

**Uchwała Nr/..... /2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia2012 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę części gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2001.142.1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2010.102.651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okreslat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze gruntów jako część działki nr 74 (obręb 0023) o powierzchni około 120 m².
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy Panu Ryszardowi Krzywickiemu.

§ 3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tomasz Dąbrowski

Uzasadnienie
do projektu Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę części
gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Do Urzędu wpłynął wniosek Pana Ryszarda Krzywickiego z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy Nr 218/2007, która wygasła 31 grudnia 2012 r.

Dotychczasowa umowa została zawarta w dniu 16 kwietnia 2007 r. na okres pięciu lat z możliwością jej przedłużenia i dotyczyła nieruchomości składającej się z części działki nr 74 o pow. ok. 120 m² - (ul. M.Rataja)

Część przedmiotowej nieruchomości dogrodzona jest do działki nr 69/4 użytkowanej, przez p. Krzywickiego.

Nieruchomość nr 74 zgodnie z zapisami rejestru ewidencji gruntów jest we władaniu Gminy Łomianki.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

Załącznik graficzny Nr 1 do projektu Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę części gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

