

UCHWAŁA Nr / / 2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2001.142.1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2010.102.651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, w ramach której Gmina Łomianki przekaże udziały 43/131 w gminnej nieruchomości gruntowej położonej w Dziekanowie Leśnym, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 191/5 o powierzchni 0,0131 ha, stanowiącej własność Gminy Łomianki i uregulowanej w księdze wieczystej WA4M/00399681/5,

w zamian za nieruchomość gruntową położoną w Dziekanowie Leśnym oznaczoną w rejestrze gruntów jako działka nr 190/1 o powierzchni 0,0043 ha, której współwłaścicielami są: Wiesława Trzcńska, Dariusz Trzcński, Małgorzata Owczarska, Jacek Trzcński oraz Beata i Tomasz Kwieciński – księga wieczysta WA4M/00059978/9.

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 3.

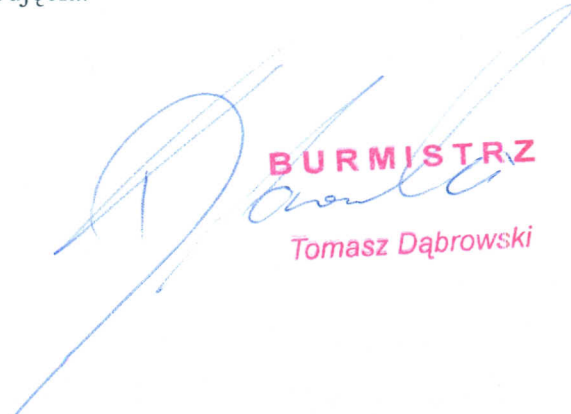
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista
ds. prawno-administracyjnych

Anna Pogorzelska


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

UZASADNIENIE

Współwłaściciele nieruchomości położonej w Dziekanowie Leśnym - działka nr 190 przy ul. Konopnickiej 44 - nie posiadają swobodnego dostępu do drogi publicznej, ani ulicy Konopnickiej, ani ulicy Miłej.

Korzystają z przejazdu przez gminną nieruchomość Miła 1 - działka nr 191/4.

Wg danych ewidencji gruntów budynek komunalny Miła 1 jest częściowo usytuowany na działce nr 190.

Współwłaściciele działki 190 zaproponowali zamianę gruntów w ramach której Gmina uzyskałaby część działki nr 190 pod budynkiem komunalnym w zamian za udział własności działki drogowej z której korzystają.

Opracowany został podział geodezyjny, który wyodrębnił część działki nr 190 pod budynkiem komunalnym - działka nr 190/1 o powierzchni 0,0043 ha, oraz działką drogową nr 191/5 o powierzchni 0,0131 ha.

Za przejętą przez Gminę działkę nr 190/1 o powierzchni 0,0043 ha Gmina przekaze udział 43/131 w działce drogowej nr 191/5 o powierzchni 0,0131 ha.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Sławomir Kodymow

ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁOMIANEK
ds. rozwoju

inż. Bogdan Kłodkiewicz

Załącznik graficzny Nr 1 do projektu Uchwały

