

**Uchwała Nr / / 2014  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... 2014 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części działki nr 170/9**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Łomianki części nieruchomości o powierzchni około 315 m<sup>2</sup> oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 170/9 (obręb geodezyjny 0004 - Dziekanów Leśny).

Działka nr 170/9 uregulowana jest w KW WA4M/00004651/1.

**§ 2.**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 4.**

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ  
  
Beata Duda-Kosiorek

## Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycie działki.

W Uchwale Nr LIX/332/2014 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 lutego 2014 roku w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2014 w pozycji 38 „Wydatki majątkowe na rok 2014, w tym: zadania inwestycyjne” zostało przewidziane zadanie pod nazwą „Budowa przedszkola w Dziekanowie Leśnym przy ul. Akinsa”. Zadanie zostało przewidziane do realizacji na lata 2013 – 2016.

Gmina Łomianki jest właścicielem działek ewidencyjnych o nr 170/8, 171/5 o łącznej powierzchni 0,3163 ha. Dla realizacji zadania jakim jest budowa przedszkola zasadnym jest pozyskanie części działki nr 170/9 o powierzchni ok. 0,0315 ha graniczącej bezpośrednio z w/w działkami. Wszystkie działki będą stanowiły jedną nieruchomość.

W celu pozyskania na rzecz Gminy części działki należy wykonać geodezyjny podział działki nr 170/9. Wykup nastąpi po cenach wynegocjowanych przez strony dla których punktem odniesienia może być opinia biegłego rzeczoznawcy majątkowego. Przeniesienie własności nieruchomości gruntowej nastąpi aktem notarialnym. Przewidywany termin realizacji do końca 2014 roku.

Z-ca Kierownika  
dz. geodezji i gospodarstwa nieruchomościami  
*J. Słowik*  
mgr inż. Jerzy Słowik  
09.04.2014

Województwo: mazowieckie  
Powiat: warszawski zachodni  
Gmina: ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Miejscowość: DZIEKANÓW LEŚNY  
Jednostka ewidencyjna: 143205\_5, ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Obręb: Nr 0004, DZIEKANÓW LEŚNY

## Wypis z rejestru gruntów

Nr jednostki rejestrowej **G. 9**

Pozycja kartoteki budynków: **143205\_5.0004.G9**

właściciel

**GMINA ŁOMIANKI** Udział : 1/1

Siedz : ŁOMIANKI, ul. WARSZAWSKA 115

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. uż. i kont. klasyf.	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	
					użytków w ha	działki w ha		
8	170/8	POGODNA	grunty orne	RV	0.1062	0.1062	WA4M/000531 05/7	
Id dz: 143205_5.0004.170/8								
<b>Razem :</b>						<b>0.1062</b>	<b>0.1062</b>	

Słownie: dziesięć arów

Sporządzono według stanu z dnia : 09.04.2014

Sporządził(a) : Agnieszka Królikowska

Wypis wydano do użytku s?u?bowego

Województwo: mazowieckie  
Powiat: warszawski zachodni  
Gmina: ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Miejscowość: DZIEKANÓW LEŚNY  
Jednostka ewidencyjna: 143205\_5, ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Obręb: Nr 0004, DZIEKANÓW LEŚNY

## Wypis z rejestru gruntów

Nr jednostki rejestrowej **G. 9**  
Pozycja kartoteki budynków: **143205\_5.0004.G9**

właściciel **GMINA ŁOMIANKI** Udział : 1/1  
Siedz : ŁOMIANKI, ul. WARSZAWSKA 115

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. uż. i kont. klasyf.	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	
					użytków w ha	działki w ha		
8	171/5		użytki rolne zabudowane grunty orne	B-RV RV	0.1082 0.1019	0.2101		
Id dz: 143205_5.0004.171/5								
<b>Razem :</b>						<b>0.2101</b>	<b>0.2101</b>	

Słownie: dwadzieścia jeden arów

Sporządzono według stanu z dnia : 09.04.2014

Sporządził(a) : Agnieszka Królikowska

Wypis wydano do użytku s?u?bowego

Województwo: mazowieckie  
Powiat: warszawski zachodni  
Gmina: ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Miejscowość: DZIEKANÓW LEŚNY  
Jednostka ewidencyjna: 143205\_5, ŁOMIANKI - OBSZAR WIEJSKI  
Obręb: Nr 0004, DZIEKANÓW LEŚNY

## Wypis z rejestru gruntów

Nr jednostki rejestrowej **G. 239**

**KW WA4M/00004651/1**

Pozycja kartoteki budynków: **143205\_5.0004.G239**

współwłaściciel

**SOPIŃSKI JÓZEF ( JÓZEF, MARIA )** Udział : 3/4

Zam : 05-092 DZIEKANÓW LEŚNY, ul. KONOPNICKIEJ 30

współwłaściciel

**CZELUSTY LONGINA GENOWEFA ( EUGENIUSZ, MARIANNA )** Udział : 1/8

Zam : 62-300 WRZEŚNIA, ul. GRUDZIELSKIEGO 5

współwłaściciel

**CZERWIŃSKA URSZULA BEATA ( EUGENIUSZ, MARIANNA )** Udział : 1/8

Zam : 05-092 DZIEKANÓW LEŚNY, ul. KONOPNICKIEJ 30

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. uż. i kont. klasyf.	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	
					użytków w ha	działki w ha		
8	170/9		tereny mieszkaniowe grunty orne	B RV	0.0916 0.0315	0.1231	WA4M/000046 51/1	
Id dz: 143205_5.0004.170/9								
<b>Razem :</b>						<b>0.1231</b>	<b>0.1231</b>	

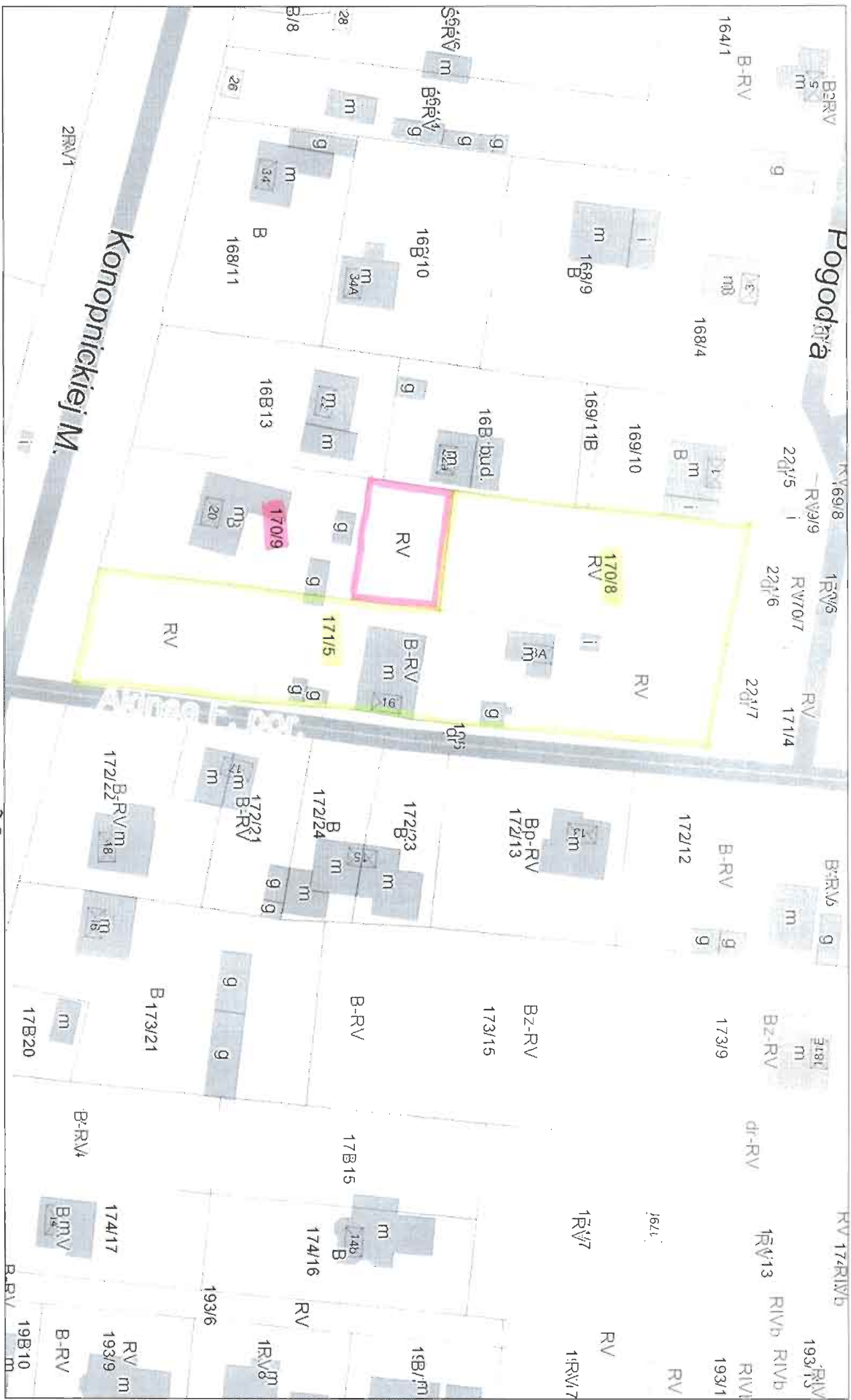
Słownie: dwanaście arów

Sporządzono według stanu z dnia : 09.04.2014

Sporządził(a) : Agnieszka Królikowska

Wypis wydano do użytku s?u?bowego

Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego  
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap na podstawie danych ODGIK Ożarów Mazowiecki  
Łomianki

— WENSIŃSKA ŚWINY  
— Do Rozszerzenia