

- projekt -

**Uchwała Nr ...../...../ 2015  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie uchylecia uchwały nr X/55/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 kwietnia 2007 roku z późniejszymi zmianami w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199), Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Traci moc uchwała nr X/55/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 kwietnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo.
2. Traci moc uchwała nr VIII/50/2011 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 9 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/55/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 kwietnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Tomasz Dąbrowski*

Z upoważnienia  
RADCY PRAWNEGO  
*Jacka Nieściora*

**RADCA PRAWNY**

*Artur Tadrzak*  
01-1018

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .... / ...../2015**  
**Rady Miejskiej w Łomiankach**  
**z dnia ..... 2015 roku**

**w sprawie uchylenia uchwały nr X/55/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 kwietnia 2007 roku z późniejszymi zmianami w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo**

W dniu 30 kwietnia 2007 r. Rada Miejska w Łomiankach podjęła uchwałę nr X/55/2007 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo*.

Na sesji Rady Miejskiej 9 czerwca 2011 r. Rada Miejska kolejno przyjęła dwie uchwały. Pierwszą uchwałą nr VIII/50/2011 obszar opracowania ww. planu miejscowego został podzielony na *część A i część B*, a następnie uchwałą nr VIII/52/2011 został uchwalony *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru północnej części osiedla Łomianki Chopina i północnej części osiedla Łomianki Pawłowo dla części A*.

W 2010 r. doszło do istotnej dla procedury sporządzania planów miejscowych nowelizacji ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, polegającej na zmianie relacji między planami miejscowymi a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowa zasada „zgodności planów miejscowych z ustaleniami studium” została zastąpiona zasadą „nie naruszania planami miejscowymi ustaleń studium”.

W celu sporządzenia planu dla *części B* zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, uzasadnione jest uchylenie uchwały nr X/55/2007 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 kwietnia 2007 roku zmienionej uchwałą nr VIII/50/2011 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 9 czerwca 2011 r., a następnie podjęcie nowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla tego obszaru.

KIEROWNIK  
Referat Gospodarki Przestrzennej

*Adam Bieniek*  
Adam Bieniek

