

Projekt

**Uchwała Nr / /2009
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2009 r.**

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2009-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015.

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

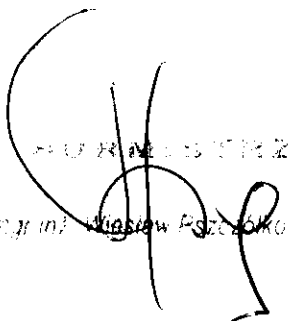
Przyjmuje się „Gminny program usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2008-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015” w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Poczobski

RADCA PRAWNY

Małgorzata Grzymkowska

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr / / 2009
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2009 r.**

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2009-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015.

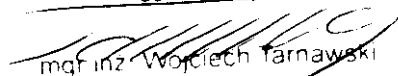
Azbest jest minerałem, który był przez wiele lat powszechnie wykorzystywany w wyrobach stosowanych w budownictwie. Z uwagi na właściwości chorobotwórcze azbestu, wyroby takie stanowią zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

Z uwagi na skalę problemu Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął w dniu 19 czerwca 1997 roku rezolucję w sprawie programu wycofania azbestu z gospodarki. W dniu 14 maja 2002 roku, Rada Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej przyjęła „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest stosowanych na terytorium Polski”, który nakłada na organy administracji publicznej, w tym również na organy gminy szereg obowiązków, w tym obowiązek opracowania programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na swoim terenie.

Opracowany „Gminny program usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2008-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015” określa podstawowe cele i zadania oraz regulacje prawne, aspekty finansowe i ogólne zasady związane z problematyką bezpiecznego usunięcia wyrobów zawierających azbest zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki.

W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Mazowieckiego LEX.I.0911/59/09 z dnia 17 lipca 2009 r. stwierdzającym nieważność uchwały Nr XXXVIII/290/2009 z dnia 16 czerwca 2009 r. Rady Miejskiej w Łomiankach w sprawie przyjęcia Gminnego programu usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2009-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015 dokonano poprawek zgodnie ze wskazaniami ww. rozstrzygnięcia nadzorczego.

ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁOMIANEK
ds. Rozwoju


mgr inż. Wojciech Tarnawski

**PROGRAM USUWANIA
WYROBÓW
ZAWIERAJĄCYCH
AZBEST DLA GMINY
ŁOMIANKI**



Spis treści:

1. Wprowadzenie
2. Cel i zakres opracowania
3. Charakterystyka gminy Łomianki
4. Podstawowe informacje dotyczące azbestu
5. Zasady postępowania z wyrobami zawierającymi azbest
6. Identyfikacja i ocena stanu technicznego wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Łomianki
7. Informacje o ilości i rodzajach wyrobów zawierających azbest w gminie Łomianki
8. Harmonogram rzeczowy realizacji programu i przewidywane efekty na lata 2009-2032
 - 8.1. Inwentaryzacja i utworzenie bazy danych o lokalizacji istniejących wyrobów
 - 8.2. Edukacja mieszkańców w zakresie szkodliwości azbestu, obowiązków dotyczących postępowania z wyrobami zawierającymi azbest oraz sposobów bezpiecznego ich usuwania i unieszkodliwiania
 - 8.3. Podjęcie działań w celu pozyskania funduszy ze źródeł zewnętrznych na realizację Programu
 - 8.4. Pomoc w pozyskiwaniu źródeł finansowania osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym, innym posiadaczom zasobów mieszkaniowych na wymianę pokryć dachowych oraz płyt elewacyjnych z azbestu
 - 8.5. Przeznaczenie środków finansowych w Budżecie Gminy na dofinansowanie usuwania wyrobów zawierających azbest przez właścicieli budynków
 - 8.6. Niedopuszczanie do powstawania „dzikich” wysypisk z odpadami zawierającymi azbest
 - 8.7. Monitoring i ocena realizacji „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Łomianki”
 - 8.8. Regulamin przyznania dofinansowania na demontaż i zagospodarowanie wyrobów zawierających azbest.
9. Aspekty finansowe programu
10. Załączniki

1. Wprowadzenie

Azbest obok PCB (polichlorowane bifenyly) zgodnie z Ustawą z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62,poz.627 z późn.zm.) jest substancją stwarzającą szczególne zagrożenie dla środowiska, dlatego wyroby zawierające ten minerał powinny być wykorzystywane, przemieszczane i eliminowane przy zachowaniu szczególnych środków ostrożności.

Azbestu używano do produkcji różnego rodzaju wyrobów. Głównie były to wyroby stosowane w budownictwie jako pokrycia dachowe, osłony elewacyjne ścian, przewody kominowe, rury wodociągowe i kanalizacyjne oraz jako materiały izolacyjne. Azbest wykorzystywany był również między innymi przy produkcji sprzętu gospodarstwa domowego, takiego jak kuchenki, piecyki elektryczne i gazowe, i wiele innych. Używano go także do produkcji farb, pokostów, klejów, smarów, płytek i wykładzin podłogowych oraz koców gaśniczych.

W latach siedemdziesiątych XX wieku sprowadzano do kraju około 100000 ton azbestu rocznie, który wykorzystywany był w pierwszym rzędzie do wyrobu materiałów budowlanych, pokryć dachowych oraz elewacji budynków. Szacuje się (stan na rok 2000), że na dachach i fasadach budynków oraz w obiektach przemysłowych zabudowano ok. 1.351.500.000 m² płyt azbestowych (t.j. 15.466.500 ton), z czego blisko 90 % stanowią dachowe płyty faliste, zwane eternitem. W roku 1980 płytami azbestowo-cementowymi pokrytych było około 45 % dachów i fasad. W kolejnych latach do roku 1995 udział ten w nowobudowanych obiektach budowlanych zmniejszył się do ok. 30 %.

Od 14.V.2002 r. w kraju obowiązuje 30-letni Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest stosowanych na terytorium Polski. Dokument powstał w wyniku przyjęcia przez Sejm Rzeczypospolitej rezolucji w sprawie programu wycofania azbestu z gospodarki z dnia 19.VI.1997 r. (M.P. z 1997r., nr 38, poz. 373) oraz ustawy z dnia 19.VI.1997r., o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 3, poz. 20 z późn. zm.). Z uwagi na zagrożenie, jakie niesie ze sobą obecność włókien azbestowych w powietrzu, Program ten jest jednym z priorytetowych dla ochrony zdrowia i środowiska. Azbest uszkodzony w wyniku obróbki mechanicznej lub kwaśnych deszczy, może stać się przyczyną śmiertelnych chorób: pylicy azbestowej (azbestozy), raka płuc, międzybłoniaka opłucnej i otrzewnej oraz innych zmian w płucach. Obecnie

nie wiadomo jaka minimalna ilość pyłu azbestowego wywołuje choroby. Wiadomo, że im więcej włókien azbestu wdychanych jest do układu oddechowego, tym większe ryzyko choroby. Oznacza to, że zachorować mogą nie tylko osoby, które miały długotrwały kontakt z azbestem w związku z wykonywaną pracą, ale i te, które oddychały powietrzem z włóknami azbestu przez krótki czas. Na terenie Polski znajduje się ponad 15 mln ton wyrobów zawierających azbest, które zgodnie z wytycznymi Programu mają zostać usunięte do 31.XII.2032 r. Pozbycie się tak dużej ilości wyrobów wymaga przygotowania odpowiedniej infrastruktury w postaci składowisk odpadów niebezpiecznych, firm remontowych i transportowych przeszkolonych do pracy z azbestem oraz akredytowanych laboratoriów poświadczających obecność azbestu w danym wyrobie. Niezbędna jest także intensyfikacja działań edukacyjnych skierowanych do społeczeństwa. Świadomość niebezpieczeństwa, jakie niesie ze sobą narażenie na azbest, jest nadal mała i zagrożenie to nie jest odbierane jako rzeczywiste, gdyż choroba może ujawnić się nawet po kilkudziesięciu latach od momentu kontaktu z włóknami azbestowymi.

Zgodnie z zaleceniami władz państwowych, mając na uwadze zagrożenia związane z wykorzystywaniem oraz eliminowaniem wyrobów zawierających azbest, opracowano niniejszy Gminny program usuwania wyrobów zawierających azbest (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 kwietnia 2003 r. w sprawie sporządzania planów gospodarki odpadami; Dz. U. Nr 66, poz. 620).

2. Cel i zakres opracowania

Główne cele to:

- oczyszczenie obszaru gminy z azbestu oraz usunięcie stosowanych od wielu lat wyrobów zawierających azbest,
- wyeliminowanie negatywnych skutków zdrowotnych u mieszkańców gminy spowodowanych azbestem oraz ustalenie koniecznych do tego uwarunkowań,
- sukcesywna likwidacja oddziaływania azbestu na środowisko i doprowadzenie, w określonym horyzoncie czasowym, do spełnienia wymogów ochrony środowiska,
- stworzenie odpowiednich warunków do wdrożenia przepisów prawnych oraz

norm postępowania z wyrobami zawierającymi azbest,

- pomoc mieszkańcom gminy w realizacji kosztownej wymiany płyt cementowo – azbestowych zgodnie z przepisami prawa.

Powyższe cele będą realizowane poprzez następujące zadania:

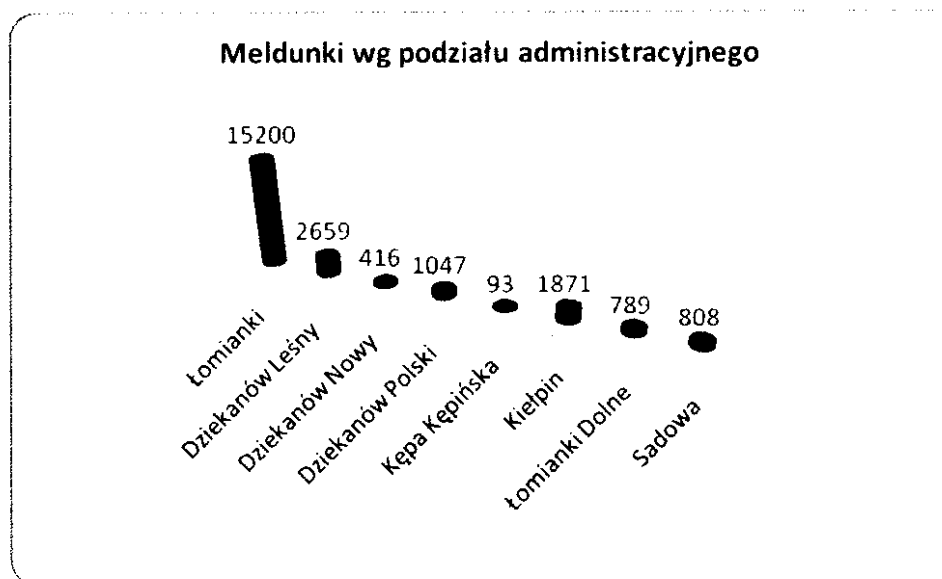
- opracowanie przez jednostki samorządu terytorialnego planów i programów dotyczących oczyszczania z azbestu terenu tych jednostek, a także prowadzenie odpowiednich prac przygotowawczych i dokumentacyjnych dla realizacji tych zadań,
- prowadzenie szerokiej działalności edukacyjnej i szkoleniowej dotyczącej tematyki azbestowej,
- działalność informacyjno – popularyzacyjną dotyczącą bezpiecznego postępowania z wyrobami zawierającymi azbest, a także ich usuwania i oczyszczania terenu gminy z azbestu,
- opracowanie i prowadzenie systemu informacji elektronicznej umożliwiającego stały i systematyczny monitoring realizacji „Programu...” przez cały 23-letni okres jego realizacji,
- opracowanie i wdrożenie systemu baz danych o wyrobach i odpadach zawierających azbest.

3. Charakterystyka gminy Łomianki

Gmina Łomianki położona jest w północno-wschodniej części powiatu warszawskiego zachodniego. Powierzchnia gminy wynosi 39 km², którą zamieszkuje 22 883 mieszkańców. W skład gminy wchodzi: miasto Łomianki oraz wsie Dziekanów Leśny, Dziekanów Nowy, Dziekanów Polski, Kępa Kępińska, Kielpin, Łomianki Dolne, Sadowa.

Cały obszar gminy znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego.

Ilość osób zameldowanych w poszczególnych częściach gminy przedstawia poniższy rysunek:



Na terenie charakteryzowanej jednostki administracyjnej występuje pięć form obszarów podlegających ochronie prawnej, a mianowicie: park narodowy, obszary Natura 2000, obszar chronionego krajobrazu, rezerваты przyrody oraz pomniki przyrody (grupy drzew lub pojedyncze drzewa).

Kampinoski Parki Narodowy

Kampinoski Park Narodowy (KPN), utworzony został 16 stycznia 1959 roku rozporządzeniem Rady Ministrów (Dz. U. Nr 17 z 1959 r., poz. 91). Ze względu na wielkość zajmuje drugie miejsce po Biebrzańskim Parku Narodowym i jest jedynym parkiem narodowym w Województwie Mazowieckim. Kampinoski Park Narodowy został zaliczony do obszarów wchodzących w skład sieci Natura 2000.

O wartości przyrodniczej i krajobrazowej Parku decyduje jego lokalizacja - Kampinoski Park Narodowy położony jest na tarasie akumulacyjnym pradoliny Wisły, której obszar kształtują dwie podstawowe odmiany krajobrazów geochemicznych: pasy osadów eolicznych i pasy osadów aluwialnych często zatorfiałych. Te dwa krajobrazy: wydm i bagien charakteryzują się zasadniczo różnymi warunkami wodnymi i żyznością, co z kolei wpływa na dużą

bioróżnorodność tego terenu. Wydmy kampinoskie są doskonale wykształcone i atrakcyjne krajobrazowo. Ukształtowane są w łuki, parabole, wały, grzędy i zespoły wydmowe w formie mini łańcuchów górskich. W większości zostały one utrwalone roślinnością.

Obszar ma duże znaczenia dla zachowania bioróżnorodności w centralnej Polsce. Zidentyfikowano tu 14 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG, z priorytetowymi lasami łągowymi i ponad 10 gatunków z Załącznika II tej Dyrektywy.

Natura 2000

Na terenie gminy znajdują się dwa obszary Natura 2000:

Specjalny Obszar Ochrony PLC140001 Puszcza Kampinoska – obejmuje teren Kampinoskiego Parku Narodowego, który został omówiony powyżej. Obszar ten stanowi niezwykle cenne środowisko przyrodnicze regionu Mazowsza, będąc jednocześnie Specjalnym Obszarem Ochrony Siedlisk – SOO oraz Obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków – OSO. Na terenie gminy Łomianki obejmuje obszar 558,2 ha.

Obszar Specjalnej Ochrony PLB140004 Dolina Środkowej Wisły - ostoja ptasia o randze europejskiej E 46 obejmująca obszar 28061,4 ha. Występują tu co najmniej 22 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 9 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Bardzo ważna ostoja ptaków wodno-błotnych - gniazduje 40-50 gatunków.

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu (WOChK) ustanowiony został rozporządzeniem Wojewody Warszawskiego z dnia 29 sierpnia 1997 r. w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu na terenie województwa (Dz.Urz.Woj. Warszawskiego Nr 43 z 1997 r. poz. 149 z późn.zm.). Problematykę przedmiotowego obszaru obecnie reguluje rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 42 z 2007 r. poz. 870). Obszar Chronionego Krajobrazu na terenie gminy Łomianki zajmuje powierzchnię 2 232,0 ha.

Fragment WOChK położony w gminie Łomianki obejmuje większą część terenów gminy, z wyłączeniem obszarów intensywnej zabudowy (miasta Łomianki, części Kiełpina, części Dziekanowa Leśnego i niewielkiego fragmentu Łomianek Dolnych).

Rezerwat „Jezioro Kiełpińskie”

Utworzony został zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z 1.07.1988r. w sprawie uznania za rezerwaty przyrody (Mon.PI. Nr 21 z 1988r., poz. 193). Ochroną w ramach rezerwatu objęte jest jezioro Kiełpińskie (będące starorzeczem Wisły) o powierzchni lustra wody wynoszącej 6,9 ha wraz z przyległymi terenami łąk, pastwisk i gruntów ornych w pasie o szerokości 50 m od brzegów jeziora. Łącznie rezerwat zajmuje powierzchnię 20,54 ha. Celem ochrony jest zachowanie starorzecza Wisły z charakterystyczną fauną i florą, stanowiącego cenny obiekt do badań nad procesami samooczyszczania się wód stojących.

Rezerwat „Ławice Kiełpińskie”

Utworzony został rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23.12.1998r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (Dz.U.Nr 166 z 1998r., poz. 1224). Obejmuje wyspy, piaszczyste łachy oraz wody płynące rzeki Wisły o łącznej powierzchni 803,00ha położone w gminach Łomianki, Warszawa-Białoleka i Jabłonna w województwie mazowieckim. Na terenie gminy Łomianki jego obszar wynosi 327,07 ha. Celem ochrony jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych ostoi lęgowych rzadkich i ginących gatunków ptaków występujących na obszarze rzeki Wisły.

Pomniki przyrody

Na terenie gminy występuje 6 pomników przyrody w postaci pojedynczych drzew lub grup drzew.

4. Podstawowe informacje dotyczące azbestu

Azbest jest nazwą handlową i odnosi się do sześciu minerałów włóknistych z grupy serpentynów (chryzotyl) i amfiboli (krokidolit, amosyt tremolit, aktynolit i antofilit). Minerale te źle przewodzą ciepło i są względnie odporne na działanie czynników chemicznych.

Azbest występuje w wyrobach azbestowo-cementowych, w materiałach ciernych, w azbestowych wyrobach włókienniczych, a także w asfaltach. Wyroby azbestowo-cementowe należały do najszerszej stosowanych materiałów budowlanych dzięki szczególnie korzystnym właściwościom technicznym, do których należy zaliczyć wysoką wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję i niepalność.

W Polsce za rakotwórcze dla ludzi uważa się wszystkie gatunki azbestu (aktynolit, amosyt, antofilit, chryzotyl, krokidolit, tremolit).

Poniższa tabela przedstawia zastosowanie wyrobów zawierających azbest w budownictwie:

Rodzaj wyrobu	Zastosowanie
Płyty azbestowo – cementowe faliste	<ul style="list-style-type: none"> ▪ pokrycia dachowe ▪ okładziny zewnętrzne ▪ chłodnie kominowe i wentylatorowe
Płyty azbestowo – cementowe prasowane Płaskie okładzinowe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ściany osłonowe i działowe ▪ okładziny zewnętrzne ▪ osłona ścian przewodów windowych, szybów wentylacyjnych i instalacyjnych
Płyty azbestowo – cementowe prasowane Płaskie typu „karo”	<ul style="list-style-type: none"> ▪ pokrycia dachowe
Płyty azbestowo – cementowe autoklawizowane płaskie „acekol” i „kolorys”	<ul style="list-style-type: none"> ▪ okładziny zewnętrzne ▪ osłony kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych ▪ ściany działowe
Płyty azbestowo – cementowe konstrukcyjne ognioochronne	<ul style="list-style-type: none"> ▪ osłony ognioochronne i przeciwpożarowe w budynkach i obiektach przemysłowych ▪ izolacja urządzeń grzewczych
Rury azbestowo – cementowe (ciśnieniowe i bezciśnieniowe)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ przewody wodociągowe i kanalizacyjne ▪ rynny spustowe zsyków na śnieci ▪ przewody kominowe
Otuliny azbestowo – cementowe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ izolacja urządzeń ciepłowniczych
Kształtki budowlane azbestowo –	<ul style="list-style-type: none"> ▪ przewody wentylacyjne ▪ podokienniki

cementowe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ osłony rurociągów ciepłowniczych ▪ osłony kanałów spalinowych i wentylacyjnych
Masy azbestowo natryskowe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ izolacja ognioochronna konstrukcji stalowych i przegród budowlanych ▪ izolacja akustyczna obiektów użyteczności publicznej

5. Zasady postępowania z wyrobami zawierającymi azbest

Wyroby zawierające azbest z chwilą usunięcia z miejsca zabudowania stają się odpadami zakwalifikowanymi do niebezpiecznych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 27 września 2001 w sprawie katalogu odpadów w załączniku do rozporządzenia (Dz.U. z 2001r Nr 112, poz. 1206) pięć rodzajów odpadów zawierających azbest zaliczono do niebezpiecznych:

podgrupa 0607: odpady z produkcji chloru i chlorowców

060701* odpady azbestowe z elektrolizy

podgrupa 1011: odpady z hutnictwa szkła

101181* odpady zawierające azbest

podgrupa 1602: odpady w urządzeniach elektrycznych i elektronicznych

160212* zużyte urządzenia zawierające wolny azbest

podgrupa 1706: materiały izolacyjne

170601* materiały izolacyjne zawierające azbest

170605* materiały konstrukcyjne zawierające azbest

Polskie prawodawstwo dopuszcza wykorzystywanie azbestu lub wyrobów zawierających azbest w użytkowanych budynkach, instalacjach lub urządzeniach do końca grudnia 2032 roku. W sposób szczegółowy określa również wymagania dotyczące postępowania z wyrobami i odpadami azbestowymi, obowiązki organów administracji, a także właścicieli i zarządców nieruchomości w tym zakresie oraz obowiązki wykonawców prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest. Obowiązki te określają ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach, ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest oraz rozporządzenia wykonawcze do tych ustaw.

Podstawowe, zawarte w tych przepisach, obowiązki organów samorządowych, właścicieli i zarządców nieruchomości oraz przedsiębiorców prowadzących działalność, w wyniku której powstają odpady zawierające azbest, przedstawiono poniżej:

Obowiązki gminy

- opracowanie, przyjęcie i aktualizacja planu gospodarki odpadami (z uwzględnieniem problematyki usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest),
- gromadzenie informacji przekazywanych przez osoby fizyczne (właścicieli i zarządców nieruchomości) o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystywania,
- przedkładanie marszałkowi województwa informacji o rodzaju, ilości i miejscach występowania substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska, w tym azbestu,
- opiniowanie programów gospodarki odpadami niebezpiecznymi (w tym odpadami zawierającymi azbest),

Obowiązki właścicieli, zarządców lub użytkowników nieruchomości

- okresowa kontrola wyrobów zawierających azbest znajdujących się w obiektach, urządzeniach budowlanych, instalacjach przemysłowych lub innych miejscach zawierających azbest oraz sporządzenie oceny stanu i bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest
- usuwanie wyrobów zawierających azbest, zakwalifikowanych zgodnie z oceną do wymiany na skutek nadmiernego zużycia wyrobu lub jego uszkodzenia,
- sporządzenie inwentaryzacji zastosowanych wyrobów zawierających azbest poprzez sporządzenie spisu z natury,
- sporządzenie i przedłożenie marszałkowi województwa (dot. przedsiębiorców) lub burmistrzowi (dot. osób fizycznych niebędących przedsiębiorcami) informacji oraz jej aktualizacji:
 - o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystywania,
 - o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystanie zastało zakończone,

Obowiązki wykonawców prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest

- uzyskanie pozwolenia, decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi albo złożenie informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi,
- przeszkolenie przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników i osób kierujących lub nadzorujących usunięcie lub prace zabezpieczające wyrobów zawierających azbest, w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania,
- opracowanie przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
 - identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium,
 - informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
 - zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza,
- posiadanie niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu,
- zgłoszenie prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.
- zapewnienie warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania określony w § 8 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
- złożenie właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest, pisemnego oświadczenia o prawidłowości

wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

Warunkiem koniecznym bezpiecznego dla ludzi i środowiska użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest jest rzetelnie sporządzona inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest i ocena ich stanu, określająca, w zależności od rodzaju, stanu i sposobu zastosowania azbestu, stopień pilności wymiany wyrobów zawierających azbest.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, wykonanie inwentaryzacji oraz dokonanie oceny stanu wyrobów zawierających azbest powinno było nastąpić w 2004r. Od tego też roku właściciele i zarządcy obiektów zobligowani są do przekazywania Marszałkowi Województwa i Wójtowi, Burmistrzowi lub Prezydentowi Miasta informacji o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystania oraz informacji o wyrobach, których wykorzystanie zakończono.

Przepisy w sposób bezpośredni nie precyzują, kto może być wykonawcą prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, biorąc jednak pod uwagę obowiązki jakie postawiono przed wykonawcą, wnioskować należy, że tego typu prace powinna wykonywać wyspecjalizowana jednostka posiadająca stosowne zezwolenia oraz wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające prowadzenie prac oraz odpowiednie zabezpieczenie pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

W przypadkach nieprzestrzegania nałożonych na jednostki organizacyjne i osoby fizyczne obowiązków w zakresie bezpiecznego wykorzystania i usuwania wyrobów zawierających azbest oraz obowiązków sprawozdawczości w tym zakresie mają zastosowanie zapisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska. Przewidują one w takich przypadkach odpowiedzialność karną tj. kary aresztu, ograniczenia wolności lub grzywny orzekane na podstawie przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia oraz odpowiedzialność administracyjną poprzez wstrzymanie prowadzonej przez podmiot korzystający ze środowiska lub osobę fizyczną działalności powodującej pogorszenie stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrażającej życiu lub zdrowiu ludzi.

Ponadto do odpowiedzialności za szkody spowodowane oddziaływaniem na środowisko, w tym również powstałe w wyniku postępowania z wyrobami zawierającymi azbest, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

6. Identyfikacja i ocena stanu technicznego wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Łomianki

W celu zakwalifikowania wyrobów zawierających azbest do dalszego użytkowania lub usunięcia oraz określenia „stopnia pilności działań naprawczych” przeprowadzono w okresie wrzesień – grudzień 2008 inwentaryzację wyrobów zawierających azbest na terenie gminy. Inwentaryzacja została przeprowadzona jako „spis z natury” wyrobów zawierających azbest. Dokonano ich pomiarów oraz oceny stanu technicznego. Oględziny udokumentowano sporządzeniem protokołu, którego wzór stanowi Załącznik do rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 Nr 71, poz.649). Zbiór ankiet z przeprowadzonej inwentaryzacji stanowi załącznik do niniejszego opracowania.

Przeprowadzona na potrzeby niniejszego opracowania analiza występowania wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Łomianki pozwala na wysunięcie następujących wniosków:

- na terenie gminy znajduje się 53 579 m² płyt azbestowo cementowych w tym 2 748 m² należących do przedsiębiorstw
- na terenie gminy nie zidentyfikowano innych wyrobów zawierających azbest poza wymienionymi powyżej
- nie stwierdzono występowania azbestu w obiektach o charakterze użyteczności publicznej

Kryteria przyjęte w ocenie umożliwiają zakwalifikowanie każdego obiektu z wyrobami zawierającymi azbest do jednego z trzech stopni pilności podjęcia odpowiednich działań, a mianowicie:

- stopień pilności I (wymiana lub naprawa wymagana bezzwłocznie)
- stopień pilności II (ponowna ocena w czasie do 1 roku)

- stopień pilności III (ponowna ocena w terminie do 5 lat)

Wyniki oceny stopnia pilności usunięcia wyrobów zawierających azbest przedstawiono w następnym rozdziale.

7. Informacje o ilości i rodzajach wyrobów zawierających azbest w gminie Łomianki

Na podstawie inwentaryzacji wykonanej w miesiącach wrzesień-grudzień 2008 r. określono liczbę obiektów, w których występują wyroby zawierające azbest, łączną powierzchnię pokryć dachowych oraz ich ciężar.

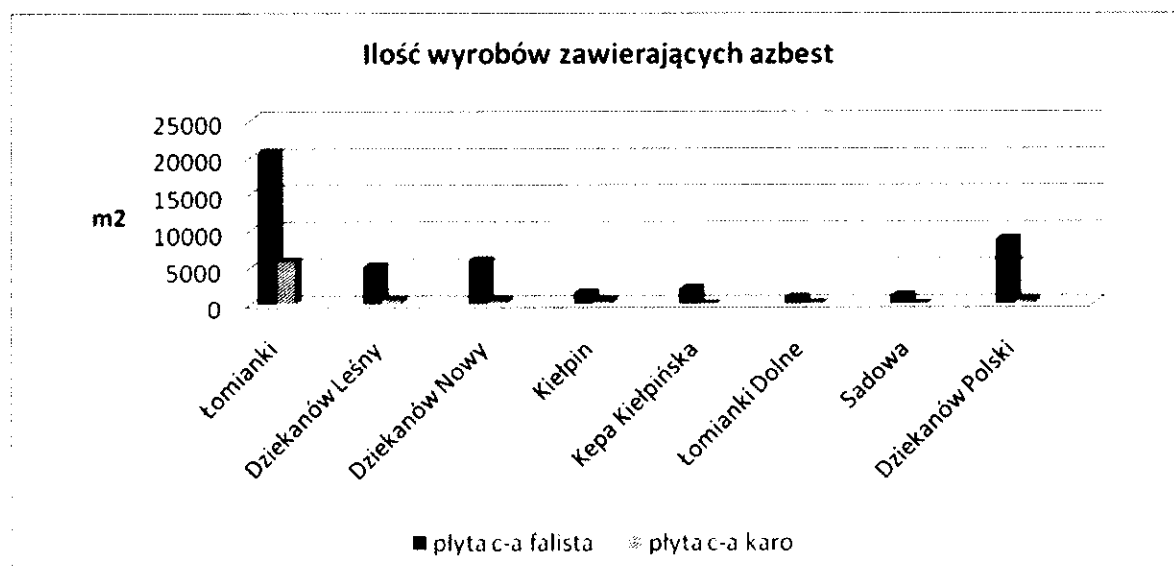
Do obliczeń wagowych zastosowano następujący przelicznik:

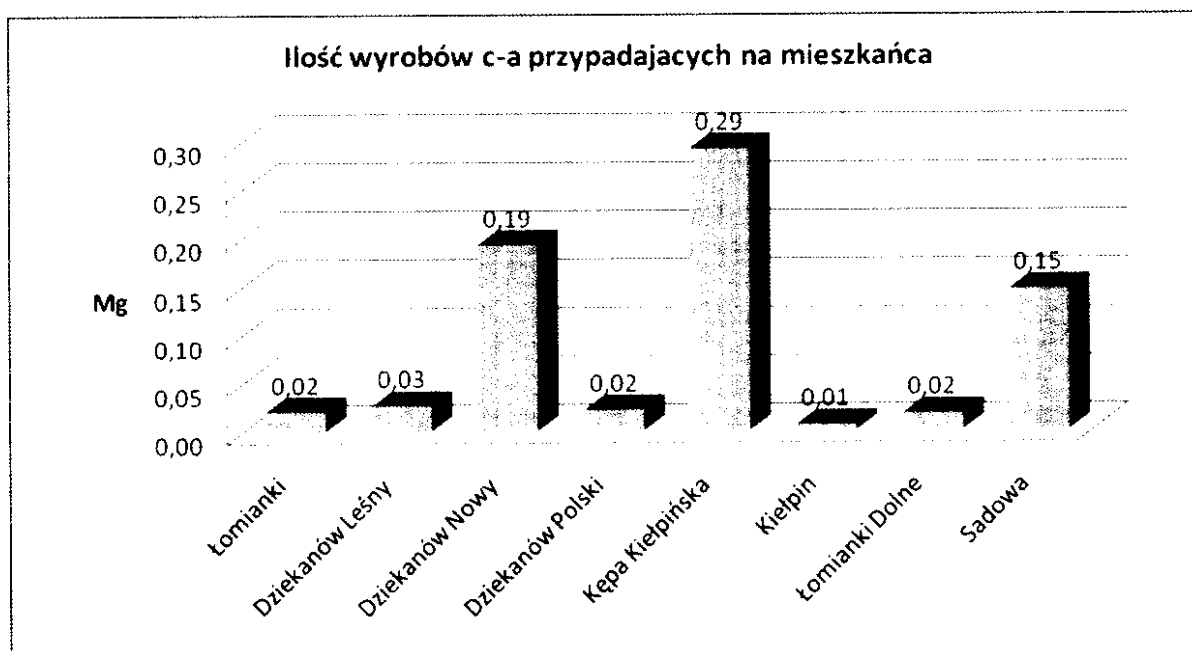
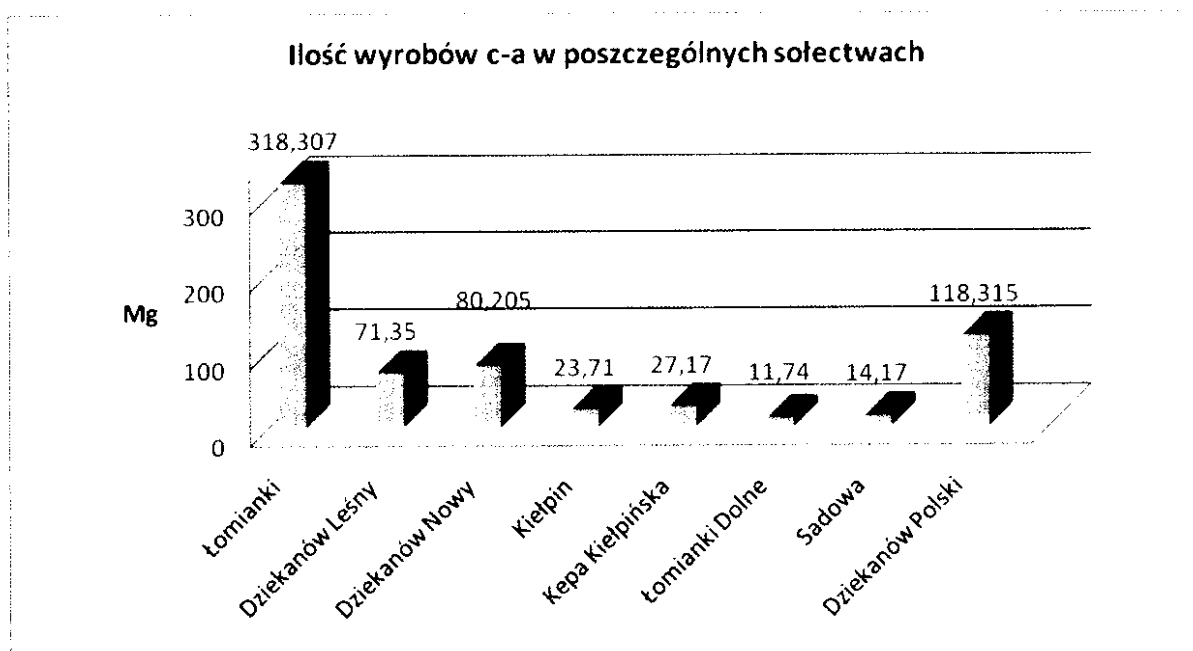
- płyta c-a falista - 13 kg/m²
- płyta c-a karo - 9 kg/m²

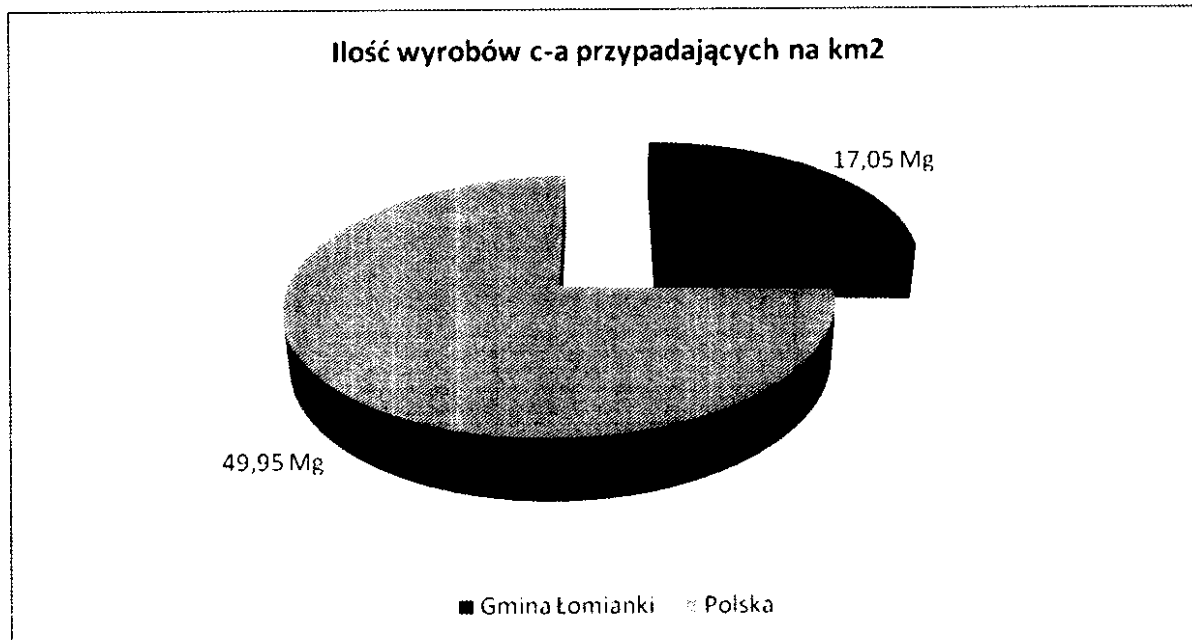
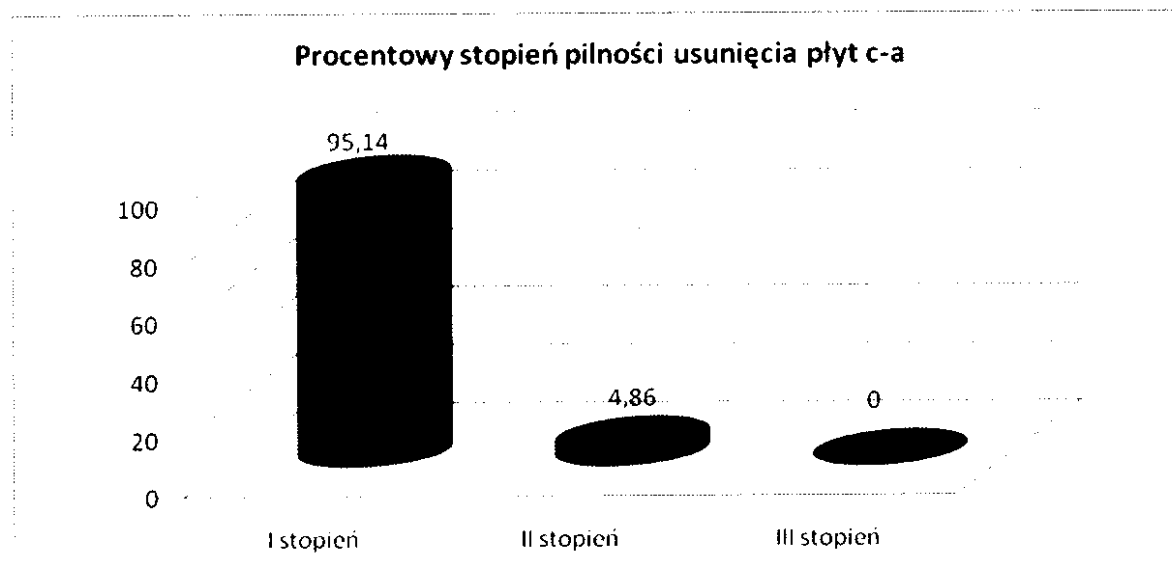
Zbiorcze zestawienie wyników przedstawia poniższa tabela:

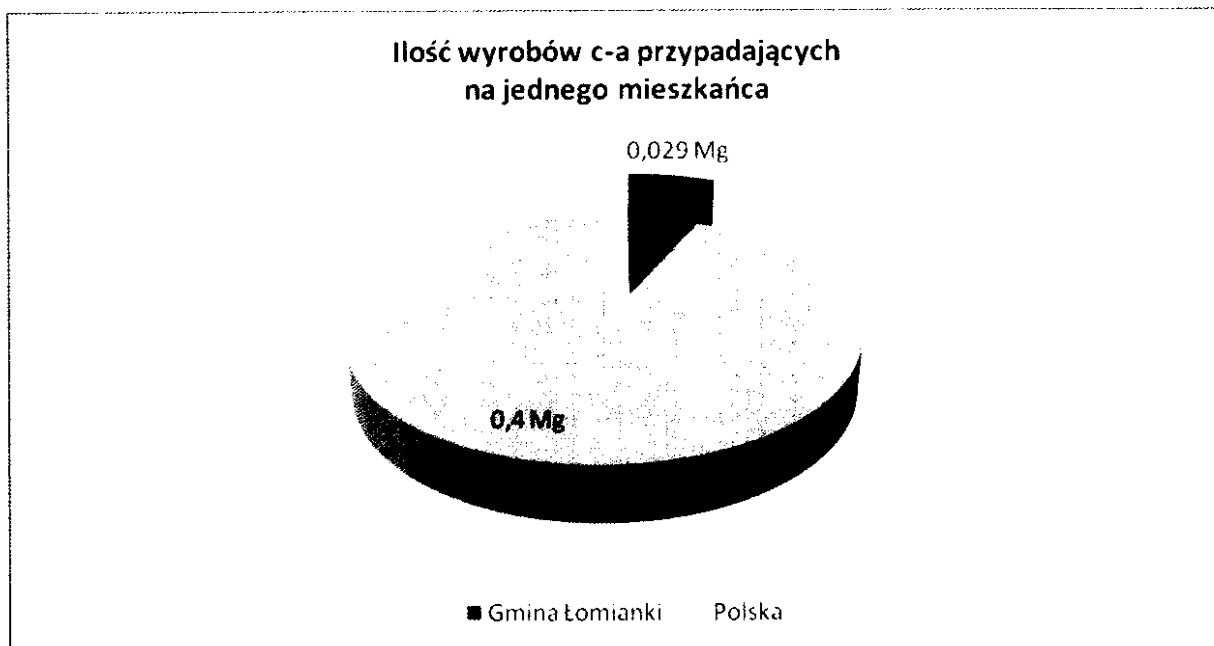
Lp.	Sołectwo	Liczba gosp.	Bud. Mieszk. - A	Zab. Gosp. - B	Razem	
			m ²	m ²	m ²	Mg
1	Łomianki	179	19 129	7 150	26 279	318,307
2	Dziedkanów Leśny	40	3 820	1 850	5 670	71,35
3	Dziedkanów Nowy	23	2 140	4 165	6 305	80,205
4	Dziedkanów Polski	46	3 061	6 194	9 255	118,315
5	Kępa Kiełpińska	7	300	1 790	2 090	27,17
6	Kiełpin	10	720	1 230	1 950	23,71
7	Łomianki Dolne	9	485	455	940	11,74
8	Sadowa	9	450	640	1 090	14,17
Razem		323	30 105	23 474	53 579	664,967

Poniższe rysunki przedstawiają wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji na terenie gminy Łomianki:









8. Harmonogram rzeczowy realizacji programu i przewidywane efekty na lata 2009-2032

Realizacja „Programu...” będzie procesem długofalowym i ograniczonym możliwościami finansowymi zarówno samorządu jak i mieszkańców.

W niniejszym programie przyjęto następujące założenia:

- uczestnikami programu jest Gmina Łomianki oraz jej mieszkańcy
- informacja o programie jest ogólnodostępna

Odpowiedzialność za realizację poszczególnych elementów programu przedstawia poniższa tabela:

Kto?	Zakres odpowiedzialności
Burmistrz	kompleksowa realizacja programu
	powołanie komisji merytorycznej
	sprawozdawczość z realizacji programu
Rada Miejska	przyjmowanie uchwał i regulaminów dot. Programu, przyjmowanie corocznej sprawozdawczości z realizacji programu
Komisja Merytoryczna	merytoryczna realizacja programu
Komisja Merytoryczna	przyjmowanie i opiniowanie wniosków o dofinansowanie usunięcia azbestu
	informowanie mieszkańców o szkodliwości wyrobów zawierających azbest
	informowanie mieszkańców o możliwości dofinansowania usunięcia w/w wyrobów
	wybór firm usuwających i zagospodarowujących wyroby zawierające azbest

	opracowanie regulaminu przyznania dofinansowania
Właściciele	wnoskowanie o dofinansowanie usunięcia wyrobów zawierających azbest
	postępowanie z wyr. zawierającymi azbest zgodny z obowiązującymi przepisami
Firmy	spełnienie wymagań prawnych dot. gospodarowaniem wyr. zawierającymi azbest
	postępowanie z wyr. zawierającymi azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami

Realizacja „Programu...” będzie przebiegać poprzez realizację następujących zadań:

8.1. Inwentaryzacja i utworzenie bazy danych o lokalizacji istniejących wyrobów zawierających azbest, uaktualniana corocznie

Podstawą dla opracowania „Programu” była przeprowadzona inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest, na podstawie której opracowano bazę danych ich lokalizacji. Baza danych uaktualniana będzie na bieżąco w zależności od wpływających do Urzędu Miejskiego informacji. W zależności od potrzeb aktualizacja będzie wymagała wykonania spisu gospodarstw domowych, budynków wielorodzinnych, obiektów przemysłowych i użyteczności publicznej, gdzie stwierdzono występowanie wyrobów zawierających azbest oraz wykreśleniem z bazy gospodarstw, które w danym roku usunęły azbest ze swoich obiektów.

8.2. Edukacja mieszkańców w zakresie szkodliwości azbestu, obowiązków dotyczących postępowania z wyrobami zawierającymi azbest oraz sposobów bezpiecznego ich usuwania i unieszkodliwiania

System edukacji realizowany będzie min. poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego informacji, która będzie zawierała:

- akty prawne dotyczące azbestu i wyrobów zawierających azbest,
- informacje o zagrożeniu, jakie niesie ze sobą azbest,
- bieżące informacje o działaniach Gminy Łomianki podjętych w celu zlikwidowania azbestu,
- wzory wniosków na dofinansowanie w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest,
- aktualny wykaz firm posiadających zezwolenie na demontaż wyrobów zawierających azbest i transport odpadów,

- wzór ankiety informacyjnej w sprawie wyrobów zawierających azbest.

8.3. Podjęcie działań w celu pozyskania funduszy ze źródeł zewnętrznych na realizację Programu

Gmina Łomianki podejmie starania w celu pozyskania funduszy zewnętrznych na usuwanie, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest tj.:

- Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
 - Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Środki te powstają z opłat za korzystanie ze środowiska wnoszonych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i stanowią dochód Narodowego, Wojewódzkich, Powiatowych i Gminnych funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej. W ramach funduszu możliwe jest wydatkowanie środków na pokrycie kosztów realizacji przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu z terytorium Polski.

W/w fundusze są w chwili obecnej jedynymi bezpośrednimi opcjami finansowymi których przeznaczenie może być związane z omawianą inwestycją.

Inne opcje pozyskania środków finansowych bezpośrednio związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy:

- środki własne gminy
- pożyczki bankowe (np. Bank Ochrony Środowiska)

8.4. Pomoc w pozyskiwaniu źródeł finansowania osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym, innym posiadaczom zasobów mieszkaniowych na wymianę pokryć dachowych oraz płyt elewacyjnych z azbestu

Jednym z aspektów realizacji Programu jest pomoc w poszukiwaniu źródeł finansowania w postaci dotacji, kredytów i pożyczek preferencyjnych osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym, innym właścicielom zasobów mieszkaniowych i przedsiębiorcom na wymianę pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest. Wszyscy zainteresowani poszukiwaniem źródeł finansowania będą mogli skorzystać z pomocy i informacji udzielanych przez pracowników Urzędu Miejskiego w Łomiankach.

Mieszkańcy chcący zrealizować wymianę pokrycia dachowego we własnym zakresie mogą skorzystać z oferty Banku Ochrony Środowiska, który oferuje preferencyjne kredyty i dysponuje ofertą dla osób fizycznych.

8.5. Przeznaczenie środków finansowych w Budżecie Gminy na dofinansowanie usuwania wyrobów zawierających azbest przez właścicieli budynków

Zasady i wysokość dofinansowania zatwierdzać będzie corocznie Rada Miejska w Łomiankach, przeznaczając w budżecie Gminy stosowne środki na ten cel. Możliwe jest dofinansowanie nawet do 100% kosztów związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest.

8.6. Niedopuszczanie do powstawania „dzikich” wysypisk z odpadami zawierającymi azbest

Działania realizowane będzie poprzez:

- edukację społeczną w zakresie postępowania z odpadami zawierającymi azbest, co powinno wyeliminować powstawanie „dzikich” wysypisk tych odpadów,
- przeprowadzanie bieżącego monitoringu występowania „dzikich” wysypisk, a w przypadku stwierdzenia wysypisk zawierających odpady azbestowe likwidacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8.7. Monitoring i ocena realizacji „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Łomianki”

Elementem zarządzania „Programem” jest jego systematyczne monitorowanie. W ramach działań monitoringowych określone zostaną zmiany ilości wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Łomianki w kolejnych latach tj.;

- ilość zutyliзовanych w danym roku odpadów zawierających azbest,
- ilość wyrobów zawierających azbest pozostałych do likwidacji.

Co roku będzie przedkładany władzom miasta i mieszkańcom raport przedstawiający wyniki realizacji „Programu”.

8.8. Regulamin przyznania dofinansowania na demontaż i usunięcie wyrobów zawierających azbest.

Regulamin jest załącznikiem do niniejszego programu.

Harmonogram w postaci tabelarycznej

Lp.	Rodzaj działania	Składowe działania	Narzędzia	Efekty	Czas realizacji
1	Organizacja kampanii edukacyjno-informacyjnej w zakresie postępowania z wyrobami zawierającymi azbest oraz sposobów bezpiecznego ich usuwania oraz unieszkodliwiania.		ulotki, lokalna prasa, kurenda, strona internetowa, szkolenia, konkursy w szkołach itp.	wzrost świadomości mieszkańców, sprawniejsza realizacja Programu	przez cały czas realizacji Programu
2	Inwentaryzację i utworzenie bazy danych w oparciu o rejestr wniosków		na podstawie raportów przebiegu prac utylizacyjnych	posiadanie aktualnych informacji na temat wyrobów azbestowych	na bieżąco, w miarę postępowania Programu
3	Utworzenie systemu pomocy finansowej dla mieszkańców gminy oraz pozyskiwanie funduszy ze źródeł zewnętrznych na realizację Programu		Wnioski do programów unijnych, wykorzystanie środków gminnych i powiatowych, wojewódzkich, narodowych FOŚiGW,	dodatkowe środki finansowe umożliwią intensyfikację usuwania azbestu	na bieżąco, w miarę postępowania Programu
4	Odbiór odpadów azbestowych z terenu całej gminy oraz likwidacja „dzikich” wysypisk.	Założenie i prowadzenie rejestru wniosków, Przetarg na usunięcie wyrobów zawierających azbest Nadzorowanie przebiegu prac	na podstawie wpływających wniosków na podstawie raportów przebiegu prac utylizacyjnych	systematycznie malejąca ilość odpadów azbestowych, poprawa warunków życia mieszkańców	działania realizowane w cyklu rocznym powtarzalnym w okresie od 2009 do 2032 r. w miarę dostępnych środków do 100% kosztów utylizacji
5	Monitoring realizacji Programu i okresowe raportowanie jego realizacji władzom samorządowym oraz mieszkańcom		utworzenie grupy roboczej bądź Komisji Monitorującej	dane na temat postępowania Programu, wytyczne do ustalenia budżetu oraz weryfikacji Programu	co 5 lat
6	Okresowa weryfikacja i aktualizacja Programu			nowe możliwości finansowe i prawne	w razie nastąpienia istotnych zmian prawnych, uwarunkowań społecznych, lub możliwości finansowych

7	Usunięcie wyrobów zawierających azbest z obiektów stanowiących własność gminy		Środki własne i pozyskane	Eliminacja azbestu z terenu gminy	do 2013
---	---	--	---------------------------	-----------------------------------	---------

Gmina Łomianki zakłada usunięcie całej ilości azbestu. W związku z tym Program zakłada realizację szeregu zadań przedstawionych w powyższym harmonogramie. W celu zapewnienia logicznej spójności prowadzonych działań w Programie wyznaczone zostały ustalenia długoterminowe (lata 2009 – 2032, tj. okres 25 lat) oraz przyjęto zadania krótkoterminowe (lata 2009 – 2013, tj. okres 6 lat).

Cele krótkoterminowe 2009 – 2013

Cele krótkoterminowe obejmują działania związane z gospodarką odpadami, które realizowane będą w latach 2009 – 2013.

Przyjęto następujące cele: – Inwentaryzacja i utworzenie bazy danych o lokalizacji istniejących wyrobów zawierających azbest – **inwentaryzacja została już przeprowadzona,**

- Edukacja mieszkańców w zakresie szkodliwości azbestu, obowiązków dotyczących postępowania z wyrobami zawierającymi azbest oraz sposobów bezpiecznego ich usuwania oraz unieszkodliwiania,
- Sporządzenie regulaminu dofinansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem, transportem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest
- Pozyskiwanie funduszy ze źródeł własnych oraz zewnętrznych na realizację Programu.
- Usuwanie wyrobów zawierających azbest,
- Odbiór odpadów azbestowych z nieruchomości osób fizycznych,
- Transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest,
- Monitoring realizacji Programu i okresowe raportowanie jego realizacji władzom samorządowym oraz mieszkańcom.

Założono iż do roku 2013 zostanie z terenu gminy usuniętych ok. 30% wyrobów zawierających azbest.

Cele długoterminowe 2009 – 2032

Cele długoterminowe obejmują działania związane z gospodarką odpadami, które realizowane będą do roku 2032.

W ramach realizacji tych celów przyjęto:

- wdrożenie systemu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest oraz systemu ich magazynowania i wywozu na składowisko odpadów niebezpiecznych,
- oczyszczenie terenów miejskich i innych terenów publicznych z odpadów azbestowych,
- wyeliminowanie i unieszkodliwienie ich poprzez deponowanie odpadów zawierających azbest na bezpiecznych składowiskach odpadów azbestowych,
- prowadzenie monitoringu realizacji Programu i okresowe raportowanie jego realizacji władzom samorządowym oraz mieszkańcom.

Wskaźniki monitoringu programu

L.p.	Wskaźnik monitoringu	Jednostki wskaźnikowe
1	Ilość odpadów zawierających azbest w przeliczeniu na m ² powierzchni gminy w kolejnych latach realizacji Programu	kg/m ²
2	Ilość usuniętych odpadów zawierających azbest w stosunku do ilości zinwentaryzowanej przed realizacją Programu	%
3	Ilość usuniętych odpadów zawierających azbest w stosunku do ilości zinwentaryzowanej w poprzednim roku realizacji Programu	%
4	Nakłady poniesione na usunięcie odpadów zawierających azbest	zł/rok
5	Ilość zlikwidowanych dzikich wysypisk odpadów zawierających azbest	szt.

9. Aspekty finansowe programu

W Programie założono, że usuwanie wyrobów zawierających azbest będzie się odbywało ze wsparciem finansowym Gminy w latach 2009-2032. Działania te obejmą demontaż, zabezpieczenie i transport do miejsca składowania. Prowadzenie tych prac może być wspierane finansowo do 100% całkowitych kosztów. Dofinansowanie odbywać się będzie ze środków własnych gminy, z GFOŚiGW, PFOŚiGW oraz WFOŚiGW w Warszawie.

Dotacje i kredyty krajowe

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) określa zasady funkcjonowania narodowego, wojewódzkich, powiatowych i gminnych funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

Środki **gminnych funduszy** zgodnie z art. 406 wyżej wymienionej Ustawy przeznaczone są na:

- edukację ekologiczną oraz propagowanie działań proekologicznych i zasady zrównoważonego rozwoju,
- realizację przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami,
- inne zadania ustalone przez radę gminy, służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wynikające z zasady zrównoważonego rozwoju, w tym na programy ochrony środowiska.

Środki **powiatowych funduszy** przeznacza się min. na wspomaganie działalności wymienionej powyżej, a także na:

- inne zadania ustalone przez radę powiatu, służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wynikające z zasady zrównoważonego rozwoju, w tym na programy ochrony środowiska.

Środki **Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki**

Wodnej mogą być przeznaczone m.in. na wspomaganie działalności w zakresie:

- realizacji zadań modernizacyjnych i inwestycyjnych, służących ochronie środowiska
- realizacji przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami,
- realizacji przedsięwzięć związanych z ochroną powierzchni ziemi.

W programie założono, że usuwanie wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie ze wsparciem finansowym ze środków publicznych – budżetu gminy. Wsparcie dotyczyć będzie sfinansowania kosztów: demontażu, transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowo-cementowych.

Dofinansowanie odbywać się będzie ze środków:

- Budżetu Gminy,
- Wojewódzkiego, Powiatowego i Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

Koszty

Zlokalizowany na terenie Łomianek azbest należący do prywatnych przedsiębiorców z uwagi na uwarunkowania prawne powinien zostać wyłączony z gminnego Programu Usuwania Wyrobów Zawierających Azbest.

Ilość wyrobów zawierających azbest w obiektach z wyłączeniem należących do prywatnych przedsiębiorców wynosi 50 831 m².

Przyjmując, że średni koszt demontażu, transportu i zdeponowania na składowisku 1 m² płyt azbestowo-cementowych wynosi średnio 23 zł/ 1m² netto. (poziom cen na czerwiec 2009 r.).

W tym:

- demontaż, transport i zdeponowanie na składowisku:

$$50\,831\text{ m}^2 \times 23\text{ zł.} = 1\,169\,113\text{ zł netto}$$

Dodatkowym kosztem będzie nowe pokrycie dachu. Średnia cena pokrycia dachu wg cen katalogowych dla blacho dachówek wraz z ociepleniem i robocizną na grudzień 2008 wynosi 75 zł/m² netto.

$$50\,831\text{ m}^2 \times 75\text{ zł.} = 3\,812\,325\text{ zł netto}$$

Dofinansowanie może obejmować tylko koszty związane z demontażem, transportem i zdeponowaniem na składowisku wyrobów zawierających azbest.

Szacuje się, że orientacyjny koszt demontażu, transportu, i zdeponowanie na składowisku odpadów zawierających azbest z uwzględnieniem błędu pomiaru ilości (ok. 10%) wyniesie 1 286 024 zł netto + 7% VAT, tj. 1 376 046 zł brutto.

Wyroby zawierające azbest powinny być usunięte do roku 2032. Zakładając 100% dofinansowanie przez Gminę na prace związane z usunięciem azbestu przyjęto wysokość łącznego dofinansowania dla mieszkańców w kolejnych latach jako 55 914 zł netto/ rok.

Uwzględniając stopniowy wzrost cen przyjęto kwotę łącznego dofinansowania rocznego na poziomie ok. 70 000 zł netto na rok przez kolejne 23 lata.

10. Załączniki

1. Wykaz firm zajmujących się demontażem i zagospodarowaniem wyrobów cementowo azbestowych.
2. Wniosek o dofinansowanie
3. Regulamin przyznania dofinansowania na demontaż i zagospodarowanie wyrobów zawierających azbest.

Załącznik 1

- 1. PH „Piotr”**
Piotr Jaczyński
ul. Warszawska 38B
05-084 Leszno,
tel. 725-84-47
- 2. SEGI –AT Sp. z o.o.**
ul. Ratuszowa 7/9
03-450 Warszawa
tel. 618-54-22, 618-58-38
- 3. Zakład Remontowo-Budowlany**
Roman Szpuda
Roztoka,
05-084 Leszno
- 4. PPHU „ABBA EKOMED” Sp. z o.o.**
ul. Poznańska 152
87-100 Toruń
tel. (0-56) 651-44-25, 654-86-70,
654-86-71
- 5. Przedsiębiorstwo Robót**
Termoizolacyjnych
i Antykorozyjnych
TERMOEXPORT
ul. Żurawia 24/7,
00-515 Warszawa
tel. 812-34-67
- 6. AGA-Usługi Ogólnobudowlane**
Zofia Kubiak
ul. Ratuszowa 17/19 m22
03-451 Warszawa
tel. 618-08-37
- 7. P.P.H.U. „GRAMA”**
Piotr Grabowski
Os. Gen. Maczka 17/5
37-100 Łańcut
- 8. Zakład Remontowo Budowlany**
ul. Przelajowa 10/56
94-044 Łódź
tel. (0-42) 686-67-37
- 9. Sintac-Polska Sp. z o.o.**
ul. Armii Krajowej 86
05-075 Wesola
- 10. Marek Żdanko**
ul. Broniewskiego 15
05-070 Sulejówec
- 11. Usługi Budowlane**
Sylwester Oziemski
ul. Mickiewicza 68
05-600 Grójec
- 12. Zakład Usług Remontowo**
Budowlanych
Zbigniew Kapis
ul. Polnej 3A m 45
05-600 Grójec
- 13. „ALBEKO” Emilia Sieger S.J.**
87-510 Kotowy gm. Skrwilno
- 14. ALGADER HOFMAN**
Sp. z o.o.
ul. Wólczyńska 133, lok. 11B
01-919 Warszawa
- 15. „BODAR” Dariusz**
Kalinowski
ul. Srebrna 23
05-803 Pruszków
- 16. Centrum Gospodarki**
Odpadami, Azbestu i
Recyklingu „CARO”
ul. Zamoyskiego 5
22-400 Warszawa
- 17. E – PIK Usługi Ekologiczne**
Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 269/1,
60-179 Poznań
- 18. FHU WIKI Agnieszka Majda**
ul. Sobieszowska 10A,
58-570 Jelenia Góra
adres do korespondencji:
ul. Kaliska 1A/17,
02-316 Warszawa
- 19. Hydrogeotechnika Sp. z o.o.**
ul. Ściegiennego 262 A
25-116 Kielce
- 20. P.H.U. „JUKO”**
Jerzy Szczukocki
ul. 1-go Maja 25,
97-300 Piotrków Trybunalski
- 21. KAN-POL PPHU**
Iwona Łosiewicz
ul. Storczykowa 30,
20-143 Lublin
- 22. Kolex-Gizowska & Szmyt Sp.J.**
ul. Kłobucka 19A,
02-699 Warszawa
tel. 0-22 857-75-56
- 23. Przedsiębiorstwo Produkeyjno**
– Handlowo – Usługowe
„PLASTIMET - PANORAMA”
Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 9,
05-084 Leszno
- 24. R&M PLETTAC Sp. z o.o.**
ul. Kościuszki 19
63-500 Ostrzeszów
- 25. RAMID – Mirosław Dec**
ul. Kowalskiego 1/54
03-288 Warszawa
- 26. Przedsiębiorstwo Usług**
Wodno-Budowlanych
„WOD-BUD” Sp. z o.o.,
ul. Piłsudskiego 14,
23-200 Kraśnik
- 27. Zakład Remontowo**
Budowlany
Stanisław Karolczak
ul. Przelajowa 10/56
94-044 Łódź
- 28. Buhck Recycling Sp. z o.o.**
ul. Romana Maya 1
61-371Poznań
tel. (0-61) 650-23-01
- 29. Przedsiębiorstwo Projektowo-**
Wdrożeniowe
„AWAT” Sp. z o.o.
ul. Kaliskiego 9
01-476 Warszawa
tel. (0-22) 683-92-48
tel. (0-22) 683 -91 -63
- 30. P.P.H.U. „EKO-MIX”**
Konstanty Spurek
ul. Grabiszynska 163
50-950 Wrocław
tel. (0-71) 332-41-61
tel. 361-30-41 do 43 wew. 231
- 31. STANMAR Marian Okupski**
ul. Majdany 6a
99-300 Kutno
- 32. AM Trans Progres Sp. z o.o.**
ul. Sarmacka 7
61-616 Poznań
tel. (0-61) 656-97-37
- 33. FHU Projekt-Bud**
Edyta Psut
ul. Podwale 17
00-252 Warszawa
tel. (0-22) 831-76-88
tel. kom. 502-308-504
- 34. „Az Best” Sp. z o.o.**
ul. Locci 30
02-928 Warszawa
tel. 742-08-16
fax: 842-60-35

35. TRAFFIC Krzysztof

Popławski

ul. Kombatantów 4/1
15-110 Białystok
Oddz. Sowa Wola
05-152 Czosnów
tel. 794-11-00 fax: 794-21-37

36. Przedsiębiorstwo Budownictwa

Łądowego MJ Sp. z o.o.

ul. Graniczna 6 Reguły
adres koresp.: Chlebnia 48
05-825 Grodzisk Mazowiecki
tel. 724-32-39, 724-15-78

37. EKO-ZYSK I Sp. z o.o.

Nowy Modlin 45,
05-180 Pomiechówek
tel. 0-48 785-59-99

**38. Stefa Rekosz STIF-DACH
Usługi Dekarsko-Blacharskie i
Ogólnobudowlane**

Sierakowo 41, 06-300 Przasnysz
Tel. 0-29 752-38-62

39. Mariusz Jakubaszek

JAKMAR

ul. Leszka Czarnego 15
02-496 Warszawa
0-22 499-58-22
0 501-413-597

40. CONNS-BUD Sp. z o.o.

ul. Weteranów 19
05-092 Łomianki

Załącznik 2

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....
(nr dowodu osobistego/ przez kogo wydany)

.....
(nr telefonu)

**Burmistrz Łomianek
ul. Warszawska 115
05-092 Łomianki**

W N I O S E K
o przyznanie dofinansowania
na realizację przedsięwzięć związanych z usuwaniem odpadów niebezpiecznych
zawierających azbest z terenu miasta i gminy Łomianki

1. Lokalizacja planowanych prac:

.....
.....

2. Obręb i numer działki:

.....

3. Prace związane z usuwaniem azbestu obejmują *:

- budynek mieszkalny
- budynek gospodarczy
- budynek garażowy
- altanę działkową
- inne

4. Charakterystyka prac – usuwanie azbestu obejmuje demontaż *:

- płyt dachowych – płaskich / falistych
- płyt elewacyjnych – płaskich / falistych

5. Przewidywane ilości odpadów zawierających azbest [m² lub kg]:

6. Planowany termin realizacji prac: od dnia do dnia

.....

* - niepotrzebne skreślić

.....
(podpis)

Regulamin przyznania dofinansowania na demontaż i zagospodarowanie wyrobów zawierających azbest.

1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym, w części, w której właścicielem są osoby fizyczne, dofinansowania na realizację przedsięwzięć polegających na usuwaniu odpadów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i innych części budowli zawierających azbest, z obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Gminy Łomianki.
2. Dofinansowaniu będą podlegały koszty inwestycji związane z demontażem i utylizacją odpadów azbestowych powstałych przy wymianie lub likwidacji elementów budowli zawierających azbest, a mianowicie:
 - rozbiórka elementów zawierających azbest przez podmiot gospodarczy posiadający wymagane uprawnienia,
 - zabezpieczenie odpadów azbestowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - załadunek, transport i utylizacja na właściwym składowisku odpadów,
 - oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.Dofinansowanie będzie polegało na wykonaniu inwestycji przez wyłonioną w gminnym przetargu firmę mającą odpowiednie uprawnienia do wykonywania w/w prac.
3. Wysokość dofinansowania przez gminę wynosi do 100% całkowitego kosztu demontażu, transportu i utylizacji.
4. O dofinansowanie mogą ubiegać się osoby fizyczne oraz członkowie wspólnot mieszkaniowych, mający tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Łomianki pod warunkiem braku zaległości finansowych wobec gminy.
5. Osoba ubiegająca się o uzyskanie dofinansowania na unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest składa wniosek do Burmistrza Łomianek.
Wzór wniosku – w załączeniu.
6. Wnioski po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane są na bieżąco wg kolejności ich złożenia aż do czasu wyczerpania środków na dany rok kalendarzowy.
7. Wnioski niezrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych będą zrealizowane w pierwszej kolejności, w roku następnym, zgodnie z prowadzonym rejestrem.
8. Do wniosku o dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji należy dołączyć:
 - kopię zgłoszenia złożonego do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego o zamiarze usunięcia wyrobów zawierających azbest w terminie 30 dni przed planowanym rozpoczęciem prac,
 - kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do obiektu budowlanego, z którego będą usuwane elementy lub materiały zawierające azbest; w przypadku gdy do obiektu budowlanego tytuł prawny posiada kilka osób należy dołączyć zgodę wszystkich osób na wykonanie prac związanych z usuwaniem materiałów zawierających azbest, a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty,

- pisemną zgodę właściciela obiektu budowlanego na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem w przypadku, gdy wnioskodawca posiada tytuł prawny inny niż własność,
9. Wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane do czasu ich uzupełnienia.
 10. Wnioski należy składać w biurze obsługi klienta Urzędu Miejsowego w Łomiankach, ul. Warszawska 115, w godzinach pracy Urzędu, osobiście lub drogą pocztową.
 11. Burmistrz Łomianek powiadamia pisemnie wnioskodawcę o wstępnym zakwalifikowaniu wniosku do dofinansowania, w terminie 30 dni od złożenia kompletnego wniosku (po weryfikacji złożonych dokumentów i ewentualnej wizji w terenie).
 12. Dofinansowanie nie pokrywa kosztów związanych z zakupem i montażem elementów budowlanych zastępujących zdemontowane elementy z azbestem oraz kosztorysów rozbiórkowych.
 13. Po zakończeniu prac związanych z demontażem, transportem i utylizacją azbestu, wnioskodawca składa informację o usunięciu wyrobów zawierających azbest, wraz z:
 - kopią protokołu odbioru robót sporządzonego przez wykonawcę robót przy udziale właściciela budynku,
 - kopią karty przekazania odpadów do unieszkodliwienia,
 - kopią zgłoszenia złożonego do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ożarowie Mazowieckim przed przystąpieniem do prac związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest.