



ZAKŁAD ENERGETYCZNY  
WARSZAWA - TEREN S.A.  
Rejon Energetyczny Legionowo  
05-120 LEGIONOWO, UL. CHOPINA 5  
TEL. 0-22 767 50 20  
REGON 010343442

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

KN. 0816-431/05

IIS/C/ 010605

Nr ewidencyjny 47899130

599

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ  
ORAZ O ŚWIADCZENIE USŁUG PRZESYŁOWYCH NR 443 / 2005/ZT**

Zawarta w dniu 5 grudnia 2005 w Legionowie pomiędzy Zakładem Energetycznym Warszawa - Teren S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Marsa 95, wpisanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000036526, NIP 525-000-06-24, REGON 010343442, reprezentowanym przez: 1) Wiesław Cisek 2) Maria Szczepanowska

działających na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zwanym w dalszej części umowy „Sprzedawcą”,

**a MIASTO I GMINA ŁOMIANKI**

**05-092 ŁOMIANKI ul. WARSZAWSKA 115**

*firma i nazwiska wyświadczeniowców oraz adresy ich siedzib*

wpisanym do: Krajowego Rejestru Sądowego / ewidencji działalności gospodarczej / inne /

*oznaczenie organu rejestrowego i nr pod którym jest wpisany przedsiębiorca*

REGON 013271826,  
nazwa banku i nr konta bankowego  
adres do korespondencji: J.W.

NIP 118-17-68-394, nr tel. 751-10-01, fax ....., e-mail .....

*zmiennosc, kod, ulica, nr*

reprezentowanym przez: ŁUCJAN SOKOŁOWSKI

*firma i nazwiska osób reprezentujących, stanowiska służbowe*

zwanym w dalszej części umowy "Odbiorcą"

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług przesyłowych.
2. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług przesyłowych odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10.04.1997r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 nr 153, poz. 1504 z późn. zm.), zgodnie z wydanymi do ustawy z dnia 10.04.1997r. - Prawo energetyczne przepisami wykonawczymi, zasadami określonymi w koncesjach, Taryfie dla Energii Elektrycznej ZEW-T S.A., zwanej dalej Taryfą oraz w Kodeksie cywilnym i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży i przesyłu energii elektrycznej do / nieruchomości / obiektu / lokalu /\* usytuowanego w:
- 4.

**SADOWA, ul. TURYSTYCZNA**

a Odbiorca do zapłaty za pobraną ilość energii oraz usługi związane z jej przesyłem zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

5. Energia elektryczna będzie pobierana na potrzeby: **OŚWIETLENIE ULICZNE**
6. Odbiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z / nieruchomości / obiektu / lokalu /\* wymienionego w § 1 ust.3 w postaci: .....

*W przypadku, gdy o zawarcie przedmiotowej umowy ubiega się Odbiorca, który sprzedaż nie zawarł ze Sprzedawcą umowy przesyłowej, należy podać tytuł prawny, nazwę, adres, dane dokumentu oraz przez kogo został wydany*

na czas / nieokreślony /

7. Zgodnie z klasyfikacją zawartą w Taryfie Odbiorca zaliczony jest do grupy: taryfowej .. C12b. oraz przyłączeniowej: V
8. Odbiorca ma prawo wyboru grupy taryfowej w ramach grup dla niego właściwych. Zmiana grupy następuje na zasadach określonych w Taryfie nie częściej niż raz na dwanaście miesięcy, na pisemny wniosek Odbiorcy.

**§ 2**

1. Strony zgodnie oświadczają, że zrealizowane zostały warunki przyłączenia Nr L.DZ. 11/041/05..... z dnia 15/11/2005 ..... dla mocy przyłączeniowej 43 kW wydane przez Sprzedawcę, w związku z czym istnieje możliwość zasilania obiektów Odbiorcy w energię elektryczną.

2. Wielkość mocy umownej zgodnie z wydanymi warunkami wynosi: <sup>13</sup>...kW przy prądzie znamionowym zabezpieczeń limitujących moc... A, napięciu znamionowym...400...V, ilości faz ...3..., współczynniku tg  $\varphi$  = ...<sup>0,4</sup>.
3. Zmiana mocy umownej następuje na pisemny wniosek Odbiorcy po zrealizowaniu technicznych warunków określonych przez Sprzedawcę
4. Charakterystyka energetyczna obiektu została zawarta w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
5. Układ pomiarowo rozliczeniowy zainstalowano: skrzynka SON *(podać miejsce zainstalowania układu)*
6. Miejscem dostarczania energii elektrycznej w sieci energetycznej są: .....
7. Granicą własności urządzeń elektroenergetycznych Sprzedawcy są: **zaciski prądowe na słupie przyłączeniowym na odejściu przewodów w kierunku instalacji odbiorczej**
8. Naprawa, remont i konserwacja urządzeń elektroenergetycznych nie będących własnością Sprzedawcy obciąża Odbiorcę.

### § 3

1. Sprzedawca zobowiązuje się do dotrzymywania określonych w przepisach wykonawczych do Prawa energetycznego parametrów technicznych energii elektrycznej dostarczanej z sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców:
  - 1) łączny czas trwania w ciągu roku wyłączeń awaryjnych oraz czas jednorazowej przerwy w dostawie energii elektrycznej nie może przekroczyć wielkości określonych zgodnie z wydanymi do ustawy z dnia 10.04.1997r - Prawo energetyczne przepisami wykonawczymi,
  - 2) informowania Odbiorcy o terminach i czasie planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem umożliwiającym przygotowanie się Odbiorcy do przerw lub ograniczeń, w formie ogłoszeń prasowych, komunikatów radiowych, telewizyjnych lub w inny zwyczajowo przyjęty na danym terenie sposób,
  - 3) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji od Odbiorcy,
  - 4) niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej,
  - 5) udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii przerwanej z powodu awarii sieci,
  - 6) informowania Odbiorcy na piśmie, z co najmniej rocznym wyprzedzeniem, o konieczności dostosowania instalacji do zmienionych warunków zasilania,
  - 7) umożliwiania Odbiorcy dostępu do materiałów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - 8) nieodpłatnego udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnej Taryfy,
  - 9) rozpatrywania wniosku lub reklamacji w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
2. W przypadku niedotrzymywania standardów jakościowych Odbiorcy przysługuje prawo do uzyskania bonifikaty lub upustu. Zasady udzielania upustów i bonifikat oraz ich wysokość określa Taryfa.
3. Sprzedawca może wykonać na zlecenie Odbiorcy dodatkowe czynności lub usługi, których zakres i wysokość opłat określa dostępny u Sprzedawcy „Katalog czynności dodatkowych wykonywanych przez ZEW-T S.A. na zlecenie Klienta”.

### § 4

Odbiorca zobowiązuje się do:

- 1) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
- 2) utrzymania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
- 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii,
- 4) utrzymywania użytkowanej / nieruchomości / obiektu /\* w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew oraz już istniejącego drzewostanu,
- 5) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy nieodpłatnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci, urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, a w szczególności do układu pomiarowo-rozliczeniowego, w celu dokonania odczytu lub kontroli, przeprowadzenia prac eksploatacyjnych oraz usunięcia awarii w sieci,
- 6) zabezpieczenia przed utratą lub uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz plomb, a w szczególności plomb na zabezpieczeniach głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
- 7) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
- 8) powierzania dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje. Prace przy instalacji (sieci) Odbiorcy, opłombowanej przez Sprzedawcę, mogą być wykonane wyłącznie na warunkach uzgodnionych każdorazowo ze Sprzedawcą.



- 9) stosowania urządzeń nie wprowadzających zakłóceń w pracy sieci elektroenergetycznej Sprzedawcy lub instalacji innych odbiorców oraz używania urządzeń elektroenergetycznych w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i urządzeń,
- 10) dostosowania urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został w odpowiednim terminie powiadomiony.

#### § 5

1. Rozliczenia z Odbiorcą za dostarczoną energię elektryczną i świadczone usługi przesyłowe dokonywane są w okresach rozliczeniowych, ustalonych w Taryfie.
2. Jeżeli okres rozliczeniowy jest dłuższy niż miesiąc, w okresie tym mogą być pobierane opłaty za energię elektryczną w wysokości określonej na podstawie prognozowanego zużycia energii elektrycznej w tym okresie.
3. Rozliczenia za dostarczoną energię elektryczną dokonywane są na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego dla miejsc dostarczania tej energii, określonych w niniejszej umowie, w oparciu o ceny i stawki opłat obowiązującej Taryfy.
4. Odbiorca upoważnia Sprzedawcę do wystawiania faktur bez własnego podpisu.
5. Terminem płatności jest dzień oznaczony w fakturze, przy czym termin ten nie może upłynąć wcześniej niż 7 dnia od daty doręczenia faktury.
6. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się datę wpływu środków na rachunek Sprzedawcy.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności za energię elektryczną, Sprzedawca pobiera odsetki ustawowe.
8. Reklamacje zgłoszone przez Odbiorcę nie zwalniają go od obowiązku uregulowania należności za dostarczoną energię elektryczną.

#### § 6

1. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Sprzedawca może niezwłocznie wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy stwierdzono że:
  - 1) nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej,
  - 2) instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn wstrzymania.
4. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej nie oznacza rozwiązania umowy.
5. Zaprzestanie przez Odbiorcę poboru energii elektrycznej, bez wypowiedzenia niniejszej umowy, nie zwalnia go od obowiązku uiszczenia na rzecz Sprzedawcy opłat wynikających z obowiązującej Taryfy.

#### § 7

1. Zmiany cen i opłat wynikających ze zmiany Taryfy nie powodują konieczności zmiany umowy.
2. W zakresie zmian postanowień Taryfy oraz w zakresie zmian bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, do których odwołuje się niniejsza umowa, odpowiednie postanowienia umowy ulegają automatycznej zmianie bez zachowania trybu określonego w § 10 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Zmiana Taryfy, a w szczególności cen i stawek opłat, będących podstawą wzajemnych rozliczeń, może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 14 dni, od daty jej opublikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Taryfa dostępna jest we wszystkich jednostkach organizacyjnych Sprzedawcy oraz na stronie internetowej [www.zewt.com.pl](http://www.zewt.com.pl).

#### § 8

1. Odbiorca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Sprzedawcę z 7-dniowym wyprzedzeniem o zmianie użytkownika lub tytułu prawnego do korzystania z / nieruchomości / obiektu / lokalu /, do którego energia elektryczna jest dostarczana, uzgadniając ze Sprzedawcą datę zdemontowania układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 1 Odbiorca zobowiązany jest do zapłaty należności za energię elektryczną pobraną do czasu demontażu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
3. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego wydania układu pomiarowo-rozliczeniowego, będącego własnością Sprzedawcy.
4. Sprzedawca może zainstalować układ przedpłatowy - rozliczeniowy, jeżeli Odbiorca:
  - 1) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres co najmniej jednego miesiąca,
  - 2) użytkuje / nieruchomość / obiekt / lokal /\* w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - 3) nie ma tytułu prawnego do / nieruchomości / obiektu / lokalu /\*, do którego jest dostarczana energia elektryczna.

#### § 9

1. Sprzedawca może rozwiązać umowę sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczenie usług przesyłowych w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy, a w szczególności obowiązków wymienionych w § 4 z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Sprzedawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku, gdy:

- 1) nastąpiło wstrzymanie dostawy energii elektrycznej z przyczyn, o których mowa w § 6 ust. 1,
  - 2) nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej,
  - 3) instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
  - 4) Odbiorca utracił tytuł prawny, o którym mowa w § 1 pkt 5 niniejszej umowy.
1. Odbiorca może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### § 10

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas / nieokreślony
2. Umowa wchodzi w życie z dniem /zainstalowania układu pomiarowego / jej podpisania /.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

#### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo energetyczne, przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### § 13

Mogące zaistnieć na tle wykonywania niniejszej umowy spory rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny dla siedziby Odbiorcy.

#### § 14

W przypadku, gdy między stronami obowiązywała dotychczas inna umowa regulująca sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług przesyłowych do / nieruchomości / obiektu / lokalu /\* wskazanego w § 1 ust. 3, z dniem wejścia w życie niniejszej umowy, postanowienia dotychczas obowiązującej umowy tracą moc.

Rejon Energetyczny Legionowo  
DYREKTOR  
mgr *[podpis]* Wiesław Ciszek  
SPRZEDAWCA : 1.....  
Rejon Energetyczny Legionowo  
Kierownik  
Wydziału Obsługi Odbiorców  
2.....  
mgr Marta Szczępińska

BURMISTRZ  
MIASTA GMINY  
*[podpis]*  
ODBIORCA : *[podpis]* Andrzej Łukasz Sokołowski  
SKARBNIK Miasta i Gminy  
*[podpis]* Joanna Cichowska  
2.....  
czytelny podpis, imię i nazwisko

#### Klauzula informacyjna :

1. zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 ze zm.) przez ZEW-T S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marsa 95, w celu realizacji niniejszej umowy,
2. osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
3. podanie danych jest dobrowolne / podanie danych wynika z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie danych osobowych.

#### Klauzula zgody:

Niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych powyżej moich danych osobowych przez ZEW-T S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marsa 95 w celach marketingowych. Przyjmuję jednocześnie do wiadomości, że mam prawo żądania informacji o zakresie przetwarzania moich danych osobowych, prawo dostępu do treści tych danych, uzupełnienia, uaktualnienia i sprostowania danych, gdy są one niekompletne, nieaktualne lub nieprawdziwe, a także, że podanie tych danych było dobrowolne.

Tak ☐

Nie ☐

Podpis Odbiorcy

Umowę / sporządził / sprawdził / .....

/imię i nazwisko pracownika ZEW-T S.A./

niepotrzebne skreślić

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim