

Uchwała Nr
 Rady Miejskiej w Łomiankach
 z dnia

w sprawie poręczenia przez gminę Łomianki pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej udzielonych Spółce „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.” na zadania inwestycyjne związane z „Uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki”, „Uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap II” oraz innymi związanymi z prawidłowym funkcjonowaniem systemu wodno-ściekowego na terenie gminy Łomianki.

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit. i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zmianami) i art. 94 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 885 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Łomiankach wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Łomianek do udzielenia poręczenia pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej udzielonych Spółce Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. na zadania inwestycyjne związane z „Uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki”, „Uporządkowaniem gospodarki wodno - ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap II” oraz innymi związanymi z prawidłowym funkcjonowaniem systemu wodno-ściekowego na terenie gminy Łomianki do maksymalnej kwoty pożyczki w wysokości 24 051 989,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć zł) oraz odsetki w wysokości 4 559 189,00 zł (cztery miliony pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt dziewięć zł) na okres 10 lat, tj. na lata 2014 – 2024 (do terminu spłaty pożyczek), wg poniższego harmonogramu spłat:

Rok 2014 – w kwocie	116 923 zł.
Rok 2015 – w kwocie	1 732 472 zł.
Rok 2016 – w kwocie	2 773 535 zł.
Rok 2017 – w kwocie	2 704 306 zł.
Rok 2018 – w kwocie	3 622 094 zł.
Rok 2019 – w kwocie	3 518 247 zł.
Rok 2020 – w kwocie	3 414 401 zł.
Rok 2021 – w kwocie	3 310 555 zł.
Rok 2022 – w kwocie	3 206 709 zł.
Rok 2023 – w kwocie	3 102 862 zł.
Rok 2024 – w kwocie	1 109 074 zł.

§2.

Źródłem ewentualnej spłaty części zadłużenia z tytułu poręczenia przypadającej na dany rok budżetowy będą dochody uzyskiwane z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Anna Poponek
 Burmistrz Łomianek

BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski
 Tomasz Dąbrowski

Uzasadnienie do
Uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia

W dniu 10 grudnia 2009 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła uchwałę nr XLVI/339/2009 „w sprawie przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki” i upoważnienia Burmistrza Łomianek do przekazania Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. praw i obowiązków Gminy Łomianki jako Beneficjenta w/w przedsięwzięcia finansowanego z Funduszu Spójności i złożenia wniosku do w/w Funduszu.”

W konsekwencji powyższej uchwały, Rada Miejska w dniu 11 kwietnia 2011 r. podjęła następną uchwałę nr XXIV/149/2012 „w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.” w latach 2012-2015” na kwotę 20 000 000,00 zł z przeznaczeniem finansowania przedsięwzięcia w ramach 7 Konkursu organizowanego w ramach Funduszu Spójności, jako środki własne gminy.

Z kolei w związku z przystąpieniem do 8 Konkursu Rada Miejska podjęła uchwałę nr XLI/249/2013 z dnia 4 kwietnia 2013 r. „w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o.” w latach 2014-2015” na kwotę 6 000 000 zł z przeznaczeniem finansowania ww. przedsięwzięcia ze środków własnych gminy.

Kolejnym krokiem było złożenie wniosku w 7 Konkursie w dniu 13 czerwca 2011 r. oraz 19 kwietnia 2012 r. w ramach Konkursu 8 czego konsekwencją było podpisanie w dniu 19 lutego 2012 roku przez ZWiK umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na dofinansowanie inwestycji w ramach 7 Konkursu oraz planowane do końca marca 2014 roku podpisanie umowy o dofinansowanie inwestycji w ramach Konkursu nr 8.

Obecnie intensyfikacji uległy prace prowadzone przez Spółkę w ramach 7 i 8 Konkursu i ZWiK zgodnie z wcześniejszymi założeniami potrzebuje teraz wystąpić o zaplanowane we wnioskach źródła finansowania.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Łomiankach Sp. z o.o. realizuje inwestycje wodno-kanalizacyjne mające na celu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki”. W tym celu Spółka wystąpiła z dwoma wnioskami o dofinansowanie inwestycji w ramach Konkursu 7 i 8 Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-13 zakończonych uzyskaniem dofinansowania.

W związku z możliwością pozyskania preferencyjnych pożyczek ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (niskie oprocentowanie, możliwość częściowego umorzenia do 25% dla zadań związanych z odprowadzaniem ścieków oraz do 20% dla zadań związanych z zaopatrzeniem w wodę) istnieje konieczność udzielenia przez Gminę

Łomianki poręczenia pożyczek na:

1. Finansowanie do 100% kosztów kwalifikowanych niebędących wydatkami, tj. stanowiących wkład własny Spółki w projektach dofinansowanych ze środków POIiŚ. Kwota pożyczki 13 625 093,00 zł plus odsetki w wysokości 2 530 887,00 zł dla następujących inwestycji:

a) „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki”

KONTRAKT 1 Zakres 5b-1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Górnych - ulice: Orzechowa, Podleśna, Krzywa, Konarskiego, Kasztanowa, Sierakowska, Miłosna
KONTRAKT 5 Zakres 2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. II - ulice: Pionierów, Długa, Konwaliowa, Kwiatowa, Akacyjowa, Łyżwiarska, Narciarska.
KONTRAKT 6 Zakres 2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. II - ulice: Konwaliowa, Grzybowa, Leśnych Dębów, Akacyjowa.
KONTRAKT 7 Zakres 1c	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Równa 1, Równa 2, Wyboista 1, Wyboista 2, Śliska 1, Śliska 2, Asfaltowa 1, Asfaltowa 2, Szeroka, Borzobohatego, działka nr 315/5, 587, 508/2, 509/1, 334/1, 488, 477/5, 473, 474/6. (brak umowy z wykonawcą)
KONTRAKT 8 Zakres 1b	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Ludowa, Akacyjowa, Długa, działka nr 486/10. 508, 484/4.
KONTRAKT 9 Zakres 1b	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Młocińska, Akacyjowa, Kwiatowa, Słoneczna, Graniczna, Kalinowa, Konwaliowa, łącznik pomiędzy Konwaliowa, a Rataja, Sezamowa, Rataja.
KONTRAKT 10 Zakres 1a	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Partyzantów, Wesola, Sportowa, Świerkowa.
KONTRAKT 11 Zakres 3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulice: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166.
KONTRAKT 12 Zakres 3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulice: Zielona, Ulanów Jazłowieckich, działka nr 266, 265, 133, 132, 121, 109, 71, 70/42, 101, 102, 97/1, 92/1, 259, 63, 48, 28, 30, 16, 238, 362, 351/2.
KONTRAKT 13 Zakres 4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dąbrowie cz. IV - ulice: Prosta, Równoległa, Sierakowska.
KONTRAKT 14 Zakres 6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dolnych - ulice: Chopina, Armii Poznań, Paderewskiego, Wspólna, działki nr 86, 94, 103, 107/1, 76/10, 113/2, 110, 80, 81, 87/15, 290/12, 291/11, 308/4, 308/7.
KONTRAKT 15 Zakres 6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dolnych - ulice: Chopina, Wspólna, Wieniawskiego, Moniuszki, działki nr 342/11, 342/16, 354/8, 354/9, 640/1, 648/5, 1217.
KONTRAKT 16 Zakres 6 i część Zakresu 7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łomiankach Dolnych 6/14 - ulice: Chopina, Szczytowa, Szpilmana W., Fabryczna, działki nr 1037/2, 749 wraz z kolektorem tłocznym w ulicy Fabrycznej.
KONTRAKT 20	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Łomiankach.

b) „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Łomianki – etap II”

KONTRAKT 11 Zakres 8.1	Budowa sieci wodociągowej obszaru Kiełpina w ul. Leszczynowa, Bukowa, Wiązowa, Klonowa, Lokajskiego, Kocjana, Krzyczkowskiego, Żołnierzy Narwiku, Niegodzisz, Ogrodowa oraz boczne ulice bez nazwy
KONTRAKT 12 Zakres 8.2	Budowa sieci wodociągowej obszaru Kiełpina w ul. Wiklinowa, Porzeczkowa, Truskawkowa, Jarzębinowa, Cyprysowa, Jałowcowa, Leszczynowa oraz boczne ulice bez nazwy
KONTRAKT 13 Zakres 9	Budowa sieci wodociągowej obszaru Kiełpina w ul. Rolnicza, Cienista, Wiśniowa, Ogrodowa, Gwiaździsta oraz drogi boczne bez nazwy
KONTRAKT 11 Zakres 8.1	Budowa sieci kanalizacyjnej obszaru Kiełpina w ul. Leszczynowa, Bukowa, Wiązowa, Klonowa, Lokajskiego, Kocjana, Krzyczkowskiego, Żołnierzy Narwiku, Niegodzisz, Ogrodowa oraz boczne ulice bez nazwy
KONTRAKT 12 Zakres 8.2	Budowa sieci kanalizacyjnej obszaru Kiełpina w ul. Wiklinowa, Porzeczkowa, Truskawkowa, Jarzębinowa, Cyprysowa, Jałowcowa, Leszczynowa oraz boczne ulice bez nazwy
KONTRAKT 13 Zakres 9	Budowa sieci kanalizacyjnej obszaru Kiełpina w ul. Rolnicza, Cienista, Wiśniowa, Ogrodowa, Gwiaździsta oraz drogi boczne bez nazwy
KONTRAKT 1 Zakres 5b-1	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Górnych - ulice: Orzechowa, Podleśna, Krzywa, Konarskiego, Kasztanowa, Sierakowska, Miłosna
KONTRAKT 5 Zakres 2	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. II - ulice: Pionierów, Długa, Konwaliowa, Kwiatowa, Akacyjowa, Łyżwiarska, Narciarska
KONTRAKT 6 Zakres 2	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. II - ulice: Konwaliowa, Grzybowa, Leśnych Dębów, Akacyjowa
KONTRAKT 9 Zakres 1b	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Młocińska, Akacyjowa, Kwiatowa, Słoneczna, Graniczna, Kalinowa, Konwaliowa, łącznik pomiędzy Konwaliowa a Rataja, Sezamowa, Rataja
KONTRAKT 10 Zakres 1a	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Partyzantów, Wesola, Sportowa, Świerkowa

Przewiduje się, że uruchomienie pożyczek nastąpi w miesiącu czerwcu 2014 r. Pożyczki spłacane będą w okresach kwartalnych w okresie od stycznia 2015 r. natomiast spłata odsetek rozpocznie się od czerwca 2014 r.

2. Finansowanie do 100% kosztów kwalifikowanych dla **zadań związanych z prawidłowym funkcjonowaniem systemu wodno-ściekowego na terenie gminy Łomianki**. Maksymalny stopień umorzenia wynosi do 25% dla zadań związanych z odprowadzaniem ścieków oraz do 20% dla zadań związanych z zaopatrzeniem w wodę. Kwota pożyczki 10 426 896,00 zł plus odsetki w wysokości 2 028 302,00 zł dla następujących inwestycji:

KONTRAKT 7 Zakres 1c	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Równa 1, Równa 2, Wyboista 1, Wyboista 2, Śliska 1, Śliska 2, Asfaltowa 1, Asfaltowa 2, Szeroka, Borzobohatego, działka nr 315/5, 587, 508/2, 509/1, 334/1, 488, 477/5, 473, 474/6.
KONTRAKT 8 Zakres 1b	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. I - ulica: Ludowa, Akacyjowa, Długa, działka nr 486/10, 508, 484/4

KONTRAKT 11 Zakres 3	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulice: Magnolii, Modrzewiowa, Brzozowa, Zachodnia, działka nr 205/2, 254, 166.
KONTRAKT 12 Zakres 3	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. III - ulice: Zielona, Ułanów Jazłowieckich, działka nr 266, 265, 133, 132, 121. 109. 71, 70/42, 101, 102, 97/1, 92/1, 259, 63, 48, 28, 30, 16, 238, 362, 351/2.
KONTRAKT 13 Zakres 4	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dąbrowie cz. IV - ulice: Prosta, Równoległa, Sierakowska.
KONTRAKT 14 Zakres 6	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dolnych - ulice: Chopina, Armii Poznań, Paderewskiego, Wspólna, działki nr 86, 94, 103. 107/1. 76/10, 113/2, 110, 80, 81, 87/15, 290/12, 291/11, 308/4, 308/7.
KONTRAKT 15 Zakres 6	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dolnych - ulice: Chopina, Wspólna, Wieniawskiego, Moniuszki, działki nr 342/11, 342/16, 354/8, 354/9, 640/1, 648/5, 1217.
KONTRAKT 16 Zakres 6 i część Zakresu 7	Budowa sieci wodociągowej w Łomiankach Dolnych 6/14 - ulice: Chopina, Szczytowa, Szpilmana W., Fabryczna, działki nr 1037/2, 749 wraz z kolektorem tłocznym w ulicy Fabrycznej.
Budowa zbiornika wody czystej w SUW Fabryczna wraz z modernizacją pompowni	
Budowa przewodu wody surowej wraz z ujęciami od działki nr 78/1 do SUW Fabryczna	
Budowa SUW Trylogia	
Zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę poprzez budowę sieci wodociągowej z przyłączami na terenie sołectwa Łomianki Dolne, Kępa Kiełpińska i Dziekanów Polski w gminie Łomianki	
Budowa sieci wodociągowej z przyłączami i kanalizacyjnej z przyłączami w ulicach: Stary Tor, Glinianki, Pancierz, Brukowa w Łomiankach	

Przewiduje się, że uruchomienie pożyczek nastąpi w miesiącu czerwcu 2014 r. Pożyczki spłacane będą w okresach kwartalnych w okresie od stycznia 2015 r. natomiast spłata odsetek rozpocznie się od czerwca 2014 r.

9

