

**UCHWAŁA Nr / / 2013
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 78/3

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i 10 art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) i art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2012r. poz. 1187 ze zmianami), Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Łomianki nieruchomości gruntowej położonej w gminie Łomianki (obręb Łomianki Dolne) oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka ewidencyjna nr 78/3 o powierzchni 0,5409 ha.
2. Działka nr 78/3 przeznaczona będzie pod urządzenie ogrodu jordanowskiego oraz budowę odcinka ulicy Wspólnej.
3. Działka nr 78/3 stanowi własność Skarbu Państwa (KW WA4M/00000725/3) i jest częścią Zasobu administrowanego przez Agencję Nieruchomości Rolnych.

§ 2.

Uchyła się uchwałę nr XLI/253/2013 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 4 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 78/3.

§ 3.

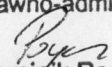
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

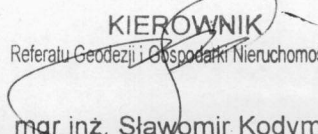
§ 4.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

Piotr Rusiecki
Z-CA BURMISTRZA DS. SPOŁECZNYCH

Główny Specjalista
ds. prawno-administracyjnych

Dominik Pogorzelski

KIEROWNIK
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Sławomir Kodymow

**Uzasadnienie do projektu uchwały
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej**

W dniu 4 kwietnia 2013 r. Rada Miejska podjęła Uchwałę nr XLI/253/2013 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 78/3.

W dniu 08.05.2013r. Agencja Nieruchomości Rolnych przekazała telefonicznie informację, żeby jako podstawę prawną uchwały Rady przywołać także art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa

(...)

Art.24.5c. Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

(...)

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Chopina działka nr 78/3 oznaczona jest jako teren US(UO) przeznaczenie podstawowe: usługi sporu i rekreacji, ogród jordanowski, z obiektami małej architektury i obiektami technicznymi służącymi obsłudze i utrzymaniu terenu, zielen urządzona; przeznaczenie uzupełniające: usługi oświaty, edukacja podstawowa, a wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki przebiega publiczna droga dojazdowa; istniejący ciąg ul. Wspólnej do przebudowy 6KDD.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Sławomir Kodymow