



Burmistrz Łomianek

05-092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. 022 768 63 01, fax. 022 768 63 02

Łomianki, dnia 24.04.2017 r.

RZP. 271.17.2017

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego RZP.271.17.2017 Przebudowa ulicy Warszawskiej w ramach zadania: „Kompleksowa przebudowa ul. Warszawskiej” – zad. 2007/08 – w zakresie wykonania przebudowy sieci wod – kan, budowy sieci kanalizacji sanitarnej, budowy sieci kanalizacji deszczowej, przebudowy nawierzchni, zjazdów, chodników, miejsc postojowych oraz zatok autobusowych.

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku poz. 907 ze zm.) przekazuje treść zapytań do SIWZ wraz z odpowiedziami bez ujawniania źródła zapytania.

Pyt. 1 W związku z udziałem w przetargu zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Naszą wątpliwość co do zakresu robót budzi rysunek 2.1 SYT WAR3.pdf, który obejmuje stałą organizację ruchu na odcinku ul. Brukowa- sklep rowerowy. Prosimy zatem o potwierdzenie, że zakres robót obejmuje odcinek: ul. Warszawska od skrzyżowania z ul. Wiślaną do skrzyżowania z ul. Brukową (z wyłączeniem obydwu skrzyżowań), bez odcinka ul. Bukowa – sklep rowerowy.

Ad. 1 Zakres robót w obrębie skrzyżowania z ul. Brukową określony jest w Planie sytuacyjnym w Cz. 2 Projektu budowlanego.

Pyt.2 Prosimy o wyjaśnienie, czy materiał pochodzący z frezowania warstw bitumicznych ma zostać wywieziony i zutylizowany przez wykonawcę (wg. zapisu poz. 49 przedmiaru Przebudowa ulicy Warszawskiej od ul. wiślanej do ul. Brukowej, powierzchnia 30 m²), czy też wbudowany w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (wg. zapisu w SIWZ, str. 7).

Ad. 2 Zgodnie z zapisem w SIWZ, str. 7.

Pyt.3 Prosimy o udostępnienie rysunków projektu budowlanego część 1 i 2 w formie umożliwiającej odczytanie wszystkich danych. Tj. teksty, opisy itp., ponieważ na większości rysunków czcionka jest nieczytelna, co uniemożliwia rzetelne przeanalizowanie zakresu robót i dokonanie wyceny. Ponadto prosimy o załączenie rysunku 6.1 Schemat robót, którego nie ma w załączonej dokumentacji.

Ad. 3 Zamawiający zweryfikował opublikowane na bip rysunki. Są one czytelne, wystarczy powiększyć rysunek. Zamawiający nie dysponuje rysunkiem 6.1 o którym pisze Wykonawca.

Pyt. 4 W Karcie Informacyjnej - Opisie Technicznym (str. 2) PB istnieje zapis mówiący, że do wykonania jest m.in. przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją (tj. sieci energetycznej, sieci gazowej, sieci teletechnicznej i sieci wodociągowej). W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia prosimy o jednoznaczne określenie zakresu w/w robót branżowych. Zamawiający w myśl Ustawy PZP Art. 31 Ust. 1 ma obowiązek precyzyjnie opisać przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji technicznej i STWIORB. Jeżeli zakres robot infrastruktury towarzyszącej jest nieznany i niemożliwy do określenia przed wejściem na budowę, to prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności jej wykonania będzie podlegał dodatkowej zapłacie.

Ad. 4 W przypadku wystąpienia ewentualnych robót dodatkowych Zamawiający dokona odpowiedniej procedury zgodnie z art.144ust. 1 pkt 2) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020).

Pyt. 5 Wg której dokumentacji ma być wykonana kanalizacja drenażowo-deszczowa? Czy wg „Niweleta warszawska - Rys. Nr 3 z grudnia 2015, gdzie profile i rzędne kanałów zaznaczono kolorem niebieskim ? Czy wg „Projektu zamiennego kanalizacji drenażowo-deszczowej" Rys. Nr 3 z Lutego 2017 ? Jeżeli wg dokumentacji zamiennej, to w jaki sposób ma być wykonane odprowadzenie ścieków poza obręb ul. Warszawskiej ?

Ad. 5 Kanalizacja drenażowo- deszczowa winna być realizowana wg. opracowania z lutego 2017 roku. Odprowadzenie ścieków poza obręb ulicy Warszawskiej nie obejmuje zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia i stanowi odrębne opracowanie.

Pyt. 6 Czy w zakres zamówienia wchodzi również odprowadzenie kanalizacji drenażowo-deszczowej z ul. Warszawskiej? Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie projektu odprowadzenia kanalizacji deszczowo drenażowej od ul. Warszawskiej do projektowanego miejsca zrzutu w rejon zbiornika w rejon ulic Spokojna / Fabryczna z podaniem poszczególnych średnic oraz ich długości zgodnie z Planem Orientacyjnym Rys. Nr 1 (niebieska linia). Zgodnie z niweletą ul. Warszawskiej (Rys. 3) Przekrój podłużny jezdni w osi) odprowadzenie zaprojektowano w km 0+172,4 o przekroju ϕ 1000 mm, bez podania dalszego przebiegu.

Ad. 6 Powyższe nie obejmuje zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pyt. 7 Czy na długości odprowadzenia kanalizacji deszczowo - drenażowej od ul. Warszawskiej projektowanego miejsca zrzutu do zbiornika w rejon ulic Spokojna / Fabryczna Wykonawca ma odtworzyć istniejącą nawierzchnię ul. Fabrycznej ? Zwracamy uwagę, że jest to nawierzchnia bitumiczna o długości ok. 1 km, czego nie ma w przedmiarach.

Ad. 7 Powyższe nie obejmuje zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pyt. 8 Prosimy o zamieszczenie szczegółu wylotu kanalizacji deszczowo drenażowej do zbiornika w rejon ulic Spokojna / Fabryczna zgodnie z Planem Orientacyjnym Rys. Nr 1.

Ad. 8 Powyższe nie obejmuje zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pyt. 9 Czy Zamawiający ma uzgodnienia zezwalające na odprowadzenie proj. kanalizacji deszczowo drenażowej do istn. zbiornika naturalnego ? Jeżeli tak, to prosimy o załączenie.

Ad. 9 Powyższe nie obejmuje zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia.

Pyt. 10 Zgodnie z Rys. Nr 2.1 Projektu Zagospodarowania Terenu do wykonania jest 6 sztuk wiat przystankowych. Czy wchodzi one w zakres przedmiotu zamówienia ? Jeżeli tak, to prosimy o przekazanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych określających m.in. wymiary, rodzaj materiału, wyposażenie itp.

Ad. 10 Powyższe nie wchodzi w zakres zamówienia

Pyt. 11 Prosimy o potwierdzenie, że wraz z ofertą nie należy załączać kosztorysów, a jedynie Formularz Oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ) z podaniem ceny ryczałtowej. (Kosztorysy będą dostarczone dopiero przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą.

Ad. 11 Zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 14.2 *Warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do zawarcia umów będzie dostarczenie Zamawiającemu przed ich zawarciem nw. dokumentów: w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia: dostarczenie Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kserokopii (potwierdzonej „za zgodność z oryginałem”) umowy współpracy lub umowy konsorcjum – określającą w szczególności zasady odpowiedzialności i rozliczeń stron oraz wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia - najpóźniej w dniu zawarcia umowy, harmonogramu rzeczowo finansowego – w dniu zawarcia umowy – (odrębne na przebudowę sieci wod-kan i budowę kanalizacji sanitarnej i pozostałe roboty) **kosztorysów ofertowych, (odrębne na przebudowę sieci wod-kan i budowę kanalizacji sanitarnej i pozostałe roboty) które będą podlegały akceptacji przez Zamawiającego i będą stanowiły załączniki do umowy – najpóźniej 2 dni robocze przed zawarciem umowy.** warunkiem, koniecznym ze strony Wykonawcy, do realizowania umowy będzie dostarczenie Zamawiającemu kopii uprawnień oraz przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego osoby/osób wskazanej do realizacji przedmiotu zamówienia - najpóźniej w dniu zawarcia umowy*

Pyt. 12 Czy zataczając wraz z umową kosztorysy ofertowe można będzie zmieniać ilości j.m., jeżeli będzie to uzasadniane i dodawać brakujące pozycje kosztorysowe? Np. brak jest istotnej cenowo pozycji dotyczącej wdrożenia czasowej organizacji ruchu.

Ad.12 Zgodnie z zapisami SIWZ załączone przedmiary są poglądowe. Przygotowanie kosztorysów ofertowych należy do Wykonawcy.

Pyt. 13. Czy w ramach zadeklarowanej gwarancji należy również uwzględnić koszt utrzymania i koszenia trawników?

Ad. 13 Nie należy uwzględniać powyższego.

Pyt. 14 Czy zamawiający wskazuje miejsce wywozu gruzu z rozbiórek oraz gruntu z wykopów ?

Ad. 14 Wykonawca powinien zutilizować przedmiotowy materiał z rozbiórki we własnym zakresie. Utylizacji nie podlega materiał z frezowania nawierzchni asfaltowej.

Pyt. 15. Czy Zamawiający przekaże nieodpłatnie teren pod zaplecze budowy dla Wykonawcy?

Ad.15 Zapewnienie terenu po zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy.

Ad.16. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę warunku, aby wartość robót wod-kan. i budowa kanalizacji sanitarnej (zakres ZWiK) nie przekraczała 35% wartości całkowitej ceny oferty ?

Chodzi o unikanie sztucznego zaniżania wartości w/w robót w przypadku, gdy ich faktyczna wartość procentowa będzie wyższa.

Ad.16 Zamawiający podtrzymuje warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu.

Pyt. 17 Według zapisów wzoru Umowy (§8 pkt. 16) , do obowiązków Wykonawcy należy m.in. pielęgnowanie zieleni przez okres gwarancji. Prosimy zatem o odpowiedź na pytanie, czy okres pielęgnacji zieleni wynosi 1 rok?

Ad.17 Wyjaśnia się, że trawniki nie wymagają pielęgnacji. Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SIWZ- Załącznik 3a Wzór umowy poprzez wykreślenie w §8 pkt. 16 zapisu „*pielęgnowanie zieleni przez okres gwarancji*”.

Pyt. 18 Ponadto prosimy o zamieszczenie specyfikacji technicznej nr D.04.05.01 dotyczącej podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem, w części 1 dokumentacji, a także specyfikacji technicznej nr D.06.01.01 dotyczącej humusowania również dla części 1 dokumentacji. Brak w/w specyfikacji utrudnia oszacowanie wartości robót , zwłaszcza dla warstwy z gruntu stabilizowanego cementem, gdyż w dokumentacji brak informacji o sposobie wykonania mieszanki cementowo- gruntowej (na miejscu lub w wytwórni stacjonarnej).

Ad. 18 Warstwę z gruntu stabilizowanego cementem zastosowano w konstrukcji nawierzchni zatok autobusowych. Należy ją wykonać zgodnie z Normą PN-S-06102.

Pyt. 19 Prosimy również o potwierdzenie, że ścieżka rowerowa wyłączona z zakresu robót w części 1 posiada już oznakowanie poziome.

Ad.19 Potwierdza się, w obrębie ścieżki rowerowej wykonane jest oznakowanie poziome.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SIWZ.

Sprawę prowadzi: Aneta Witkowska /Katarzyna Jaczyńska
Referat Zamówień Publicznych
Tel.: 22 7686209 Fax.: 22 7686229

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych


Aneta Witkowska