



Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://bip.lomianki.pl/index.php?sc=122&gp=14108&m=6>

Ogłoszenie nr 27301 - 2017 z dnia 2017-02-17 r.

**Łomianki: Część 1 - Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy przedszkola wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa przedszkola wraz z placem zabaw” – 2017/05. Część 2 - Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw” – 2017/19  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust.

2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii

**Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:****Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Łomianki, krajowy numer identyfikacyjny , ul. ul. Warszawska 115, 05092 Łomianki, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 227 686 301, e-mail umig@lomianki.pl, faks 227 686 302.

Adres strony internetowej (URL):

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

tak

<http://bjp.lomianki.pl/index.php?sc=122&gp=14108&m=6>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:**

**Elektronicznie**

nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

nie

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

tak

Inny sposób:

Oferty należy składać w formie pisemnej

Adres:

Urząd Miejski w Łomiankach ul.Warszawska 115 05-092 Łomianki pok. nr 1

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie**

**dostępne**

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Część 1 - Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy przedszkola wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa przedszkola wraz z placem zabaw” – 2017/05. Część 2 - Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw” – 2017/19

**Numer referencyjny:** RZP.271.06/2017

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 3.1 Część 1 Budowa przedszkola wraz z placem zabaw. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy przedszkola wraz z placem zabaw. Opracowanie koncepcji budowy przedszkola wraz z placem zabaw w obrębie działki nr 819/3 (jednostka ewidencyjna – Łomianki - obręb – 0005) – 3 propozycje rozwiązań. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy przedszkola wraz z placem zabaw. Podstawowe założenia funkcjonalno – użytkowe przedszkola: obsługa 6 oddziałów o łącznej liczbie 150 dzieci, szatnie w strefie wejścia z boksami dla każdego oddziału, połączone funkcjonalnie z hollem i poczekalnią dla rodziców, sale zajęć przeznaczone dla realizacji zadań wychowawczo – dydaktycznych, zabawa, spożywania posiłków oraz wypoczynku i spania, sala wielofunkcyjna, wc dla dzieci, dostępne z placu zabaw, wc dla personelu, wc ogólnodostępne dla rodziców, petentów – przystosowane dla niepełnosprawnych, węzeł żywieniowy z kuchnią, zmywalnią, pomieszczeniami do przygotowania i przechowywania żywności oraz zapleczem sanitarno – szatniowym personelu kuchennego, pomieszczenia biurowe i pomocnicze w tym: pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia socjalne, schowek porządkowy, pomieszczenia techniczne i pomocnicze, pomieszczenia gospodarcze, węzeł c.o., c.w.u. ewentualnie wentylacji mechanicznej. plac zabaw dla dzieci przedszkolnych oraz plac zabaw ogólnodostępny w obrębie działki nr 819/3. 3.2 Wykaz usług na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: LP Zakres: Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę 1 badania geotechniczne nie wymaga się 2 prace projektowe branży architektonicznej i konstrukcyjnej wymaga się (wykaz osób powinien być złożony 3 dni od podpisania umowy) 3 usługi geodezyjne nie wymaga się 4 prace projektowe branży sanitarnej, elektrycznej, drogowej nie wymaga się 3.3 Część 2 Budowa świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Opracowanie koncepcji budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw w obrębie

działki nr 425 (jednostka ewidencyjna – Łomianki - obręb – 0001) – 3 propozycje rozwiązań. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Podstawowe założenia funkcjonalno – użytkowe obiektu: szatnie połączone funkcjonalnie z przedsionkiem, 2 sale zajęć – kluby przeznaczone dla osób w różnym wieku, sala spotkań do 100 osób, w tym przystosowane dla niepełnosprawnych, pomieszczenia pomocnicze w tym: pomieszczenia socjalne, schowek porządkowy plac zabaw ogólnodostępny w obrębie działki nr 425 budynek jednokondygnacyjny o kubaturze do 1500 m<sup>3</sup>. 3.4 Wykaz usług na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: LP Zakres: Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę 1 badania geotechniczne nie wymaga się 2 prace projektowe branży architektonicznej wymaga się (wykaz osób powinien być złożony 3 dni od podpisania umowy) 3 usługi geodezyjne nie wymaga się 4 prace projektowe branży sanitarnej, elektrycznej, drogowej, konstrukcyjnej nie wymaga się 3.5 Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach 3-4 do SIWZ.

#### **II.5) Główny kod CPV: 71221000-3**

#### **II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

#### **II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: tak**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Przedmiot zamówień polega na powtórzeniu podobnych usług, zamówienie zostało przewidziane w Ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem, całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

#### **II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

data zakończenia: 30/11/2017

#### **II.9) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa ww. warunku.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa ww. warunku.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: 5.1.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej. 5.1.2.3.1 Część 1 postępowania Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał należycie dwie usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej lub mieszkalnej o kubaturze 6 000 m<sup>3</sup> o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto każda, wykonane w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. 5.1.2.3.2 Część 2 postępowania Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał należycie dwie usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej lub mieszkalnej o kubaturze 1 000 m<sup>3</sup> o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto każda, wykonane w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - odpowiednio dla każdej części postępowania. 5.1.2.3.3 Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia tj: 5.1.2.3.4 jedną osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie do projektowania w specjalności architektonicznej i należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach) odpowiednio dla Części 1 oraz Części 2. 5.1.2.3.5 jedną osobą posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie do projektowania w specjalności konstrukcyjnej i należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach) dla Części 1. 5.2 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. 5.3 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 5.1.2.2 i 5.1.2.3 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 5.4 Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 5.3 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy 5.4.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 5.4.2 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 –22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. 5.4.3 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5.5 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp) warunki o których mowa w pkt. 5.1.2.3.1 i 5.1.2.3.2 SIWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub co najmniej jeden z podmiotów o których mowa powyżej spełni wymagany ww. warunek odpowiednio dla Części 1 oraz Części 2.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp****III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak**

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

6.2.2 Część 1 oraz Część 2: Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp 6.2.5 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; zamiast dokumentu o których mowa w pkt 6.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 6.2.6 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.2 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP****III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

6.1.5.1 W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda; 6.1.5.1.1 Część 1 postępowania: Wykazu dwóch usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej lub mieszkalnej o kubaturze 6 000 m<sup>3</sup> o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; 6.1.5.1.2 Część 2 postępowania: Wykazu dwóch usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub przebudowy lub rozbudowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej lub mieszkalnej o kubaturze 1 000 m<sup>3</sup> o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały

wykonane należycie, na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; 6.1.5.1.3 Wykazu osób, w którym Wykonawca wykaże: 6.1.5.1.4 Część 1 oraz Część 2: jedną osobę posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie do projektowania w specjalności architektonicznej i należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach) skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialną za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; 6.1.5.1.5 Część 1: jedną osobę posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie do projektowania w specjalności konstrukcyjnej i należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach). skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialną za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; 6.1.5.1.6 Część 1 oraz Część 2: Oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych kadry kierowniczej Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Zamawiający nie określa ww. warunku.

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

6.1.2 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ. 6.1.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 6.1.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby- warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp składa zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 6.2.3 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. odpowiednio dla Części 1 oraz Części 2. 6.2.4 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp w celu zbadania, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 –22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp składa dokumenty dotyczące tego podmiotu o których mowa w pkt 6.2.2 SIWZ- na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5; odpowiednio dla Części 1 oraz Części 2. 6.6 Wykonawcy wspólnie

ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6.6.1 Zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

tak,

Informacja na temat wadium

Dla Część 1 w wysokości: 2 400,00 PLN (słownie: dwa tysiące czterysta złotych 00/100). Dla Części 2 w wysokości: 1 900,00 PLN

(słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100).

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:



nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) nie

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	60
termin wykonania	20
doświadczenie osób	20

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

tak

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne****IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zgodnie z art. 144 ust 1 pkt. 1 ustawy Pzp w szczególności: 1) w przypadku wystąpienia okoliczności, niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym powyżej (tj. niekorzystnych warunków atmosferycznych lub wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego), 2) w przypadku zmiany dokumentacji projektowej lub/i specyfikacji technicznych Zamawiający może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny do jej wykonania, 3) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, 4) w przypadku wystąpienia okoliczności zmian obowiązujących przepisów prawa określających wysokość stawki podatku VAT mogą ulec zmianie stawki wynagrodzenia dla poszczególnych prac wskazanych w kosztorysie ofertowym. 5. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji dodatkowych robót budowlanych, pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w powołanym powyżej artykule. 6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej umowy zgodnie z zapisami art. 144 ust.1 pkt 3)-6) ustawy Pzp.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 28/02/2017, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> PL

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy przedszkola wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa przedszkola wraz z placem zabaw” – 2017/05.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 3.1 Budowa przedszkola wraz z placem zabaw. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy przedszkola wraz z placem zabaw. Opracowanie koncepcji budowy przedszkola wraz z placem zabaw w obrębie działki nr 819/3 (jednostka ewidencyjna – Łomianki - obręb – 0005) – 3 propozycje rozwiązań. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy przedszkola wraz z placem zabaw. Podstawowe założenia funkcjonalno – użytkowe przedszkola: obsługa 6 oddziałów o łącznej liczbie 150 dzieci, szatnie w strefie wejścia z boksami dla każdego oddziału, połączone funkcjonalnie z hollem i poczekalnią dla rodziców, sale zajęć przeznaczone dla realizacji zadań wychowawczo – dydaktycznych, zabawa, spożywania posiłków oraz wypoczynku i spania, sala wielofunkcyjna, wc dla dzieci, dostępne z placu zabaw, wc dla personelu, wc ogólnodostępne dla rodziców, petentów – przystosowane dla niepełnosprawnych, węzeł żywieniowy z kuchnią, zmywalnią, pomieszczeniami do przygotowania i przechowywania żywności oraz zapleczem sanitarno – szatniowym personelu kuchennego, pomieszczenia biurowe i pomocnicze w tym: pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia socjalne, schowek porządkowy, pomieszczenia techniczne i pomocnicze, pomieszczenia gospodarcze, węzeł c.o., c.w.u. ewentualnie wentylacji mechanicznej. plac zabaw dla dzieci przedszkolnych oraz plac zabaw ogólnodostępny w obrębie działki nr 819/3. 3.2 Wykaz usług na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: LP Zakres: Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę 1 badania geotechniczne nie wymaga się 2 prace projektowe branży architektonicznej i konstrukcyjnej wymaga się (wykaz osób powinien być złożony 3 dni od podpisania umowy) 3 usługi geodezyjne nie wymaga się 4 prace projektowe branży sanitarnej, elektrycznej, drogowej nie wymaga się

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71221000-3

**3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 30/11/2017

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryteria	Znaczenie
cena	60
termin wykonania	20
doświadczenie osób	20

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw” – 2017/19

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 3.3 Budowa świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Opracowanie koncepcji budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw w obrębie działki nr 425 (jednostka ewidencyjna – Łomianki - obręb – 0001) – 3 propozycje rozwiązań. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy świetlicy miejskiej wraz z placem zabaw. Podstawowe założenia funkcjonalno – użytkowe obiektu: szatnie połączone funkcjonalnie z przedsionkiem, 2 sale zajęć – kluby przeznaczone dla osób w różnym wieku, sala spotkań do 100 osób, wc, w tym przystosowane dla niepełnosprawnych, pomieszczenia pomocnicze w tym: pomieszczenia socjalne, schowek porządkowy plac zabaw ogólnodostępny w obrębie działki nr 425 budynek jednokondygnacyjny o kubaturze do 1500 m<sup>3</sup>. 3.4 Wykaz usług na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: LP Zakres: Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę 1 badania geotechniczne nie wymaga się 2 prace projektowe branży architektonicznej wymaga się (wykaz osób powinien być złożony 3 dni od podpisania umowy) 3 usługi geodezyjne nie wymaga się 4 prace projektowe branży sanitarnej, elektrycznej, drogowej, konstrukcyjnej nie wymaga się

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71221000-3

**3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 30/11/2017

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryteria	Znaczenie
cena	60
termin wykonania	20
doświadczenie osób	20

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Z up. BURMISTRZA  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

  
Aneta Witkowska