Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
Identyfikator ewidencyjny materi bu - operatu technicznego: P.1432.2016.1271

16 MAR. 20
Data wpisania operatu techniczn
do ewidencji materiałów zasobu

z up. STAROSTY
Halina Sobiecka
Geodeta

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH „GRAF - PLAN"
tel./fax: 959-55-45

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
gm. Łomianki, w. Łomianki Dolne
ul. Fabryczna, ul. Wiślana, ul. Spokojna

Id		OD.UD.6640.1.6364.2015
Jednostka ewidencyjna	*Identyfikator*	143205_5
	Nazwa	Łomianki
Obręb ewidencyjny	*Identyfikator*	143205_5.0010
	Nazwa	Łomianki Dolne
Skala mapy		1 : 500
Sekcja		numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	*prostokątnych płaskich*	2000
	wysokości	K-2006
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		zielony
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie symbolu konturu użytku gruntowego , który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.		

GEODETA
Ryszard Gnaś
Nr upr. 1425
16 MAR. 2016

LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA A-AG
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARTCHEOLOGICZNYCH 1-15
- TEREN PRZEZNACZONY POD KDZ ZGODNIE Z MPZP
- WEJŚCIE NA TEREN OPRACOWANIA
- DRZEWO IGLASTE
- DRZEWO LIŚCIASTE
- DRZEWO ADAPTOWANE
- NATURALNE RUNO

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

- DRZEWO PRZESADZANE
- DRZEWO IGLASTE
- DRZEWO LIŚCIASTE
- GRUPY KRZEWÓW LIŚCIASTYCH
- KRZEWY ŻYWOPŁOTOWE
- PNĄCZA
- BYLINY - ZGODNIE Z RYS. SZCZEGÓŁOWYMI
- ROŚLINY CEBULOWE
- ŁĄKA KWIETNA
- TRAWNIK Z ROLKI
- TRAWNIK Z SIEWU
- NATURALNE RUNO WZBOGACONE
- OBRZEŻE STALOWE
- FASZYNOWANIE
- KRATA OCHRONNA POD DRZEWO
- T - 33 m² — OZNACZENIE ROŚLIN

DOBÓR GATUNKOWY

SYMBOL	NAZWA GATUNKOWA	SZT.
DRZEWA PRZESADZANE		
993	*Prunus* sp.	1
998	*Quercus robur*	1
999	*Quercus robur*	1
1000	*Prunus* sp.	1
1009	*Prunus* sp.	1
DRZEWA PROJEKTOWANE		
D.1	*Acer platanoides* 'Faassen's Black'	1
D.2	*Acer rubrum*	3
D.3	*Aesculus hippocastanum*	20
D.4	*Amelanchier lamarckii*	38
D.5	*Betula utilis* 'Doorenboss'	6
D.6	*Betula pendula*	7
D.7	*Betula pendula* 'Purpurea'	3
D.8	*Cercidiphyllum japonicum*	1
D.9	*Fagus sylvatica* 'Purpurea'	2
D.10	*Ginkgo biloba*	1
D.11	*Liquidambar styraciflua*	1
D.12	*Liriodendron tulipifera*	1
D.13	*Malus* 'Ola'	5
D.14	*Quercus robur*	3
D.15	*Quercus palustris*	5
D.16	*Platanus x hispanica*	3
D.17	*Pinus nigra*	3
D.18	*Prunus cerasifera* 'Nigra'	19
D.19	*Salix × sepulcralis* 'Chrysocoma'	7
D.20	*Sorbus aucuparia* 'Dirkenii'	3
D.21	*Taxodium distichum*	9
KRZEWY PROJEKTOWANE		
K.1	*Acer tataricum ginnala*	8
K.2	*Buddleya davidii* 'African Queen'	5
K.3	*Coloneaster lucidus*	3 804
K.4	*Stephanandra incisa* 'Crispa'	1 185
K.5	*Pinus mugo var. pumilo*	295
K.6	*Philadelphus* 'Biały Karzeł'	18
K.7	*Rosa rugosa*	390
K.8	*Sambucus nigra* 'Aurea'	8
K.9	*Syringa vulgaris*	65
K.10	*Viburnum opulus* 'Roseum'	13
BYLINY		
B.1	*Achillea millefolium*	150
B.2	*Achillea millefolium* 'Purpurea'	150
B.3	*Achnatherum calamagrostis*	740
B.4	*Anemone nemorosa*	450
B.5	*Anemone x hybrida* 'Honorine Jobert'	230
B.6	*Asarum europaeum*	600
B.7	*Asplenium scolopendrium*	1 200
B.8	*Astrantia major*	1 200
B.9	*Briza maxima*	170
B.10	*Campanula persicifolia*	270
B.11	*Carex grayi*	150
B.12	*Cimicifuga racemosa/cordifolia*	270
B.13	*Deschampsia caespitosa*	1 150
B.14	*Dryopteris wallichiana*	1 175
B.15	*Echinacea purpurea* w odmianach	400
B.16	*Echinops ritro*	255
B.17	*Epimedium x youngianum*	1 700
B.18	*Geranium x catabrigense* 'Cambridge'	327
B.19	*Geranium sanguineum*	660
B.20	*Glyceria maxima*	800
B.21	*Iris Barbata* 'Sable-Night'	250
B.22	*Iris sibirica*	300
B.23	*Juncus inflexus*	200
B.24	*Lythrum salicaria*	500
B.25	*Matteuccia struthiopteris*	1 550
B.26	*Polygonum bistorta*	1 000
B.27	*Salvia nemorosa* 'Mainacht'	779
B.28	*Veronica spicata*	50
PNĄCZA PROJEKTOWANE		
P.1	*Hedera helix*	25
ROŚLINY CEBULOWE PROJEKTOWANE		
C.1	*Scilla sibirica*	2 500
ŁĄKI KWIETNE PROJEKTOWANE		m²
Ł	MIESZANKA	539
TRAWNIKI PROJEKTOWANE		m²
T.1	TRAWNIK Z SIEWU	13 583
T.2	TRAWNIK Z ROLKI	2 268

UWAGI:
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ I KONTROLOWAĆ PODCZAS TRWANIA ROBÓT.
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI.
- WSZYSTKI ELEMENTY KONSTRUKCYJNE WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM KONSTRUKCJI.
- W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI POMIĘDZY STANEM NA BUDOWIE, A RYSUNKAMI LUB POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI BRANŻAMI NALEŻY NIEZWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA.
- ROBOTY ZANIKAJĄCE MUSZĄ BYĆ ODBIERANE PRZEZ INSPEKTORA NADZORU.
- PRZY WYKONYWANIU ROBÓT NALEŻY STOSOWAĆ WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, ZA KTÓRE UWAŻA SIĘ WYROBY, DLA KTÓRYCH WYDANO CERTYFIKAT NA ZNAK BEZPIECZEŃSTWA LUB DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI Z POLSKĄ NORMĄ LUB TEZ APROBATĘ TECHNICZNĄ.
- DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE ROZWIĄZAŃ RÓWNOWAŻNYCH, ZAPEWNIAJĄCYCH PARAMETRY NIE GORSZE NIŻ PRZYJĘTO W PROJEKCIE. PO UPRZEDNIM SKONSULTOWANIU PROWADZONYCH ZMIAN Z PROJEKTANTEM
- DOPUSZCZALNE SĄ ROWNOWAŻNE ROZWIĄZANIA I SYSTEMY, KTÓRE NIE OBNIŻĄ PARAMETRÓW TECHNICZNYCH PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW ORAZ NIE SPOWODUJĄ ZMIANY PRZYJĘTYCH SCHEMATÓW STATYCZNYCH KONSTRUKCJI, JAK ROWNIEŻ NIE SPOWODUJĄ WZROSTU OBCIĄŻEŃ NA PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO, Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH, ZARÓWNO W CZĘŚCIACH RYSUNKOWYCH JAK I OPISOWYCH.
- WSZYSTKIE INSTALOWANE URZĄDZENIA POWINNY SPEŁNIAĆ WYMAGANIA ZAWARTE W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA GOSPODARKI W SPRAWIE MINIMALNYCH WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY W ZAKRESIE UŻYTKOWANIA MASZYN PRZEZ PRACOWNIKÓW PODCZAS PRACY (DZ.U. 2002 NR 191 POZ. 1596). POSIADAĆ ODPOWIEDNIE CERTYFIKATY CE ORAZ DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI W ROZUMIENIU USTAWY O SYSTEMIE OCENY ZGODNOŚCI (DZ.U. 2002 NR 166 POZ. 1390 WRAZ Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI.
- WYNIKŁE EWENTUALNE WĄTPLIWOŚCI, NIEPRECYZYJNE LUB NIEJASNE SYTUACJE ITP. NALEŻY ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI SPRAWUJĄCEMU NADZÓR AUTORSKI.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA PRAC BUDOWLANYCH, ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE INWESTOR POWINIEN ZAPEWNIĆ SPORZĄDZENIE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY PLANU BIOZ ZE SZczególnym uwzględnieniem prac prowadzonych w strefach niebezpiecznych tj. zbliżeniu do linii SN, oraz ze względu na możliwość występowania zagrożeń przy robotach ziemnych, budowlanomontażowych, wykonczeniowych i przy obsłudze maszyn.
- ROBOTY NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z NINIEJSZYM PROJEKTEM I PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, ZGODNIE Z "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH ORAZ ZGODNIE Z PRZEPISAMI BHP.

UWAGA: WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU. LOKALIZACJE, KSZTAŁT PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW ZOSTOSOWAĆ DO RZECZYWISTOŚCI. ZAISTNIAŁE OKOLICZNOŚCI TERENOWE, TO TAKŻE ROZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTEM BUDOWLANYM, BĄDŹ Z INNYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI NALEŻY NIEZWŁOCZNIE ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI. ROBOTY WYKONAĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI PRZY ZACHOWANIU ZASAD BHP. MATERIAŁY DOBRAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

INWESTOR

GMINA ŁOMIANKI
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki

PROJEKTANT

Palmett - Markowe Ogrody S.C.
Pracownia Architektury Krajobrazu
ul. Wybieg 4
00-788 Warszawa

ZADANIE INWESTYCYJNE

PRZEBUDOWA PARKU MIEJSKIEGO PRZY JEZIORZE FABRYCZNYM W ŁOMIANKACH
dz.ew. nr: 288, 289, 512, 513, obręb 0010, Łomianki Dolne

Projektant:
mgr inż. arch. kraj. Bartłomiej Gasparski

Opracowujący:
mgr inż. arch. kraj. Justyna Wilkowska

PROJEKT NASADZEŃ

FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA	ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU
DATA	CZERWIEC 2016
SKALA	1:500
NR RYS.	ŁOM_PW_AK_N_801
REWIZJA	00

Rodzaj pracy: Akt. mapy zas., Wykonawca: GRAF-PLAN PUGIK, Ident. zgłoszenia pracy geodezyjnej: OD.UD.6640.1.6364.2015
Punkty załamania granic przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.
Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych
Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz U Nr 38 poz 454 z 2001 r. z późn. zm.)
Opracowano systemem GEO-MAP, Skala 1 : 500, PL-2000, czcionką pochyłą przedstawiono rzędne w układzie Kronsztad 2006, rzędne opisane czcionką prostą pochodzą i innych układów wysokościowych,
PDF wygenerował(a) : Anna Wojciechowska-Melon, dn. : 2016.03.16 godz: 13:41:16, Strona 1/1