



**GMINA LOMIANKI**  
**ul. Warszawska 115, 05 – 092 Lomianki**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Sprawa: RZP.271.16.2017**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONYM**  
**W**  
**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**o wartości szacunkowej**

**poniżej kwot określonych na podstawie art.11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)**  
**w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz**  
**niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020)**

**Urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie cmentarza**  
**parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Lomianki, wpisanego do Rejestru**  
**Zabytków pod nr. 1376**

**NAZWY I KODY WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):**

77300000-3 Usługi ogrodnicze

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112714-3 Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy

**ZATWIERDZAM:**

**Z up. BURMISTRZA**  
**Kierownik Referatu Zamówień Publicznych**

**Aneta Witkowska**

Lomianki, kwiecień 2017 rok

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) składa się z następujących tematycznych rozdziałów:

ROZDZIAŁ 1 Nazwa oraz adres Zamawiającego.

ROZDZIAŁ 2 Tryb udzielenia zamówienia.

ROZDZIAŁ 3 Opis przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ 4 Termin wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ 5 Warunki udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

ROZDZIAŁ 6 Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

ROZDZIAŁ 7 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami, zmiany treści SIWZ.

ROZDZIAŁ 8 Wymagania dotyczące wadium.

ROZDZIAŁ 9 Termin związania ofertą.

ROZDZIAŁ 10 Opis sposobu przygotowania ofert.

ROZDZIAŁ 11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

ROZDZIAŁ 12 Opis sposobu obliczenia ceny.

ROZDZIAŁ 13 Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.

ROZDZIAŁ 14 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 15 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 16 Wzór umowy, informacje dotyczące umowy.

ROZDZIAŁ 17 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 18 Pozostałe informacje dotyczące postępowania.

ROZDZIAŁ 19 Sposób uzyskania SIWZ.

ROZDZIAŁ 20 Udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ 21 Unieważnienie postępowania.

### **ZALĄCZNIKI:**

ZALĄCZNIK NR 1 do SIWZ – Wzór Formularza oferty.

ZALĄCZNIK NR 2 do SIWZ – Oświadczenie Wykonawcy.

ZALĄCZNIK NR 3 do SIWZ – Wzór umowy.

ZALĄCZNIK NR 4 do SIWZ – Opis przedmiotu Zamówienia

wraz z załącznikami do Opisu:

Załącznik nr 1 - Załącznik graficzny do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”.

Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac;

Załącznik nr 3 – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1628/2016 znak WN.Z.5146.387.2016.AS z dnia 05.12.2016 r..

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót.

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

- 1.1 Gmina Lomianki reprezentowana przez Burmistrza Lomianek Tomasza Dąbrowskiego,  
ul. Warszawska 115, 05-092 Lomianki  
REGON:013271826, NIP: 118 17 68394  
e-mail: [umig@lomianki.pl](mailto:umig@lomianki.pl), telefon: 22/76 86301, faks: 22/ 76 86302  
strona internetowa Zamawiającego: [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl)  
adres do korespondencji: jw.

- 1.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone przez Komisję Przetargową.

## 2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1 Postępowanie jest prowadzone w języku polskim na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020) oraz aktów wykonawczych do ustawy w trybie przetargu nieograniczonego. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie stosował procedurę określoną w art. 24 aa ustawy Pzp, tzn. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku uchylecia się wybranego Wykonawcy od zawarcia umowy lub braku wniesienia przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli było wymagane) Zamawiający może zbadać następną najwyższą ocenioną ofertę spośród pozostałych ofert.
- 2.2 Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 2.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2.5 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 2.6 Zamawiający przewiduje zamówienia o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.6.1 Przedmiot zamówień polega na powtórzeniu **podobnych usług**, zamówienie zostało przewidziane w Ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i **jest zgodne z jego przedmiotem**, całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.
- 2.7 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 2.8 Zamawiający nie przewiduje umowy ramowej.
- 2.9 Zamawiający nie przewiduje dokonywania rozliczeń w walutach obcych.
- 2.10 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

- 2.11 Po otwarciu Ofert Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z zasadami i kryteriami określonymi w dalszej części SIWZ oraz z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.12 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
- 2.13 Zamawiający **nie zastrzega**, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt. 1) -8) ustawy Pzp.
- 2.14 **Celem sprawnego przeprowadzenia procedury przetargowej zaleca się, aby Wykonawcy w Formularzu Oferty wskazywali adres e-mail do porozumiewania się pomiędzy Stronami.**

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Lomianki, wpisanego do Rejestru Zabytków, według załącznika graficznego do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”
- 3.2 Ze względu na specyfikę obiektu Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia, przed złożeniem oferty dokonali w obecności uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego szczegółowej wizji lokalnej terenu i jego otoczenia, na którym będą prowadzone prace. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponoszą Wykonawcy.
- 3.3 Zgodnie z art. 9a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oferty mogą zostać złożone jedynie po odbyciu przez Wykonawców wizji lokalnej. Wizji lokalnej należy dokonać w obecności uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego. Osobą do kontaktu z Wykonawcami w celu odbycia wizji lokalnej jest Pan Daniel Jaszczyk tel 022 76 86 225 lub 601-707-290 Odbycie wizji potwierdzone zostanie stosownym protokołem podpisanym obustronnie.
- 3.4 Prace w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków:
- 3.4.1 Cmentarz parafialny, na którym znajduje się kwatera wojenna wpisany jest do rejestru zabytków województwa Mazowieckiego pod nr 1376.
- 3.4.2 Wykonawca musi posiadać doświadczenie w pracach związanych z zakładaniem oraz konserwacją zieleni (parki, zieleńce, cmentarze) na terenach wpisanych do rejestru zabytków.
- 3.4.3 W przypadku ujawnienia w trakcie prac, na obiektach wpisanych do rejestru zabytków, jakichkolwiek przedmiotów mogących posiadających cechy zabytku Wykonawca powinien zabezpieczyć znalezisko, przerwać prace i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Zamawiającego.
- 3.4.4 Wszelkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.
- 3.4.5 Wykonawca odpowiada ze wszelkie szkody wyrządzone podczas prowadzenia prac i zobowiązany jest do ich bezpłatnego naprawienia we własnym zakresie.
- 3.5 Zakres prac obejmuje:
- 3.5.1 Ręczne usunięcie wraz z karczowaniem/karpowaniem krzewów i drzewa oraz wywóz i utylizację powstałej biomasy:
- a). żywotnik zachodni – pow. 198,3 m<sup>2</sup> (łącznie 158 szt.: tj. 267 szt. pni) w formie zwartej, gęstego żywopłotu o wys. ok. 4 m;
- b). jałowiec płoży – pow. 58,3 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;

- c). pigwowiec pośredni – pow. 15,6 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - d). róża – pow. 1,0 m<sup>2</sup>, pojedynczy krzew;
  - e). tawuła Douglasa – pow. 50 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - f). tawuła szara – pow. 23,5 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - g). trzmielina pospolita – drzewo o obwodach pni 31 cm + 48 cm + 60 cm (drzewo o 3 pniach).
- 3.5.2 Ręczne przygotowanie terenu wraz z dostawą ziemi urodzajnej i jej rozplantowaniem pod nasadzenia nowych drzew i krzewów.
  - 3.5.3 Rozłożenie agrowłókniny na terenie przeznaczonym pod nasadzenia krzewów – pow. 351,7 m<sup>2</sup>.
  - 3.5.4 Wykonanie nowych nasadzeń drzewa i krzewów z materiału Wykonawcy, w miejsce usuwanych, zgodnie z projektem pn. „Projekt zagospodarowania emmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”, stanowiącym załącznik nr 1:
    - a). cis pośredni odm. *Hicksii* – 370 szt; wys. min. 100 cm, pojemnik min. C15 lub w zależności od sprzyjających warunków atmosferycznych materiał kopany z gruntu w balocie (bryła korzeniowa z ziemią zabezpieczona tkaniną jutową);
    - b). sosna górská odm. *Pumilio* – 69 szt; wys. min. 20 cm, szer. min. 30 cm, pojemnik min. C7,5;
    - c). ognik szkarłatny odm. *Golden Charmer* – 96 szt; wys. min. 80 cm, pojemnik min. C3
    - d). ognik szkarłatny odm. *Kasan* – 78 szt; wys. min. 80 cm, pojemnik min. C3.
  - 3.5.5 Zastosowanie obrzeży ogrodowych typu Eko-Bord lub równoważnych, o wysokości 40-45 mm, kotwionych do gruntu za pomocą plastikowych gwoździ, przy nasadzeniach krzewów od strony ul. Rolniczej – łączna długość obrzeży 122,4 mb.
  - 3.5.6 Dostarczenie i rozścielenie pod posadzonymi krzewami rozdrobnionej kory ogrodowej (sosnowej) o grubości warstwy min 4 cm - 16 m<sup>3</sup>.
  - 3.5.7 Posadzenie z materiału Wykonawcy drzewa gatunku dąb szypułkowy odm. *Fastigiata* o wysokości sadzonki min. 2,0 i obwodzie pnia mierzonym na wys. 1,0 m – min. 12 cm, z całkowitą zaprawą dołu o średnicy 0,7 m, wraz z palikowaniem 3 palikami z poprzeczkami, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
  - 3.5.8 Przygotowanie wraz z ręcznym plantowaniem terenu pod trawniki.
  - 3.5.9 Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na kwaterach poległych żołnierzy wraz z nawożeniem – trawa z rolki – 580 m<sup>2</sup>, o składzie gatunkowym: życica, kostrzewa, wiechłina łąkowa.
  - 3.5.10 Zabezpieczenie przed uszkodzeniem krzyży oraz krawężników na kwaterach żołnierskich w trakcie wykonywania prac.
  - 3.5.11 Zabezpieczenie przed osuwaniem się ziemi z części cywilnej emmentarza graniczącej bezpośrednio z kwaterą wojenną, podczas usuwania karp krzewów żywotnika.
  - 3.5.12 Uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.
  - 3.5.13 Utrzymanie i pielęgnacja posadzonych krzewów i drzewa oraz wykonanych trawników.
- 3.6 Opis przedmiotu zamówienia przedstawia ogólne zestawienie oraz główne założenia planowanych do wykonania prac. Szczegółowy zakres wykonania prac oraz określenie standardu i jakości, zostały przedstawione w treści specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac stanowiącej załącznik nr 2, przedmiarze i projekcie do opisu przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik 3 do SIWZ.
- 3.7 Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
- 3.7.1 Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności wymienione w pkt. 1 – 20 przedmiaru robót (załącznik nr 4), były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). Obowiązek ten nie dotyczy czynności

wykonywanych przez osoby pełniące funkcję kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru oraz funkcję Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

#### **4. Termin wykonania zamówienia.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia:

- etapów od I do V w terminie zaoferowanym w Formularzu Oferty tj. **minimum 5 tygodni od dnia zawarcia umowy i maksymalnie w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy.**

- etapu VI w terminie **do dnia 31.10.2017 roku.**

Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji posadzonych krzewów i drzew oraz założonych trawników w terminie od zakończenia prac w etapach I-V **do dnia 31.10.2017 roku.**

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.**

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:

5.1.1 **nie podlegają wykluczeniu;**

5.1.2 **spełniają warunki udziału w postępowaniu (określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ) dotyczące:**

5.1.2.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa ww. warunku.

5.1.2.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

5.1.2.2.1 Wykonawca musi posiadać **opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna polisy nie może być mniejsza niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).**

5.1.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej.

5.1.2.3.1 Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał należycie dwie usługi polegające na wykonaniu prac związanych z **urządzeniem i pielęgnacją zieleni na terenie obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub innego rodzaju zorganizowanej zieleni zabytkowej o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto każda, wykonane w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.**

5.1.2.3.2 Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia tj: **jedną (1) osobą do pełnienia funkcji Kierownika prac, posiadającą odpowiednie kwalifikacje określone w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca**

2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który określa, że pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury lub posiadającą równoważne uprawnienia wydane przez właściwy organ na podstawie wcześniejszych obowiązujących przepisów lub wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach.

- 5.1.2.3.3 Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia tj: **jedną osobą (1) posiadającą uprawnienia do sprawowania funkcji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni** (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach).
  - 5.1.2.3.4 Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą zdolną do wykonania przedmiotu zamówienia tj: **czterema osobami (4) osobami posiadającymi ukończony kurs lub szkolenie w zakresie obsługi pilarek spalinowych oraz min. 3 letni staż pracy w branży związanej z utrzymaniem terenów zieleni.**
  - 5.1.2.3.5 Wykazany okres doświadczenia zawodowego winien być rozumiany, jako suma przepracowanych miesięcy. Okresy doświadczenia w tych samych miesiącach zdobywane w ramach kilku usług wykonywanych jednocześnie nie będą liczone, jako suma przepracowanych miesięcy, jeśli podane okresy pokrywają się.
  - 5.1.2.3.6 Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika i Inspektora Nadzoru wymienionych powyżej, pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami do kierowania i nadzorowania pracami.
- 5.2 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 5.3 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 5.1.2.2 i 5.1.2.3 SIWZ w **stosownych sytuacjach** oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na **zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej** innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5.4 Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 5.3 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy
- 5.4.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w **szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
  - 5.4.2 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada,

czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 –22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

5.4.3 W odniesieniu do warunków dotyczących **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia**. Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.5 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp) warunek o którym mowa w pkt. 5.1.2.3.1 SIWZ zostanie spełniony wyłącznie jeżeli **co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub co najmniej jeden z podmiotów o których mowa powyżej spełni wymagany ww. warunek**.

5.6 Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. –Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

6. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.**

6.1 W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Zamawiający żąda:

6.1.1 **Aktualnego na dzień składania ofert Oświadczenia** w zakresie wskazanym w załączniku (Załącznik Nr 2 do SIWZ). Informacje zawarte w Oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ.

6.1.2 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia **Podwykonawcom**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje** o Podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ.

6.1.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców **oświadczenie o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie**. Oświadczenie te ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6.1.4 Wykonawca, który powołuje się na **zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby- warunków udziału w postępowaniu **zamieszcza informacje** o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ. Wykonawca, który



polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp składa **zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

6.1.5 **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów, działając zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia (Dz. U. 2016 , poz.1126.)**

6.1.5.1 W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający żąda:**

6.1.5.1.1 **Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt 5.1.2.2.1. W przypadku, gdy z treści dokumentu (np. Polisy) nie wynika iż jest ona opłacona/ważna, należy dołączyć dowód jego opłacenia na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;**

6.1.6 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, o których mowa powyżej, może przedstawić inne dokumenty, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

6.1.6.1 W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiającej żąda:**

6.1.6.1.1 **Wykazu dwóch usług polegających na wykonaniu prac związanych z urządzeniem i pielęgnacją zieleni na terenie obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub innego rodzaju zorganizowanej zieleni zabytkowej o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;**

6.1.6.1.2 **Wykazu osób, w którym Wykonawca wykaże: jedną (1) osobę do pełnienia funkcji Kierownika prac, posiadającą odpowiednie kwalifikacje określone w art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który określa, że pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury lub posiadającą równoważne uprawnienia wydane przez właściwy organ na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach.**

- 6.1.6.1.3 **Wykazu osób**, w którym Wykonawca wykaże: **jedną osobę (1) posiadającą uprawnienia do sprawowania funkcji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni** (lub równoważne do ww. wydawane na podstawie przepisów obowiązujących w innych państwach).
- 6.1.6.1.4 **Wykazu osób**, w którym Wykonawca wykaże: **cztery osoby (4) posiadające ukończony kurs lub szkolenie w zakresie obsługi pilarek spalinowych oraz min. 3 letni staż pracy w branży związanej z utrzymaniem terenów zieleni.**

skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą **na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;**

**6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:**

6.2.1 **Oświadczenia** (*Załącznik Nr 2 do SIWZ*).

6.2.2 Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – **na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;**

6.2.3 **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2.4 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji **innych podmiotów** na zasadzie określonej w art. 22a ustawy Pzp w celu zbadania, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 –22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp składa dokumenty dotyczące tego podmiotu o których mowa w pkt 6.2.2 SIWZ- **na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5;**

6.2.5 Jeżeli Wykonawca **ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**; zamiast dokumentu o których mowa w pkt 6.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.2.6 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.2 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

- 6.3 W celu potwierdzenia, że oferowane usługi lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, zgodnie z § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 , poz.1126) Zamawiający żąda:
- 6.3.1 W przypadku gdy zostały zaoferowane przez Wykonawcę materiały równoważne - z zastrzeżeniem że Zamawiający nie dopuszcza zastosowania równoważnych nasadzeń drzew i krzewów - wykaz produktów/materialów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Wykonawca może zamiast dokumentów, o których mowa powyżej złożyć równoważne dokumenty wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego - na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w pkt. 6.1.5:
- 6.4 W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
- 6.5 Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w pkt 6.1.1 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 6.6 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 6.6.1 Zobowiązani są ustanowić **Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami, zmiany treści SIWZ.
- 7.1 Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Strony mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 6 SIWZ - które muszą zostać złożone w formie pisemnej.
- 7.2 Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę dla których nie została zastrzeżona forma pisemna **należy składać w formie elektronicznej na adres e-mail: [umig@lomianki.pl](mailto:umig@lomianki.pl)**, w formie pisemnej na adres: Urząd Miejski w Lomiankach, 05-092 Lomianki, ul. Warszawska 115. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę w formie faksu należy przysyłać na **numer faksu: 22 76 86 229, 22 76 86 302**. Dokumenty złożone przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na żądanie każdej ze Stron wymagają niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

- 7.3 Wykonawca na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Pytania należy przesłać na e-mail: [umig@lomianki.pl](mailto:umig@lomianki.pl), numer faksu 22 76 86 229 lub 22 76 86 302 lub przekazać drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Lomiankach: ul. Warszawska 115, 05-092 Lomianki.
- 7.4 Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana wszystkim uczestnikom postępowania oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania pytań/wyjaśnień.
- 7.5 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
- w sprawach formalnych Aneta Witkowska / Katarzyna Jaczyńska – Referat Zamówień Publicznych,
  - w sprawach merytorycznych Daniel Jaszczuk –Wydział Ochrony Środowiska.
- 7.6 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że SIWZ nie podlega udostępnieniu na stronie.
- 7.7 Wszystkie zmiany dokonane przez Zamawiającego stają się wiążące dla Wykonawców.
- 7.8 Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny jest czas na wprowadzenie zmian w ofertach, o czym zostaną powiadomieni wszyscy Wykonawcy, którym przekazano SIWZ. Informacja zostanie zamieszczona również na stronie internetowej Zamawiającego, jeżeli zmiana treści SIWZ doprowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu - Zamawiający dokona również zmiany ogłoszenia.

## 8. Wymagania dotyczące wadium.

- 8.1 Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 3 900,00 PLN (słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych 00/100).
- 8.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3 Wadium można wnieść w pieniądzu.
- 8.3.1 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na **rachunek bankowy Zamawiającego w Mazowieckim Banku Spółdzielczym w Lomiankach Nr 60 8009 0007 0000 0576 2001 0009.**
- 8.3.2 BIC Banku - SWIFT code Banku: „POLUPLPR”.
- 8.3.3 W przypadku wadium składanego w pieniądzu skuteczne wniesienie następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, wskazanym w SIWZ, przed upływem terminu składania ofert tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert.
- 8.4 Wadium wnoszone w innych formach (poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – Dz. U. z 2007 nr 42 poz. 275) należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego w Lomiankach przy ul. Warszawskiej 71; pokój nr 22 – (jednocześnie dołączając kopię do oferty), lub wraz z ofertą. Uwaga: w przypadku gdy

Wykonawca wraz z ofertą składa oryginalny dokument potwierdzający wniesienie wadium w innej formie niż w pieniądzu dokument ten nie powinien być spięty na trwałe z ofertą. Ww. dokument prosimy umieszczać w ofercie w „koszulce”(z uwagi na wymóg art. 46 ust. 1 ustawy – zwrot wadium).

- 8.5 W przypadku, gdy wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy Zamawiający odrzuca ofertę zgodnie z zapisem art. 89 ust. 1 pkt 7b) ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8.6 Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8.7 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zostało ono zwrócone na podstawie art. 46 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 8.8 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 8.8.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 8.8.2 Wykonawca, którego oferta była wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli było wymagane),
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 8.9 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zgodnie z art. 148 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium, które zostało wniesione w pieniądzu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **9. Termin związania ofertą.**

- 9.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
- 9.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

## **10. Opis sposobu przygotowania ofert.**

- 10.1 Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
- 10.1.1 Wypełniony Formularz Oferty sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
- 10.1.2 Oświadczenie/Oświadczenia (w przypadku Wykonawców występujących wspólnie) o którym mowa w pkt 6.1.1 z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

- 10.1.3 W przypadku Wykonawców powołujących się na zasoby innych podmiotów - zobowiązanie tych podmiotów.
- 10.1.4 Ewentualne pełnomocnictwa.
- 10.2 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy na zewnątrz oraz do zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 10.3 W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.
- 10.4 Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 10.5 Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 10.6 Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiająca jej samoistną dekomplektację), oraz zawierała spis treści.
- 10.7 Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 10.8 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane **i jednocześnie wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10.9 Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 10.10 Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
- 10.11 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
- 10.11.1 Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w Formularzu oferty.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 11.1 Ofertę zapakowaną i oznaczoną zgodnie z punktem 11.5 należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego znajdującej się w Lomiankach przy ul. Warszawskiej 115, pok.1.
- 11.2 Termin składania ofert upływa dnia **24.04.2017 r. o godz. 10.00.**
- 11.3 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.04.2017 r. o godz. 10:45** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Warszawskiej 71 – pok. nr 22.
- 11.4 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, ponosząc koszty jej przygotowania i złożenia.

- 11.5 Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej w zamkniętej kopercie, gwarantującej zachowanie poufności i jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopertę należy oznakować w niżej podany sposób:
- nazwa i adres Wykonawcy;
  - zaadresować na Zamawiającego: Gmina Lomianki ul. Warszawska 115, z dopiskiem: „nazwa postępowania”
  - *nie otwierać do dnia 24.04.2017 r. do godz. 10:45”.*
- 11.6 Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.7 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda informacje o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.8 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie BIP Lomianki- zamówienia publiczne informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 11.9 Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwraca niezwłocznie zgodnie z zapisem art.84 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 11.10 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 11.11 Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak określa punkt 11.5 niniejszej SWIZ oraz dodatkowo opisane Zmiana lub Wycofanie.
- 11.12 Wykonawca nie może wprowadzić jakiegokolwiek zmian w treści złożonej oferty po upływie terminu składania ofert.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 12.1 Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.2 Wykonawca określi wartość oferty z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do zrealizowania zamówienia wynikających wprost z SIWZ, Opisu przedmiotu zamówienia, oraz ujmie wszystkie inne koszty i składniki w nich nie zawarte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
- 12.3 Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia i zawarcia umowy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
- 12.4 Jeżeli zaofertowana cena, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ, lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.

12.5 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

**13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

13.1 Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w poniższych kryteriach:

- 1) **Cena oferty – 60%.**
- 2) **Termin realizacji etapów od I do V – 10%** - przy czym. Wykonawca może zaoferować termin wykonania do: minimum 5 tygodni od dnia zawarcia umowy i maksymalnie w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy.
- 3) **Wielkość sadzonek – 30%** - przy czym. Wykonawca może zaoferować wielkość sadzonek wg. poniższego schematu:

a) cis pośredni odm. *Hicksii* – wysokość: min. 100 cm, max 180 cm

b) ognik szkarłatny odm. *Golden Charmer, Kasan* – wysokość: min. 80 cm, max. 140 cm

c) sosna góraska odm. *Pumilio* – wysokość/szerokość: min. 20 cmx30 cm, max. 40 cmx50 cm

Ilość punktów w kryterium cena- C 60%

$$C = C_n / C_b \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena

C<sub>n</sub> – oferowana najniższa cena oferty

C<sub>b</sub> – oferowana cena w badanej ofercie

100 – wskaźnik stały

60% - procentowe znaczenie kryterium ceny

Ilość punktów w kryterium termin realizacji etapów od I do V – T 10%

$$T = T_n / T_b \times 100 \times 10\%$$

gdzie:

T – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium termin

T<sub>n</sub> – oferowany najkrótszy termin

T<sub>b</sub> – oferowany termin w badanej ofercie

100 – wskaźnik stały

10% - procentowe znaczenie kryterium termin

Ilość punktów w kryterium wielkość sadzonek – W 30%

$$W = W_a + W_b + W_c$$

Gdzie:

- 1) W<sub>a</sub> - punkty przyznane za oferowaną wysokość sadzonek w przypadku cis pośredni odm. Hicksii:

100 cm – 1 pkt

101 – 120 cm – 2 pkt

121 – 140 cm – 4 pkt

141 – 160 cm – 6 pkt

161 – 180 cm – 10 pkt



2)  $W_b$  - punkty przyznane za oferowaną wysokość sadzonek w przypadku ognik szkarłatny odm. Golden Chamer, Kasar:

- 80 cm – 1 pkt
- 81 – 90 cm – 2 pkt
- 91 – 100 – 4 pkt
- 101 – 110 cm – 6 pkt
- 111 – 120 cm – 8 pkt
- 121 – 140 cm – 10 pkt

3)  $W_c$  - punkty przyznane za oferowaną wysokość/szerokość sadzonek w przypadku sosna górska odm. Pumilio:

- 20 cm x 30 cm – 1 pkt
- 21-30 cm x 31-40 cm – 5 pkt
- 31-40 cm x 41-50 cm – 10 pkt

Maksymalnie oferta może otrzymać w ramach kryterium wielkość sadzonek 30 punktów.

**Ilość punktów przyznanych ofercie = C+T+W**

13.1.1 Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryteriach określonych powyżej.

13.1.2 Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętych kryteriach.

13.1.3 Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów wynosi: 100. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

14.1 Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

14.1.1 Zamawiający może zawrzeć umowę przed terminem określonym powyżej, w przypadku gdy:

14.1.1.1 w prowadzonym postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.

14.1.1.2 w prowadzonym postępowaniu upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

14.2 Warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do zawarcia umowy będzie dostarczenie Zamawiającemu przed jej zawarciem n.w. dokumentów:

- w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia: dostarczenie Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”) umowy współpracy lub umowy konsorcjum – określającej w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron oraz wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia - najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

- warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do realizowania umowy będzie dostarczenie Zamawiającemu kopii uprawnień oraz przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego osoby/osób wskazanej do realizacji przedmiotu zamówienia - najpóźniej w dniu zawarcia umowy

## 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.1 Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający ustala na poziomie 10 % wartości ceny oferty brutto.

15.2 Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

15.3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

15.4 Zabezpieczenie może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku niżej wymienionych formach:

15.4.1 pieniądzu,

15.4.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

15.4.3 gwarancjach bankowych,

15.4.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,

15.4.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

15.5 Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy: w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

15.5.1 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w Mazowieckim Banku Spółdzielczym w Lomiankach Nr 60 8009 0007 0000 0576 2001 0009.

15.5.2 BIC Banku- SWIFT code Banku: „POLUPLPR”.

15.5.3 W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w innej formie niż pieniądź Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.

15.6. Zamawiający zwraca 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

## 16. Wzór umowy, informacje dotyczące umowy.

16.1 Załącznikiem do niniejszej SIWZ jest wzór umowy stanowiący integralną część niniejszej SIWZ.

16.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zawrze umowę z Zamawiającym na warunkach określonych we wzorze umowy.

16.3 Zmiany do umowy mogą być wprowadzone zgodnie ze wzorem umowy, na podstawie przepisów określonych w art. 144 ustawy Pzp.

## **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

17.1 Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

17.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

## **18. Pozostałe informacje dotyczące postępowania.**

Do spraw nie uregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020).

## **19. Sposób uzyskania SIWZ.**

19.1 Na stronie internetowej: [www.lomianki.pl](http://www.lomianki.pl). (BIP).

19.2 Na piśmie wniosek w siedzibie Urzędu Miejskiego Lomianki, ul. Warszawska 115, pok. nr 1.

## **20. Udzielenie zamówienia.**

20.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy nie wykluczonemu z postępowania i którego oferta nie podlega odrzuceniu oraz będzie najkorzystniejsza z punktu widzenia kryteriów określonych w SIWZ.

20.2 O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby, albo miejsca zamieszkania i adresy, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację (Zamawiający zamieści powyższe informacje na stronie internetowej Zamawiającego) oraz zawiadomi o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## **21. Unieważnienie postępowania.**

Unieważnienie postępowania nastąpi w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Formularz oferty**

.....

*(pieczęć firmowa)*

Pełna nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Forma organizacyjno prawna .....

NIP .....: REGON .....

e-mail .....nr telefonu .....: nr faksu .....

**Gmina Lomianki**  
**ul. Warszawska 115**  
**05 – 092 Lomianki**

1. Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego:

**Urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie ementarza parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Lomianki, wpisanego do Rejestru Zabytków pod nr. 1376**

zobowiązuję się do zrealizowania zamówienia zgodnie ze wszystkimi warunkami zawartymi w SIWZ oraz w załącznikach za cenę:

netto:.....zł

słownie:..... zł

podatek VAT .....% tj.: .....zł

słownie:..... zł

Cena oferty brutto:.....zł

słownie:..... zł

2. **ZOBOWIĄZUJĘ** się do wykonywania przedmiotu zamówienia:

**Etapów od I do V w terminie \*..... tygodni od dnia zawarcia umowy**

*\*przy czym Wykonawca może zaoferować termin wykonania etapów od I do V minimum 5 tygodni od dnia zawarcia umowy i maksymalnie w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy.*

**Etapu VI w terminie do dnia 31.10.2017 roku.** Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji posadzonych krzewów i drzew oraz założonych trawników w terminie od zakończenia prac w etapach I-V do dnia 31.10.2017 roku.

**3. OŚWIADCZAMY że oferujemy poszczególne sadzonki o wysokości;**

a) **cis pośredni odm. *Hicksii*** – wysokość ..... cm\*

\*przy czym Wykonawca może zaoferować cis pośredni odm. *Hicksii* – wysokość: min. 100 cm. max 180 cm.

b) **ognik szkarłatny odm. *Golden Charmer, Kasan*** - wysokość.....cm\*

\*przy czym Wykonawca może zaoferować ognik szkarłatny odm. *Golden Charmer, Kasan* – wysokość: min. 80 cm, max. 140 cm

c) **sosna górska odm. *Pumilio*** – wysokość .....cm x ....cm\*

\*przy czym Wykonawca może zaoferować sosna górska odm. *Pumilio* – wysokość/szerokość: min. 20 cmx30 cm. max. 40 cmx50 cm

**4. OŚWIADCZAMY, że zadeklarowane ceny zawierają wszystkie koszty składające się na należyte wykonanie przedmiotu umowy.**

**5. Następującą część zamówienia powierzymy podwykonawcy/om:**

.....  
(wpisać zakres powierzony podwykonawcom )

Nazwy/adresy podwykonawcy/ów.....

**6. OŚWIADCZAMY, że zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp czynności wskazane przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu Zamówienia będą świadczyć osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 rok Kodeks pracy.**

**7. OŚWIADCZAMY, że przedmiot zamówienia wykonamy bez zastosowania materiałów równoważnych / przy zastosowaniu materiałów równoważnych \* (w przypadku zastosowania materiałów równoważnych należy wskazać w Formularzu Oferty w stosunku do których materiałów z Opisu przedmiotu zamówienia zostały zastosowane);** .....

! z zastrzeżeniem że Zamawiający nie dopuszcza zastosowania równoważnych nasadzeń drzew i krzewów.

**8. OŚWIADCZAMY, że jesteśmy  mikro,  małym,  średnim,  dużym - przedsiębiorcą.**

**9. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy.**

**10. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.**

**11. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.**

**12. WADIUM w formie ..... w wysokości: ..... PLN zostało wniesione w dniu .....**

**13. ZWROT WADIUM: wadium wpłacone przelewem prosimy przekazać na konto: ..... /zwrócić na adres: .....\***

**14. Wyrażamy / nie wyrażamy zgody na zaliczenie wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.\***

**15. OŚWIADCZAMY, że istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych**

warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i dostarczenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:

- w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia: dostarczenie Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”) **umowy współpracy lub umowy konsorcjum** – określającą w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron oraz wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy-dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do realizowania umowy będzie dostarczenie Zamawiającemu **kopii uprawnień** osoby/osób wskazanych do realizacji przedmiotu zamówienia w Wykaz osób - najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

16. **Zastrzegam / nie zastrzegam\*** w trybie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp w odniesieniu do informacji zawartych w ofercie, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżeniu podlegają następujące informacje, stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

.....  
17. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....  
18. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki, oświadczenia i dokumenty:

19. **OŚWIADCZAM**, że w dniu ... - ... - 2017 roku w obecności uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego odbyłem wizję lokalną, niezbędną do przygotowania Oferty – na potwierdzenie powyższego dysponuję stosownym protokołem podpisanym obustronnie.

..... dnia .....

(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)

\* / niepotrzebne skreślić

/ odpowiednio zaznaczyć

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPELNIANIU  
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

*składane na podstawie art. 25a ust. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie  
ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw  
(Dz. U. z 2016 r., poz. 1020), zwaną dalej -ustawą Pzp.*

**Zamawiający  
GMINA LOMIANKI  
ul. Warszawska 115,  
05 – 092 Lomianki**

**Urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie cmentarza  
parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Lomianki, wpisanego do Rejestru  
Zabytków pod nr. 1376**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa firma, adres, w zależności od podmiotu - NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**reprezentowany przez:**

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko podstawa reprezentacji)*

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby ww. przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Lomianki reprezentowaną przez Burmistrza Lomianek Tomasza Dąbrowskiego oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z ww. postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z ww. postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród

wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

3. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp z ww. postępowania o udzielenie zamówienia.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

4. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp z ww. postępowania o udzielenie zamówienia.



**DOTYCZĄCE SPELNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU na podstawie**  
**art. 25 ust. 1 ustawy Pzp**

Na potrzeby przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Lomianki reprezentowaną przez Burmistrza Lomianek Tomasza Dąbrowskiego oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunkach zamówienia.

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

6. Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunkach zamówienia polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.....

w następującym zakresie: ..... *wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu*

*Na potwierdzenie powyższego składam zobowiązanie tych podmiotów do oddania mi do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*

....., dnia .....

*(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)*

## Wzór umowy

## UMOWA RZP.272.16.2017

zawarta w dniu ..... w Łomiankach, pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115, NIP 118-17-68-394 reprezentowaną przez Burmistrza Łomianek – Pana Tomasza Dąbrowskiego, zwaną dalej „Zamawiającym”.

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: ....., NIP ....., reprezentowaną przez ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,  
(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)  
(imię i nazwisko) ....., działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ..... pod numerem ..... NIP ....., regon....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP.271.16.2017 została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania urządzenie zieleni na kwaterze wojennej znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Łomianki, wpisanego do Rejestru Zabytków pod nr 1376, według załącznika graficznego do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”, (załącznik nr 1).
2. Szczegółowe warunki i zakres robót do wykonania zawarte są w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2) oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (załącznik nr 3). Wykonawca oświadcza, że zapoznał się należycie z zakresem robót ujętych w: opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz podczas wizji lokalnej przeprowadzonej w obecności uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego w miejscu ich wykonania, z której sporządzony został protokół (załącznik nr 4).
3. Wykonawca uznaje, że dokumenty o których mowa w § 1 ust. 1 i 2, które stanowią integralną część umowy, są wystarczające i stanowią podstawę do kompletnego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że jest przedsiębiorcą specjalizującym się w realizacji prac o charakterze odpowiadającym przedmiotowi umowy i gwarantuje wysoką jakość wykonania prac związanych z realizacją powierzonego zadania oraz, że posiada odpowiednie zaplecze logistyczne, wykwalifikowaną kadrę techniczną, doświadczenie i odpowiedni potencjał wykonawczy w zakresie wykonawstwa przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
6. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 31.10.2017 r.

7. Prace zostaną wykonane w 6 etapach:

-Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac określonych w Opisie przedmiotu zamówienia **Etapów od I do V** w terminie zaoferowanym w Formularzu Oferty tj. ....<sup>1</sup> tygodni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia .....

-Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac **Etapu VI** tj. pielęgnacji posadzonych krzewów i drzewa oraz założonych trawników w terminie od zakończenia prac wymienionych w Etapach od I do V **do dnia 31.10.2017 r.**

8. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram poszczególnych prac przewidzianych do wykonania w danym etapie, z określeniem terminów ich wykonania.

## § 2

1. Wykonawca zapewni odpowiednią jakość materiału roślinnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oględzin materiału roślinnego przed posadzeniem przez Wykonawcę.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rocznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **rękojmi na całość robót objętych niniejszą umową, na okres 24 miesięcy** licząc od dnia podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
5. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty i zastosowane materiały.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do: bezpłatnego usuwania wszelkich wykrytych usterek i wad, ponadto do nieodpłatnych uzupełnień posadzonych roślin, darni trawy w przypadku nie zachowania ich żywotności, poza przypadkami spowodowanymi nieprzewidzianymi okolicznościami (kradzież, wandalizm, etc.). Na okoliczność powstania szkód losowych sporządza się protokół akceptowany przez obie strony umowy.
8. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek w terminie 7 dni od powiadomienia.
9. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych usterek i wad lub zwłoki Wykonawcy w realizacji usunięcia usterek i wad, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
10. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
11. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego uporządkowania terenu po wykonanych pracach, w tym zagospodarowania w ramach obowiązujących przepisów prawa, wszelkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac.

## § 3

1. Wykonawca zapewnia materiały, sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.

---

<sup>1</sup> Wykonawca może zaoferować termin wykonania etapów od I do V minimum 5 tygodni od dnia zawarcia umowy i maksymalnie w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) wykonania robót zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, z należytą starannością oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej warunkującej odpowiedni efekt estetyczny obsługiwanych terenów,
  - 2) zapewnienia osoby do nadzoru całości zadania, posiadającej tytuł Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni nadany przez właściwe instytucje branżowe,
  - 3) zapewnienia osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru,
  - 4) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
  - 5) odpowiedniego zabezpieczenia terenu wykonywania prac.
  - 6) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami,
  - 7) uczestniczenia w czynnościach przy odbiorze prac.
3. Wykonawca oświadcza i za oświadczenie to bierze pełną odpowiedzialność, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
  - 1) odpowiednie do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe,
  - 2) aktualne badania lekarskie,
  - 3) są przeszkoleni w zakresie BHP,
  - 4) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
  - 5) mają prawo wykonywania pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
  - 6) są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) z wyłączeniem osób wykonujących czynności związane z pełnieniem funkcji kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru oraz funkcji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać, co najmniej na okres realizacji niniejszej umowy, umowę ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi usługami oraz umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 300 000,00 zł.

#### § 4

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się na kwotę ..... zł. netto (słownie: ..... zł) + VAT wg stawki... % tj.....zł (słownie: ..... zł) łącznie..... zł brutto - zgodnie z formularzem oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również wszystkie inne koszty i składniki w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
3. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w 2 równych ratach, każda w wysokości 50% łącznej wartości wynagrodzenia o którym mowa § 4 ust. 1.
4. Płatność pierwszej raty odbędzie się po zakończeniu łącznie 5 etapów prac określonych w harmonogramie Wykonawcy związanych z urządzeniem zieleni wyszczególnionych w pkt 1-17 przedmiaru robót (załącznik nr 5), tj. usunięciem drzew i krzewów, posadzeniem nowych drzew i krzewów oraz założeniem trawników, na podstawie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru prac – tzw. odbioru częściowego, na podstawie którego Wykonawca wystawi fakturę VAT.
5. Płatność drugiej raty nastąpi po 31.10.2017 r., po zakończeniu etapu 6, czyli wymaganego okresu pielęgnacji posadzonych drzew i krzewów oraz założonych trawników (prace wyszczególnione w pkt 18-20 przedmiaru robót), na podstawie podpisanych comiesięcznych bezusterkowych protokołów odbioru prac oraz podpisanego

bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, na podstawie których Wykonawca wystawi fakturę VAT.

6. Wynagrodzenie będzie regulowane przelewem w ciągu 14 dni po otrzymaniu faktury VAT przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Fakturę należy wystawić na: Gmina Łomianki, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, NIP 118-17-68-394.
8. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie przystąpi do wykonania realizacji usług wynikających z umowy w czasie przekraczającym 14 dni kalendarzowych lub gdy przerwie wykonywanie prac objętych niniejszą umową na okres przekraczający 14 dni kalendarzowych. Oświadczenie woli o odstąpieniu od umowy powinno być zawarte w formie pisemnej w terminie 14 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nieterminowego realizowania prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 ust 7 umowy, doprecyzowanych harmonogramem Wykonawcy.
4. W przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek określonych w § 2 ust. 7 i 8, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego przez strony na usunięcie usterek lub wad.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody, w tym również osób trzecich, wyrządzone podczas prowadzenia prac oraz zobowiązuje się w terminie 14 dniowym do naprawienia we własnym zakresie szkód spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy lub – w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
6. Zamawiający naliczy również kary umowne w związku z niedopełnieniem obowiązków Wykonawcy wynikających z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określonych przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w niniejszej umowie, w przypadku:
  - 1) niedopełnienia wymogu zatrudniania Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (Dz. U z 2014 r poz. 1502, z późn. zm.) – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
  - 2) niedopełnienia przedstawienia oświadczenia lub innych dokumentów potwierdzających zatrudnienie wymaganych przez Zamawiającego pracowników Wykonawcy na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy (Dz. U z 2014 r poz. 1502, z późn. zm.), na żądanie Zamawiającego w określonym terminie, w wysokości 50 % kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę

- ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków.
- 3) nieuzasadnionej nieobecności osoby/osób wykonujących czynności określone w art. 29 ust. 3 a ustawy Pzp – wskazanych w § 3 ust 3 pkt 6 umowy, w przypadku kontroli Zamawiającego na budowie w wysokości 50 % kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art. 471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy stanowi 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy, i stanowi kwotę..... zł (słownie: .....
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota, stanowiąca 30% kwoty zabezpieczenia, zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i będzie zwrócona w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady liczonego od daty ostatecznego bezusterkowego protokołu odbioru robót.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystywane do pokrycia roszczeń powstałych podczas realizacji zamówienia, wynikających z sytuacji przewidzianych w § 5 niniejszej umowy.

## § 7

1. Osoba/y odpowiedzialna/e za realizację przedmiotu umowy i do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy: ....., tel. ....
2. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy i do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego: ..... – tel. ....
3. Osoba/y wymieniona/e w ust. 1 nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza zakres przedmiotu umowy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 4 ust. 1.
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem. Powyższa zmiana nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące czynności określone przez zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia jako „Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę” (w tym również pracownicy zatrudnieni przez ewentualnych podwykonawców) będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów określonych w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający jest uprawniony w szczególności:
  - 1) żądania oświadczeń i/lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. i dokonania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzenia na miejscu wykonywania świadczenia kontroli.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy zawierające: dokładne określenie przedmiotu, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Nie przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu czy faksu. W przypadku niezrealizowania tego obowiązku, pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie będą uważane za doręczone, zaś powiadomienia na telefon lub fax wskazane w umowie za dokonane.

#### § 11

1. Na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w formie aneksu, zgodnie z art. 144 ust 1 pkt. 1 ustawy Pzp w szczególności:
  - 1) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa powiązanych z ustawą Pzp lub

- przedmiotem zamówienia, w tym ustawy o podatku od towarów i usług.
- 2) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji dodatkowych usług, pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w powołanym powyżej artykule;
  - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej umowy zgodnie z zapisami art. 144 ust.1 pkt 3)-6) ustawy Pzp
2. Ewentualne zmiany będą dokonane w formie aneksu i nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 z wyjątkiem ust. 1 pkt 3) i ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu.

#### § 12

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

#### Załączniki:

- 1) Załącznik graficzny do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”.
- 2) Opis przedmiotu zamówienia.
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- 4) Protokół z wizji lokalnej.
- 5) Przedmiar robót.
- 6) Formularz oferty

Platne: Dz. 710, Rozdz. 71035, § 4300

akceptuję treść umowy i warunków  
SKARBNIK  
mgr Hanna Dąbrowska



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Nr RZP. 271.16.2017

**„Urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Łomianki, wpisanego do Rejestru Zabytków pod nr. 1376”**

**Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest urządzenie zieleni na terenie kwatery wojennej znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego położonego w Kielpinie przy ul. Rolniczej gm. Łomianki, wpisanego do Rejestru Zabytków, według załącznika graficznego do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”

**Ze względu na specyfikę obiektu Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia, przed złożeniem oferty dokonali w obecności Zamawiającego szczegółowej wizji lokalnej terenu i jego otoczenia, na którym będą prowadzone prace. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu ponoszą Wykonawcy.**

**Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia zawarcia umowy do 31.10.2017 r.

**1. WYMAGANIA OGÓLNE****1.1 Prace w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków:**

- Cmentarz parafialny, na którym znajduje się kwatery wojenna wpisany jest do rejestru zabytków województwa Mazowieckiego pod nr 1376.
- Wykonawca musi posiadać doświadczenie w pracach związanych z zakładaniem oraz konserwacją zieleni (parki, zieleńce, cmentarze) na terenach wpisanych do rejestru zabytków.
- W przypadku ujawnienia w trakcie prac, na obiektach wpisanych do rejestru zabytków, jakichkolwiek przedmiotów mogących posiadających cechy zabytku Wykonawca powinien zabezpieczyć znalezisko, przerwać prace i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Zamawiającego.
- Wszelkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.
- Wykonawca odpowiada ze wszelkie szkody wyrządzone podczas prowadzenia prac i zobowiązany jest do ich bezpłatnego naprawienia we własnym zakresie.

**1.2 Nadzór prac w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków:**

- Osoba kierująca pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru musi mieć ukończone studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury lub musi posiadać równoważne uprawnienia wydane przez właściwy organ na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- Osoba nadzorująca całość zadania musi posiadać tytuł Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni nadany przez właściwe instytucje branżowe.
- Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami spełniającymi ww. wymagania kwalifikacyjne.

## 2. WYKAZ PRAC DO WYKONANIA (zestawienie prac na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 4):

### 2.1 Zakres prac obejmujące:

- 1). Ręczne usunięcie wraz z karczowaniem/karpowaniem krzewów i drzewa oraz wywóz i utylizację powstałej biomasy:
  - a). żywotnik zachodni – pow. 198,3 m<sup>2</sup> (łącznie 158 szt.; tj. 267 szt. pni) w formie zwartej, gęstego żywopłotu o wys. ok. 4 m;
  - b). jałowiec płozący – pow. 58,3 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - c). pigwowiec pośredni – pow. 15,6 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - d). róża – pow. 1,0 m<sup>2</sup>, pojedynczy krzew;
  - e). tawuła Douglasa – pow. 50 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - f). tawuła szara – pow. 23,5 m<sup>2</sup>, w formie zwartej grupy krzewów;
  - g). trzmielina pospolita – drzewo o obwodach pni 31 cm + 48 cm + 60 cm (drzewo o 3 pniach).
- 2). Ręczne przygotowanie terenu wraz z dostawą ziemi urodzajnej i jej rozplantowaniem pod nasadzenia nowych drzew i krzewów.
- 3). Rozłożenie agrowłókniny na terenie przeznaczonym pod nasadzenia krzewów – pow. 351,7 m<sup>2</sup>.
- 4). Wykonanie nowych nasadzeń drzewa i krzewów z materiału Wykonawcy, w miejsce usuwanych, zgodnie z projektem pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”, stanowiącym załącznik nr 1:
  - a). cis pośredni odm. *Hicksii* – 370 szt; wys. min. 100 cm, pojemnik min. C15 lub w zależności od sprzyjających warunków atmosferycznych materiał kopany z gruntu w balocie (bryła korzeniowa z ziemią zabezpieczona tkaniną jutową);
  - b). sosna górską odm. *Pumilio* – 69 szt; wys. min. 20 cm, szer. min. 30 cm, pojemnik min. C7,5;
  - c). ognik szkarłatny odm. *Golden Charmer* – 96 szt; wys. min. 80 cm, pojemnik min. C3
  - d). ognik szkarłatny odm. *Kasan* – 78 szt; wys. min. 80 cm, pojemnik min. C3.
- 3). Zastosowanie obrzeży ogrodowych typu Eko-Bord lub równoważnych, o wysokości 40-45 mm, kotwionych do gruntu za pomocą plastikowych gwoździ, przy nasadzeniach krzewów od strony ul. Rolniczej – łączna długość obrzeży 122,4 mb.
- 4). Dostarczenie i rozścielenie pod posadzonymi krzewami rozdrobnionej kory ogrodowej (sosnowej) o grubości warstwy min 4 cm - 16 m<sup>3</sup>.
- 5). Posadzenie z materiału Wykonawcy drzewa gatunku dąb szypułkowy odm. *Fastigiata* o wysokości sadzonki min. 2,0 i obwodzie pnia mierzonym na wys. 1,0 m – min. 12 cm, z całkowitą zaprawą dołu o średnicy 0,7 m, wraz z palikowaniem 3 palikami z poprzeczkami, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- 6). Przygotowanie wraz z ręcznym plantowaniem terenu pod trawniki.
- 7). Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na kwaterach poległych żołnierzy wraz z nawożeniem – trawa z rolki – 580 m<sup>2</sup>, o składzie gatunkowym: życica, kostrzewa, wiechlina łąkowa.
- 8). Zabezpieczenie przed uszkodzeniem krzyży oraz krawężników na kwaterach żołnierskich w trakcie wykonywania prac.
- 9). Zabezpieczenie przed osuwaniem się ziemi z części cywilnej cmentarza graniczącej bezpośrednio z kwaterą wojenną, podczas usuwania karp krzewów żywotnika.

- 10). Uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.
- 11). Utrzymanie i pielęgnacja posadzonych krzewów i drzewa oraz wykonanych trawników.

**2.2 Opis przedmiotu zamówienia przedstawia ogólne zestawienie oraz główne założenia planowanych do wykonania prac. Szczegółowy zakres wykonania prac oraz określenie standardu i jakości, zostały przedstawione w treści specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac stanowiącej załącznik nr 2.**

### **3. WYKONANIE PRAC**

#### **3.1 Wymagania ogólne:**

- Wykonawca zastosuje właściwą technologię prac, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu podczas realizacji przedmiotu zamówienia (wykonywania prac - czynności wynikających z zakresu prac).
- Wykonawca zapewni stosowanie odpowiedniego sprzętu przy pracach, w których wymaga tego technologia robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac oraz za zgodność wykonania robót ze Specyfikacją Techniczną.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac w terminach określonych przez Zamawiającego.
- Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia do akceptacji Zamawiającego.
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) z wyłączeniem osób wykonujących czynności związane z pełnieniem funkcji kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru oraz funkcji Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

#### **3.1.1 Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:**

- Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności wymienione w pkt. 1 – 20 przedmiaru robót (załącznik nr 4), były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). Obowiązek ten nie dotyczy czynności wykonywanych przez osoby pełniące funkcję kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru oraz funkcję Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

#### **3.2 Wycinka krzewów i drzewa - wymagania:**

- Wycinkę krzewów i drzewa należy wykonać w oparciu o wydaną w tym zakresie decyzję administracyjną (zezwolenie) Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1628/2016 znak WN.Z.5146.387.2016.AS z dnia 05.12.2016 r., (załącznik nr 3).

- Wszelkie prace należy wykonać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.
- Krzewy i drzewo przewidziane do wycinki należy usunąć w całości wraz z karpami.
- W szczególnych przypadkach po uzgodnieniu z Zamawiającym, gdy niemożliwe będzie całkowite usunięcie karp ze względu na bardzo duże ryzyko uszkodzenia sąsiadujących elementów architektury cmentarnej, warunkowo dopuszcza się usuwanie karp korzeniowych i korzeni poprzez tzw. frezowanie. W takim przypadku frezowanie należy wykonać na odpowiednią głębokość umożliwiającą posadzenie w tym miejscu nowych krzewów i zapewniającą prawidłowy rozwój ich korzeni.
- Podczas wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem elementy zagospodarowania terenu występujące w pobliżu usuwanych krzewów i drzewa, tj. krzyże, pomniki, krawężniki, alejki.
- Usuwając karpy korzeniowe należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na mogiły/pomniki znajdujące w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
- Wykonawca podczas usuwania karp krzewów, zobowiązany jest do ich odpowiedniego zabezpieczenia, tj. zabezpieczenia przed osuwaniem się ziemi z części cywilnej cmentarza graniczącej bezpośrednio z kwaterą wojenną.
- Wycinkę krzewów i drzewa należy wykonywać w taki sposób, aby nie uszkodzić drzew i krzewów przewidzianych do adaptacji.
- Po każdorazowym wykonaniu prac teren należy uporządkować.
- Doły powstałe po usunięciu karp należy uzupełnić ziemią urodzajną i odpowiednio zagęścić.

### **3.3 Przygotowanie terenu pod nasadzenia:**

- Na całym terenie przeznaczonym pod nowe nasadzenia należy ręcznie usunąć (wykorytować) wierzchnią warstwę ziemi do głębokości min 15 cm oraz wywieźć powstały urobek.
- Dostawa oraz rozplantowanie warstwy ziemi urodzajnej na całej powierzchni wykopu pod krzewy tj. min. 15 cm głębokości.
- Ziemia urodzajna powinna być wilgotna i pozbawiona kamieni oraz wolna od zanieczyszczeń.
- Ziemia urodzajna powinna być dostarczana na bieżąco na teren prac.
- Nie wolno składować ziemi na terenie objętym pracami.
- Na terenie przeznaczonym pod nasadzenia należy ułożyć agrowłókninę.

### **3.4 Sadzenie krzewów (zakup, dostarczenie oraz posadzenie krzewów):**

- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia próbek materiału roślinnego do akceptacji Zamawiającego przed ich wysadzeniem.
- Krzewy o ściśle określonym składzie gatunkowym należy sadzić w ilości i rozstawie oraz miejscach zgodnie z przedstawionym projektem nasadzeń, stanowiącym załącznik nr 1.
- Przed rozpoczęciem sadzenia należy rozstawić rośliny zgodnie z załączonym projektem nasadzeń.
- Wszystkie rośliny powinny być zaopatrzone w etykiety.
- Sadzonki krzewów powinny posiadać dobrze rozwinięte, nieuszkodzone bryły korzeniowe oraz odznaczać się dobrą jakością.
- Materiał roślinny przed posadzeniem musi posiadać akceptację Zamawiającego.
- Krzewy należy posadzić w doły o odpowiedniej wielkości z pełną zaprawą.
- Krzewy należy sadzić na takiej samej głębokości na jakiej rosły w szkółce.
- Po posadzeniu, krzewy należy dwukrotnie obficie podlać w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej.
- W razie konieczności należy przyciąć rośliny po posadzeniu, po uzgodnieniu z Zamawiającym.

- Należy wyściółkować powierzchnię pod krzewami min. 4 cm warstwą kory przekompostowanej.
- Nasadzenia krzewów od strony ul. Rolniczej należy ograniczyć obrzeżem ogrodowym typu Eko-Bord lub równoważnym, o wys. 40-45 mm, kotwionym do gruntu za pomocą plastikowych gwoździ.
- Po wykonanych pracach teren należy uporządkować, tj. wywieźć wszelkie zanieczyszczenia, w tym pojemniki, folie, worki itp.

### **3.5 Sadzenie drzewa (zakup, dostarczenie i posadzenie drzewa):**

- Sadzonka drzewa gatunku dąb szypułkowy odm. *Fastigiata*. powinna mieć wysokość min. 2,0 m oraz obwód pnia na wysokości 1,0 m min. 12 cm.
- Sadzonka powinna posiadać dobrze rozwiniętą, nieuszkodzoną bryłę korzeniową i odznaczać się dobrą jakością.
- Sadzonka drzewa powinna być zaopatrzona w etykietę.
- Przed posadzeniem sadzonka musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Drzewo należy posadzić w dół o śred. 0,7 m z pełną zaprawą w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- Sadzonkę należy ustabilizować w gruncie poprzez palikowanie za pomocą 3 kołków z poprzeczkami.
- Po posadzeniu, wokół sadzonki należy uformować misę i wysypać ją warstwą przekompostowanej kory.
- Po wykonanych pracach teren należy uporządkować, tj. wywieźć wszelkie zanieczyszczenia, w tym pojemniki, folie, worki itp.

### **3.6 Zakładanie trawników – trawniki darniowe – z rolki (zakup, dostawa i ułożenie trawy z rolki):**

- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia próbki materiału roślinnego do akceptacji Zamawiającego przed jego ułożeniem.

#### W zakres prac wchodzi:

- Ręczne wykonanie wszystkich zabiegów agrotechnicznych.
- Wykorytowanie terenu pod trawniki na głębokość 10 cm.
- Usunięcie starej istniejącej darni i wywiezienie powstałego urobku.
- Dostarczenie i rozplantowanie ziemi urodzajnej w ilości niezbędnej dla prawidłowego wyglądu trawnika/poziomu gruntu.
- Wyrównanie terenu i uwałowanie.
- Równomierne rozrzucenie nawozów wieloskładnikowych.
- Ułożenie darni na wyrównany i gładki teren natychmiast po jej przywiezieniu.
- Staranne ułożenie pasów darni w jednym kierunku.
- Dokładne dopasowanie brzegów rolek darni, tak aby się schodziły, lecz nie nachodziły na siebie.
- Dokładne uwałowanie darni zaraz po ułożeniu, tak aby wycisnąć spod darni powietrze oraz zwiększyć kontakt darni z podłożem.
- Obfite podlanie trawników natychmiast po ułożeniu.

#### Wady niedopuszczalne:

- nierówno przycięta i poszarpana darń;
- ułożenie darni po transporcie w zbyt dużych stosach i na zbyt długi czas powodujący zagniwanie i sparowanie darni;
- żółknięte lub zwiędnięte źdźbła trawy;
- przesuszone korzenie darni;
- darń z oznakami chorobowymi lub zachwaszczona;
- nachodząca na siebie lub za bardzo rozsunięta darń po ułożeniu.

### **3.7 Zabezpieczenie elementów architektury cmentarnej:**

- Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia przed uszkodzeniem elementów architektury cmentarnej występującej na terenie prowadzonych prac tj. krzyży, pomników, krawężników, alejek.
- Wykonawca podczas usuwania karp krzewów, zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia przed osuwaniem się ziemi z części cywilnej cmentarza graniczącej bezpośrednio z kwaterą wojenną a w przypadkach koniecznych odpowiednie jej zagęszczenie.
- Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich ewentualnych uszkodzeniach powstałych w wyniku prowadzonych prac.
- Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania prac.
- Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy we własnym zakresie wszystkich ewentualnych wyrządzonych szkód.

### **3.8 Porządkowanie terenu:**

- Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku na terenie prowadzonych prac w sposób ciągły.
- Wykonawca na własny koszt zutylizuje wszelkie odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac.
- Odpady i zanieczyszczenia powstałe przy pracach oraz materiał powstały ze ścinania krzewów i drzewa, należy wywieźć po wykonanej pracy.
- Nie dopuszcza się pozostawiania odpadów i zanieczyszczeń na obiekcie po wykonanej pracy do dnia następnego.

### **3.9 Pielęgnacja i utrzymanie krzewów, drzewa oraz trawników:**

#### **3.9.1 Założenia ogólne:**

- Wykonawca zobowiązany jest do należytej pielęgnacji posadzonych krzewów i drzewa oraz założonych trawników w okresie od posadzenia do dnia 31.10.2017 r.
- Wykonawca udzieli rocznej gwarancji na wykonane prace, liczonej od dnia końcowego odbioru.
- Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na całość robót objętych niniejszą umową, na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego
- W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
- W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej wymiany obumarłych, zamierających, chorych roślin (o takich samych parametrach jak w chwili sadzenia) oraz wymiany darni trawy, która się nie przyjęła.

#### **3.9.2 Pielęgnacja posadzonych krzewów i drzewa:**

##### W zakres prac wchodzi:

- Regularne podlewanie roślin.
- Regularne ręczne odchwaszczanie.
- Nawożenie krzewów i drzewa nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku.
- Sprawdzanie stanu agrowłókniny i ewentualne jej naprawy (agrowłóknina nie może wystawać spod kory).
- Sukcesywne uzupełnianie kory, tak aby jej warstwa nie była mniejsza niż 4 cm.
- Regularna kontrola posadzonych roślin pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników.
- Zwalczanie ewentualnych chorób lub szkodników przy pomocy odpowiednich środków ochrony roślin. W przypadku konieczności zastosowania oprysku,

Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rodzaj oraz ilość środka do użycia.

- Wykonywanie cięć pielęgnacyjnych krzewów i drzewa.
- Bezpłatna wymiana obumarłych, zamierających lub chorych roślin w okresie pielęgnacji oraz gwarancji i rękojmi.

### **3.9.3 Pielęgnacja trawników**

#### W zakres prac wchodzi:

- Regularne podlewanie trawników.
- Regularne koszenie trawników kosiarkami ręcznymi – przewidywana ilość koszeń to min 2 x w miesiącu (ok. co 2 tygodnie). Pierwsze koszenie należy przeprowadzić po ok. 2-3 tygodniach od ułożenia darni, na wysokość nie mniejszą niż 5 cm lecz nie większą niż 6 cm. Następne koszenia powinny odbywać się w odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała 10-12 cm.
- Odchwaszczanie trawników z wywozem biomasy.
- Dokładne zgrabienie i wywóz skoszonej trawy.
- Bieżące monitorowanie stanu darni.
- Bezpłatna wymiana darni, która się nie przyjęła – w okresie pielęgnacji oraz gwarancji i rękojmi.

## **4. TRANSPORT WODY**

- Zamawiający nie zapewnia dostępu do wody.
- Wykonawca zobowiązany jest do zaopatrzenia się i transportu wody we własnym zakresie.

## **5. TERMINY, ETAPY I HARMONOGRAM WYKONANIA PRAC:**

### **5.1 Etapy i terminy wykonania prac:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania poszczególnych etapów prac w określonych przez Zamawiającego następujących terminach:

#### **Etap I: usunięcie wraz z karczowaniem krzewów i drzewa oraz wywóz powstałej biomasy:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ww. prac w nieprzekraczalnym terminie 2 tygodni od zawarcia umowy.

#### **Etap II: przygotowanie terenu pod nasadzenia:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ww. prac w nieprzekraczalnym terminie 4 tygodni od zawarcia umowy.

#### **Etap III: dostawa i posadzenie drzew i krzewów, ściółkowanie kora:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ww. prac w nieprzekraczalnym terminie 8 tygodni od zawarcia umowy.

#### **Etap IV: przygotowanie terenu pod założenie trawników:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ww. prac w nieprzekraczalnym terminie 10 tygodni od zawarcia umowy.

#### **Etap V: dostawa i ułożenie trawy z rolki:**

- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ww. prac w nieprzekraczalnym terminie 10 tygodni od zawarcia umowy.

#### **Etap VI: pielęgnacja posadzonych krzewów i drzewa oraz założonych trawników:**

- Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji posadzonych krzewów i drzewa oraz założonych trawników w terminie od zakończenia prac w etapach I – V do dnia 31.10.2017 r.

- Terminy podane przez Zamawiającego są terminami maksymalnymi, w których Wykonawca zobowiązany jest do wykonania określonych prac.

- Jeśli Wykonawca posiada taką zdolność, może wykonać prace określone w etapach od I do V, w terminach krótszych niż wymaga tego Zamawiający.

## **5.2 Harmonogram prac:**

- Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram poszczególnych prac przewidzianych do wykonania w danym etapie, z określeniem terminów ich wykonania.
- Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zgłaszania Zamawiającemu o rozpoczęciu i zakończeniu prac zanikających lub ulegających zakryciu.
- Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o zakończeniu prac w danym etapie.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI PRAC:**

- Kontrola jakości będzie prowadzona przez Zamawiającego na każdym etapie prowadzenia prac.
- Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli w każdym momencie realizacji przedmiotu zamówienia, a Wykonawca jest zobowiązany do skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.
- Zamawiający na bieżąco będzie przekazywał Wykonawcy informacje o jakichkolwiek ujawnionych usterkach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ujawnionych usterek w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.
- Jeśli niedociągnięcia będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na realizację przedmiotu zamówienia, Zamawiający po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy, może wstrzymać prace i zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
- W przypadku stwierdzenia, że prowadzenie przez Wykonawcę prac jest niezgodne z wytycznymi zawartymi w dokumentacji, tj. opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej, Zamawiający po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy, może wstrzymać prace i zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości sprzętu oraz użytych materiałów.
- Wykonawca musi zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt oraz zaopatrzenie niezbędne do wykonania prac.
- Wykonawca będzie przeprowadzał kontrolę z częstotliwością zapewniającą wykonanie prac zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej oraz harmonogramem prac.

## **7. ODBIÓR PRAC**

### **7.1 Założenia ogólne:**

- Odbiór jest potwierdzeniem wykonania prac zgodnie z postanowieniami umowy.
- Celem odbioru jest protokolarne dokonanie oceny rzeczywistego wykonania prac.
- Prace uznaje się za wykonane zgodnie z umową i specyfikacją techniczną jeśli zostaną one pozytywnie ocenione przez Zamawiającego.
- Podczas komisyjnego odbioru prac sporządzony zostanie protokół.

### **7.2 Rodzaje przewidzianych odbiorów prac:**

#### **7.2.1 Odbiór częściowy, na który składa się:**

- Odbiór każdego z etapów zrealizowanych prac.
- Odbiór prac zanikających lub ulegających zakryciu.
- Odbiory miesięczne w okresie wymaganej pielęgnacji posadzonych drzew i krzewów oraz założonych trawników.

#### **7.2.3 Odbiór końcowy, na który składają się ww. odbiory częściowe.**



#### 7.2.4 Odbiór ostateczny:

- Odbiór dokonywany po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi, zwalniający Wykonawcę ze wszelkich zobowiązań umownych wobec Zamawiającego.

### 8. PŁATNOŚĆ

#### 8.1 Sposób rozliczenia prac:

- Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia płatne będzie w 2 równych ratach, każda w wysokości 50% łącznej wartości wynagrodzenia Wykonawcy:
  - I rata – płatna po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze wszystkich prac przewidzianych w etapach od I do V określonych w pkt 5.1.
  - II rata – płatna po zakończeniu etapu 6 - przewidzianego okresu pielęgnacji posadzonych roślin oraz założonych trawników (od zakończenia prac w etapach od I do V, do dnia 31.10.2017 r.), na podstawie bezusterkowych protokołów odbioru wykonanych prac pielęgnacyjnych w poszczególnych miesiącach.
- Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.

#### Załączniki:

**Załącznik nr 1** - Załącznik graficzny do opracowania pn. „Projekt zagospodarowania cmentarza wojennego w Kielpinie – Projekt zieleni – nasadzenia kompensacyjne”.

**Załącznik nr 2** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac;

**Załącznik nr 3** – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1628/2016 znak WN.Z.5146.387.2016.AS z dnia 05.12.2016 r..

**Załącznik nr 4** – Przedmiar robót.

INSPEKTOR  
Referatu Gospodarki Odpadami  
i Ochrony Środowiska  
Daniel Jaceczuk