

**UCHWAŁA Nr / / 2013
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2013 roku**

W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres części nieruchomości gruntowej o powierzchni 125 m² oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 512 (obręb 0010, Łomianki Dolne), dla której Sąd rejonowy dla m. st. Warszawy, XII, o adresie: Al. J. Piłsudskiego 47 w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW WA4M/00053306/6.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust.1.

§ 2.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona lokatorom budynku komunalnego Fabryczna 2A. pod budowę komórek lokatorskich.

§ 3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA ŁOMIANEK

Beata Duch-Kosiorek
SEKRETARZ

KIEROWNIK
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Sławomir Kodymow

Główny Specjalista
ds. prawno-administracyjnych
Dominik Pogorzelski

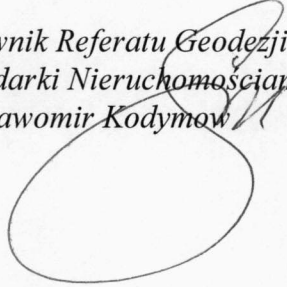
Uzasadnienie

do projektu Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę części gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Mieszkańcy budynku komunalnego Fabryczna 2A (25/33) wystąpili do Urzędu Miejskiego z wnioskiem o udostępnienie gminnego gruntu w celu zlokalizowania tam komórek - w standardzie istniejących już komórek użytkowanych przez mieszkańców budynku komunalnego Fabryczna 2.

Wszelkie koszty związane z budową ponieść mają wnioskodawcy, w tym także koszty ewentualnego postępowania w Starostwie związanego z zezwoleniem na budowę.

*Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Sławomir Kodymow*



Załącznik do projektu Uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wieloletnią dzierżawę części gminnej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

