zamawiający dopuści zmianę orurowania chłodniczego z paneli aluminiowych na orurowanie z rur polietylenowych (PE), które zdecydowanie jest bezpiecznym i trwałym systemem chłodniczym zapewniającym właściwe i skuteczne funkcjonowanie lodowiska.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie orurowania z PE.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SIWZ.

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Aneta Witkowska

Sprawę prowadzi: Aneta Witkowska
Referat Zamówień Publicznych
Tel.: 22 7686209 Fax.: 22 7686229