

**Uchwała Nr/ / 2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia2012 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2001.142.1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.102.651.2010 ze zmianami), Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres lat, części gminnej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka ew.11 (obręb 0004), dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW WA4M /00389620/7.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy Mazowieckiemu Bankowi Spółdzielczemu w Łomiankach.

§ 3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 4.

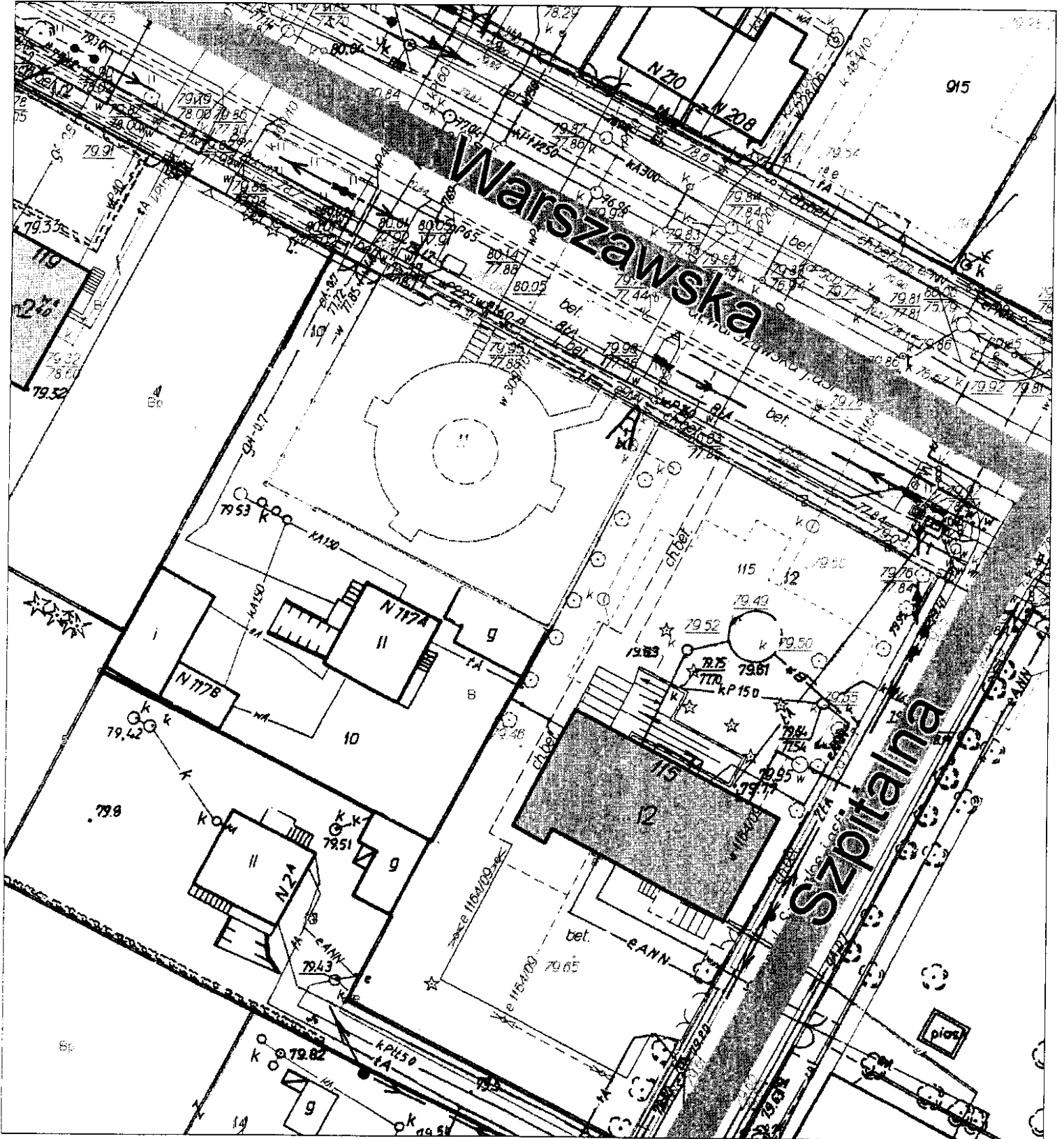
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik graficzny Nr 1 do projektu uchwały w sprawie wyrażenia, zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.



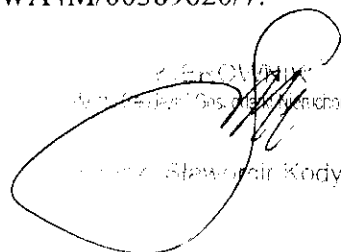
Między innymi według nie stosowni dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na części gminnej nieruchomości położonej przy ulicy Warszawskiej 117 usytuowana jest wielkoformatowa tablica reklamowa Mazowieckiego Banku Spółdzielczego. Kolejne umowy dzierżawy podpisywane są od roku 1997.

Do Urzędu wpłynął wniosek Banku o przedłużenie umowy, która wygasła 31 grudnia 2011 r., na okres kolejnych 5-ciu lat.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Łomianki - KW WA4M/00389620/7.


Z. E. C. W. H. K.
Gmina Łomianki - Gmina Łomianki - Gmina Łomianki
Kod pocztowy: 05-110 Łomianki