

**Uchwała Nr/...../2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2012 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy pomieszczeń Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 2 lat umowy dzierżawy pomieszczeń ICDS FITNESS CLUB o łącznej powierzchni 463,22 m², znajdujących się na parterze Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach wraz z salą oznaczoną w projekcie numerem T.1.12 o powierzchni 63,26 m², znajdującą się na pierwszym piętrze budynku ICDS.

§ 2.

Pomieszczenia określone w § 1 zostaną wdzierżawione firmie ADO Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Radosław Jędrzejewski
Burmistrz


Uzasadnienie

do projektu Uchwały Nr/.../2012 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia
2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy
pomieszczeń Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach

Pomieszczenia wskazane w projekcie uchwały znajdują się w budynku Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach, który należy do gminnego zasobu nieruchomości, administrowanego przez ICDS.

Powyższe pomieszczenia od 01.07.2011 r. dzierżawione są przez firmę ADO Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach i prowadzone są w nich zajęcia fitness. Do chwili obecnej z dzierżawcą zawarta była umowa dzierżawy na okres od 01.07.2011. do 30.06.2012 r. W związku ze zbliżającym się zakończeniem umowy, dzierżawca złożył podanie o przedłużenie dzierżawy na 2 lata. Dzierżawca regularnie uiszcza czynsz, deklaruje utrzymanie dotychczasowej działalności wraz z rozszerzeniem oferty dla mieszkańców gminy i okolic.

W związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską.


Dyrektor
Mateusz Brach