

UCHWAŁA Nr / / 2012
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2001.142.1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2010.102.651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, w ramach której Gmina Łomianki przekaże część gminnej nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej WA4M/00433004/7, położonej w Łomiankach (obręb 0001), oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 629/5 o powierzchni 0,4084 ha;
w zamian za część nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej WA4M/00003670/3, położonej w Łomiankach (obręb 0001), która zgodnie ze wstępnym projektem podziału geodezyjnego oznaczona będzie w rejestrze gruntów jako działka nr 636/8 o powierzchni 0,9884 ha, a jej właścicielem jest AUCHAN POLSKA Spółka z o.o.

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 4.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

UZASADNIENIE

W ramach przebudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 7 z ulicą Brukową w Łomiankach zaistniała konieczność zmiany przebiegu ulicy Stary Tor poprzez grunty Spółki AUCHAN POLSKA do ulicy Brukowej.

W ramach porozumienia Gminy ze Spółką na rzecz Gminy ma zostać przekazana część nieruchomości Spółki zajętej pod drogami w ramach przebudowy ulicy Brukowej oraz nowy odcinek ulicy Stary Tor w zamian za część dawnego przebiegu ulicy Stary Tor.

Gmina działka będąca częścią dawnego przebiegu ulicy Stary Tor oznaczona jest w rejestrze gruntów jako działka nr 629/5 o powierzchni 0,4084 ha.

Opracowany został wstępny projekt podziału geodezyjnego, zgodnie z którym część działki Spółki AUCHAN zajętej pod poszerzenie ulicy Brukowa oraz nowy przebieg ulicy Stary Tor - od ulicy Glinianki do ulicy Brukowej - oznaczona została jako projektowana działka nr 636/8 o powierzchni 0,9884 ha.

Zamian będzie wprowadzeniem w życie wcześniejszych ustaleń zawartych pomiędzy Gminą i Spółką AUCHAN.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

