

UCHWAŁA Nr / /2014
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2010.102.651 ze zmianami) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres **10 lat**, części nieruchomości gruntowej o powierzchni ok. 0,54 ha oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 67 (obręb 0012, Sadowa).
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust.1.

§ 2.

1. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy Spółce PROMEKS Sp.z o.o
2. Na wydzierżawionym terenie zlokalizowany jest utwardzony plac manewrowy dla hali magazynowej, stanowiącej własność dzierżawcy.

§ 3.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny Nr 1.

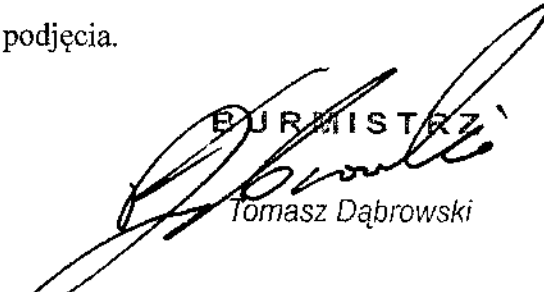
§ 4.

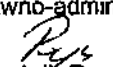
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.


§ 5.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Tomasz Dąbrowski

Główny Specjalista
ds. prawno-administracyjnych

Dominik Pogorzelski

Z-ca Kierownika
ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami

mgr inż. Jerzy Słowik

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gminnej nieruchomości gruntowej na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

W dniu 15.09.2004 r. ze Spółką PROMEKS na okres 10-ciu lat została zawarta Umowa Dzierżawy gruntu o pow. ok. 0,54 ha (pas gruntu o wymiarach 27m x 200m) przeznaczonym jako utwardzony plac manewrowy dla hali magazynowej, stanowiącej własność dzierżawcy.

W związku z faktem, iż przedmiotowa Umowa wygasa z dniem 14.09.2014 r., to podpisanie kolejnej Umowy ze Spółką PROMEKS wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Łomiankach w formie Uchwały.

Z-ca Kierownika
ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami

J. Słowik
mgr inż. Jerzy Słowik

09.04.2014

