

**UCHWAŁA Nr     /     / 2013  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... 2013 roku**

w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/276/2013 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale nr XLVI/276/2013 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 27 czerwca 2013 roku - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - zmienia się załącznik graficzny w sposób wskazany w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 4.**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Tomasz Dąbrowski*  
**Tomasz Dąbrowski**

**Sprawdzono pod względem  
formalno prawnym**

*Maciej Kadzielski*  
**RADCA PRAWNY**  
Maciej Kadzielski  
WA-8175

**KIEROWNIK**  
Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Sławomir Kodymow*  
**mgr inż. Sławomir Kodymow**

**Uzasadnienie do projektu Uchwały w sprawie zmiany  
Uchwały nr XLVI/276/2013 Rady Miejskiej w Łomiankach**

Mieszkańcy budynku komunalnego Fabryczna 2A (25/33) wystąpili do Urzędu Miejskiego z wnioskiem o udostępnienie gminnego gruntu w celu zlokalizowania tam komórek - w standardzie istniejących już komórek użytkowanych przez mieszkańców budynku komunalnego Fabryczna 2.

Rada wyraziła zgodę na wydzierżawienie gminnego gruntu - Uchwała nr XLVI/276/2013.

Mieszkańcy budynku komunalnego zwrócili się z prośbą o: dofinansowanie komórek, zminimalizowanie kosztów dzierżawy oraz **zmianę lokalizacji komórek**.

Jako nowe miejsce wskazano pas gruntu wzdłuż ulicy Fabrycznej na obrzeżu projektowanego parku.

Wskazana lokalizacja koliduje z przeznaczeniem terenu, a lokalizacja w pasie drogowym ulicy Fabrycznej wywołałaby skutki finansowe wynikające z zajęciem pasa drogowego.

Jedyną możliwą nową lokalizacją jest teren przed budynkiem z koniecznością zajęcia części istniejącego parkingu dla samochodów.

Zaistnieje też konieczność wydzielenia nowych miejsc parkingowych w pasie drogowym.

*Kierownik Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Sławomir Kodymow*



